

Załącznik do zarządzenia nr 249/2013

Wójta Gminy Gąsawa

z dnia 5 września 2013 r.

**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn.zm.)

Wójt Gminy Gąsawa
podaje do publicznej wiadomości wykaz o przeznaczeniu do sprzedaży niżej opisanej nieruchomości
gruntowej, stanowiącej własność Gminy Gąsawa

Przedmiotem wykazu jest nieruchomość gruntowa, położona w miejscowości Gąsawa, gmina Gąsawa, oznaczona geodezyjnie jako **działka numer 155/21** (rodzaj użytku - droga) o powierzchni **0,0070 ha**.

Opis nieruchomości:

Nieruchomość zlokalizowana jest w miejscowości Gąsawa, przy ul. Żnińskiej, w sąsiedztwie zabudowanych działek. Nieruchomość posiada dobrą lokalizację szczegółową i ogólną. Dojazd do działki drogą o nawierzchni asfaltowej.

Dla przedmiotowej nieruchomości Sąd Rejonowy w Szubinie XII Zamiejscowy Wydział ksiąg Wieczystych z siedzibą w Żninie prowadzi księgę wieczystą numer 4911.

Nieruchomość nie obciążają żadne ciężary i długi.

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Gąsawa, zatwierdzonego uchwałą numer XXIII/134/97 Rady Gminy w Gąsawie z dnia 18 czerwca 1997 r. nieruchomość położona jest w terenach zainwestowanych z dopuszczeniem uzupełnienia, rehabilitacji i modernizacji zabudowy.

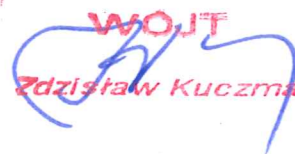
Nieruchomość sprzedawana jest na podstawie danych z ewidencji gruntów i wszelkie obmiary oraz ewentualne rozgraniczenie nieruchomości może przeprowadzić nabywca na własny koszt.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 3.600,00 zł (słownie złotych: trzy tysiące sześćset 00/100).

Sprzedaż nastąpi w drodze przetargu ograniczonego, którego termin zostanie podany w odrębnym ogłoszeniu.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości w ciągu 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 17.10.2013 r.

Niniejszy wykaz wywiesza się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 05.09.2013 r. do dnia 26.09.2013 r. Wszelkie informacje dotyczące sprzedaży można uzyskać w Urzędzie Gminy w Gąsawie (pokój nr 7) tel. (52) 3036239.

WOJT

Zdzisław Kuczmarski