

UCHWAŁA NR XXXI/259/2017
RADY GMINY W GĄSAWIE

z dnia 24 listopada 2017 r.

w sprawie ustalenia na 2018 rok wysokości stawek podatku od nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875), art. 5, art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1785) uchwala się, co następuje:

§ 1. Określa się roczne stawki podatku od nieruchomości w następujących wysokościach:

- 1) od gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków 0,66 zł od 1 m² powierzchni
- 2) od gruntów pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - 4,63 zł od 1 ha powierzchni
- 3) od gruntów pozostałych od 1 m² powierzchni:
 - a) zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego 0,25 zł
 - b) innych terenów zabudowanych oraz terenów rekreacyjno - wypoczynkowych 0,48 zł
 - c) terenów mieszkaniowych 0,25 zł
 - d) terenów sklasyfikowanych jako drogi 0,25 zł
- 4) od budynków mieszkalnych lub ich części 0,70 zł od 1 m² powierzchni użytkowej
- 5) od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych 4,70 zł od 1 m² powierzchni użytkowej
- 6) od budynków związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej 17,50 zł od 1 m² powierzchni użytkowej
- 7) od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym 10,80 zł od 1 m² powierzchni użytkowej
- 8) pozostałe budynki lub ich części od 1 m² powierzchni użytkowej:
 - a) letniskowe 7,77 zł
 - b) garaże wolno stojące, budynki gospodarcze, jeśli są budynkami w rozumieniu prawa budowlanego 5,50 zł
 - c) budynki lub ich części zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego 7,77 zł
- 9) od budowli 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych
- 10) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji, i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a po tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - od 1 m² powierzchni - 3,04 zł.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Gąsawa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2018 roku i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego.

Przewodniczący Rady Gminy
w Gąsawie

Mariusz Kazik