

Uzasadnienie

Nieruchomości gruntowe, przeznaczone do nabycia na własność Gminy Gąsawa, położone są Chomiąży Szl. i Biskupinie, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 16/8 o pow. 0,0701 ha, nr 213/8 o pow. 0,0484 ha i stanowią własność osób fizycznych.

Nieruchomości położone są w terenie, dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Gąsawa. Powyższe działki nie są objęte decyzjami o ustaleniu warunków zabudowy i zagospodarowania terenu, jak również innym zamierzeniom, polegającym na zmianie sposobu użytkowaniu działek.

Zgodnie z obowiązującymi regulacjami ustawy o gospodarce nieruchomościami organem właściwym do gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości jest wójt.

Stosownie do zapisu § 4 ust. 2 pkt 2 uchwały Nr VII/44/2003 Rady Gminy w Gąsawie z dnia 24 czerwca 2003 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawienia lub najmu na okres 3 lata, z późn. zm. (Dz. Urz. Nr 111 Woj. Kuj.-Pom. z 2003 r. poz. 1537) wójt może nabywać do gminnego zasobu nieruchomości, stanowiące własność osób fizycznych i prawnych.

Wobec powyższego podjęcie niniejszego zarządzenia wynika z przepisów prawa i jest w pełni uzasadnione.

WÓJT
Zdzisław Kuczma