

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.z 2013 r., poz. 594 z późn.zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości.

Nieruchomość położona w obrębie ewidencyjnym Nowawieś Pałucka, gmina Gąsawa, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 58 o pow. 2,6300 ha (RIVa-1,3700 ha, RIVb-1,1000 ha, ŁIV-0,1100 ha, W-0,0500 ha), dla której Sąd Rejonowy w Szubinie XII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Żninie prowadzi księgę wieczystą nr BY1Z/00005519/4, stanowi własność Gminy Gąsawa.

Przedmiotowa działka położona jest na terenie, na którym brak jest planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego.

W uchwale nr XXVII/198/2013 Rady Gminy w Gąsawie z dnia 30 grudnia 2013 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Gąsawa na lata 2014-2020 zostały zaplanowane dochody ze sprzedaży majątku, m. in. ze sprzedaży działki ozn. nr 58 o pow. 2,6300 ha, położonej w Nowejwsi Pałuckiej.

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w oparciu o przepis ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 782).

Mając powyższe na uwadze, podjęcie niniejszej uchwały jest celowe i w pełni uzasadnione.

Przewodniczący Rady Gminy


Mariusz Kazik