

Protokół Nr IX/6/2015

z IX sesji Rady Gminy w Gąsawie w dniu 30 czerwca 2015 r.

Sesję rozpoczęto w dniu 28 maja 2015 r o godz. 15⁰⁰ i zakończono o godz. 18⁰⁰. W sesji na podstawie listy obecności na ogólną ilość 15 radnych udział wzięło 14 radnych, czyli wymagane quorum.

Radni nieobecni usprawiedliwieni:

1. Jacek Mielcarzewicz

Spoza rady w sesji udział wzięli:

Błażej Łabędzki – Wójt Gminy Gąsawa,
Danuta Tomaszewska – Sekretarz Gminy Gąsawa,
Teresa Katulska – Skarbnik Gminy Gąsawa,
Wojciech Szczęsny radny Rady Powiatu w Żninie,
Jacek Superczyński radny Rady Powiatu w Żninie, Dyrektor ZPSz w Gąsawie
Hanna Szymczak kierownik referatu w Urzędzie Gminy w Gąsawie,
Natalia Nowakowska Zastępca Kierownika Referatu w UG w Gąsawie
Ewa Jarocka kierownik referatu w Urzędzie Gminy w Gąsawie,
Teresa Grażyna Kałamajska p.o. kierownika Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Gąsawie,
Leszek Kuchciński kierownik Zakładu Robót Publicznych w Gąsawie,
Michał Woźniak Dyrektor Muzeum Ziemi Pałuckiej w Żninie,
sołtysi z terenu gminy wg załączonej listy obecności,
przedstawiciele prasy lokalnej (Gazeta Pomorska, Tygodnik Lokalny Pałuki, Goniec Pałucki)
mieszkańcy Gminy Gąsawa

Porządek obrad:

1. Otwarcie i stwierdzenie quorum.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.
4. Informacja Przewodniczącego Rady o działaniach podejmowanych w okresie międzysesyjnym oraz sprawozdania z działalności komisji stałych rady gminy w okresie międzysesyjnym.
5. Sprawozdanie o pracy Wójta w okresie międzysesyjnym oraz informacja z realizacji uchwał.
6. Składanie wniosków i interpelacji.
7. Podjęcie uchwałach:
 - a) w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie pomocy finansowej Gminie Żnin na partycypowanie w kosztach działalności bieżącej Żnińskiej Kolei Powiatowej funkcjonującej w ramach Muzeum Ziemi Pałuckiej,
 - b) w sprawie powołania zespołu do spraw zaopiniowania kandydatów na ławników,
 - c) w sprawie podziału Sołectwa Marcinkowo Górne na dwa odrębne sołectwa,
 - d) w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości zabudowanej położonej w Gąsawie i udzielenie bonifikaty,
 - e) w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości zabudowanej położonej w Pniewach i udzielenie bonifikaty,
 - f) w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Gąsawa, położonej w Nowejwsi Pałuckiej,
 - g) w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Gąsawa, położonej w Gogółkowie,
 - h) w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego we wsi Piastowo, gmina Gąsawa,
 - i) w sprawie regulaminu placów zabaw,
 - j) w sprawie regulaminu korzystania z hali sportowej w Gąsawie,
 - k) w sprawie regulaminu korzystania z ogólnodostępnych siłowni plenerowych na terenie gminy Gąsawa,
 - l) w sprawie regulaminu korzystania z gminnego stadionu w Gąsawie,

- m) w sprawie wprowadzenia zmian do budżetu gminy na 2015 r.
 - n) w sprawie wprowadzenia zmian do Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy na lata 2015-2019.
 - o) zmieniająca w sprawie upoważnienia Kierownika Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Gąsawie do prowadzenia postępowań w sprawach świadczeń pomocy materialnej o charakterze socjalnym,
 - p) w sprawie uchylenia uchwały w sprawie upoważnienia Kierownika Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Gąsawie do prowadzenia działań wobec dłużników alimentacyjnych.
- 8. Sprawozdanie z działalności komisji rewizyjnej.
 - 9. Odpowiedzi na wnioski i interpelacje zgłoszone na sesji.
 - 10. Wolne głosy i wnioski.
 - 11. Zakończenie.

Ad.1,2.

Otwarcia sesji dokonał przewodniczący rady gminy Mariusz Kazik, który powitał wszystkich przybyłych na sesję oraz na podstawie listy obecności stwierdził, że w sesji na ogólną ilość 15 radnych udział bierze obecnie 13 radnych i jest ona władna do podejmowania uchwał. Następnie przedstawił porządek obrad, który został przyjęty 13 głosami „za” (jednogłośnie).

Ad.3.

Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że protokół z ostatniej sesji został wyłożony do wglądu radnych przed sesją oraz w biurze rady. Zapytał radnych czy go czytać, czy przyjmą w wersji wyłożonej bez odczytywania. Radni zdecydowali, aby protokołu nie odczytywać i przyjęli w wersji wyłożonej jednogłośnie 14 głosami „za”.

Ad.4.

W tym punkcie porządku obrad Przewodniczący Rady Gminy złożył sprawozdanie o swojej pracy w okresie międzysesyjnym, a przewodniczący poszczególnych komisji przedstawili sprawozdania z pracy komisji, w okresie międzysesyjnym.
(Sprawozdania stanowią załącznik do niniejszego protokołu.)

Ad.5.

Wójt Gminy przedstawił sprawozdanie ze swojej pracy w okresie międzysesyjnym od dnia 28 maja 2015 r. do dnia 29 czerwca 2015 r. oraz informację z realizacji uchwał (sprawozdania stanowią załącznik do protokołu).

Ad.6.

W tym punkcie porządku obrad radny Ryszard Królikowski poinformował, że otrzymał odpowiedź negatywną dot. ustawienia znaku ograniczenia prędkości na drodze przebiegającej przez wieś Annowo. Prosił aby ponownie zwrócić się o ustawienie odpowiednich znaków o ograniczeniu prędkości na drodze w Annowie ponieważ jest tam duży ruch pojazdów, a znaki który był kiedyś został zdjęty, w związku z tym należy również zapytać dlaczego ten znak został zdjęty.

Ad.7.a.

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie pomocy finansowej Gminie Żnin na partycypowanie w kosztach działalności bieżącej Żnińskiej Kolei Powiatowej funkcjonującej w ramach Muzeum Ziemi Pałuckiej, został szczegółowo omówiony i pozytywnie zaakceptowany na posiedzeniu wspólnym komisji rady gminy w dniu 23 czerwca 2015 r.

W związku z tym, że na wspólnym posiedzeniu komisji radni mieli pewne wątpliwości co do finansowania przez Gminę Gąsawa działalności bieżącej Żnińskiej Kolei Powiatowej na sesję został zaproszony Dyrektor Muzeum Ziemi Pałuckiej p. Michał Woźniak w celu wyjaśnienia. W związku z tym przystąpiono do dyskusji.

Radny Józef Goc zapytał czy to prawda, że na kolei jest czterech kierowników, oraz 370.0000, strata dla Gąsawy 37.000,00 zł jeżeli w tym roku będzie strata i Gąsawa a słyszę że będzie i Gąsawa będzie musiała

znowu partycypować w tych kosztach, zapytał również czy to prawda że na kolei wąskotorowej jest zatrudnionych 4 kierowników.

Michał Woźniak Dyrektor Muzeum Ziemi Pałuckiej odpowiedział, że z jednej strony jest prawda że jest zatrudnionych czterech kierownik z drugiej strony nie ponieważ jest kierownik techniczny, który zajmuje się w całości funkcjonowaniem kolejki wąskotorowej oraz 3 kierowników pociągów i to jest wymagane przepisami. Co do przewidzianej straty poinformował, że wszystkie działania prowadzą do tego żeby ta strata była coraz mniejsza coraz bardziej minimalizowana. W porównaniu z rokiem ubiegłym do końca maja przewozów pasażerskich było więcej w związku z tym przychody za ten okres są większe jak w analogicznym okresie roku ubiegłego. Zapewnił, że robione jest wszystko aby za 2 lub 3 lata strata została zminimalizowana lub żeby nie było jej w ogóle.

Radny Józef Goc w dalszej części dyskusji zapytał czy została zakupiona nowa lokomotywa, która ma być oszczędniejsza w eksploatacji.

Michał Woźniak odpowiedział, że ta lokomotywa stoi w Niemczech i kilka razy była testowana i testy wychodzą w miarę pomyślnie i jeżeli do końca roku zostanie uznane, że ta lokomotywa się przyda to zostaną poczynione starania o jej zakup.

Radny Józef zapytał dlaczego ta lokomotywa jest testowana a nie wprowadzona już do eksploatacji.

Michał Woźniak odpowiedział, że są zbierane pieniądze na jej zakup.

Radny Roman Szczesny prosił o wyjaśnienie czy lokomotywa parowa „LEON” która została wypożyczona do Niemiec to jeździ tam i zarabia pieniądze czy jeździ gościnnie.

Michał Woźniak wyjaśnił, że był w Niemczech zlot miłośników kolei i lokomotywa parowa „LEON” została wypożyczona, a oni nam użyczyli 4 parowozy oraz pokryli wszystkie koszty związane z transportem tych parowozów. W związku z tym, że jest taka współpraca również nasz region odwiedza coraz więcej gości zagranicznych

Radny Roman Szczesny zapytał, czy są plany co do stacji i dworca w Gąsawie.

Michał Woźniak odpowiedział, że Muzeum zarządza kolejką drugi rok, a stan urządzeń i torowisk jaki został przekazany był w bardzo złym stanie i w pierwszej kolejności należało to zrobić, teraz następnym elementem będzie poprawa infrastruktury.

Radny Józef Goc zapytał jakie obłożenie grupowe kolei jest w tym roku w miesiącach – lipiec- sierpień

Michał Woźniak odpowiedział, że najwięcej wycieczek grupowych jest w miesiącach maj-czerwiec kiedy są organizowane wycieczki szkolne i w porównaniu z rokiem ubiegłym nastąpił wzrost o około 15% , natomiast lipcu i sierpniu przeważają wyjazdy indywidualne. Wyjaśnił również, że Wyjazdy delegacji z Pałuk do Niemiec mają również taki cel, że na przełomie września i października zorganizować Zjazd Miłośników Kolei.

Radny Józef Goc poruszył również sprawę zakupu obrotnicy dla kolei wąskotorowej

Michał Woźniak poinformował, że obrotnica znajduje się w Poznaniu i jest w dyspozycji MPK, ale są prowadzone rozmowy i być może w tym roku zostanie to sfinalizowane.

Radny Robert Dworek zapytał jakie są koszty zakupu parowozu i skąd będą pochodziły pieniądze na zakup lokomotywy.

Michał Woźniak wyjaśnił, że koszt zakupu lokomotywy to 850.000,00 zł z czego dotacja 370.000,00 zł a 480.000,00 zł udało się wypracować, a ten rok ma być lepszy jak ubiegły. Poinformował również, że od 1 lipca wszyscy mieszkańcy Gminy Gąsawa i Gminy Żnin będą mogli nabyć ulgowe bilety na przejazd kolejką wąskotorową w cenie 3zł za przejazd w jedną stronę niezależnie od długości odcinka. Zostały również urealnione ceny za przejazd kolejką nie są one jednak odczuwalne dla turystów.

radny Józef Goc zapytał czy ulgi wprowadzone dla mieszkańców gminy Gąsawa i Żnin to jest jak gdyby taka rekompensata za dotację, która jest przekazywana na utrzymanie kolejki przez te gminy.

Michał Wolniak odpowiedział, że w przyszłości kolejka chciałaby się samodzielnie utrzymywać, ale na razie nie jest w stanie i może to nie będzie rekompensata ale jakaś forma podziękowania.

Mariusz Kazik Przewodniczący Rady Gminy podziękował Dyrektorowi za przybycie i wyjaśnienie wszelkich wątpliwości. Stwierdził, że jesteśmy zobowiązani do podjęcia tej uchwały mimo, że nie mamy już żadnych udziałów w Żnińskiej Kolei Powiatowej ani w Muzeum Ziemi Pałuckiej jednak jesteśmy związani umową prawną która została podpisana w poprzednich latach. Zaznaczył jednak, że jeżeli w przyszłości Gmina Gąsawa miałaby pomóc w utrzymaniu to muszą być prowadzone kolejne rozmowy między samorządowcami a nie Dyrektorem Muzeum Ziemi Pałuckiej ponieważ dysponentem środków jest Miasto i Gmina Żnin.

Uchwała Nr IX/64/2015 w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie pomocy finansowej Gminie Żnin na partycypowanie w kosztach działalności bieżącej Żnińskiej Kolei Powiatowej funkcjonującej w ramach Muzeum Ziemi Pałuckiej została przyjęta w głosowaniu jawnym 14 głosami „za” (jednogłośnie)

Ad.7.b.

Projekt uchwały był szczegółowo omawiany na posiedzeniu wspólnym komisji w dniu 23 czerwca 2015 r. Na posiedzeniu tym zaproponowano aby w skład zespołu do spraw zaopiniowania kandydatów na ławników, weszli radny Józef Goc, radny Zygmunt Nowakowski, radny Bogdan Ciesielski oraz p. Wiesław Zajączkowski. Jednocześnie Przewodniczący Rady Gminy oraz Sekretarz Gminy poinformowali, że do chwili rozpoczęcia sesji nie został złożony żaden wniosek przez kandydata na ławnika, a w dniu dzisiejszym upływa termin składania tych wniosków.

Uchwała Nr IX/65/2015 w sprawie powołania zespołu do spraw zaopiniowania kandydatów na ławników została w głosowaniu jawnym podjęta jednogłośnie (14 głosów „za”)

Ad.7.c.

Projekt uchwały został omówiony na posiedzeniu komisji rady gminy i pozytywnie zaopiniowany. Ponadto został poddany zgodnie z art. 35 ustawy o samorządzie gminnym została poddana konsultacjom społecznym podczas Zebrania Wiejskiego Sołectwa Marcinkowo Górne, i został pozytywnie zaopiniowany. Utworzenie nowego Sołectwa jest realizacją woli mieszkańców wsi, które wchodzi w skład nowo powstałej jednostki pomocniczej gminy Gąsawa.

Za utworzeniem Sołectwa przemawiają uwarunkowania przestrzenne, więzi gospodarcze i społeczne oraz potrzeba optymalnego zabezpieczenia potrzeb mieszkańców.

Organizację i zakres działania Sołectwa określi jego Statut, który zostanie poddany konsultacjom i przyjęty odrębną uchwałą Rady Gminy. Siedzibą sołectwa zostanie miejscowość Marcinkowo Dolne. Intencja ta wynika z woli mieszkańców oczekujących utworzenia Sołectwa i uzasadniona jest wiodącą rolą tej wsi spośród obu miejscowości mających utworzyć jedną jednostkę pomocniczą gminy.

Uchwała Nr IX/66/2015 w sprawie podziału sołectwa Marcinkowo Górne na dwa odrębne sołectwa została w głosowaniu jawnym podjęta 14 głosami „za” (jednogłośnie)

Ad.7.d, e.

Projekty uchwał były omawiane na posiedzeniu komisji Rady Gminy uzyskał pozytywną opinię i dotyczy wyrażenia zgody na zbycie zabudowanej nieruchomości, położonej w Gąsawie, przy ul. Trzemeszeńskiej 22 budynkiem mieszkalnym, w którym mieszczą się lokale mieszkalne oraz udzielenia bonifikaty. Nieruchomość będzie sprzedana jako lokal mieszkalny w drodze bezprzetargowej.

Zgodnie z art. 68 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami „właściwy organ może udzielić za zgodą odpowiednio wojewody albo rady lub sejmiku, bonifikaty od ceny ustalonej zgodnie z art. 67 ust. 3 jeżeli nieruchomości jest sprzedawana jako lokal mieszkalny. Całkowita powierzchnia użytkowa budynku wynosi 309,86 m². Zbycie 8 lokali mieszkalnych o łącznej powierzchni użytkowej 282,11 m² plus pomieszczenia przynależne – 27,75 m² nastąpi na rzecz najemców lokali, którzy posiadają zawarte umowy najmu na czas nieoznaczony. Przedstawione projekt uchwał obejmują udzielenie bonifikaty w wysokości:

- 90% od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego w przypadku jednorazowej zapłaty ceny przez nabywcę do dnia zawarcia umowy sprzedaży,
- 80% od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego w przypadku sprzedaży ratalnej,
- 5% dodatkowej bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego, w przypadku złożenia wniosków o nabycie lokali mieszkalnych przez wszystkich najemców, w ten sposób, że Gmina Gąsawa przestanie być właścicielem bądź współwłaścicielem jakichkolwiek lokali, w tym budynku.

Bonifikata obejmuje cenę lokalu wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, w tym cenę udziału w prawie własności gruntu.

Warunkiem udzielenia bonifikaty będzie uregulowanie w całości wymagalnych i bieżących należności czynszowych oraz innych opłat związanych z korzystaniem z lokalu mieszkalnego oraz złożenie wniosku o nabycie nieruchomości.

Uchwała nr IX/67/2015 w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości zabudowanej położonej w Gąsawie i udzielenie bonifikaty została w głosowaniu jawnym przyjęta 14 głosami „za” (jednogłośnie).

Uchwała Nr IX/68/2015 w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości zabudowanej położonej w Pniewach i udzielenie bonifikaty została w głosowaniu jawnym przyjęta 14 głosami „za” (jednogłośnie).

Ad.7.f.g

Projekty uchwał otrzymały pozytywną opinię na wspólnym posiedzeniu komisji rady gminy w dniu 23 czerwca 2015 r.

Wprowadzenie do tych punktów porządku obrad sesji przedstawiła Hanna Szymczak Kierownik Referatu Infrastruktury, Rozwoju, Gospodarki Przestrzennej i Komunalnej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska w Urzędzie Gminy w Gąsawie nieruchomość położona w obrębie ewidencyjnym Nowawieś Pałucka, gmina Gąsawa, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 58 o pow. 2,6300 ha (RIVa-1,3700 ha, RIVb-1,1000 ha, LIV-0,1100 ha, W-0,0500 ha), stanowi własność Gminy Gąsawa.

Przedmiotowa działka położona jest na terenie, na którym brak jest planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego. W uchwale nr XXVII/198/2013 Rady Gminy w Gąsawie z dnia 30 grudnia 2013 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Gąsawa na lata 2014-2020 zostały zaplanowane dochody ze sprzedaży majątku, m. in. ze sprzedaży działki ozn. nr 58 o pow. 2,6300 ha, położonej w Nowejwsi Pałuckiej. Sprzedaż nieruchomości nastąpi w oparciu o przepis ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

Jeżeli chodzi o nieruchomość położoną w obrębie ewidencyjnym Gogółkowo, gmina Gąsawa, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków nr 144 o pow. 0,0922 ha (RIIIa), dla której Sąd Rejonowy w Szubinie XII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Żninie prowadzi księgę wieczystą nr BY1Z/00013386/1, stanowi własność Gminy Gąsawa. Dla nieruchomości została wydana decyzja Wójta Gminy Gąsawa z dnia 31.08.2009 r. ustalająca warunki zabudowy na budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnej. Przedmiotowa działka położona jest na terenie, na którym brak jest planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego.

Uchwała Nr IX/69/2015 w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Gąsawa położonej w Nowejwsi Pałuckiej została w głosowaniu jawnym podjęta 14 głosami „za” (jednogłośnie).

Uchwała Nr IX/70/2015 w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Gąsawa, położonej w Gogółkowie została w głosowaniu jawnym podjęta 14 głosami „za” (jednogłośnie).

Ad.7.h.

Projekt uchwały uzyskał pozytywną opinię wszystkich komisji Rady Gminy na wspólnym posiedzeniu komisji w dniu 23 czerwca 2015 r. Jednakże Natalia Nowakowska Zastępca Kierownika Referatu Infrastruktury, Rozwoju, Gospodarki Przestrzennej i Komunalnej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska w Urzędzie Gminy w Gąsawie poinformowała, że uchwałą nr XXXII/226/2014 z dnia 29 maja 2014 r. Rada Gminy w Gąsawie przystąpiła do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego we wsi Piastowo, gmina Gąsawa na wniosek Inwestora. Obszar objęty

zmianą planu obejmuje działkę ozn. nr 140/38. Planowana zmiana polega na zmianie funkcji terenu, z istniejącej zabudowy mieszkaniowej, mieszkaniowo-usługowej (XXIX/175/98 z dn. 17.06.1998 r.) na wnioskowaną zabudowę usługową zgodnie z oczekiwaniem Inwestora, który rozpoczął na tym terenie budowę obiektu usługowego – Leśny Dom Seniora na 100 łóżek.

Po przeprowadzeniu procedury planistycznej Rada Gminy w Gąsawie w dniu 17 marca 2015 r. podjęła uchwałę w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego we wsi Piastowo, gmina Gąsawa dla działki ozn. nr 140/38. Następnie tut. organ przesłał całą dokumentację planistyczną wraz z uchwałą do Wojewody Kujawsko-Pomorskiego w celu sprawdzenia przedmiotowej uchwały z obowiązującymi przepisami prawnymi. Po opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego uchwały w/s zmiany miejscowego planu, Inwestor uzyskał pozwolenie na budowę.

Następnie w dniu 22.04.2015 r. Wojewoda Kujawsko-Pomorski wydał rozstrzygnięcie nadzorcze w którym stwierdził nieważność uchwały Rady Gminy. Uzasadniając to, że zostały naruszone przepisy: ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach. A mianowicie:

1. Złe sformułowanie zapisów odnośnie wysokości budynków liczone od średniego poziomu otaczającego terenu,
2. Zapis dotyczący nakazu likwidacji bezodpływowych zbiorników i podłączenie do sieci kanalizacji sanitarnej po jej realizacji.

W związku z tym, organ podjął kroki w celu poprawy błędnych zapisów i ponownego wyłożenia projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W czasie wyłożenia oraz dyskusji publicznej nie wpłynęły żadne wnioski i uwagi.

Biorąc pod uwagę, że Inwestor uzyskał pozwolenia na budowę, która jest w toku oraz treść art. 92 ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym, który mówi, że w przypadku stwierdzenia przez organ nadzoru nieważności uchwały organu gminy wstrzymuje się ich wykonanie z mocy prawa, należy zatem ponownie uchwalić zmianę planu, która jest niezbędną w celu ukończenia inwestycji.

Radni nie zabrali głosu w dyskusji na ten temat na ten temat.

Uchwała Nr IX/71/2015 w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego we wsi Piastowo gmina Gąsawa została w głosowaniu jawnym podjęta jednogłośnie (14 głosów „za”).

Ad.7 i do 1

Rozpatrzenie uchwał:

- a) w sprawie regulaminu placów zabaw,
- b) w sprawie regulaminu korzystania z hali sportowej w Gąsawie,
- c) w sprawie regulaminu korzystania z ogólnodostępnych siłowni plenerowych na terenie gminy Gąsawa,
- d) w sprawie regulaminu korzystania z gminnego stadionu w Gąsawie,

Wprowadzenie do tych punktów porządku obrad sesji przedstawiła Danuta Tomaszewska Sekretarz Gminy która poinformowała, że przedstawione regulaminy w sprawie placów zabaw, korzystania z hali sportowej w Gąsawie, korzystania z ogólnodostępnych siłowni plenerowych na terenie gminy Gąsawa, korzystania z gminnego stadionu w Gąsawie, określają zasady korzystania z tych obiektów i urządzeń znajdujących się na tych obiektach.

W dyskusji radny Bogdan Ciesielski mówił o tym, żeby w regulaminie placów zabaw zmniejszyć wiek dzieci korzystających z urządzeń na placu zabaw z 15 do 13 lat, poinformował że projekt tej uchwały był również przez niego przedstawiony radzie sołeckiej sołectwa Gąsawa i również mieli wątpliwości co do wieku osób które korzystają z placu zabaw.

Wniosek radnego Bogdana Ciesielskiego został poddany pod głosowanie za obniżeniem wieku osób korzystających z planu zabaw do lat 13 głosowało 11 radnych i 3 radnych było przeciwnych.

W związku z tym w uchwale w sprawie regulaminu placu zabaw §2 ust.2 zapisano, że „urządzenia zabawowe zamontowane na terenie placu zabaw przeznaczone są do korzystania przez dzieci we wieku przedszkolnym i szkolnym do 13 roku życia”.

Uchwała Nr IX/72/2015 w sprawie regulaminu placów zabaw została w głosowaniu jawnym podjęta 14 głosami „za” (jednogłośnie).

Uchwała Nr IX/73/2015 w sprawie regulaminu korzystania z hali sportowej w Gąsawie została w głosowaniu jawnym podjęta 14 głosami „za” (jednogłośnie).

Uchwała Nr IX/74/2015 w sprawie regulaminu korzystania z ogólnodostępnych siłowni plenerowych na terenie gminy Gąsawa została w głosowaniu jawnym podjęta 13 głosami „za” (jednogłośnie) (nie brał udziału w głosowaniu jeden radny który opuścił na chwilę obrady sesji).

Uchwała Nr IX/75/2015 w sprawie regulaminu korzystania z gminnego stadionu w Gąsawie została w głosowaniu jawnym podjęta 13 głosami „za” (jednogłośnie) (nie brał udziału w głosowaniu jeden radny który opuścił na chwilę obrady sesji).

Ad.7.m

Skarbnik Gminy Teresa Katulska, przedstawiła propozycje zmian do budżetu gminy, które wpłynęły między 23 a 30 czerwca i nie były omawiane na wspólnym posiedzeniu komisji w dniu 23 czerwca br. są to: dotacje w dziale 801 Oświata i Wychowanie na łączną kwotę **27.207,36 zł**, z przeznaczeniem na wyposażenie szkół w podręczniki ,materiały edukacyjne lub materiały ćwiczeniowe oraz na sfinansowanie kosztów tych zakupów , zgodnie z zawiadomieniem Wojewody Kujawsko -Pomorskiego Nr WFB.I.3120.3.27.2015/37 z dnia 17.06.2015r.

Dział 010 Rolnictwo i leśnictwo - 380,00 zł

W dziale tym zmniejszono wydatki z funduszu sołeckiego Laski Wielkie na zadanie „ Postawienie dwóch słupów ogłoszeniowych w Laskach Małych . Zgodnie z Uchwałą Nr 1 /2015 Zebrania Wiejskiego Sołectwa Laski Wielkie z dnia 24 czerwca 2015 roku. Na to zadanie przeznaczono kwotę 820,00 zł po zmianach.

Urząd Gminy

W rozdziale tym zwiększono wydatki na wynagrodzenie wraz z pochodnymi do plac o kwotę 7.170,00 zł , w związku z zatrudnieniem pracownika na pracach publicznych na stanowisku pomocy administracyjnej ,a także powołanie Administratora Bezpieczeństwa Informacji - zwiększenie obowiązków pracownika . Ponadto zwiększono wydatki na zakup materiałów i wyposażenia o 2.630,00 zł.

Dział Oświata i Wychowanie 3.707,36 zł

W dziale tym dokonano następujące zmiany:

Rozdział 80101 Szkoły podstawowe zwiększono planowane wydatki z dotacji celowej o kwotę **16.061,19 zł** , z przeznaczeniem na wyposażenie szkół w podręczniki ,materiały edukacyjne lub materiały ćwiczeniowe oraz na sfinansowanie kosztów tych zakupów.

Rozdział 80103 Oddziały przedszkolne przy szkołach podstawowych zwiększono wydatki inwestycyjne o kwotę **30.000,00 zł** na zadanie pod nazwą „ Remont oraz przystosowanie pomieszczeń do nauki dzieci w oddziale przedszkolnym przy szkole podstawowej w Laskach Wielkich.

Rozdział 80104 Przedszkola zmniejszono wydatki inwestycyjne o kwotę **30.000,00 zł** przeznaczone na zadanie pod nazwą „Rozbudowa oraz wymiana pokrycia dachowego na budynku Przedszkola w Gąsawie”.

Rozdział 80110 Gimnazja zwiększono planowane wydatki z dotacji celowej o kwotę **10.411,73 zł** , z przeznaczeniem na wyposażenie szkół w podręczniki ,materiały edukacyjne lub materiały ćwiczeniowe oraz na sfinansowanie kosztów tych zakupów.

Rozdział 80113 Dowożenie uczniów do szkół zmniejszono środki na wynagrodzenie i pochodne o kwotę **23.500,00 zł** ze względu na oszczędności , a środki te przeznaczono na zwiększone zatrudnienie - prace publiczne w obiektach sportowych.

Rozdział 80150 Realizacja zadań wymagających stosowania specjalnej organizacji nauki i metod pracy dla dzieci i młodzieży w szkołach podstawowych i gimnazjach zwiększono planowane wydatki z dotacji celowej o kwotę **734,44 zł**, z przeznaczeniem na wyposażenie szkół w podręczniki, materiały edukacyjne lub materiały ćwiczeniowe oraz na sfinansowanie kosztów tych zakupów.

Rozdział 80195 Pozostała działalność dokonano przeniesień między paragrafami klasyfikacji budżetowej aby w pełni wykorzystać wydatki z dotacji celowej na realizację projektu pt. „Równe szanse Gimnazjum w Gąsawie” realizowanego w ramach POKL.

Po dokonaniu powyższych zmian budżet gminy Gąsawa na 2015 rok przedstawia się następująco:

Dochody budżetowe 17.321.203,42zł

Wydatki budżetowe 17.579.473,42 zł

Deficyt budżetowy 258.270,00 zł

Źródło pokrycia deficytu budżetowego to pozostałość środków finansowych za 2014 rok.

W dyskusji Nike nie zabrał głosu.

Uchwała nr IX/76/2015 w sprawie wprowadzenia zmian do budżetu Gminy Gąsawa na 2015 r. została w głosowaniu jawnym podjęta 14 głosami „za” (jednogłośnie)

Ad.7.n.

Wprowadzenie do tego punktu porządku obrad przedstawiła Skarbnik Gminy Teresa Katulska i poinformowała, że przyjęte w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Gąsawa na lata 2015 - 2019 wielkości nie uległy znaczącej zmianie. Dane wskazane w roku 2015 dostosowano do uchwały budżetowej po zmianach na dzień sporządzenia zmiany do budżetu **tj.30 czerwca 2015 roku.**

Planowane spłaty zobowiązań na 2015 rok i na lata następne oraz prognoza długu gminy Gąsawa w poszczególnych latach nie uległa zmianie.

W planowanych przedsięwzięciach dokonano zmiany wielkości planowanych środków na 2015 rok w zadaniach inwestycyjnych tj. w zadaniu pod nazwą „Rozbudowa i wymiana pokrycia dachowego na budynku Przedszkola w Gąsawie” planowany koszt 90.000,00 zł, a realizacja w bieżącym roku 60.000,00 zł, jest to kwota po zmianach.

W dyskusji nikt nie zabrał głosu.

Uchwała Nr IX/77/2015 w sprawie wprowadzenia zmian do Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Gąsawa na lata 2015-2019 została w głosowaniu jawnym podjęta 14 głosami „za” (jednogłośnie).

Ad.7.o.

Wprowadzenie do tego punktu porządku obrad przedstawiła Sekretarz Gminy Danuta Tomaszewska Pomoc materialną dla uczniów oraz tryb postępowania i wydania decyzji o jej przyznaniu określa ustawa z dnia 7 września 1991 r. o systemie oświaty (Dz. U. z 2004 r. Nr 256, poz. 2572 z późn. zm.). Art. 90c ust. 2 ww. ustawy określa, iż świadczeniami pomocy materialnej o charakterze socjalnym jest stypendium szkolne i zasiłek szkolny. Zgodnie z art. 90m świadczenie pomocy materialnej o charakterze socjalnym przyznaje wójt, natomiast rada może upoważnić kierownika ośrodka pomocy społecznej do prowadzenia postępowań w sprawach świadczeń pomocy materialnej o charakterze socjalnym.

Podjęcie uchwały jest konieczne i uzasadnione z uwagi na fakt, że prowadzenie postępowań w sprawach świadczeń pomocy materialnej o charakterze socjalnym powierzono imiennie osobie będącej kierownikiem Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Gąsawie, a powinno się powierzyć kierownikowi (nie osobie z imienia i nazwiska) jako przeniesienie kompetencji organu.

W dyskusji nikt nie zabrał głosu.

Uchwała Nr IX/78/2015 w sprawie zmieniająca w sprawie upoważnienia Kierownika Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Gąsawie do prowadzenia postępowań w sprawach świadczeń pomocy materialnej o charakterze socjalnym została w głosowaniu jawnym podjęta 14 głosami „za”.

Ad.7.p.

Wprowadzenie do tego punktu porządku obrad sesji przedstawiła Danuta Tomaszewska Sekretarz Gminy i poinformowała, że zgodnie z art. 8b ustawy o pomocy osobom uprawnionym do alimentów (Dz. U. z 2015 r., poz. 581) organ właściwy dłużnika może upoważnić w formie pisemnej swojego zastępcę, pracownika

urzędu albo kierownika ośrodka pomocy społecznej lub innej jednostki organizacyjnej gminy, a także inną osobę na wniosek kierownika ośrodka pomocy społecznej lub innej jednostki organizacyjnej gminy do podejmowania działań wobec dłużników alimentacyjnych, prowadzenia postępowania i wydawania w tych sprawach decyzji.

W myśl art. 2 pkt 9 w/w ustawy, ilekroć w ustawie jest mowa o organie właściwym dłużnika - oznacza to wójta, burmistrza lub prezydenta miasta właściwego ze względu na miejsce zamieszkania dłużnika alimentacyjnego. Organ stanowiący gminy nie jest zatem uprawniony do przekazania w trybie przepisu art. 39 ust. 4 ustawy o samorządzie gminnym kompetencji przyznanych ustawowo organowi właściwemu dłużnika. Z powyższych względów zachodzi zatem konieczność uchylecia uchwały upoważniającej Kierownika GOPS w Gąsawie do załatwiania indywidualnych spraw z zakresu administracji publicznej w zakresie podejmowania działań faktycznych i prawnych wobec dłużników alimentacyjnych określonych w rozdziale 2 ustawy o pomocy osobom uprawnionym do alimentów.

W dyskusji nikt nie zabrał głosu.

Uchwała nr IX/79/2015 w sprawie uchylecia uchwały w sprawie upoważnienia Kierownika Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Gąsawie do prowadzenia działań wobec dłużników alimentacyjnych została w głosowaniu jawnym podjęta 14 głosami „za” (jednogłośnie).

Ad.8.

W tym punkcie porządku obrad sesji z uwagi na nieobecność na sesji Przewodniczącego komisji Rewizyjnej Rady gminy w Gąsawie członek komisji Leszek Kranc przedstawił sprawozdanie z działalności komisji za okres od stycznia br. Do końca maja br.

(Sprawozdanie stanowi załącznik do protokołu.)

Przewodniczący rady gminy poinformował że do przedstawionego sprawozdania radni odniosą się na wspólnym posiedzeniu komisji..

Radny Ryszard Królikowski wyjaśnił, że w sprawozdaniu było przedstawione że był głos odrębny dotyczący wypłaty nagrody jubileuszowej dla byłego Wójta i był to jego głos odrębny. Wyjaśnił, iż uważa że byłemu Wójtowi jego zdaniem się należała nagroda jubileuszowa ponieważ była na to opinia radcy prawnego jak również lata pracy. Do tematu należy powrócić na posiedzeniu komisji.

Ad.9

Odpowiedzi na wnioski i interpelacje zgłoszone na sesji udzielił Wójt Gminy Błażej Łabędzki i poinformował radnego Królikowskiego, że ponownie wystąpi z wnioskiem do Starostwa Powiatowego w Żninie w o rozpatrzenie

Ad.10.

Jako pierwsza głos zabrał Pani Teresa Kawczyńska sołtys sołectwa Gąsawa, która podziękowała Wójtowi i Pani Skarbnik za znalezienie funduszy a Kierownikowi Zakładu Robót Publicznych za zamontowanie kraju w parku w Gąsawie co ułatwia prace nad pielęgnacją roślin w tym parku. Ustosunkowała się do wniosku w sprawie reorganizacji ruchu na ul. Trzemeszeńskiej i poinformowała, że wniosek został załatwiony pozytywnie z tym, że w odpowiedzi jest napisane, że wniosek zostanie wykonany do 31 grudnia br. W związku z tym zwróciła się z prośbą do radnych powiatowych, aby przyspieszyć termin wykonania ponieważ natężenie ruchu na tej ulicy występuje w okresie letnim. Poinformowała, że wniosek o ograniczenie prędkości lub ustawienie progu zwalniającego na ulicy Półwiejskiej na odcinku do Dino został załatwiony negatywnie z czym nie zgadzają się mieszkańcy którzy na co dzień tam mieszkają i widza co się dzieje. Zgłosiła wniosek o to żeby zrobić przejście dla pieszych na wysokości kiosku ponieważ Pani która się porusza na wózku inwalidzkim musi szukać sobie miejsca żeby przejechać na drugą stronę ulicy bo krawężniki są zbyt wysokie. Poruszyła sprawę przerw w dostawie wody w Gąsawie w miesiącu czerwcu zdarzyło się to 3 razy, a teraz przez trzy dni woda miała bardzo brzydki zapach i nie nadawała się do picia. Zaznaczyła, że w Gąsawie występuje również problem spadku ciśnienia wody gdy jest nawadniana nawierzchnia na stadionie, a woda ma być jeszcze dostarczana w bardzo dużych ilościach do fermy trzody chlewnej która jest budowana przez jednego z rolników. Przedstawiła problem placu bo byłych GS dot. dzikiego odprowadzenia wód opadowych z tego placu wprost na drogę gminną która jest przez to systematycznie podmywana. Zdaniem Pani sołtys. Należy w tej sprawie powołać specjalną komisję, która zbada ten problem. Nawiązała również do sprawy podziału środków z funduszu sołeckiego i w tej sprawie

popiera sołtysa p. Romana Szewczyka, który na ostatniej sesji mówił o podziale tego funduszu. Pytała kto wprowadził i jaka uchwała, że fundusz sołecki ma być przeznaczany tylko na inwestycje np. takie jak założenie lamp oświetlenia ulicznego, budowę chodników itp., kiedy sołectwa mają również inne potrzeby jak chociaż ostatnio w Gąsawie kiedy wynikł problem założenia kranu w plantach. Poruszyła sprawę chodnika na ul. Słonecznej który został zniszczony kiedy był zakładany światłowód i mimo interwencji pracownika Urzędu Gminy nie został naprawiony tak samo stało się z trawnikami przy posesjach ulicy, które mieszkańcy zrobili sami z własnych środków.

Mariusz Kazik Przewodniczący Rady Gminy nawiązał do wypowiedzi sołtysa z Gąsawy w kwestii dotyczącej podziału środków z funduszu sołeckiego i poinformował, że to nie jest tak że fundusz sołecki ma być przeznaczany na inwestycje tylko i wyłącznie. Decyzja na co te środki finansowe zostaną przeznaczone należy do mieszkańców i jest dyskutowany na zebraniu wiejskim, które jest najwyższą władzą w sołectwie. W związku z tym mieszkańców należy zachęcić do udziału w tych zebraniach. Podał przykład Gąsawy gdzie jest ok.1500 mieszkańców, a na zebranie wiejskie gdzie tematem jest przeznaczenie środków z funduszu sołeckiego przychodzi 30-35 mieszkańców. Co do kwestii chodnika na ulicy Słonecznej poinformował, że było zorganizowane spotkanie z wykonawcą i chodnik miał być poprawiony. Przypomniął że wykonawca w połowie sfinansował budowę chodnika na tej ulicy. Co do trawników, to nie jest duży obszar przed każdą posesją i każdy może sobie sam o to zadbać tak jak mieszkańcy ul. Trzemeszeńskiej – zaznaczył jednak że są to tylko jego własne przemyślenia.

Błażej Łabędzki Wójt Gminy ustosunkował się do spadku ciśnienia wody podczas nawadniania nawierzchni stadionu w Gąsawie i szczegółowo przedstawił jak wyglądają cykle nawadniania. Wyjaśnił, że brzydki zapach wody spowodowany był awarią sprężarki. Z tych wszystkich zgłaszanych wniosków wynika, że jest potrzeba modernizacji hydroforni i budowa nitek łączących ul. Biskupińską z ul. Leszka Białego, Biskupin z Gogółkowem i Komratowo - Oćwieka i na to należy w przyszłych budżetach zabezpieczyć pieniądze bo się może zdarzyć tak, że zostaniemy bez wody.

Radny Bogdan Ciesielski przyłączył się do prośby zgłoszonej przez sołtysa z Gąsawy w sprawie ponownego rozpatrzenia wniosku o zwiększenie bezpieczeństwa na ul. Półwiejskiej w Gąsawie na odcinku do DINO jest to odcinek bardzo niebezpieczny co mieszkańcy widzą na co dzień. Zapytał się jak daleko jest załatwiona sprawa zwolnienia jednego pomieszczenia przez Telekomunikację, które ma być przeznaczone dla pracowników Zakładu Robót Publicznych na pomieszczenie socjalne, żeby mogli się umyć jeżeli usuwają awarie kanalizacyjną czy wodociągową oraz w godnych warunkach zjeść posiłek. Od tych pracowników wymagane jest żeby wodociągi i kanalizacja były sprawne, a nie mają oni stworzonych odpowiednich warunków do pracy.

Błażej Łabędzki Wójt Gminy poinformował, że będzie to realizowane jeżeli wyjaśni się sprawa z budynkiem po Policji czy można zmienić jego przeznaczenie wówczas w budynku przy ul. Żnińskiej 19 zyskalibyśmy dodatkowe pomieszczenia i wtedy będzie można to realizować.

Hanna Szymczak Kierownik Referatu Infrastruktury, Rozwoju, Gospodarki Przestrzennej i Komunalnej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska w Urzędzie Gminy w Gąsawie w nawiązaniu do wypowiedzi radnego Ciesielskiego dot. Wypowiedzenia umowy na opuszczenie pomieszczenia przez telekomunikacyjną poinformowała, że firma ta zapewniła, że jedno pomieszczenie zajmujące w budynku GOK może opuścić, ale jest to pracochłonne ze względu na przeniesienie urządzeń się tam znajdujących. Na opuszczenie tego pomieszczenia wyznaczono termin trzy miesięczny. Jeżeli chodzi o zmianę przeznaczenia budynku po Policji sprawa jest w toku i jest zapewnienie, że będzie rozpatrzona pozytywnie i pomieszczenia te będzie można przeznaczyć na działalność Gminnej Biblioteki Publicznej.

Wojciech Szczęsny radny Rady Powiatu w Żninie zwrócił się z pytaniem jakie jest uzasadnienie odmowy budowy progów zwalniających na ul. Półwiejskiej

Błażej Łabędzki Wójt Gminy odpowiedział, że jest blisko skrzyżowanie i ośrodek zdrowia.

Mariusz Kazik Przewodniczący Rady Gminy zwrócił się do radnego powiatowego w prośbę, że jeżeli Powiatowy Zespół do spraw Zarządzania Ruchem wznowił by temat w sprawie wniosku o próg zwalniający

w Gąsawie i ustawienie znaków ograniczenia prędkości w Annowie to należy wzmocnić to o głos sołectwa i mieszkańców.

Wojciech Szczęśny radny Rady Powiatu w Żninie prosił o ponowne złożenie wniosku o budowę progu zwalniającego na ul. Półwiejskiej ponieważ usytuowanie tego progu było proponowane tak, żeby była możliwość wyjazdu karetki

Roman Szewczyk sołtys z Biskupina zwrócił się z prośbą aby w regulaminie placów zabaw zapisać, że z placów zabaw mają pierwszeństwo dzieci zamieszkałe w danej miejscowości, jest to związane z tym że do Biskupina przyjeżdżają grupy wycieczkowe które korzystają również z urządzeń na placu zabaw często je uszkadzając jak również zaśmiecają ten plac zabaw.

Monika Bukowska – radca prawny w Urzędzie Gminy w Gąsawie odpowiedziała, że nie można takiego zapisu zrobić w regulaminie ponieważ byłaby to dyskryminacja lub dawanie przywilejów określonej grupie i jest to niezgodne z Konstytucją i Wojewoda taka uchwałę uchyli.

Edward Banasik sołtys z Marcinkowa Górnego podziękował Wójtowi Gminy za odrestaurowanie zabytkowej studni w Marcinkowie Dolnym.

Zuzanna Lange sołtys sołectwa Obudno zwróciła się z prośbą o zakup strojów sportowych dla drużyny z Obudna. Ze względu na sytuację rodzinną poinformowała o rezygnacji z funkcji sołtysa z dniem 30 lipca br. W związku z tym podziękowała wszystkim za bardzo dobrą i owocną współpracę.

Błażej Łabędzki Wójt Gminy również podziękował Pani sołtys za współpracę. Zaznaczając, że współpraca ta była bardzo dobra.

Mariusz Kazik Przewodniczący Rady Gminy zagospodarowania poinformował, że wpłynęło do niego pismo od Pani Haliny Wieczorek z Biskupina, która jest właścicielem działek graniczących z działkami Państwa Sobolewskich o objęcie tych działek takimi samymi zmianami jakie planowane są do działek Państwa Sobolewskich takie samo pismo złożył p. Romański Rajmund.

Ad.11.

Po wyczerpaniu porządku obrad Przewodniczący Rady Gminy podziękował wszystkim za udział w sesji i głosy w dyskusji . poinformował, że z uwagi na to że jest to okres wakacji nie jest planowana sesja robocza w tym okresie w związku z tym życzył wszystkim miłego wypoczynku, a rolnikom dobrych plonów. Poinformował również, że 22 sierpnia jest planowana uroczysta sesja Rady gminy związana z obchodami 25 lecia samorządu połączona wspólnie z dożynkami gminnymi.

Protokolant:
M.Majda

Przewodniczący rady Gminy

Mariusz Kazik

