

### Uzasadnienie

Nieruchomość gruntowa, położona w obrębie ewidencyjnym Rozalinowo-Piastowo, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 11/31 o pow. 0,0135 ha, dla której Sąd Rejonowy w Szubinie XII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Żninie prowadzi księgę wieczystą nr 13093 jest własnością Gminy Gąsawa.

Nieruchomość położona jest w terenie dla, którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Gąsawa,. Powyższa działka nie jest objęta decyzją o ustaleniu warunków zagospodarowania terenu, jak również innym zamierzeniom, polegającym na zmianie sposobu użytkowania działki.

Zgodnie z obowiązującymi regulacjami ustawy o gospodarce nieruchomościami organem właściwym do gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości jest wójt.

Stosownie do zapisu art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, przeznaczonych do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę.

Wobec powyższego podjęcie niniejszego zarządzenia wynika z przepisów prawa i jest w pełni uzasadnione.

WOJT  
Rdzisław Kuczma