

Uzasadnienie

Nieruchomości gruntowe, położone w obrębie ewidencyjnym Chomiąża Szl., gmina Gąsawa, oznaczone geodezyjnie jako działki nr 151/3 o pow. 0,0856 ha i nr 151/4 o pow. 0,0856 ha, dla których Sąd Rejonowy w Szubinie XII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer BY1Z/00005208/1 stanowią własność Gminy Gąsawa.

Dla nieruchomości brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Gąsawa. Powyższe działki objęte są decyzją Wójta Gminy w Gąsawie z dnia 12.12.2012 r., nr IRG. 6730.112.2012 o ustaleniu warunków zabudowy na budowę dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych z usługami.

Zgodnie z obowiązującymi regulacjami ustawy o gospodarce nieruchomościami organem właściwym do gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości jest wójt.

Stosownie do zapisu art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami

(Dz. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn.zm.) właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę.

Wobec powyższego podjęcie niniejszego zarządzenia wynika z przepisów prawa i jest w pełni uzasadnione.

WOJT
Zdzisław Kuczma