

Uzasadnienie

Nieruchomości, stanowiące przedmiot niniejszego zarządzenia są własnością Gminy Gąsawa. Wszystkie wykorzystywane są na cele rolnicze na podstawie zawartych umów dzierżawy, które kończą się dnia 31 sierpnia 2013 r.

Dla nieruchomości ujętych w przedmiotowym wykazie nie przewiduje się innego sposobu zagospodarowania. Dotychczasowym dzierżawcom, którzy spełniają warunki określone w § 1 uchwały Nr XVI/100/08 Rady Gminy w Gąsawie z dnia 19 września 2008 r. w sprawie o zmianie uchwały w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata, w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, nieruchomości będące przedmiotem niniejszego zarządzenia zostaną wydzierżawione w drodze bezprzetargowej.

W związku z powyższym należało sporządzić wykaz nieruchomości, przeznaczonych do oddania w dzierżawę, stosownie do zapisu art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn.zm.).

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszego zarządzenia wynika z przepisów prawa i jest w pełni uzasadnione.

WOJT
Zdzisław Kuczman