

Załącznik do Zarządzenia Nr 42/2011
Wójta Gminy Gąsawa z dnia 04 lipca 2011 r.

WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ NA RZECZ UŻYTKOWNIKA WIECZYSTEGO

L.p	Nr działki	Pow. w ha	Nr KW	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1.	93	0,0600	KW 17107	Nieruchomość zabudowana położona w Godawach, posiada dobrą lokalizację szczegółową i gorszą ogólną oraz uzbrojenie w wodę z wodociągu wiejskiego, kanalizację do zbiornika ścieków, energię elektryczną. Nieruchomość oddana w użytkowanie wieczyste na okres 99 lat, tj. do dnia 13.06.2094 r.	Nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość jest zabudowana sklepem spożywczym, stanowiącym własność użytkownika wieczystego, wykorzystywana na cele usługowe.	Wartość prawa własności nieruchomości 17.403,00 zł Wartość prawa użytkowania wieczystego nieruchomości 11.120,00 zł Cena sprzedaży – 6.283,00 zł plus podatek VAT w wysokości 23%	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej
2.	39	0,2500	KW 17108	Nieruchomość zabudowana położona w Nowejwsi Pał., posiada uzbrojenie w wodę z wodociągu wiejskiego, kanalizację do zbiornika ścieków, energię elektryczną. Nieruchomość oddana w użytkowanie wieczyste na okres 99 lat, tj. do dnia 13.06.2094 r.	Nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość jest zabudowana sklepem spożywczym, stanowiącym własność użytkownika wieczystego, wykorzystywana na cele usługowe.	Wartość prawa własności nieruchomości 68.787,50 zł Wartość prawa użytkowania wieczystego nieruchomości 43.970,00 zł Cena sprzedaży – 24.817,50 zł plus podatek VAT w wysokości 23%	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej

Nabywca nieruchomości ponosi koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.
Niniejszy wykaz wywiesza się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 04.07.2011 r. do dnia 25.07.2011 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Gąsawie. Bliższych informacji o przedmiocie nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy w Gąsawie, tel. (52) 3036239. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości w ciągu 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 16.08.2011 r.

Gąsawa, dnia 04.07.2011 r.

WOJTA
Zdzisław Kuczmą