

LOKALNY PLAN REWITALIZACJI GMINY GĄSAWA 2009-2016



Projekt finansowany przez:

**URZĄD GMINY GĄSAWA
UL. ŻNIŃSKA 6, 88-410 GĄSAWA**

Wykonawca:

**VOTER PUBLIC RELATIONS
ul. Garncarska 7, 61-817 Poznań**

SPIS TREŚCI:	2
ROZDZIAŁ I	4
Rewitalizacja: pojęcie – przedmiot – cel – uwarunkowania	
1.1. Definicja rewitalizacji	4
1.2. Współczesne uwarunkowania rewitalizacji jako elementu rozwoju społecznego	5
1.2.1. Programy, akty prawne i inicjatywy istotne dla rewitalizacji	5
1.2.2. Istotne dla rewitalizacji założenia rozwoju i strategii społeczno-gospodarczej państwa	7
ROZDZIAŁ II	10
Badania ankietowe – gdzie jesteśmy i dokąd zmierzamy ?	
ROZDZIAŁ III	18
Obszar i czas realizacji Lokalnego Planu Rewitalizacji Gminy Gąsawa	
3.1. Obszar rewitalizacji – Analiza Terytorialnych Miar Rozwoju sołectw	18
3.2. Określenie obszarów problemowych	51
3.3. Czas realizacji	58
ROZDZIAŁ IV	58
Aktualna sytuacja społeczno-gospodarcza Gminy Gąsawa	
4.1. Syntetyczna charakterystyka Gminy Gąsawa	58
4.1.1. Położenie Gminy Gąsawa	58
4.1.2. Historia, zabytki i strefy ochrony konserwatorskiej Gminy Gąsawa	59
4.1.3. Podstawowe informacje o Gminie Gąsawa	63
4.1.3.1. Demografia	63
4.1.3.2. Walory miejsca zamieszkania	66
4.1.3.3. Stan bezpieczeństwa publicznego	67
4.1.3.4. Kultura, turystyka, sport	68
4.1.3.5. Edukacja	74
4.1.3.6. Ochrona zdrowia i opieka społeczna	75
4.1.3.7. Infrastruktura techniczna	77
4.1.3.8. Gospodarka	83
4.1.3.9. Środowisko i zagospodarowanie przestrzenne	89
4.2. Ogólna charakterystyka Gminy Gąsawa wg. SWOT	92
4.2.1. Analiza SWOT Gminy Gąsawa	92
ROZDZIAŁ V	95
Nawiązanie do strategicznych dokumentów dotyczących rozwoju przestrzennego, społeczno-gospodarczego gminy i regionu	
5.1. Strategia rozwoju województwa Kujawsko-Pomorskiego	95
5.2. Regionalny Program Operacyjny województwa Kujawsko-Pomorskiego	95
5.3. Strategia rozwoju rolnictwa i obszarów wiejskich	97
5.4. Strategia rozwoju Gminy Gąsawa 2008-2020	97
5.5. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Gąsawa	100
5.6. Plan Lokalnego Rozwoju Gminy Gąsawa 2009-2016	100
5.7. Wieloletni Plan Inwestycyjny Gminy Gąsawa 2009-2016	101
5.8. Wieloletni Plan Finansowy Gminy Gąsawa 2009-2016	101
5.9. Powiatowy program ochrony środowiska i gospodarki odpadami	101
5.10. Program profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych gminy	101
5.11. Gminna strategia rozwiązywania problemów społecznych	101
ROZDZIAŁ VI	101
Określenie celu strategicznego i celów szczegółowych rewitalizacji	
6.1. Cel strategiczny	101
6.2. Cele szczegółowe	101
6.3. Powiązanie celów strategicznych, szczegółowych z „Lokalnym Planem Rewitalizacji Gminy Gąsawa na lata 2009-2016” i z priorytetami dokumentów strategicznych określających rozwój Gminy Gąsawa, powiatu Żnińskiego, województwa Kujawsko-Pomorskiego i kraju.	102
ROZDZIAŁ VII	106
Planowane działania inwestycyjne na obszarze rewitalizowanym w latach 2008-2015	
7.1. Zadania inwestycyjne według obszarów problemowych programu rewitalizacji	106

7.1.1.	I Obszar problemowy: Rewitalizacja rynku i okolicznych uliczek	106
7.1.2.	II Obszar Problemowy: Rewitalizacja zlewni rzeki Gąsawka, w tym sieci kanalizacji sanitarnej, deszczowej, wodociągowej	110
7.1.3.	III Obszar Problemowy: Rewitalizacja infrastruktury technicznej przestrzeni publicznej, w tym dróg, świetlic, szkół	117
7.1.4.	IV Obszar Problemowy: Rewitalizacja obiektów użyteczności publicznej, w tym budynków o charakterze socjalnym i komunalnym, wielorodzinnych (termomodernizacja, likwidacja eternitu)	123
7.1.5.	V Obszar Problemowy: Rewitalizacja obiektów turystycznych i rekreacyjnych	124
7.1.6.	VI Obszar Problemowy: Rewitalizacja Parku Kulturowego	134
ROZDZIAŁ VIII		
Harmonogram realizacji Lokalnego Planu Rewitalizacji Gminy Gąsawa		135
ROZDZIAŁ IX		137
Program finansowy realizacji Lokalnego Planu Rewitalizacji Gminy Gąsawa		
ROZDZIAŁ X		140
Realizacja, monitoring, ocena, komunikacja społeczna		
ROZDZIAŁ XI		144
Podsumowanie i szkolenia		

ROZDZIAŁ I

REWITALIZACJA: POJĘCIA – CEL - UWARUNKOWANIA

1.1 DEFINICJA REWITALIZACJI

Nie istnieje uniwersalna definicja rewitalizacji. Pomimo tego należy stwierdzić, że podstawowym celem rewitalizacji jest przywrócenie dotychczasowych funkcji zdegradowanego społecznie, ekonomicznie, środowiskowo obszaru, bądź zamiana jego dotychczasowych funkcji na nowe.

Opublikowany przez Ministerstwo Gospodarki i Pracy Przewodnik dotyczący kryteriów planowania oraz zarządzania projektami dotyczącymi rewitalizacji (...) ¹ stwierdza, że choć „nie ma uniwersalnej definicji pojęcia **rewitalizacja**”, to jednak „z pewnością możemy stwierdzić, iż podstawowym celem rewitalizacji jest przywrócenie dotychczasowych funkcji zdegradowanego społecznie, ekonomicznie, środowiskowo obszaru, bądź zamiana jego dotychczasowych funkcji na nowe”. Jednak takie bardzo ogólne określenie nie może być traktowane jako definicja rewitalizacji, toteż cytowany dokument przytacza dalej definicję autorstwa dr K. Skalskiego:

„Właściwa definicja określa rewitalizację, jako kompleksowy program remontów, modernizacji zabudowy i przestrzeni publicznych, rewaloryzacji zabytków na wybranym obszarze, najczęściej dawnej dzielnicy miasta, w powiązaniu z rozwojem gospodarczym i społecznym. Rewitalizacja to połączenie działań technicznych – jak np. remonty – z programami ożywienia gospodarczego i działaniem na rzecz rozwiązania problemów społecznych, występujących na tych obszarach: bezrobocie, przestępczość, brak równowagi demograficznej. Niewłaściwym jest więc mówić o «rewitalizacji» jednego budynku, czy «rewitalizacji» placu miejskiego, jeżeli te działania dotyczą jedynie modernizacji budynków, czy rewaloryzacji zabytków”².

Wszystkie definicje podkreślają **następujące cechy rewitalizacji, które pozwalają odróżnić ją od innych form kompleksowej interwencji w daną przestrzeń:**

- Cele rewitalizacji są usytuowane w sferze społeczno - gospodarczej i ekologiczno - przestrzennej, a działania infrastrukturalne i architektoniczne - urbanistyczne są tym celom podporządkowane (mają charakter narzędziowy); **nie jest więc rewitalizacją działanie wyłącznie remontowo - budowlane, które nie ma wskazanego celu społecznego, gospodarczego lub ekologiczno - przestrzennego;**
- Rewitalizacja, to reakcja na kryzys, który obejmuje dany obszar i przejawia się w wielu dziedzinach na raz; **nie jest więc rewitalizacją działanie podejmowane poza obszarem kryzysowym** (stąd kluczowe znaczenie trafnego wyznaczenia obszaru do rewitalizacji);
- Rewitalizacja musi być realizowana we współpracy zróżnicowanych partnerów lokalnych: zarówno sektora publicznego (z reguły – gminy), jak i lokalnych przedsiębiorców oraz sektora pozarządowego, a często także innych partnerów: miejscowych uczelni, policji itp.; **nie jest więc rewitalizacją program nie uwzględniający zaangażowania partnerów prywatnych: zarówno komercyjnych i niekomercyjnych;**
- Rewitalizacja ma charakter kompleksowy, jest zawsze planem wielowątkowych, wzajemnie wzmocniających się (synergicznych) działań zmierzających do wywołania jakościowej zmiany na całym wyznaczonym obszarze, w tym zawsze – zmiany negatywnego wizerunku tego obszaru;

Nie jest więc rewitalizacją lista (choć by obszerna) działań punktowych, nie powiązanych ze sobą i nie układających się w spójny, całościowy program.

Według tych czterech kryteriów należy oceniać każdy Lokalny Program Rewitalizacji.

² Skalski K., Rewitalizacja obszarów starej zabudowy w miastach, mps, s.1.

¹ Przewodnik dotyczący kosztów planowania oraz zarządzania projektami dotyczącymi rewitalizacji zdegradowanych obszarów miejskich, po-przemysłowych i po-wojskowych w ramach Zintegrowanego Programu Operacyjnego Rozwoju Regionalnego finansowanego ze środków Funduszy Strukturalnych – dokument roboczy Egip., Warszawa, październik 2004 roku

² Skalski K., Rewitalizacja obszarów starej zabudowy w miastach, mps, s.1.

CEL REWITALIZACJI

Celem lokalnego programu rewitalizacji jest: „ożywienie społeczne i gospodarcze miast i obszarów restrukturyzowanych, zwiększenie potencjału turystycznego i kulturalnego terenów zdegradowanych – przemysłowych” poprzez:

- działania inspirujące rozwój nowych funkcji obszarów rewitalizowanych,
- przywrócenie terenom zdegradowanym utraconych funkcji społeczno – gospodarczych,
- odnowę zdegradowanych obszarów miast i dzielnic mieszkaniowych w miastach (zwłaszcza zabytkowych),
- zagospodarowanie obiektów i terenów przemysłowych oraz pomilitarnych, przez zmianę dotychczasowych funkcji na gospodarcze, społeczne, edukacyjne, zdrowotne, rekreacyjne i turystyczne.

Szczególną uwagę należy zwrócić na:

- zachęcanie do rozwijania nowych form aktywności gospodarczej generujących miejsca pracy poprzez budowę i przebudowę infrastruktury (dróg, budynków, parkingów, rynków) aby dostosować się do działalności i potrzeb nowych przedsiębiorstw, przy równoczesnej trosce o ochronę stanu środowiska naturalnego warunkującego zrównoważony rozwój gospodarczo – społeczny, instytucji na rzecz rozwiązywania problemów społecznych w gminie, poprawy bezpieczeństwa i zapobiegania przestępczości,
- aktywizację organizacji kulturalnych, edukacyjnych, turystycznych dla rozwoju czy usprawnienia ich działalności poprzez remont lub przebudowę obiektów pełniących funkcje zaplecza turystycznego lub kulturalnego,
- współpracę różnych środowisk i instytucji na rzecz rozwiązywania problemów społecznych na danym obszarze, poprawy bezpieczeństwa i zapobiegania przestępczości.

ASPEKTY REWITALIZACJI

I ASPEKT PRZESTRZENNO – URBANISTYCZNY

- działania dotyczące rozwoju infrastruktury technicznej,
- działania dotyczące rozwoju transportu,
- działania dotyczące restrukturyzacji przemysłu,
- działania dotyczące remontów i renowacji istniejących zasobów mieszkaniowych,
- działania dotyczące budowy nowych mieszkań,
- działania dotyczące rozwoju infrastruktury społecznej, kulturalnej, turystycznej i sportowej,
- zabezpieczenie puli mieszkań rotacyjnych i zamiennych.

II ASPEKT EKONOMICZNY

- działania dotyczące wspierania przedsiębiorczości,
- działania dotyczące rozwoju turystyki i innych sektorów gospodarki lokalnej,
- działania dotyczące uruchamiania finansowanych mechanizmów wsparcia (np. lokalny fundusz poręczeń),
- inne działania wynikające z programów pomocowych dotyczące rozwoju MSP.

III ASPEKT SPOŁECZNY

- działania dotyczące rozwoju zasobów ludzkich
- działania dotyczące przeciwdziałania wykluczaniu społecznemu,
- działania dotyczące walki z patologiami społecznymi,
- działania dotyczące tworzenia równych szans,

1.2 WSPÓŁCZESNE UWARUNKOWANIA REWITALIZACJI JAKO ELEMENTU ROZWOJU SPOŁECZNEGO

1.2.1 PROGRAMY, AKTY PRAWNE I INICJATYWY ISTOTNE DLA REWITALIZACJI

Dla problemu rewitalizacji i możliwości realizacyjnych przyszłej ustawy istotne znaczenie ma szereg poprzedzających ją działań, aktów prawnych i inicjatyw³.

Wymienić tu należy m.in. strategię działań Rządu w latach 1999-2001 w dziedzinie zagospodarowania przestrzennego, gospodarki nieruchomościami oraz budownictwa mieszkaniowego. Wydany został dokument rządowy „Gospodarka Przestrzenna, Nieruchomości, Budownictwo”, adresowany do instytucji publicznych i integralnie powiązany z innymi planami, koncepcjami i działaniami rządowymi, związanymi z polityką finansową, prywatyzacją, reformami administracyjnymi i problemami integracji z Unią Europejską. W strategii określono działania państwa we wszystkich fazach procesu inwestycyjnego, od planowania, poprzez programowanie infrastruktury technicznej, proces budowlany, aż po renowację i modernizację zabudowy.

Dla problematyki rewitalizacji w jej wymiarze inwestycyjno-budowlanym znaczące było powołanie przez Bank Gospodarstwa Krajowego - Krajowego Funduszu Mieszkaniowego. Fundusz ten wspiera preferencyjnymi kredytami inwestycje mieszkaniowe podejmowane przez Towarzystwa Budownictwa Społecznego (TBS) oraz gminy w zakresie inwestycji w infrastrukturę techniczną w budownictwie mieszkaniowym. Ze środków Krajowego Funduszu Mieszkaniowego na atrakcyjnych warunkach kredytowane mogą być również społeczne mieszkania czynszowe powstające w wyniku adaptacji, przebudowy lub rozbudowy istniejących obiektów. Innym ważnym posunięciem było utworzenie programu termomodernizacyjnego budownictwa. Na mocy ustawy z dnia 18 grudnia 1998 roku o wspieraniu przedsięwzięć termomodernizacyjnych w Banku Gospodarstwa Krajowego utworzono Fundusz Termomodernizacji oraz zagwarantowano właścicielom budynków mieszkalnych, a gminom dodatkowo w odniesieniu do budynków o funkcjach publicznych, możliwość korzystania z preferencyjnych pożyczek z przeznaczeniem na remonty. W dziedzinie planowania przestrzennego dla kwestii rewitalizacji podstawowe znaczenie miały uchwalone już wcześniej przepisy ustawy o planowaniu przestrzennym.

Zgodność zasad sporządzania takich dokumentów z zasadami zrównoważonego rozwoju wielu gminom pozwoliła na korzystanie przy opracowywaniu strategii rozwoju z programów rozwoju lokalnego, finansowanych ze środków zagranicznych. W celu promowania, planowania i zarządzania użytkowaniem gruntów, zgodnego z wymogami trwałego i zrównoważonego rozwoju, na terenie całego kraju założono ewidencję gruntów w formie rejestrów i map, prowadzoną przez organy urzędów powiatowych. Wychodząc naprzeciw wzrostowi zainteresowania energooszczędnymi i efektywnymi systemami ogrzewania i oświetlenia miast, w Banku Ochrony Środowiska uruchomiono preferencyjne linie kredytowe. Są one przeznaczone dla drobnych inwestorów oraz rynku komunalnego na cele:

- wymiany oświetlenia ulic na energooszczędne,
- usprawnienia systemów centralnego ogrzewania i zaopatrzenia w ciepłą wodę,
- dostosowywania silników spalinowych do paliwa gazowego, zwłaszcza pojazdów komunikacji publicznej (autobusy, taksówki),
- zakupu i instalacji małych, przydomowych oczyszczalni ścieków.

Energooszczędne systemy oświetlenia i zaopatrzenia w ciepło oraz racjonalne zasady gospodarowania energią promują samorządowe i pozarządowe organizacje jak np. Fundacja na Rzecz Efektywnego Wykorzystania Energii.

Dla innych działań wspierających programy rewitalizacyjne zasadnicze znaczenie mają inicjatywy zorientowane na aktywizację zasobów ludzkich. Z tytułu realizacji założeń zrównoważonego rozwoju inicjatywy te uzyskują dostęp do finansowanych ze środków zagranicznych programów wspierających rozwój lokalny, takich jak:

- Polsko-Brytyjski Program Wspierania Samorządów Lokalnych, sponsorowany przez Fundusz Know - How, a organizowany przez Fundusz Współpracy;
- Program innowacji lokalnych, organizowany przez Fundację Rozwoju Demokracji Lokalnej, będący częścią programu EWG PHARE, cel: rozwój i szkolenie samorządu w Polsce (projekty

³ Odnowa miast. Doświadczenia brytyjskie i francuskie oraz wybrane materiały Urzędu Mieszkalnictwa i Rozwoju Miast, Instytut Gospodarki Przestrzennej i Komunalnej, 2000.

w dziedzinie lokalnego rozwoju, zarządzania gminą, gospodarki zasobami komunalnymi, rozwoju lokalnego kapitału ludzkiego, tworzenia układów partnerskich na poziomie lokalnym);

- Program TEMPUS - PHARE (m.in. dwuletni projekt Nowoczesne Zarządzanie Rozwojem Miast);
- Program Dialog Społeczny finansowany przez EWG PHARE;
- Program Partnerstwo dla Samorządu Terytorialnego finansowany ze środków USAID (United States Agency for International Development);
- Programy edukacyjne związane z aktywizacją mieszkańców, organizowane przez Fundację Batorego;
- Program TRANSFORM – projekty związane z problematyką budownictwa wielkopłytowego, finansowania budownictwa i rewitalizacji oraz spółdzielczości mieszkaniowej, realizowane przy współpracy Urzędu Mieszkalnictwa i Rozwoju Miast oraz Deutsche Gesellschaft Für Technische Zusammenarbeit (GTZ).

Programy te miały szczególne znaczenie w pierwszym okresie działania (reaktywowania) samorządów lokalnych w Polsce, spełniając ważną funkcję w podnoszeniu kwalifikacji kadry urzędniczej i wzmacnianiu jej umiejętności programowania, monitorowania i kontroli programów rozwoju miast czy gmin oraz zarządzaniu programami rewitalizacji.

Istotny udział w pracach nad „Nową Kartą Ateńską”, popularyzującą w krajach Unii Europejskiej idee nowoczesnego planowania miast, miało też Towarzystwo Urbanistów Polskich, formułując zasady kształtowania obszarów miejskich zgodnie z zasadą zrównoważonego rozwoju.

Wśród innych ważnych inicjatyw przygotowujących grunt pod programy odnowy miast, wymiany doświadczeń samorządów i określenie standardów oraz ram prawnych rewitalizacji należy wymienić działalność założonego w roku 1998 Forum Rewitalizacji. Forum stawia sobie zadanie kształtowania opinii i współudział w zakresie realizacji programu rewitalizacji wybranych obszarów miast i miejscowości oraz współudział w inicjowaniu i koordynowaniu takich projektów, jak:

- upowszechnianie wiedzy o procesach i procedurach rewitalizacji,
- prezentacja i promocja osiągnięć rewitalizacji,
- udzielanie pomocy członkom Forum (są nimi miasta i gminy) w sprawach związanych z programowaniem, promocją i wdrażaniem programu rewitalizacji oraz prowadzenie poradnictwa w tym zakresie,
- pozyskiwanie krajowych i zagranicznych środków na opracowanie dokumentacji i przygotowanie programów rewitalizacji w zrzeszonych miastach i miejscowościach.

Forum Rewitalizacji prowadzi również działalność wydawniczą. Znaczną popularność osiągnął wydany przez tę organizację pierwszy w Polsce poradnik rewitalizacji pt. „*Vademecum Rewitalizacji*”.

Projekt Ustawy o programach rewitalizacji powstaje w kontekście tworzenia i dopasowywania polskich programów i instrumentów obszaru budownictwa, mieszkalnictwa, planowania przestrzennego i ochrony środowiska do zasad trwałego i zrównoważonego rozwoju, jak i do wynikających z nich standardów europejskich i międzynarodowych.

1.2.2 ISTOTNE DLA REWITALIZACJI ZAŁOŻENIA ROZWOJU I STRATEGII SPOŁECZNO-GOSPODARCZEJ PAŃSTWA

Nowe perspektywy postrzegania problemu rewitalizacji oraz szerokie działania mające na celu sprzyjanie realizacji działań rewitalizacyjnych zbiegają się z nagłą potrzebą odnowy znacznej części zasobów mieszkaniowych w Polsce.

Do roku 2010, z uwagi na zły stan techniczny, trzeba będzie wyburzyć ok. 1 mln mieszkań. Tzw. „luka remontowa”, czyli wysokość kwoty potrzebnej na prace remontowe wynosi w Polsce ok. 40 mld PLN. Remontów wymaga obecnie ok. 7,5 mln z ogólnej liczby 12 mln mieszkań. „Luka remontowa” szacowana jest jako równowartość kosztów budowy ok. 750 tys. nowych mieszkań, podczas gdy

w skali kraju na remonty przeznacza się zaledwie 33 % koniecznych kosztów. Specjaliści polscy odnoszą się sceptycznie do możliwości rozwiązania tego problemu w najbliższym czasie⁴.

Pomimo wzrostu powierzchni użytkowej przeciętnego mieszkania (z 59,6 m² w r. 1990, do 61,5 m² w r. 2004), deficyt mieszkaniowy w Polsce szacuje się na ok. 1,2 – 1,5 mieszkań. Od r. 1990 do r. 1998 oddano do użytku jedynie 666 tys. mieszkań, a nasycenie mieszkaniami wzrosło jedynie z 288,7 do 306,5 mieszkań na 1 tys. mieszkańców pomiędzy rokiem 1990 a 2004. Nowe budownictwo równoważy tylko 50-60 % potrzeb osób wchodzących w związki małżeńskie w danym roku (w 1991 roku na 1000 zawartych małżeństw przypadało 469 mieszkań, natomiast w roku 2004 już tylko 416).

Istotnym dla rewitalizacji problemem w kontekście podaży mieszkaniowej jest znaczny spadek procesów migracji ze wsi do miast, których ludność stanowiła dotąd 61,7 % (1990) ogółu społeczeństwa. W 1999 roku saldo migracji pomiędzy obszarami miejskimi i wiejskimi było najniższe w okresie powojennym, co przypisuje się spadkowi liczby miejsc pracy w miastach.

Obserwuje się również zjawisko zmniejszania się liczby mieszkańców wielkich miast w aglomeracjach miejskich (22,4 % ludności miast w 1990 r. i 21,8 % w 2004 r.) na korzyść ośrodków satelitarnych i miast o małej i średniej wielkości. Następuje powolny wzrost pozycji miast mniejszych, które spełniają rolę wielofunkcyjnych ośrodków usługowo-administracyjnych.

Niekorzystne prognozy dla mieszkalnictwa po roku 2002 związane są z :

- spadkiem zatrudnienia i wysoką stopą bezrobocia,
- spadkiem popytu krajowego, zarówno konsumpcyjnego, jak i zaopatrzeniowego,
- trudnościami budżetowymi państwa,
- pogarszającą się płynnością finansową podmiotów gospodarczych i ich zdolnością płatniczą i kredytową,
- likwidacją tzw. dużej ulgi budowlanej dla podatników – inwestorów budownictwa mieszkaniowego.

Niezadowalająca jest również sytuacja w przemyśle budowlanym. W ostatnim dziesięcioleciu tempo spadku zatrudnienia w budownictwie (17,5 %) było prawie dwukrotnie większe niż w całej gospodarce (ok. 9 %). Coraz gorsze są również wyniki finansowe przedsiębiorstw budowlanych. Możliwości uruchomienia w Polsce na szeroką skalę procesów rewitalizacyjnych ograniczone są trudnościami w finansowaniu, występującymi z racji:

- niskich dochodów ludności, w tym również niskich dochodów wielu właścicieli mieszkań i domów, przepisów dotyczących regulacji czynszów i ochrony lokatorów,
- braku korzystnych, łatwo dostępnych kredytów hipotecznych, względnie braku zainteresowania banków udzielaniem takich kredytów.

Tak jak do niedawna podstawowe znaczenie dla rewitalizacji miał techniczny stan budynków, tak w ostatnich latach pojawiły się nowe problemy w obszarach miejskich, związane ze skutkami procesów transformacji i globalizacji. W ich wyniku znaczne obszary Polski zagrożone są zjawiskiem trwałej marginalizacji lub wykluczenia dużych grup społecznych, zamieszkujących przede wszystkim stare zasoby mieszkaniowe. Dotyczy to przede wszystkim tych obszarów, na których w ciągu ostatnich lat zaszły procesy restrukturyzacji gospodarki. Są to z reguły dzielnice o charakterze robotniczym oraz całe miasta o dotąd jednolitej funkcji miastotwórczej, których fundamentem były najczęściej likwidowane wielkie zakłady przemysłowe. Procesy te wywołują negatywne skutki dla rynku pracy oraz możliwości rozwojowych, zarówno całych dzielnic miejskich, jak i regionów. Wpływają też negatywnie na zadania rewitalizacji zasobów starego budownictwa.

W innych miastach z kolei pojawiły się problemy związane z niedorozwojem funkcji miejskich. W wyniku tego zjawiska, miasta nie są w stanie zagwarantować swoim mieszkańcom odpowiednich usług handlowych, edukacyjnych, kulturalnych, czy też związanych ze służbą zdrowia, nie mówiąc już o funkcjach gospodarczych i infrastrukturze technicznej, zapewniających rozwój miejsc pracy. Powstają nowe obszary kryzysowe, gdzie na procesy degradacji substancji budowlanej i funkcji przestrzennej nakładają się zjawiska degradacji ekonomicznej i postępującej za nią degradacji społecznej. Zjawiska te obejmują przede wszystkim obszary starego budownictwa, cierpiącego z racji

⁴

A. Czyżewska, Lokalne strategie mieszkaniowe, Municypium S.A., Warszawa 2003.

wspomnianej olbrzymiej „luki remontowej”, ale wkraczają dziś także na obszary osiedli budownictwa wielkopłytkowego. Zakres problemu degradacji obszarów miejskich zwiększa dodatkowo powstawanie pustek poprzemysłowych i pomilitarnych.

Z reguły na zamieszkiwanych przez społeczności lokalne obszarach kryzysowych utrzymuje się długotrwale bezrobocie. Dochody ludności są tam niskie, znaczny udział stanowi w nich niewysoka pomoc socjalna. Niski lub nie dostosowany do aktualnych potrzeb poziom wykształcenia ludności oraz patologie społeczne powodują postępujący proces degradacji przestrzeni, substancji budowlanej oraz struktury społeczno-gospodarczej. W metropoliach i dużych miastach zaczynają pojawiać się zjawiska dotąd w Polsce nieznane, a polegające na segregacji przestrzennej ludności w zależności od jej dochodów i poziomu zamożności.

W dużych miastach rynek mieszkaniowy realizuje z reguły budowę mieszkań własnościowych o wysokim standardzie, natomiast brak jest inwestycji mieszkaniowych dla osób średnio zamożnych oraz inwestycji służących odnowie starych zasobów. Całkowicie brakuje działań na rzecz tworzenia rynku mieszkań dla osób najuboższych.

Z uwagi na te problemy, przyjęte przez Radę Ministrów w dniu 28.12.2000 r. „Kierunki rozwoju w Narodowej Strategii Rozwoju Regionalnego 2001-2006” objęły m.in. takie zagadnienia jak:

W kwestii rewitalizacji bazy ekonomicznej miast:

- tworzenie i rozbudowa bazy ekonomicznej małych miast.
- rozbudowa i modernizacja infrastruktury lokalnej i infrastruktury edukacji,
- ochrona zabytków kultury materialnej i dziedzictwa kulturowego.

W kwestii rewitalizacji obszarów zagrożonych marginalizacją społeczno-gospodarczą:

- wspieranie kompleksowych projektów rewitalizacji miast, wpływających na polepszenie atrakcyjności inwestycyjnej,
- tworzenie miejsc pracy i rozwój przedsiębiorczości,
- ochrona środowiska i ochrona dziedzictwa kulturowego.

Zamierza się w ten sposób osiągnąć:

- ograniczenie zjawisk patologii społecznych na terenach restrukturyzowanych miast,
- podniesienie poziomu życia mieszkańców małych miast,
- wzrost atrakcyjności miast w zakresie lokalizacji przedsiębiorstw,
- usprawnienie procesu budowy mieszkań,
- zrównoważenie praw właścicieli i lokatorów w prywatnych zasobach mieszkaniowych w celu zwiększenia atrakcyjności wynajmu.

Śledząc szereg programów prorozwojowych poczynawszy od „Agendy 21”, można dostrzec, że problem rewitalizacji znalazł się w nowym kontekście strategii międzynarodowych, europejskich i narodowych. Problematyka ta dotyczy współcześnie już nie tylko zagadnień inwestycyjno-budowlanych, lecz rozszerzyła się na zagadnienia lokalnej ekonomii gminy, miasta, dzielnicy czy nawet kwartału oraz na związane z nimi kwestie socjalne.

Realizacja działań w gminach wpłynie bezpośrednio na wzrost potencjału gospodarczego, atrakcyjność inwestycyjną, przedsiębiorczość oraz poprawi jakość życia w regionie.

ROZDZIAŁ II

Badania ankietowe – gdzie jesteśmy i dokąd zmierzamy

Ankieta na temat działań związanych z rewitalizacją

- I. Czy Pana(i) zdaniem gminie Gąsawa potrzebny jest program ożywienia gospodarczego, społecznego i przestrzenno-środowiskowego w postaci Programu Rewitalizacji Gminy Gąsawa?**

TAK

NIE

☐
☐

- II. Proszę wskazać, który obszar gminy Pana(i) zdaniem powinien być poddany procesowi rewitalizacji (można wskazać kilka terenów).**

- ☐ Rynek i okoliczne uliczki
- ☐ Zlewnia rzeki Gąsawski, w tym sieć kanalizacji sanitarnej, deszczowej i wodociągowej
- ☐ Infrastruktura użyteczności publicznej, w tym drogi, świetlice, szkoły
- ☐ Instytucje użyteczności publicznej, w tym budynki o charakterze socjalnym i komunalnym
- ☐ Obiekty turystyczne i rekreacyjne
- ☐ Obiekty użyteczności publicznej, w tym budynki wielorodzinne (termomodernizacja, likwidacja eternitu)
- ☐ Park Kulturowy
- ☐ inne (proszę wymienić jakie)

.....

.....

.....

.....

.....

- III. Proszę podać jeden teren, który Pana(i) zdaniem powinien być poddany rewitalizacji w pierwszej kolejności.**

.....

.....

.....

.....

.....

IV. Proszę podać Pana(i) związek z tym terenem (można wskazać kilka odpowiedzi).

- ☐ miejsce zamieszkania
- ☐ miejsce pracy
- ☐ miejsce prowadzenia działalności gospodarczej
- ☐ klient
- ☐ miejsce rekreacji, wypoczynku
- ☐ inne (jakie)

V. Proszę ocenić wymienione elementy związane z jakością życia na wskazanym przez Pana(nią) obszarze rewitalizacji.

Lp.	Wyszczególnienie	Niska	Średnia	Wysoka
1.	<i>Estetyka otoczenia.</i>	☐	☐	☐
2.	<i>Aktywność ośrodków kulturalno-rekreacyjnych i sportowych w pobliżu miejsca zamieszkania.</i>	☐	☐	☐
3.	<i>Poczucie bezpieczeństwa w okolicy zamieszkania.</i>	☐	☐	☐
4.	<i>Samoorganizacja społeczna i współpraca między mieszkańcami a władzami publicznymi.</i>	☐	☐	☐

VI. Jakie problemy Pana(i) zdaniem występują na wybranym przez Pana(ią) obszarze?

Lp.	Wyszczególnienie	Brak problemu	Niskie zagrożenie problemem	Średnie zagrożenie problemem	Wysokie zagrożenie problemem
1.	<i>Przestępczość</i>	☐	☐	☐	☐
2.	<i>Przestępczość młodocianych</i>	☐	☐	☐	☐
3.	<i>Bezrobocie</i>	☐	☐	☐	☐
4.	<i>Bieda</i>	☐	☐	☐	☐

5.	<i>Alkoholizm</i>	☐	☐	☐	☐
6.	<i>Przemoc w rodzinie</i>	☐	☐	☐	☐
7.	<i>Narkomania</i>	☐	☐	☐	☐
8.	<i>Utrudniony dostęp do dobrych szkół</i>	☐	☐	☐	☐
9.	<i>Brak dostępu do nowoczesnej technologii (komputer, Internet)</i>	☐	☐	☐	☐
10.	<i>Brak podstawowych mediów</i>	☐	☐	☐	☐
11.	<i>Stan dróg</i>	☐	☐	☐	☐
12.	<i>Połączenia komunikacyjne, ilość dróg</i>	☐	☐	☐	☐
13.	<i>Stan zabytków</i>	☐	☐	☐	☐
14.	<i>Zanieczyszczenie środowiska</i>	☐	☐	☐	☐

VII. Proszę ocenić poziom działania wymienionych podmiotów w wybranym obszarze.

Lp.	Wyszczególnienie	Bardzo dobra	dobra	zła
1.	Stan dróg, chodników i parkingów	☐	☐	☐
2	Komunikacja	☐	☐	☐
3	Usługi telefoniczne/ Internet	☐	☐	☐
4	Handel/usługi	☐	☐	☐
5	Usługi bankowe	☐	☐	☐
6	Baza noclegowa	☐	☐	☐
7	Baza gastronomiczna	☐	☐	☐
8	Oferta kulturalna	☐	☐	☐
9	Oferta turystyczna	☐	☐	☐

Lp.	Wyszczególnienie	Bardzo dobra	dobra	zła
10	Baza sportowa, wypoczynkowa i rekreacyjna	☐	☐	☐
11	Służba zdrowia	☐	☐	☐
12	Oferta inwestycyjna	☐	☐	☐

VIII. Czy problem rewitalizacji jest dla Pana(i) ważny.

Tak ☐

Nie ☐

IX. Czy chciałby(aby) Pan(i) otrzymywać informacje o dalszych działaniach w tym zakresie?

Tak ☐

Nie ☐

Adres e-mail:

X. Dane osoby udzielającej odpowiedzi, nazwa instytucji/organizacji, którą Pan(i) reprezentuje. (podanie danych nie jest obowiązkowe)

Płeć

Wiek

Wykształcenie _____

Zawód wyuczony _____

Zawód wykonywany _____

Zatrudnienie (proszę zaznaczyć odpowiedni wiersz)

- ☐ w przedsiębiorstwie państwowym o profilu
- ☐ w przedsiębiorstwie prywatnym o profilu.....
- ☐ w organach samorządu terytorialnego
- ☐ prowadzę własną działalność gospodarczą (jaką?).....
- ☐ prowadzę gospodarstwo rolne
- ☐ nie pracuję:
 - renta, emerytura
 - bezrobocie

XI. Uwagi

.....

WYNIKI ANKIETY

Ankieta przeprowadzona została w listopadzie 2008 roku i składała się z 10 pytań, z których 8 stanowiły pytania zamknięte. Ankiety były wypełniane anonimowo przez mieszkańców Gminy

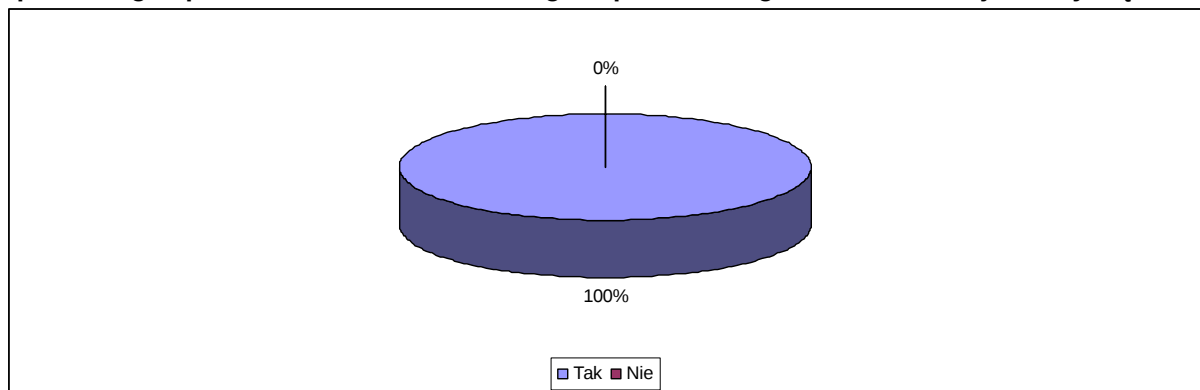
Gąsawa, reprezentujących różne grupy zawodowe i społeczne, którzy byli i są bezpośrednio lub pośrednio zainteresowani lokalnym planem rewitalizacji.

Przeprowadzone badania miały na celu poznanie opinii mieszkańców Gminy Gąsawa na temat rewitalizacji oraz miały za zadanie wskazać najbardziej problemowe, zdaniem mieszkańców kwestie do rozwiązania w ramach planu rewitalizacji

Wstępnie również wyniki badań ankietowych posłużyły do wyznaczenia obszarów problemowych (wsparcia) w ujęciu przestrzennym, chociaż zasadniczo zostały one dokładnie określone za pomocą Terytorialnym Miar Rozwoju (Oceny sytuacji społeczno – gospodarczej poszczególnych sołectw i osiedli miejskich przy zastosowaniu syntetycznych wskaźników taksonomicznych).

Pytanie 1

Czy Pana(i) zdaniem Gminie Gąsawa potrzebny jest program ożywienia gospodarczego, społecznego i przestrzenno-środowiskowego w postaci Programu rewitalizacji Gminy Gąsawa?



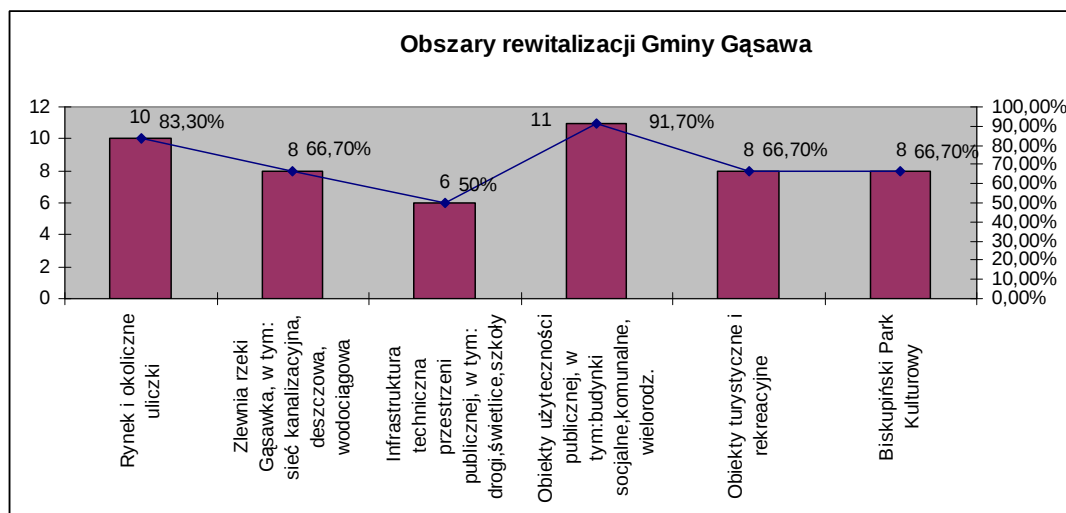
Na to pytanie wszyscy ankietowani odpowiedzieli pozytywnie. Oznacza to, że społeczność lokalna popiera działania władzy lokalnej związane z przystąpieniem do opracowania Programu Rewitalizacji dla Gminy Gąsawa. 100% odpowiedzi na **tak** potwierdza, że w gminie potrzebne jest ożywienie gospodarcze, społeczne i przestrzenno-środowiskowe i w tym celu konieczne jest opracowanie lokalnego programu rewitalizacji.

Pytanie 2

Proszę wykazać, który obszar gminy Pana(i) zdaniem powinien być poddany procesowi rewitalizacji (można wskazać kilka terenów).

Najwięcej ankietowanych opowiedziało się za koniecznością poddania procesowi rewitalizacji:

- Obiekty użyteczności publicznej, w tym: budynki socjalne, komunalne, wielorodzinne (91,7%)
- Rynek i okoliczne uliczki (83,3%)
- Zlewnia rzeki Gąsawski, Obiekty turystyczne, rekreacyjne oraz Park Kulturowy (66,7%)
- Infrastruktura techniczna przestrzeni publicznej, w tym: drogi, świetlice, szkoły (50,0%).



Większość ankietowanych (91,7%) uznała, że działań rewitalizacyjnych wymagają obiekty użyteczności publicznej (budynki socjalne, komunalne, wielorodzinne etc). 83,3% z nich wskazała także inny ważny obszar do rewitalizacji - rynek z okolicznymi uliczkami w Gąsawie. Obszary: Zlewnia rzeki Gąsawka, w tym sieć kanalizacji sanitarnej, deszczowej, wodociągowej; Obiekty turystyczne i rekreacyjne oraz Park Kulturowy uznano za istotne w zakresie działań rewitalizacyjnych na terenie gminy (66,7% ankietowanych). Ankietowani jednocześnie uznali obszar: infrastruktury technicznej przestrzeni publicznej, w tym: drogi, świetlice, szkoły za najmniej konieczny w zakresie działań rewitalizacyjnych w gminie.

Odpowiedź na to pytanie w ankiecie ułatwiła sprecyzowanie obszarów problemowych przeznaczonych do rewitalizacji. Bazując na tych badaniach ankietowych oraz konsultacjach społecznych ostatecznie na terenie Gminy Gąsawa wybrano następujące obszary problemowe do rewitalizacji:

- I. Rynek i okoliczne uliczki,
- II. Zlewnia rzeki Gąsawka, w tym sieć kanalizacji sanitarnej, deszczowej, wodociągowej,
- III. Infrastruktura techniczna przestrzeni publicznej, w tym drogi, świetlice, szkoły
- IV. Obiekty użyteczności publicznej, w tym budynki socjalne, komunalne, wielorodzinne
- V. Obiekty turystyczne i rekreacyjne
- VI. Park Kulturowy

Pytanie 3

Proszę podać jeden teren, który Pana(i) zdaniem powinien być poddany rewitalizacji w pierwszej kolejności.

Odpowiedź na to pytanie jest potwierdzeniem odpowiedzi na pytanie poprzednie. Ankietowani najczęściej odpowiadali:

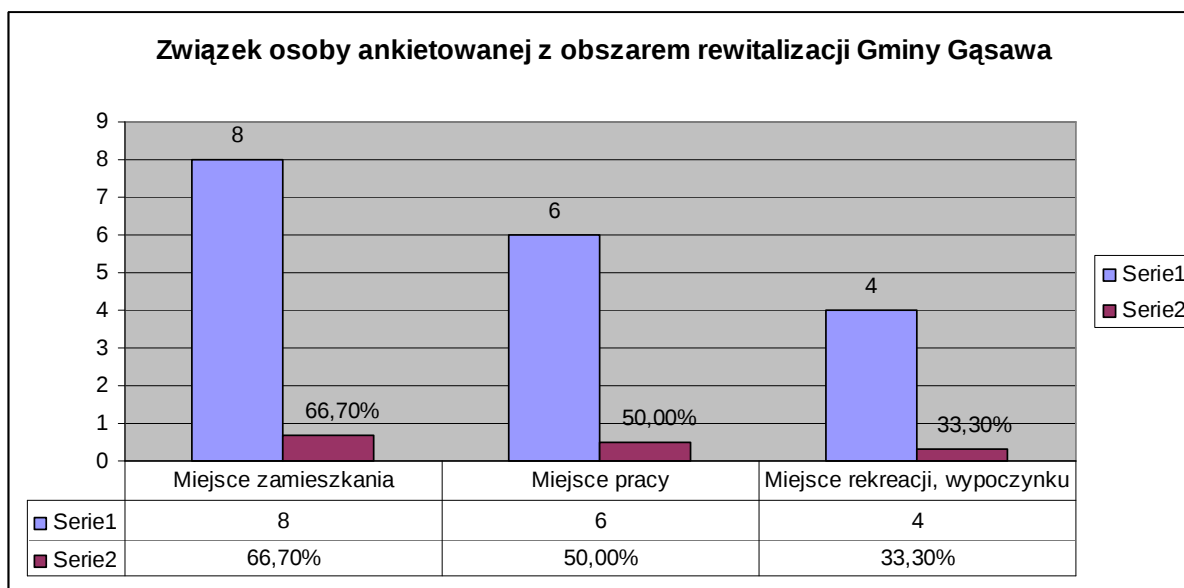
- Rynek i okoliczne uliczki – 33,3%
- Obiekty użyteczności publicznej, w tym budynki socjalne, komunalne, wielorodzinne – 33,3%
- Infrastruktura techniczna przestrzeni publicznej, w tym drogi, świetlice, szkoły – 16,7%
- Zlewnia rzeki Gąsawka, w tym sieć kanalizacji sanitarnej, deszczowej, wodociągowej – 8,3%

Również odpowiedzi na to pytanie przyczyniły się do właściwego sprecyzowania obszarów interwencji w programie rewitalizacji gminy.

Pytanie 4

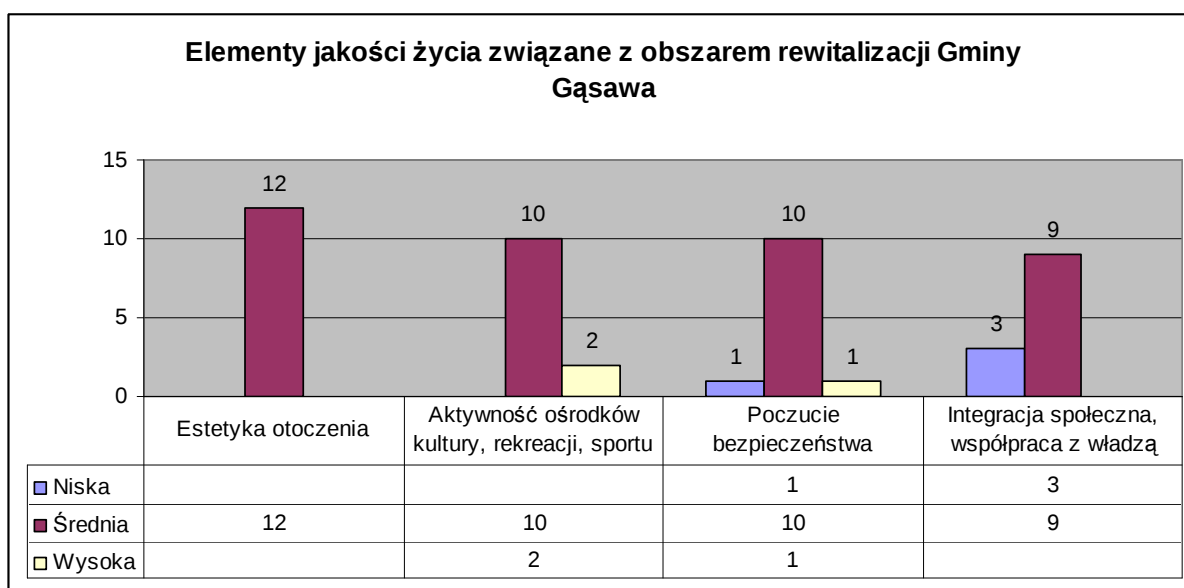
Proszę podać Pana(i) związek z tym terenem (można wskazać kilka odpowiedzi).

66,7% respondentów odpowiedziało, że z obszarem rewitalizacji mają styczność poprzez miejsce zamieszkania, 50,0% poprzez miejsce pracy oraz 33,3% poprzez miejsce rekreacji i wypoczynku



Pytanie 5

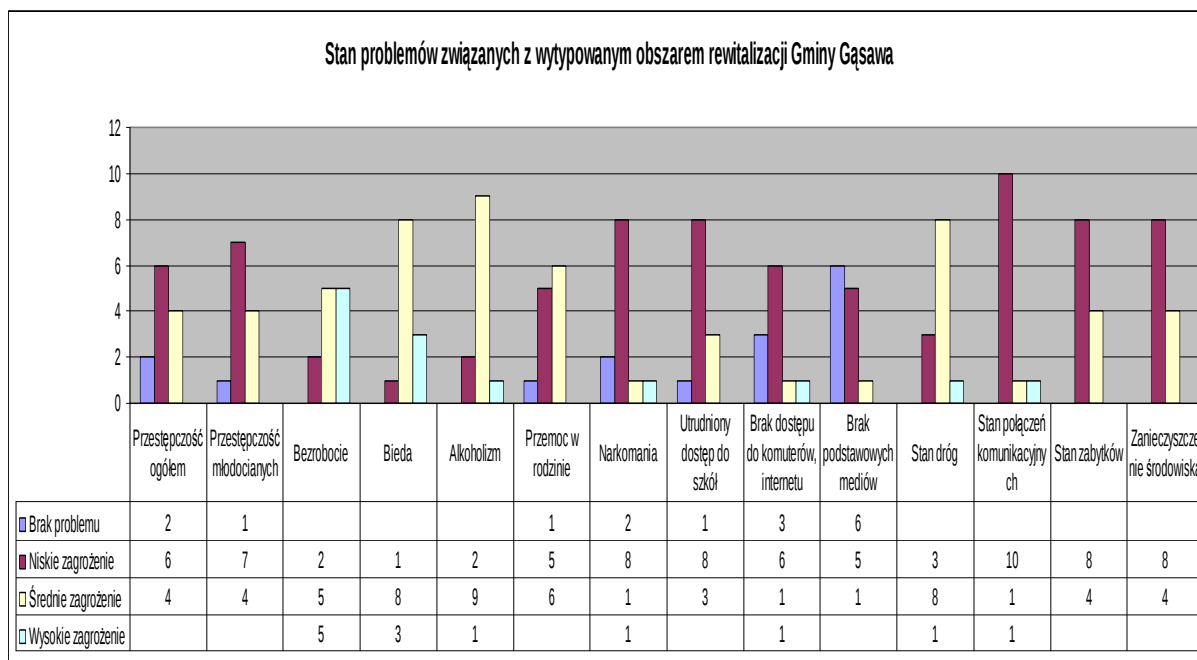
Proszę ocenić wymienione element związane z jakością życia na wskazanym przez Pana(nią) obszarze rewitalizacji.



Respondenci na poziomie średnim ocenili wszystkie elementy związane z jakością życia na wskazanych przez nich obszarach rewitalizacji zgodnie z w/w typowaniami.

Pytanie 6

Jakie problemy Pana (i) zdaniem występują na wybranym przez Pana(ią) obszarze.

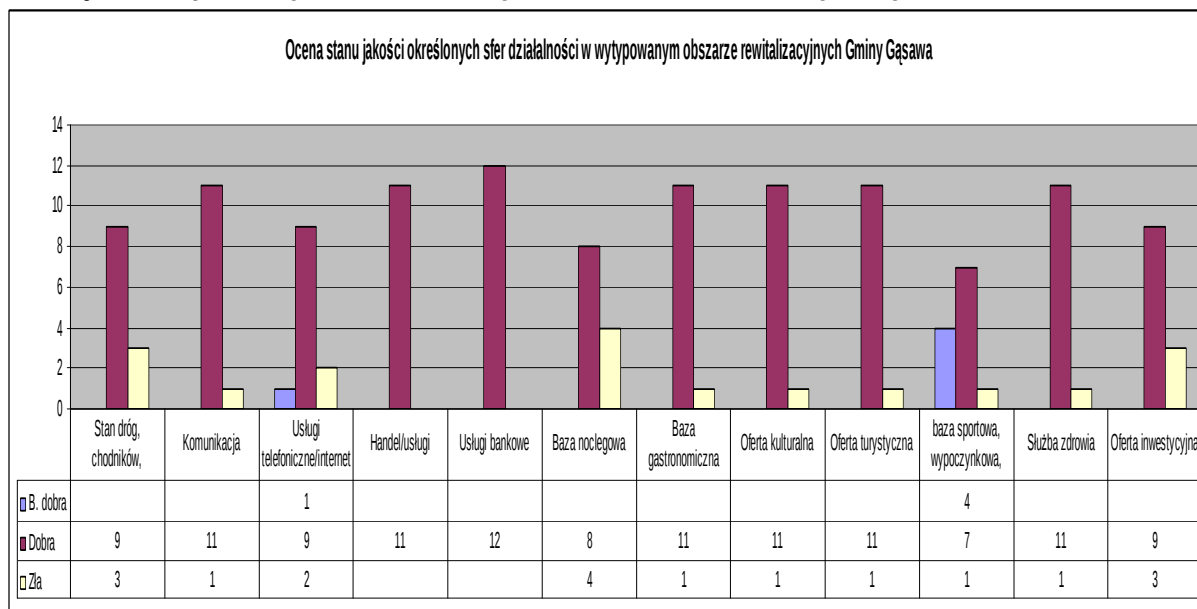


Respondenci ocenili, że do największych problemów związanych z wytypowanym przez nich obszarem rewitalizacji należą:

- Bezrobocie w stopniu wysokim,
- Bieda, alkoholizm, przemoc w rodzinie oraz stan dróg w stopniu średnim
- Stan połączeń komunikacyjnych, zabytków, zanieczyszczenia środowiska, utrudniony dostęp do szkół, narkomania oraz przestępczość młodocianych w stopniu niskim

Pytanie 7

Proszę ocenić poziom jakości określonych sfer działalności w wybranym obszarze.



Respondenci najgorzej (źle) ocenili w wytypowanym przez nich obszarze rewitalizacji:

- Bazę noclegową
- Stan dróg, chodników i parkingów
- Ofertę inwestycyjną
- Usługi telefoniczne/ internet

Dobrze natomiast ocenili stan:

- Usługi bankowe
- Komunikację

- Handel / usługi
- Bazę gastronomiczną
- Ofertę kulturalną, turystyczną i działalność służby zdrowia

Pytanie 8

Czy problem rewitalizacji jest dla Pana(i) ważny.

Większość (93,3% respondentów potwierdziło, że problem rewitalizacji jest dla nich ważny

Pytanie 9

Czy chciałby(aby) Pan(i) otrzymywać informacje o dalszych działaniach w tym zakresie.

83,3% respondentów chciałoby otrzymywać informacje o dalszych działaniach w zakresie wdrażania planu rewitalizacji, natomiast 8,3% nie widzi takiej potrzeby.

Pytanie 10

Ankieta miała charakter anonimowy i w związku z tym respondenci uznali brak potrzeby zamieszczania swoich danych osobowych.

Uwagi

Respondenci nie przedstawili żadnych swoich uwag w zakresie ankiety.

ROZDZIAŁ III

Obszar rewitalizacji (wsparcia) i czas realizacji Lokalnego Planu Rewitalizacji Gminy Gąsawa

3.1 Obszar rewitalizacji (wsparcia)

WYNIKI ANALIZY SYTUACJI SPOŁECZNO – GOSPODARCZEJ SOŁECTW GMINY GĄSAWA

TMR I (OBSZAR I)

Grupy	Sołectwa	Terytorialne Miary Rozwoju [TMR I]
Grupa I (bdb. sołectwo)	Gąsawa	0.394

Grupa II (bd. Sołectwa)	Łysinin	0.231
	Godawy	0,228
	Obudno	0,216
	Marcinkowo Górne, Dolne	0,210
	Pniewy Ostrówce	0,210
	Laski Wielkie, Małe	0,195
	Szelejewo	0,189
	Annowo Wiktorowo	0,174
	ChomiąŜa Szlachecka	0,170

Grupa III (słabe sołectwa)	Drewno	0,145
	Nowa Wieś Pałucka	0,139
	Biskupin	0,126
	Głowy	0,101
	Oćwieka	0,101
	Ryszewko	0,094

Grupa IV (b.słabe sołectwa)	Piastowo Rozalinowo	0,067
	Komnatowo	0,057
	Gogółkowo	0,049

TMR II (OBSZAR II)

Grupy	Sołectwa	Terytorialne Miary Rozwoju [TMR I]
Grupa I (bdb. sołectwo)	Gąsawa	0.501
	Szelejewo	0,314

Grupa II (bd. Sołectwa)	ChomiąŜa Szlachecka	0.242
	Laski Wielkie, Małe	0,224
	Marcinkowo Górne, Dolne	0,219
	Łysinin	0,213
	Nowa Wieś Pałucka	0,211
	Godawy	0,205
	Biskupin	0,200

Grupa III (słabe sołectwa)	Annowo Wiktorowo	0,192
	Pniewy Ostrówce	0,180
	Obudno	0,167
	Piastowo Rozalinowo	0,144
	Oćwieka	0,139
	Gogółkowo	0,130
	Głowy	0,118
	Drewno	0,117

Grupa IV (b.słabe sołectwa)	Ryszewko	0,076
	Komnatowo	0,065

TMR I + II(OBSZAR I +II) SYNTETYCZNY

Grupy	Sołectwa	Terytorialne Miary Rozwoju [TMR I]
-------	----------	------------------------------------

Grupa I (bdb. sołectwo)	Gąsawa	0.475
	Szelejewo	0,284

Grupa II (bd. Sołectwa)	Laski Wielkie, Małe	0.251
	ChomiąŜa Szlachecka	0,248
	Marcinkowo Górne, Dolne	0,214
	Łysinin	0,213
	Godawy	0,206
	Nowa Wieś Pałucka	0,193

Grupa III (słabe sołectwa)	Annowo Wiktorowo	0,184
	Pniewy Ostrówce	0,183
	Biskupin	0,181
	Obudno	0,150
	Oćwieka	0,127
	Piastowo Rozalinowo	0,124
	Drewno	0,118
	Głowy	0,111
	Gogółkowo	0,109

Grupa IV (b.słabe sołectwa)	Ryszewko	0,075
	Komnatowo	0,059

Wprowadzenie

Taksonomia – (gr. **taxis** = układ, porządek + **nomos** = prawo) jest to nauka o zasadach i metodach klasyfikowania, w szczególności o tworzeniu i opisywaniu jednostek systematycznych – taksonów.

Taksonometria - metoda podziału poszczególnych obiektów (np. sołectw) na grupy według ich właściwości lub cech zewnętrznych, która pozwala na ich klasyfikację i poznanie struktury zbioru.

Zarządzając tak złożoną strukturą jak gmina, trudno jest zadbać o równomierny zrównoważony rozwój wszystkich sołectw. Mamy często subiektywne poczucie, że dany obszar jest lepiej lub gorzej rozwinięty gospodarczo. Do tego, aby obiektywnie określić poziom społeczno gospodarczego rozwoju poszczególnych obszarów na terenie gminy, brakuje nam jednak właściwych informacji i analiz.

Dla określenia tych różnic mierzalnymi wskaźnikami służą analizy taksonomiczne wewnętrznych czynników rozwoju społeczno gospodarczego sołectw.

Badania taksonomiczne dotyczące poziomu i zróżnicowania rozwoju Gminy Gąsawa są niezbędne do oceny efektów działalności samorządu lokalnego, pomagają wskazać pożądane kierunki rozwoju i pokazują zagrożenia w nierównomiernym rozwoju. Odzwierciedlają procesy polaryzacji rozwoju lokalnego w gminie z uwzględnieniem sołectw i ich uwarunkowań. Pomagają rozpoznać zewnętrzne uwarunkowania rozwoju gminy oraz ich wewnętrzny potencjał.

Celem niniejszej analizy jest:

- przedstawienie sytuacji społeczno-gospodarczej Gminy Gąsawa w ujęciu przestrzennym, z uwzględnieniem sołectw, co pozwoli lepiej ocenić stopień realizacji jednego z podstawowych priorytetów rozwojowych gminy zawartego w jej strategii 2008 - 2020, zapisanym jako: „Wzrost jakości życia mieszkańców gminy”,
- dokonanie diagnozy gminy dla określenia granic obszaru wsparcia na podstawie kryteriów zawartych w art. 47 Rozporządzenia (WE) 1828/2006.

Do budowy zmiennych syntetycznych opisujących rozważane kategorie zastosowano taksonomiczną miarę rozwoju Hellwiga w ujęciu przestrzennym.

Metodyka badań

Ogólna

W badaniach przyjęto założenie, że sytuację społeczno-ekonomiczną rozważanych sołectw w gminie Gąsawa można dostatecznie dobrze opisać za pomocą charakterystyk ilościowych, z zastosowaniem wybranych wskaźników statystycznych.

Doboru cech, charakteryzujących poszczególne sołectwa dokonano kierując się ich wartością merytoryczną, z uwzględnieniem dostępności danych statystycznych.

W opracowaniu badano złożone kategorie ekonomiczne sołectw (takich jak: struktura powierzchni, sytuacja społeczno-gospodarcza, infrastruktura techniczna, uwarunkowania demograficzne, społeczne, edukacyjne i kulturowe, gospodarka), opisanych wieloma cechami, w przestrzeni sołectw.

Analiza taka wymagała zastosowania metod taksonomicznych.

W prezentowanych badaniach zastosowano taksonomiczną miarę rozwoju Hellwiga w ujęciu przestrzennym, która należy do grupy metod wzorcowych. Teoretyczną jednostkę wzorcową, tak zwany wzorzec rozwoju, tworzą najlepsze zaobserwowane wartości rozważanych cech, wybierane wśród sołectw gminy Gąsawa.

Podstawą zmiennej jest odległość od wzorca określonego sołectwa gminy Gąsawa.

Powstała w wyniku obliczeń zmienna jest następnie przeskalowana na przedział [0,1] i odjęta od 1.

Metoda ta pozwala na syntetyczne porównanie (uporządkowanie liniowe), które daje podstawy do podziału sołectw na jednorodne grupy ze względu na poziom rozwoju społeczno-gospodarczego.

Przez porównanie i klasyfikację badanych jednostek (sołectw) możliwe jest przeprowadzenie pogłębionych analiz i ocen.

W prezentowanym badaniu, przy uwzględnieniu zbioru wskaźników statystycznych sołectw Gminy Gąsawa, metoda ta pozwoliła na określenie dysproporcji rozwojowych sołectw w każdym z badanych obszarów, przez zbudowanie zmiennych syntetycznych na podstawie zbioru cech diagnostycznych.

Umożliwia to przygotowanie rankingów rozwoju sołectw w gminie Gąsawa, a graficzne przedstawienie wyników analizy w łatwy i przejrzysty sposób obrazuje poszczególne sołectwa gminy Gąsawa. Każdą prezentację graficzną opisano wybranym zbiorem zmiennych diagnostycznych (wskaźników statystycznych, charakteryzujących poszczególne sołectwa.

Dla jasności w analizie rozwoju społeczno-gospodarczego sołectw gminy Gąsawa zaproponowano dwa ujęcia badawcze:

- analiza szczegółowa obejmująca obszar I oraz odrębnie obszar II,
- analiza ogólnej miary, zwanej syntetyczną miarą rozwoju społeczno-gospodarczego, do skonstruowania której użyto wszystkich zaproponowanych zmiennych diagnostycznych z obszaru I i obszaru II.

Wszystkie jednostki sklasyfikowano i uszeregowano według wartości miary rozwoju i na tej podstawie wyróżniono sołectwa o wyższym i niższym poziomie rozwoju.

Za pomocą miernika rozwoju można określić dysproporcje dzielące sołectwa gminy Gąsawa.

Należy pamiętać, że podziały te nie mogą służyć do oceniania i kwalifikowania jednostek jako biedne i bogate, gdyż wzorzec jest budowany z zaobserwowanych w zbiorze wskaźników.

Podstawą klasyfikacji badanych sołectw był podział wyznaczonych zmiennych syntetycznych na cztery grupy, przyjmując punkty podziału: średnia + odchylenie standardowe.

W wyniku tego podziału otrzymano cztery grupy: I, II, III i IV, gdzie grupa I skupia jednostki o najwyższych wartościach zmiennej syntetycznej, a grupa IV to sołectwa o najniższych wartościach zamykające klasyfikację. Są to grupy sołectw jednorodne ze względu na badaną kategorię ekonomiczną.

W badaniach użyto zmiennych o charakterze wskaźnikowym. Obok wskaźników, wszystkie pozostałe dane statystyczne zostały doprowadzone do stanu porównywalności (np. przeliczone na liczbę mieszkańców, powierzchnię lub podane w formie udziału procentowego).

Szczegółowa metodyka obliczania Taksonomicznych Miar Rozwoju obejmuje:

- określenie zbioru zmiennych (wskaźników) diagnostycznych: $\{x_1, x_2, \dots, x_m\}$,
- określenie charakteru każdej ze zmiennych (stymulanta – wartość maksymalna, destymulanta – wartość minimalna),
- standaryzacja realizacji j-tej zmiennej (wskaźnika) w i-tej jednostce terytorialnej (sołectwie),
- konstrukcja wzorca rozwoju (wzorcowego sołectwa) w której wartości zmiennych zostają wyznaczone według zasady: maksimum lub minimum
- oszacowanie odległości i-tej jednostki obserwacji (sołectwa) od wzorca rozwoju
- oszacowanie taksonomicznego miernika rozwoju (TMR) dla poszczególnych sołectw

Etapy analizy taksonomicznej:

1. Sformułowanie celu analizy
2. Określenie zakresu merytorycznego i terytorialnego badań, a w szczególności wyspecyfikowanie elementów zbioru jednostek (sołectw) oraz zbioru cech wyjściowych (wskaźników)
3. Zebranie kompletnych i adekwatnych danych statystycznych
4. Analiza statystyczna danych wyjściowych
5. Dobór optymalnego podzbioru zmiennych diagnostycznych
6. Porządkowanie i grupowanie jednostek (sołectw) w ramach analizowanych układów zmiennych
7. Analiza i interpretacja wyników, sformułowanie wniosków końcowych

ANALIZA SYTUACJI SPOŁECZNO GOSPODARCZEJ GMINY GĄSAWA W UKŁADZIE SOŁECTW W 2008 ROKU

Do analizy sytuacji społeczno gospodarczej gminy Gąsawa w układzie sołectw w 2008 roku zaproponowano następujący zestaw danych statystycznych, które zostały wybrane przez gminę z grupy 35 wskaźników:

Wskaźniki	Annowo-Wiktorowo	Biskupin	ChomiąŜa Szlachecka	Drewno	Gąsawa	Głowy	Godawy	Gogółkowo	Komratowo	Laski Wielkie, Małe	Łysinin	Marcinkowo Górne, Dolne	Nowa Wieś Pałucka	Obudno
1. powierzchnia ogółem w km ²	3,1	6,65	12,38	15,54	6,96	0,89	8,87	5,46	2,36	6,11	12,71	9,96	4,94	14,84
2. udział użytków rolnych w powierzchni ogółem w %	63,6	88,7	44,9	24,2	68,9	96,7	53,1	5,46	88,7	63,7	33,8	93,5	87,5	78,6
3. wskaźnik lesistości w powierzchni ogółem w %	9,0	1,3	31,2	66,4	0,01	0,00	38,4	0,00	2,14	29,6	54,1	0,0	3,4	16,3
4. ludność na km ²	67,1	31,28	14,05	5,92	212,82	61,8	29,54	75,46	28,81	30,93	28,4	30,92	42,11	23,38
5. Długość ścieżek rowerowych	0,0	4,0	2,0	0,0	1,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,6	0,0	0,0
6. drogi gminne w km na 10 km ²	4,9	4,46	4,08	5,04	6,92	13,48	6,42	4,1	4,53	5,18	5,01	3,67	6,41	3,78
7. długość wyremontowanych dróg w km (od 2003 roku)	1,15		2,11		0,3			0,43					0,2	
8. długość nowo zbudowanych dróg gminnych w km (od 2003 r.)		0,91	4,65	0,55	3,19		2,54	0,20		0,2	1,59	1,07		
10. liczba podmiotów gospodarczych na 100 mieszkańców	10,34	2,8	6,32	4,35	7,38	3,64	5,73	2,67	1,47	5,82	5,54	1,62	5,29	2,31

LOKALNY PLAN REWITALIZACJI GMINY GĄSAWA 2009-2016

2

11. Liczba pracujących w rol.,leśnict w % ogółem	63,79	24,84	58,91	54,35	16,75	22,73	38,17	7,89	58,82	44,97	13,85	8,12	48,08	37,13
20. liczba osób korzystająca z opieki społecznej	8	8	6	4	45	3	1	26	2	5	22	16	20	33
25. liczba uczniów w wieku 7-15 lat na 100 mieszkańców sołectwa	20	37	27	11	153	6	22	1	11	24	42	23	33	45
30. ilość punktów świetlnych	10	61	15	14	107	7	13	31	4	28	32	15	14	21
31. ilość wydarzeń kulturalnych, sportowych	2	10	6	1	32	2	4	2	1	14	3	4	2	2
32. liczba organizacji pozarządowych	0	1	0	0	4	0	1	0	0	1	0	1	1	1
34. ilość boisk, sal gimnastycznych, pracowni komputerowych	0	0	1	0	4	0	0	1	0	3	1	0	0	0

Wskaźniki	Oćwieka	Pniewy-Ostrówce	Piastowo - Rozalino wo	Ryszewko	Szelejowo
1. powierzchnia ogółem w km ²	3,75	4,05	2,68	2,78	11,52
2. udział użytków rolnych w powierzchni ogółem w %	83,6	36,1	52,6	89,3	93,4

LOKALNY PLAN REWITALIZACJI GMINY GĄSAWA 2009-2016

2

3. wskaźnik lesistości w powierzchni ogółem w %	8,2	47,6	12,5	3,8	0,8
4. ludność na km ²	28,0	24,94	28,73	37,05	37,76
6. drogi gminne w km na 10 km ²	0,5	0,8	0,0	0,0	0,0
7. długość wyremontowanych dróg w km	5,46	5,4	3,99	4,6	4,16
10. liczba podmiotów gospodarczych na 100 mieszkańców	11,34	5,94	5,19	3,88	2,99
11. Liczba pracujących w rol.,leśnict w % ogółem	0,2	0,79			1,77
20. liczba osób korzystająca z opieki społecznej	12	6	4	4	13
21. Liczba usamodzielnionych podopiecznych	84,42	37,13	84,42	21,84	28,16
25. liczba uczniów w wieku 7-15 lat na 100 mieszkańców sołectwa	6	16	17	12	47
30. ilość punktów świetlnych	11	10	17	7	63
31. ilość wydarzeń kulturalnych, sportowych	2	2	1	1	4

LOKALNY PLAN REWITALIZACJI GMINY GĄSAWA 2009-2016

2

32. liczba organizacji poza-rządowych	0	0	0	0	1
34. ilość boisk, sal gimnastycznych, pracowni komputerowych	0	0	0	0	1

Obszar I – struktura powierzchni oraz uwarunkowania ogólne:

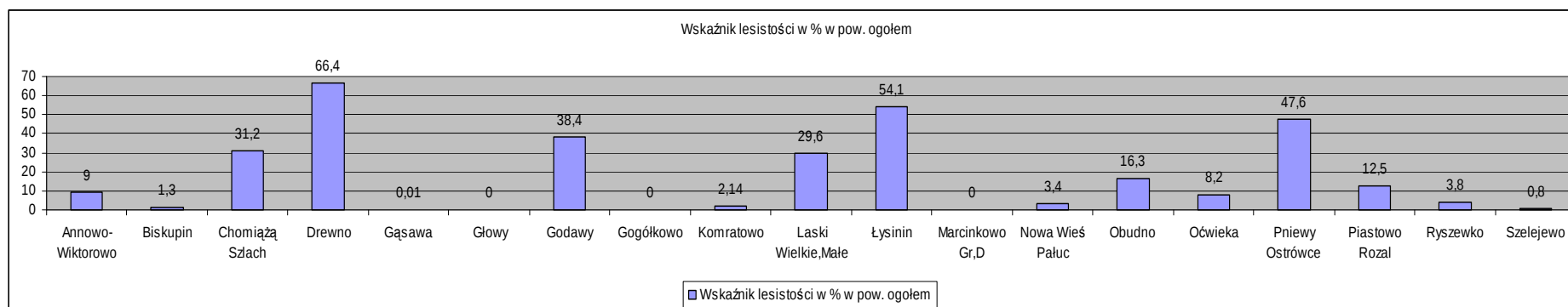
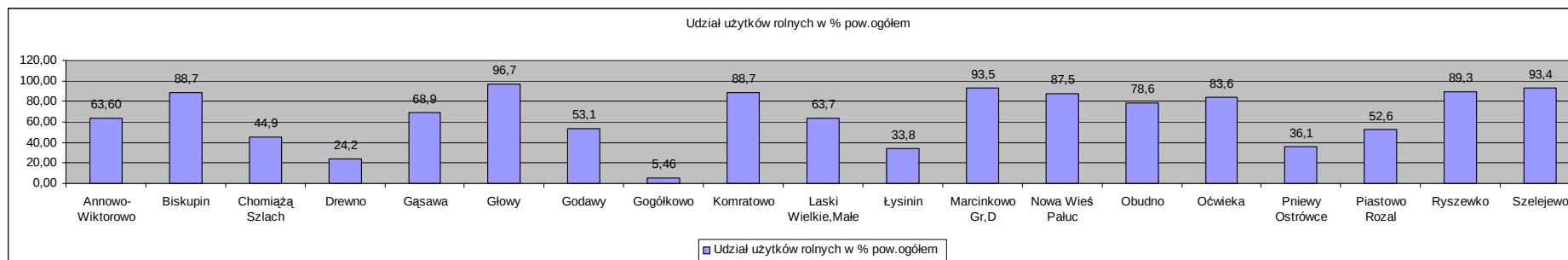
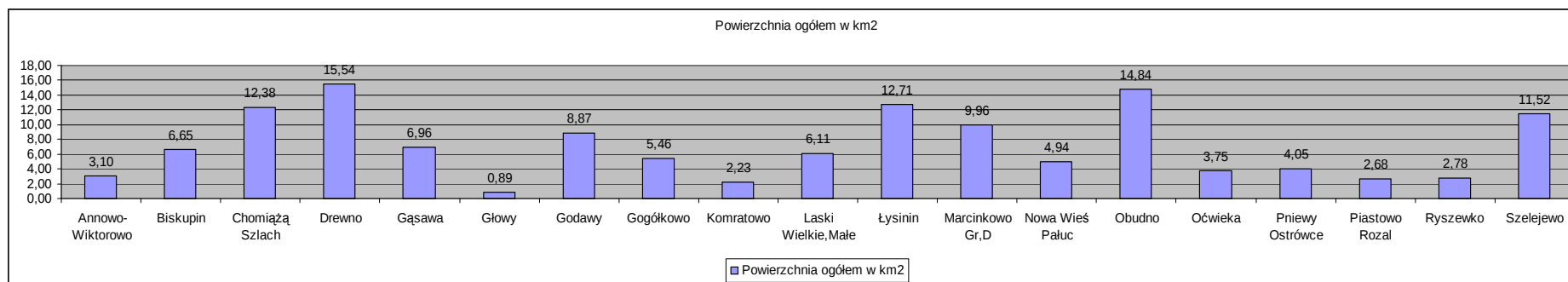
- I - Powierzchnia ogółem w km²
- II- Udział użytków rolnych w powierzchni ogółem w %,
- III- Wskaźnik lesistości w powierzchni ogółem w %
- IV- Ludność na 1 km²,

Obszar II – infrastruktura techniczna, społeczna, edukacyjna, kulturowa oraz jakość życia mieszkańców

- I- Długość ścieżek rowerowych
- II- Drogi gminne w km na 10 km²
- III- Długość wyremontowanych dróg w km (od 2003 r.)
- IV- Długość nowo zbudowanych dróg gminnych w km (od 2003 r.)
- V- Liczba podmiotów gospodarczych na 100 mieszkańców ,
- VI- Liczba pracujących w rolnictwie, łowiectwie, leśnictwie w % ogółem
- VII- Liczba osób korzystająca z opieki społecznej
- VIII- Liczba uczniów w wieku 7-15 lat na 100 mieszkańców,
- IX- Ilość punktów świetlnych
- X- Ilość wydarzeń kulturalnych, sportowych w sołectwie
- XI- Liczba organizacji pozarządowych
- XII- Ilość boisk, sal gimnastycznych, pracowni komputerowych

LOKALNY PLAN REWITALIZACJI GMINY GĄSAWA 2009-2016

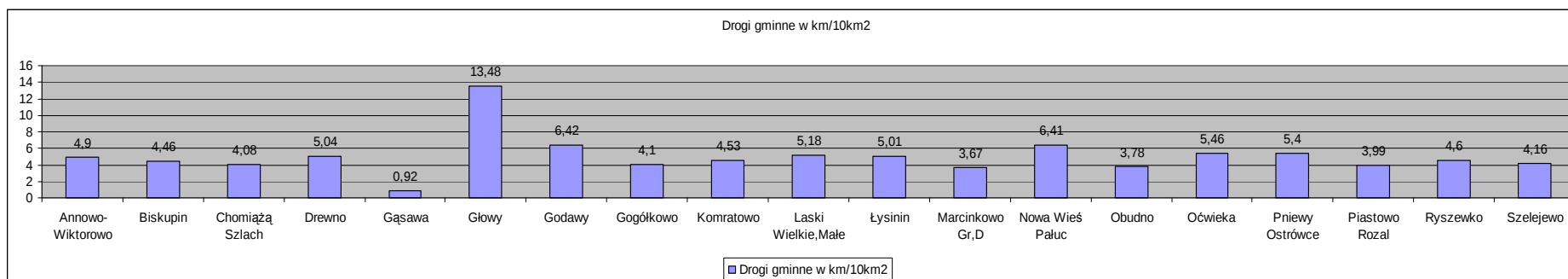
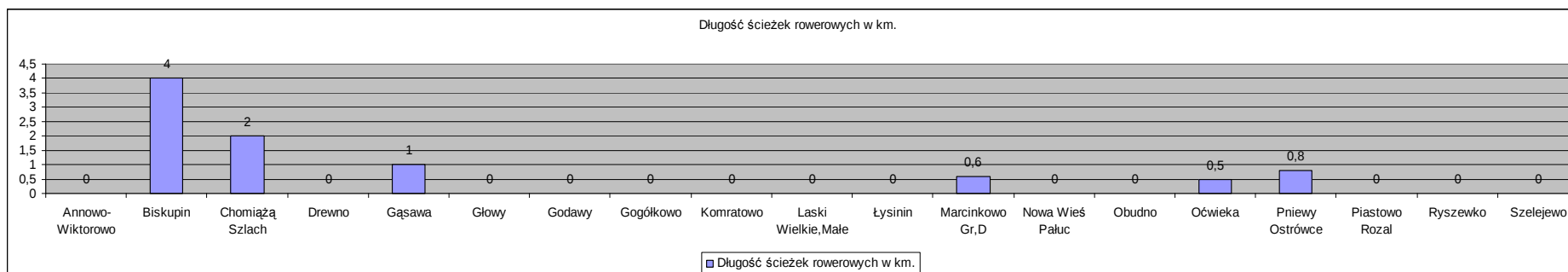
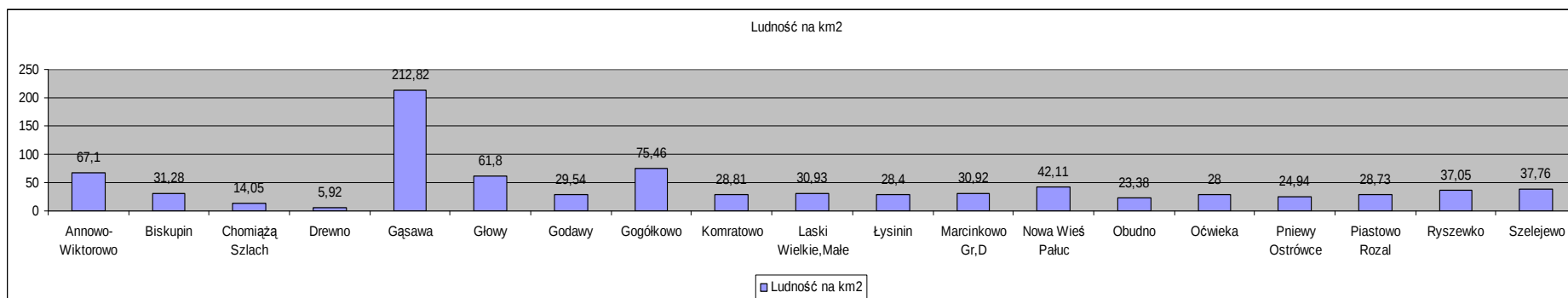
2



GĄSAWA, 2008

LOKALNY PLAN REWITALIZACJI GMINY GĄSAWA 2009-2016

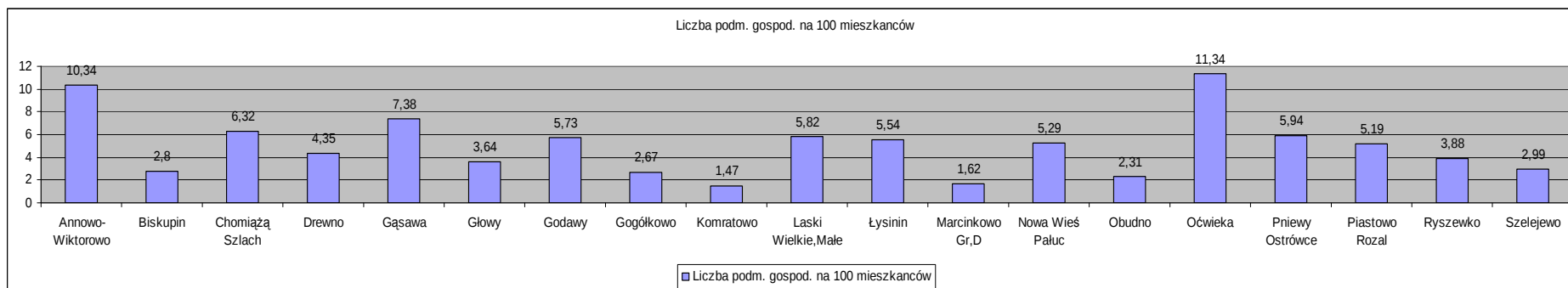
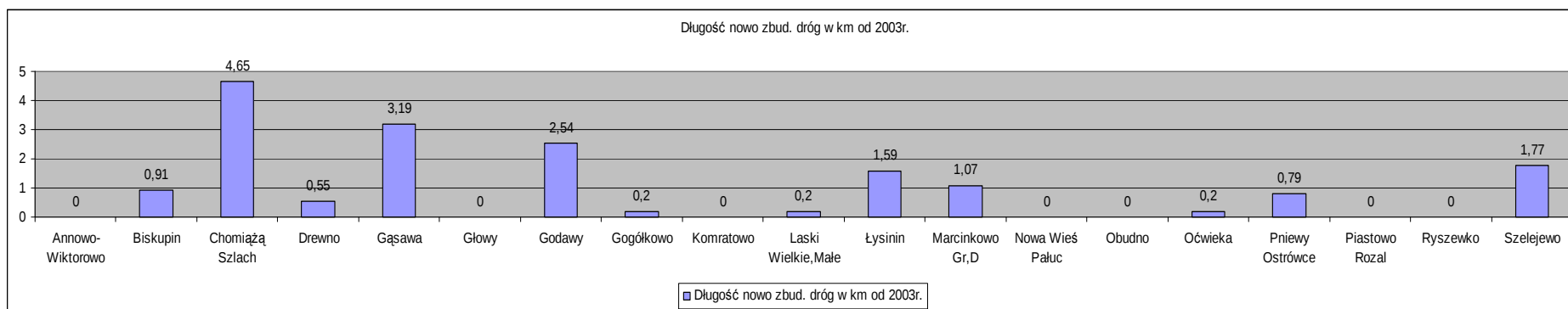
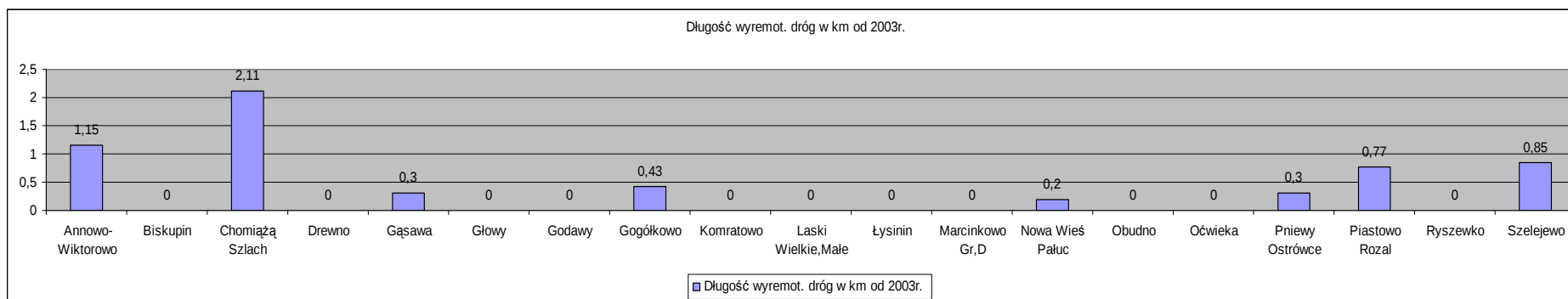
2



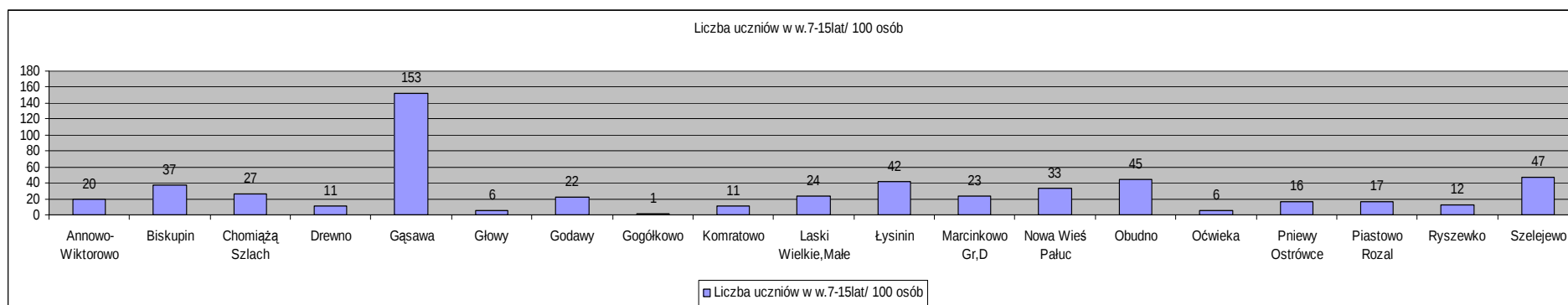
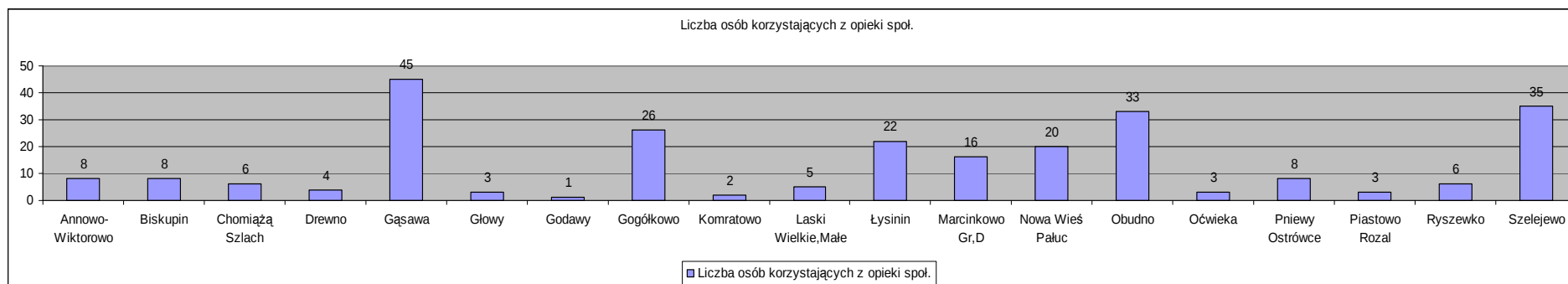
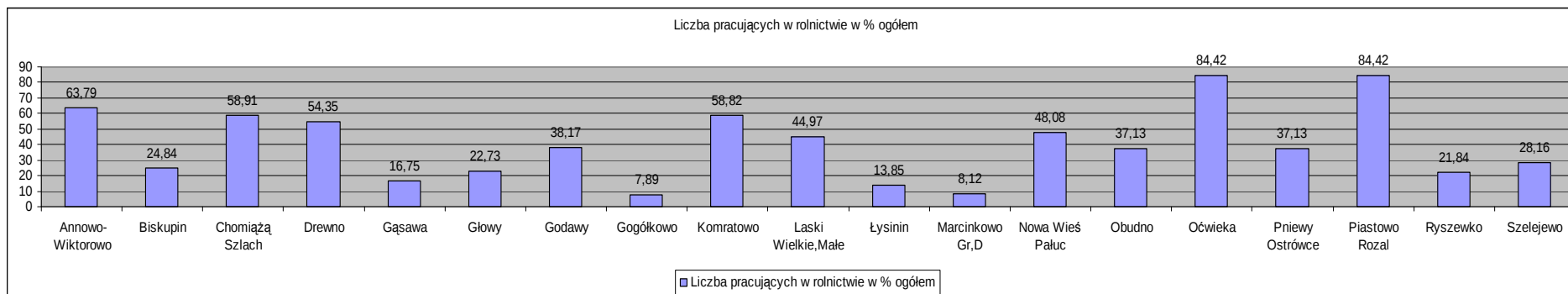
GĄSAWA, 2008

LOKALNY PLAN REWITALIZACJI GMINY GĄSAWA 2009-2016

2

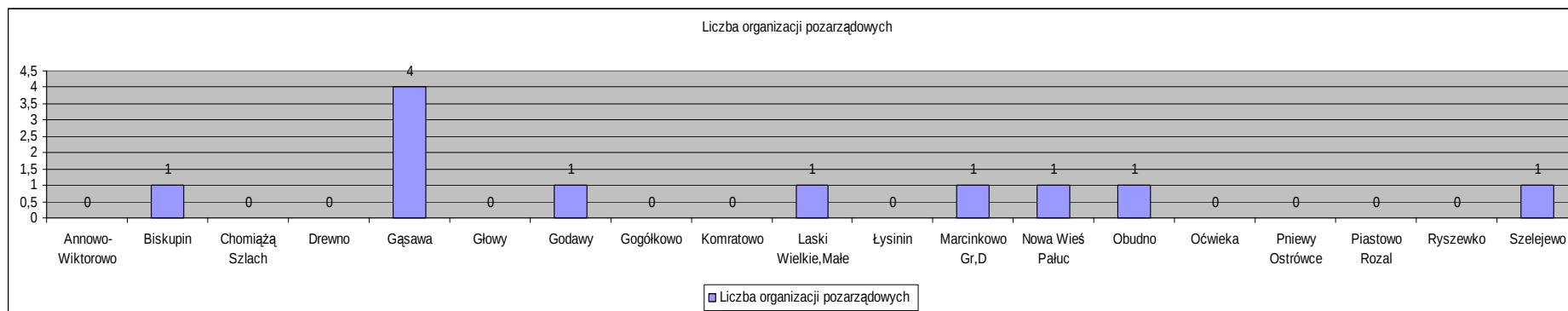
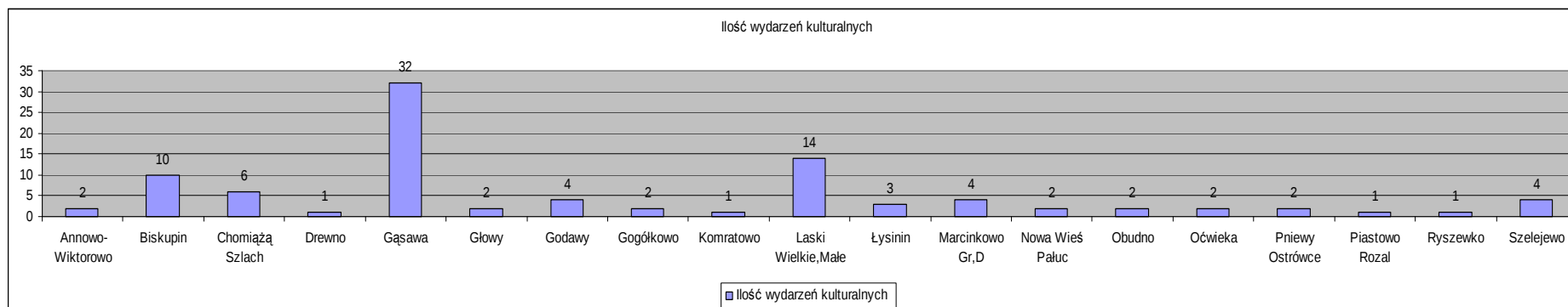
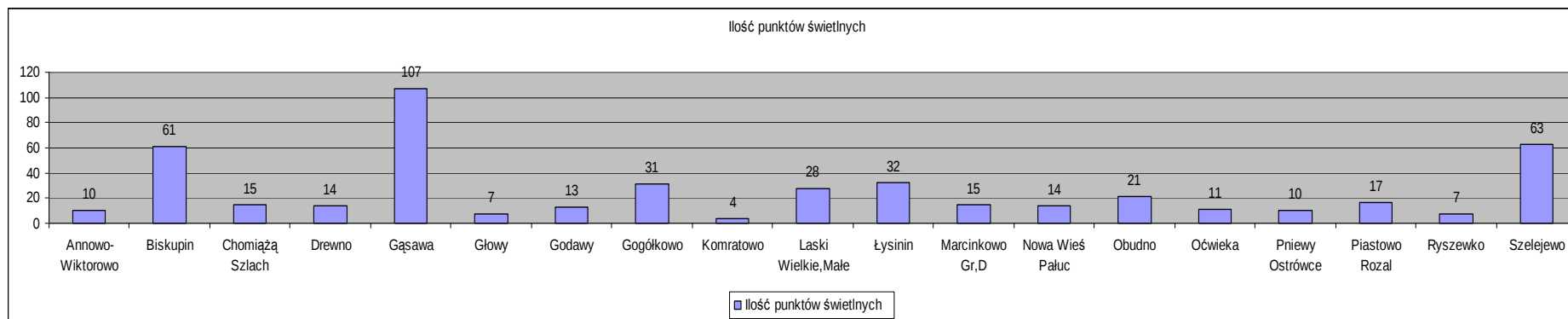


GĄSAWA, 2008

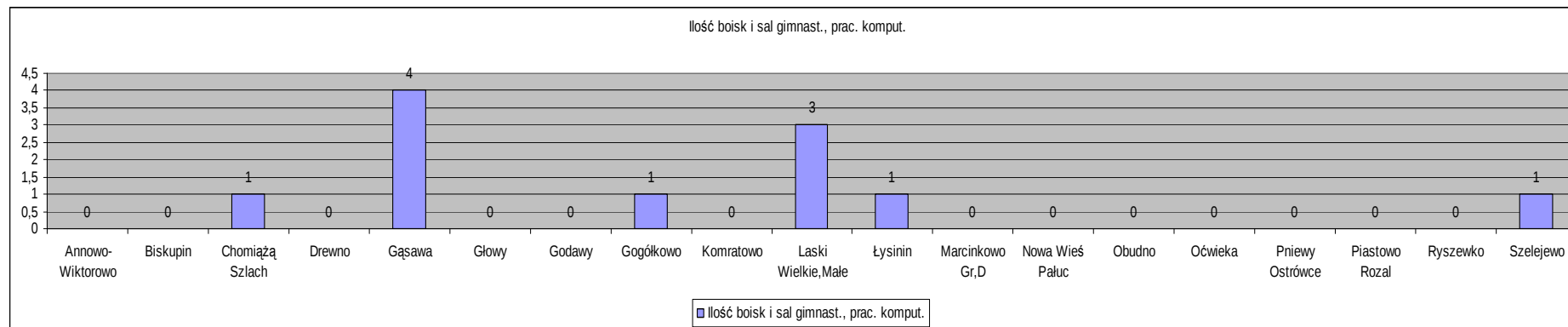


LOKALNY PLAN REWITALIZACJI GMINY GĄSAWA 2009-2016

3



GĄSAWA, 2008



Dla wybranych danych statystycznych ustalono charakterystyki pozwalające na ocenę stopnia zróżnicowania sołectw gminy Gąsawa.

Tabela 1. przedstawia zaproponowany zbiór wskaźników statystycznych służących ocenie poziomu rozwoju społeczno gospodarczego oraz określenia dysproporcji rozwojowych sołectw Gminy Gąsawa (obok wartości maksymalnych i minimalnych podano sołectwa, w jakich zostały one zanotowane).

Sytuacja społeczno gospodarcza gminy Gąsawa w układzie sołectw w 2008 roku

Tab.1.Charakterystyka wskaźników statystycznych do oceny sytuacji społeczno gospodarczej gminy Gąsawa na poziomie sołectw w 2008 roku

Wskaźniki	Max.^a	Min.^b	Relacja^c max. / min.	Średnia^d	Odchylenie^e standardowe	Współczynnik^f zmienności
OBSZAR I - WSKAŹNIKI STRUKTURY POWIERZCHNI / UWARUNKOWAŃ OGÓLNYCH						
I Powierzchnia ogółem w km ²	15,54 Drewno	0,89 Głowy	17,46	7,13	4,5147	63,32
II Udział użytków rolnych w powierzchni ogółem (w %)	96,7 Głowy	5,46 Gogółkowo	17,71	65,60	26,9820	41,13
III Wskaźnik lesistości – lasy w powierzchni ogólnej (w %)	66,4 Drewno	0 *	-	17,09	21,0530	23,19
IV Ludność na 1 km ²	212,82 Gąsawa	5,92 Drewno	35,95	44,16	44,2483	100,20
OBSZAR II - WSKAŹNIKI CHARAKTERYZUJĄCE POZIOM WYPOSAŻENIA INFRASTRUKTURALNEGO I JAKOŚCI ŻYCIA MIESZKAŃCÓW W SOŁECTWACH						
I Długość ścieżek rowerowych w km	4,0 Biskupin	0 **	-	0,14	0,2477	176,93
II Drogi gminne w km na 10 km ²	13,48 Głowy	3,67 Marcinkowo Gr,Dol.	3,67	5,03	2,3602	46,92
III Długość dróg wyremontowanych w km	2,11 Chomiąża Szlach.	0 ***	-	0,32	0,5543	173,22
IV Długość nowo zbudowanych dróg w km (od 2003 r.)	4,65 Chomiąża Szlach.	0 ****	-	0,93	1,3021	140,01
V Liczba podmiotów gospodarczych na 100 mieszkańców	11,34 Oćwieka	1,47 Komratowo	7,71	4,98	2,6622	53,46
VI Liczba pracujących w rol.,łowiec.,leśnictw w %ogółem	84,42 Oćwieka, Piastowo Rozalinow	7,89 Gogółkowo	10,70	39,70	23,3427	58,80
VII Liczba osób korzystająca z opieki społecznej	45 Gąsawa	1 Godawy	45	17,62	21,6021	122,60
VIII Liczba uczniów w wieku 7-15 lat na 100 mieszkańców	153 Gąsawa	1 Gogółkowo	153	29,11	32,9071	113,04
IX Ilość punktów świetlnych	107 Gąsawa	4 Komratowo	26,75	25,26	25,7743	102,04
X Ilość wydarzeń kulturalnych, sportowych	32 Gąsawa	1 *	32	5	7,3409	146,82
XI Liczba organizacji pozarządowych	4 Gąsawa	1 **	4	0,58	0,9612	165,72
XII Ilość boisk, sal gimnastycznych, pracowni komputerowych	4 Gąsawa	0 *****	-	0,58	1,1213	193,33

Legenda:

- a Wskazuje najwyższą wartość ze zbioru zmiennych.
- b Wskazuje najniższą wartość ze zbioru zmiennych.
- c Określa stosunek najwyższej zaobserwowanej wartości do najniższej.
- d Określa średnią arytmetyczną zaobserwowanego zbioru cech.
- e Określa odchylenie zbioru zmiennych od średniej tegoż zbioru. Im jest on wyższy, tym większy jest rozrzut zmiennych wokół średniej.
- f Określa stosunek odchylenia standardowego w stosunku do średniej.

- * Wskaźnik równy 0 zanotowano w sołectwie: Marcinkowo Górne i Dolne
- ** Wskaźnik równy 0 zanotowano w sołectwie: Annowo-Wiktorowo, Drewno, Głowy, Godawy, Gogółkowo, Komratowo, Laski Wielkie, Małe, Łysinin, Nowa Wieś Pałucka, Obudno, Piastowo- Rozalinowo, Ryszewko i Szelejewo
- *** Wskaźnik równy 0 zanotowano w następujących sołectwach: Biskupin, Drewno, Głowy, Godawy, Komratowo, Laski Wielkie, Małe, Łysinie, Marcinkowo Górne, Dolne, Obudno, Ówieka i Ryszewko
- **** Wskaźnik równy 0 zanotowano w następujących sołectwach: Annowo – Wiktorowo, Głowy, Komnatowo, Nowa Wieś Pałucka, Obudno, Piastowo – Rozalinowo, Ryszewko
- ***** Wskaźnik równy 0 zanotowano w następujących sołectwach: Annowo- Wiktorowo, Biskupin, Drewno, Głowy, Godawy, Komratowo, Łysinin, Marcinkowo Górne, Dolne, Nowa Wieś Pałucka, Obudno, Ówieka, Piastowo- Rozalinowo i Ryszewko
- 1* Wskaźnik równy 1 zanotowano w następujących sołectwach: Drewno, Komratowo, Piastowo – Rozalinowi i Ryszewko
- 1** Wskaźnik równy 1 zanotowano w następujących sołectwach: Annowo –Wiktorowo, ChomiąŜa Szlachecka, Drewno, Głowy, Gomółkowo, Komratowo, Łysinin, Ówieka, Pniewy – Ostrówce, Piastowo – Rozalinowi i Ryszewko

TABELA: MACIERZ ZMIENNYCH STANDARYZOWANYCH DLA POSZCZEGÓLNYCH SOŁECTW GMINY GĄSAWA

OBSZAR I		I	II	III	IV
1	Annowo - Wiktorowo	-0,8926	-0,0741	-0,3843	0,5184
2	Biskupin	-0,1063	0,8561	-0,7500	-0,2911
3	ChomiąŜa Szlachecka	1,1629	-0,7672	0,6702	-0,6805
4	Drewno	1,8628	-1,5344	2,3422	-0,8642
5	Gąsawa	-0,0377	0,1223	-0,8113	3,8117
6	Głowy	-1,3822	1,1526	-0,8118	0,3987
7	Godawy	0,3854	-0,4633	1,0122	-0,3304
8	Gogółkowo	-0,3699	-2,2289	-0,8118	0,7074
9	Komratowo	-1,0853	0,8561	-0,7101	-0,3469
10	Laski Wielkie, Małe	-0,2259	-0,0704	0,5942	-0,2990
11	Łysinin	1,2360	-1,1786	1,7579	-0,3562
	Marcinkowo				
12	Górne, Dolne	0,6268	1,0340	-0,8118	-0,2992
13	Nowa Wieś Pałucka	-0,4851	0,8117	-0,6503	-0,0463
14	Obudno	1,7078	0,4818	-0,0375	-0,4696
15	Oćwieka	-0,7487	0,6671	-0,4223	-0,3652
	Pniewy –				
16	Ostrówce	-0,6822	-1,0933	1,4492	-0,4344
17	Piastowo – Rozalinowo	-0,9857	-0,4818	-0,2180	-0,3487
18	Ryszewko	-0,9635	0,8784	-0,6313	-0,1607
19	Szelejewo	0,9724	1,0303	-0,7738	-0,1446

LOKALNY PLAN REWITALIZACJI GMINY GĄSAWA 2009-2016

3

OBSZAR II		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
1	Annowo - Wiktorowo	-0,4690	-0,0551	1,4974	-0,7142	2,0134	1,0320	-0,4094	-0,2768	-0,5921	-0,4087	-0,6034	-0,5173
2	Biskupin	3,5223	-0,2415	-0,5773	-0,0154	-0,8189	-0,6366	-0,4094	0,2398	1,3867	0,6811	0,4370	-0,5173
3	ChomiąŜa												
4	Szlachecka	1,5266	-0,4025	3,2293	2,8569	0,5033	0,8230	-0,5619	-0,0641	-0,3981	0,1362	-0,6034	0,3746
5	Drewno	-0,4690	0,0042	-0,5773	-0,2918	-0,2366	0,6276	-0,7144	-0,5503	-0,4369	-0,5449	-0,6034	-0,5173
6	Gąsawa	0,5288	-1,7414	-0,0361	1,7357	0,9015	-0,9832	2,4116	3,7648	3,1714	3,6780	3,5581	3,0500
7	Głowy	-0,4690	3,5802	-0,5773	-0,7142	-0,5033	-0,7270	-0,7906	-0,7023	-0,7085	-0,4087	-0,6034	-0,5173
8	Godawy	-0,4690	0,5889	-0,5773	1,2365	0,2817	-0,0655	-0,9431	-0,2161	-0,4757	-0,1362	0,4370	-0,5173
9	Gogólkowo	-0,4690	-0,3940	0,1984	-0,5606	-0,8677	-1,3627	0,9630	-0,8542	0,2227	-0,4087	-0,6034	0,3746
10	Komratowo	-0,4690	-0,2118	-0,5773	-0,7142	-1,3185	0,8191	-0,8669	-0,5503	-0,8249	-0,5449	-0,6034	-0,5173
11	Laski Wlk, Małe	-0,4690	0,0636	-0,5773	-0,5606	0,3155	0,2258	-0,6382	-0,1553	0,1063	1,2260	0,4370	2,1582
12	Łysinin	-0,4690	-0,0085	-0,5773	0,5069	0,2104	-1,1074	0,6580	0,3917	0,2615	-0,2724	-0,6034	0,3746
13	Marcinkowo												
14	Górne, Dolne	0,1297	-0,5762	-0,5773	0,1075	-1,2621	-1,3529	0,2005	-0,1857	-0,3981	-0,1362	0,4370	-0,5173
15	Nowa Wieś												
16	Pałucka	-0,4690	0,5847	-0,2165	-0,7142	0,1164	0,3590	0,5055	0,1182	-0,4369	-0,4087	0,4370	-0,5173
17	Obudno	-0,4690	-0,5296	-0,5773	-0,7142	-1,0029	-0,1101	1,4967	0,4829	-0,1653	-0,4087	0,4370	-0,5173
18	Oćwieka	0,0299	0,1822	-0,5773	-0,5606	2,3890	1,9158	-0,7906	-0,7023	-0,5533	-0,4087	-0,6034	-0,5173
19	Pniewy – Ostrówce	0,3293	0,1568	-0,0361	-0,1075	0,3606	-0,1101	-0,4094	-0,3984	-0,5921	-0,4087	-0,6034	-0,5173
20	Piastowo – Rozalinowo	-0,4690	-0,4406	0,8118	-0,7142	0,0789	1,9158	-0,7906	-0,3680	-0,3205	-0,5449	-0,6034	-0,5173
21	Ryszewko	-0,4690	-0,1822	-0,5773	-0,7142	-0,4132	-0,7651	-0,5619	-0,5199	-0,7085	-0,5449	-0,6034	-0,5173
22	Szelejewo	-0,4690	-0,3686	0,9562	0,6451	-0,7475	-0,4944	1,6492	0,5437	1,4642	-0,1362	0,4370	0,3746

TABELA : MACIERZ ODLEGŁOŚCI TAKSONOMICZNYCH (OBSZAR I; OBSZAR II; OBSZAR I + II)

		OBSZAR I	OBSZAR II	OBSZAR I + II
1	Annowo - Wiktorowo	5,2322	10,1102	11,3839
2	Biskupin	5,5100	10,0142	11,4300
3	ChomiąŜa Szlachecka	5,2106	9,4866	10,4951
4	Drewno	5,3929	11,0526	12,2981
5	Gąsawa	3,8233	6,2433	7,3209
6	Głowy	5,6680	11,0329	12,4037
7	Godawy	4,8703	9,9485	11,0767
8	Gogółkowo	6,0003	10,8833	12,4278
9	Komratowo	5,9489	11,7009	13,1263
10	Laski Wielkie, Małe	5,0805	9,1340	10,4518
11	Łysinin	4,8518	9,8441	10,9747
12	Marcinkowo Górne, Dolne	4,9813	9,7695	10,9661
13	Nowa Wieś Pałucka	5,4284	9,8707	11,2649
14	Obudno	4,9464	10,4297	11,5432
15	Oćwieka	5,6696	10,7781	12,1783
16	Pniewy – Ostrówce	4,9813	10,2553	11,4011
17	Piastowo – Rozalinowo	5,8863	10,7065	12,2180
18	Ryszewko	5,7170	11,5626	12,8988
19	Szelejewo	5,1156	8,5874	9,9956
Średnia		5,2797	10,0742	11,3608
Odchylenie standardowe		0,5138	1,2195	1,2950

LOKALNY PLAN REWITALIZACJI GMINY GAŚAWA 2009-2016

3

TABELA: TERYTORIALNE MIARY ROZWOJU [TMR] DLA OBSZARU I, II ORAZ I + II

Grupy	Sołectwa	TMR I	Grupy	Sołectwa	TMR II	Grupy	Sołectwa	TMR I + II
Grupa I	Gaśawa	0,394	Grupa I	Gaśawa	0,501	Grupa I	Gaśawa	0,475
Grupa II	Łysinin	0,231		Szelejewo	0,314		Szelejewo	0,284
	Godawy	0,228	Grupa II	Chomiaża Szlachecka	0,242	Grupa II	Laski Wielkie, Małe	0,251
	Obudno	0,216		Laski Wielkie, Małe	0,224		Chomiaża Szlachecka	0,248
	Marcinkowo Górne, Dolne	0,210		Marcinkowo Górne, Dolne	0,219		Marcinkowo Górne, Dolne	0,214
	Pniewy - Ostrówce	0,210		Łysinin	0,213		Łysinin	0,213
	Laski Wielkie, Małe	0,195		Nowa Wieś Pałucka	0,211		Godawy	0,206
	Szelejewo	0,189		Godawy	0,205		Nowa Wieś Pałucka	0,193
	Annowo Wiktorowo	0,174		Biskupin	0,200	Grupa III	Annowo Wiktorowo	0,184
	Chomiaża Szlachecka	0,170	Grupa III	Annowo Wiktorowo	0,192		Pniewy Ostrówce	0,183
Grupa III	Drewno	0,145		Pniewy Ostrówce	0,180		Biskupin	0,181
	Nowa Wieś Pałucka	0,139		Obudno	0,167		Obudno	0,150
	Biskupin	0,126		Piastowo Rozalinowo	0,144		Oćwieka	0,127
	Głowy	0,101		Oćwieka	0,139		Piastowo Rozalinowo	0,124
	Oćwieka	0,101		Gogółkowo	0,130		Drewno	0,118
	Ryszewko	0,094		Głowy	0,118		Głowy	0,111
Grupa IV	Piastowo Rozalinowo	0,067		Drewno	0,117		Gogółkowo	0,109
	Komratowo	0,057	Grupa IV	Ryszewko	0,076	Grupa IV	Ryszewko	0,075
	Gogółkowo	0,049		Komratowo	0,065		Komratowo	0,059

Legenda: Gr. I – bardzo dobra ; Gr. II – dobra ; Gr. III – słaba ; Gr. IV – bardzo słaba

Średnia: 0,1629

0,1925

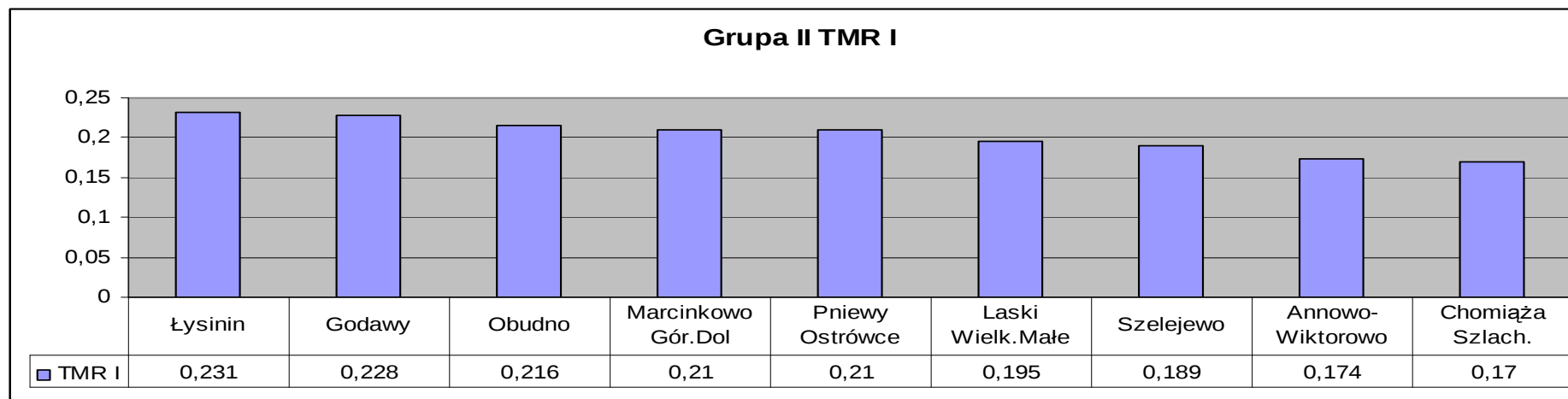
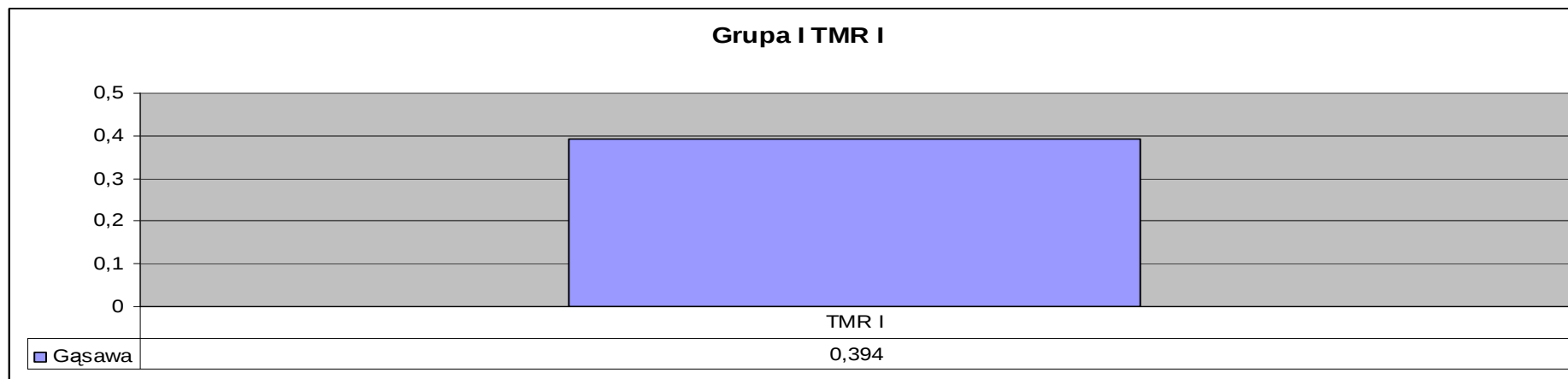
0,1845

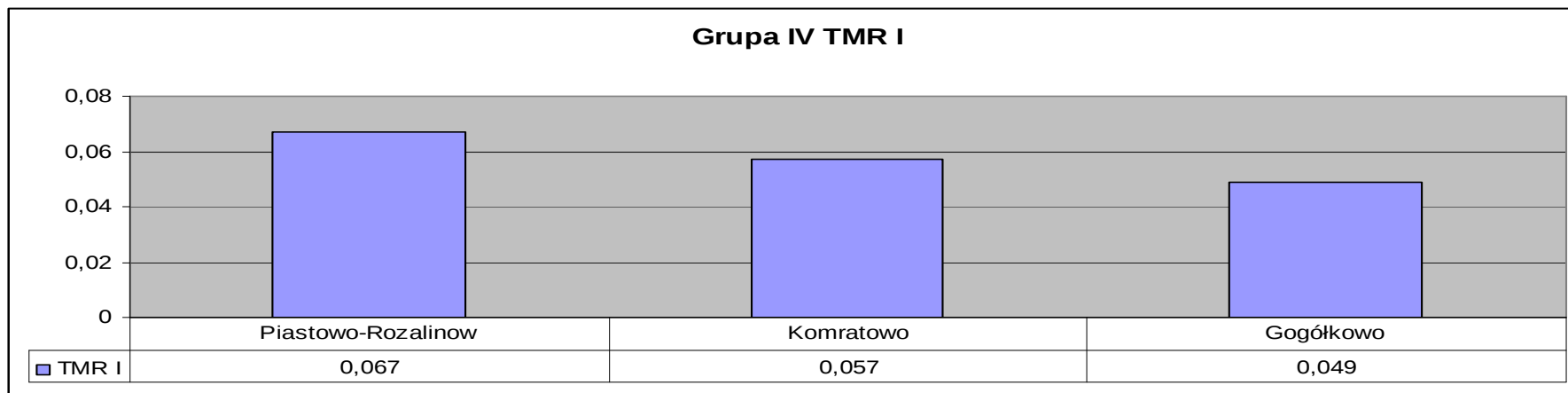
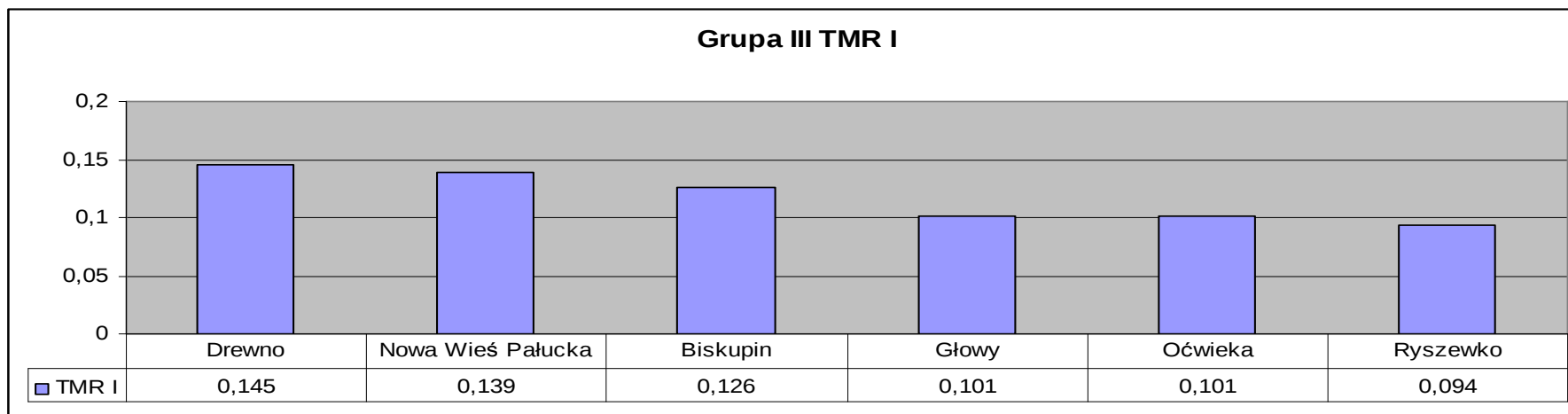
Odchylenie standardowe: 0,0815

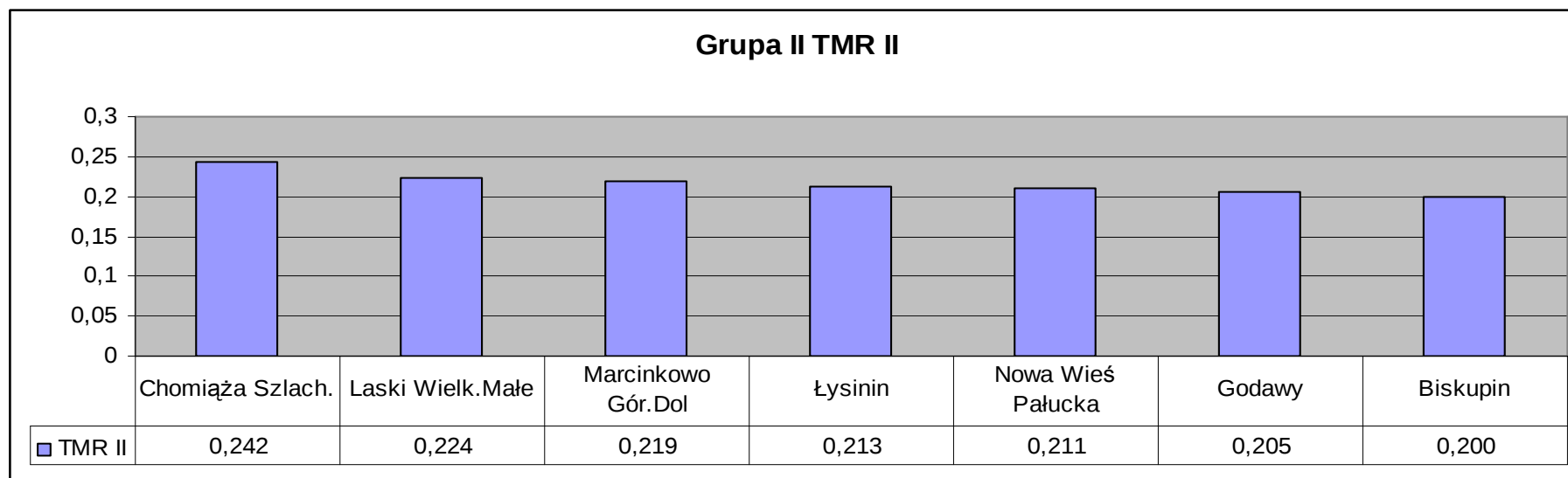
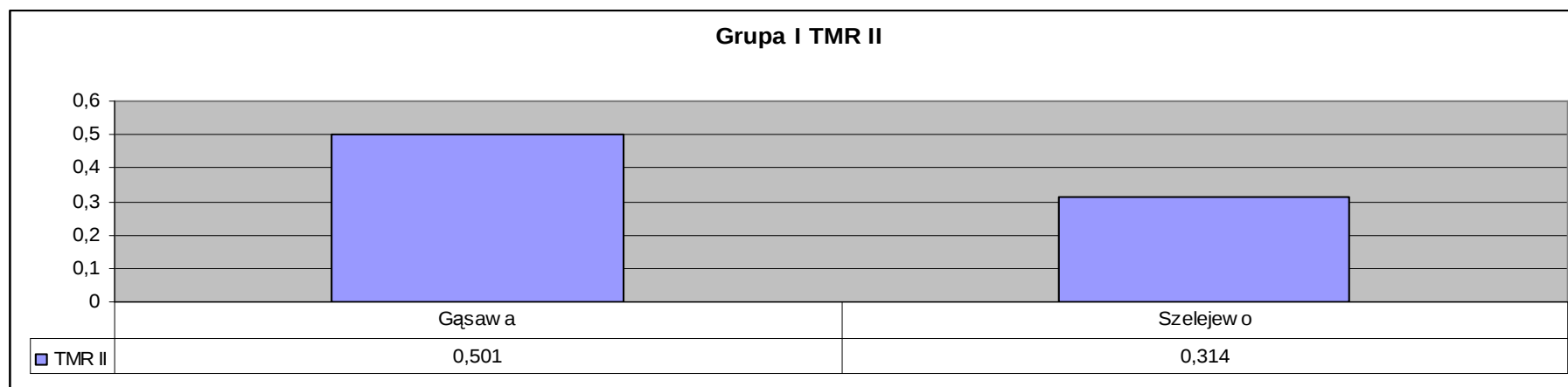
0,0961

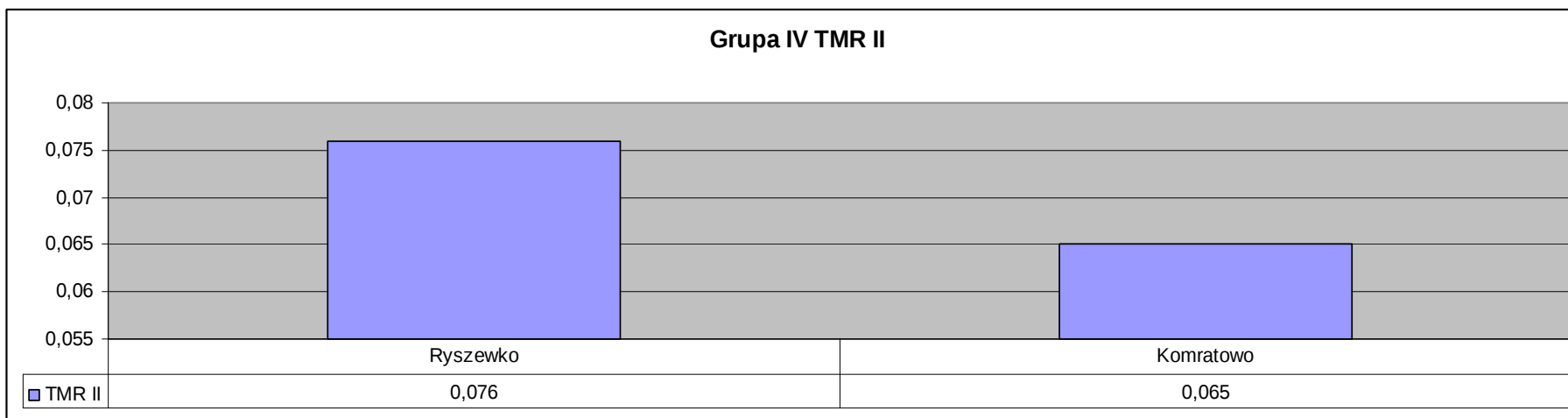
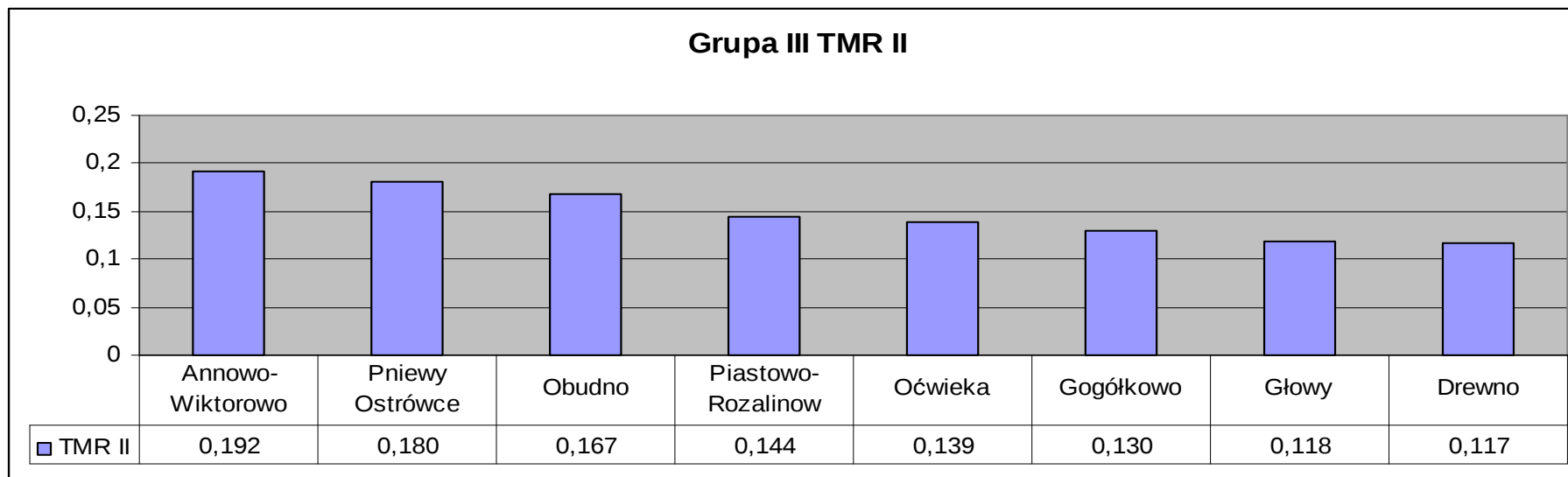
0,0932

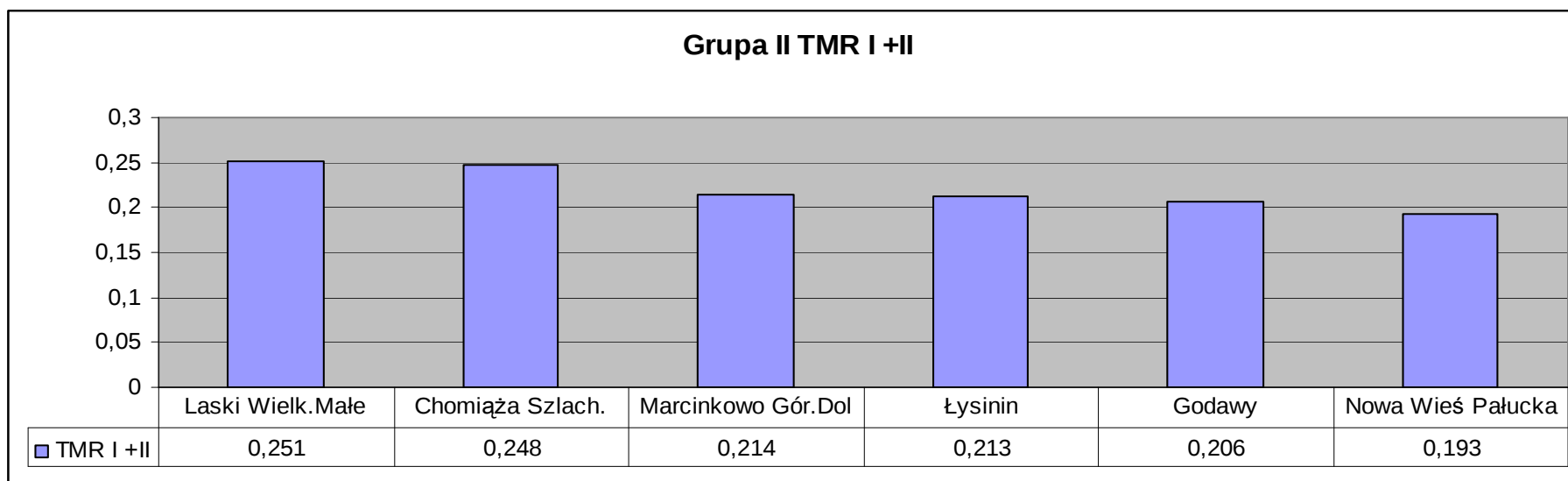
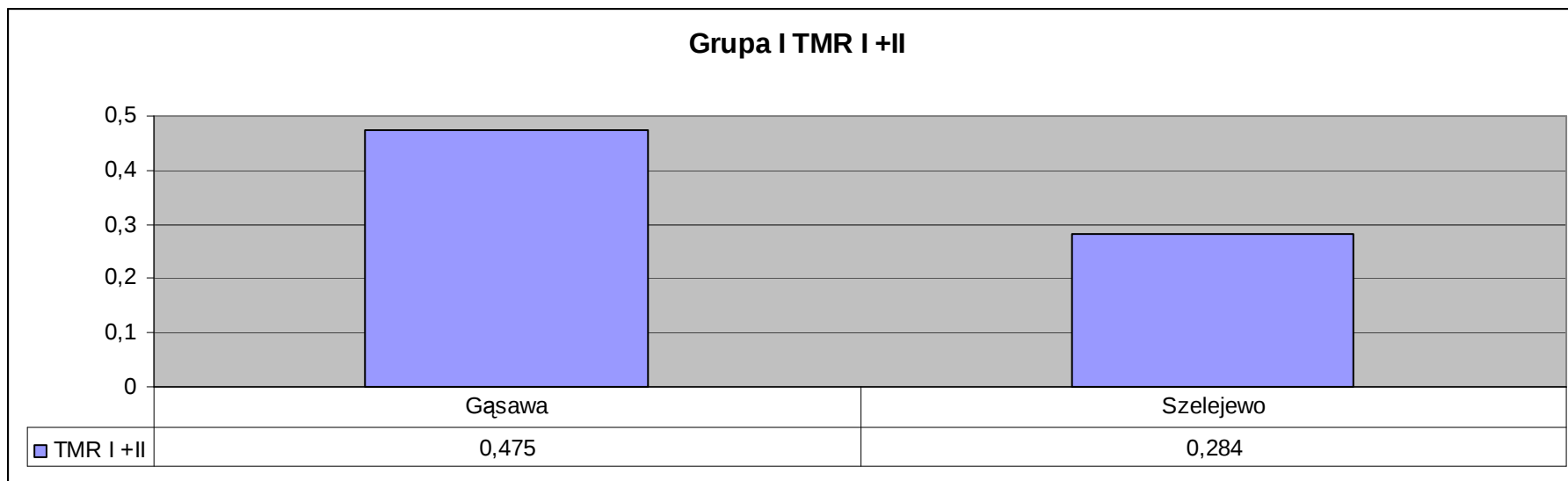
Obszar I	Obszar II	Obszar I + II
Gr. I TMR >= 0,244	Gr. I TMR >= 0,289	Gr. I TMR >= 0,278
Gr. II 0,244 > TMR >= 0,163	Gr. II 0,289 > TMR >= 0,193	Gr. II 0,278 > TMR >= 0,184
Gr. III 0,163 > TMR >= 0,081	Gr. III 0,193 > TMR >= 0,096	Gr. III 0,184 > TMR >= 0,091
Gr. IV TMR < 0,081	Gr. IV TMR < 0,096	Gr. IV TMR < 0,091

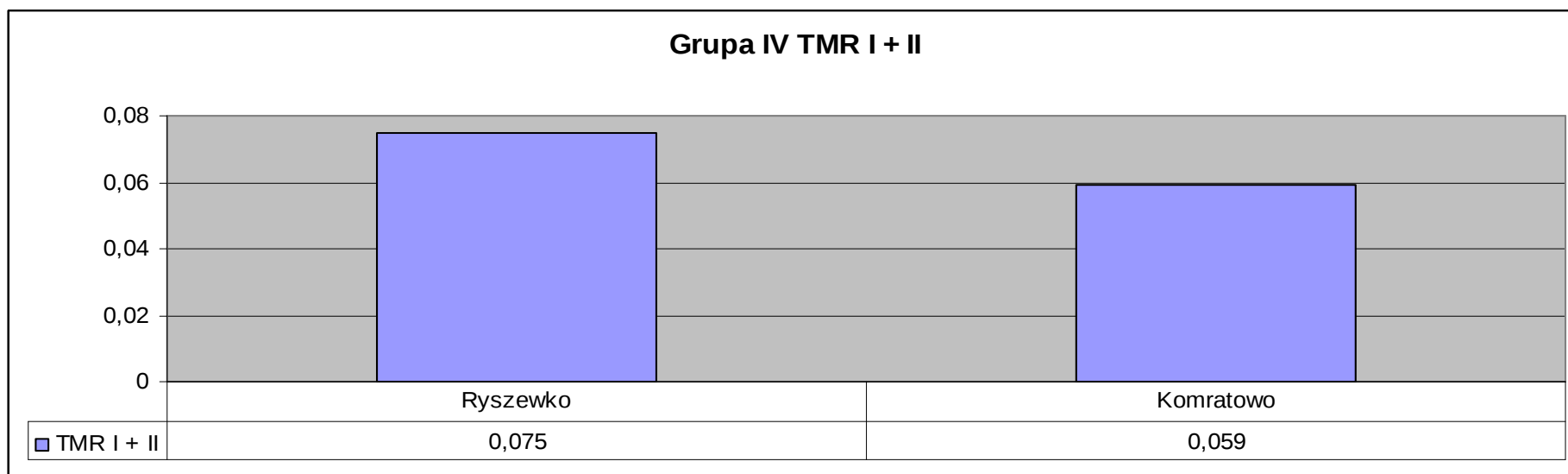
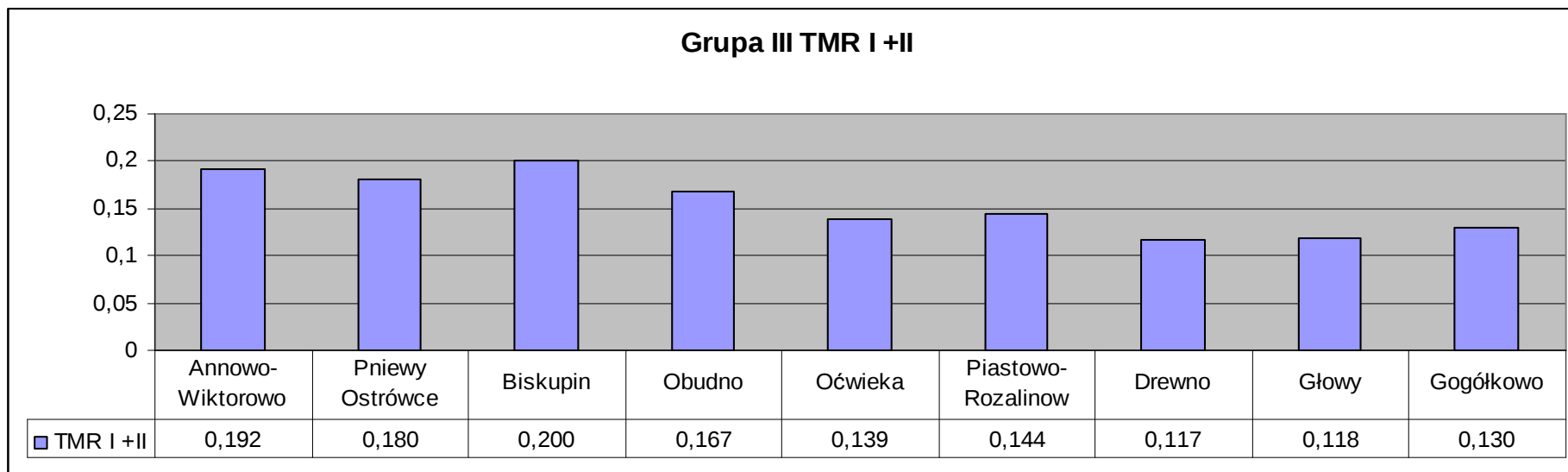






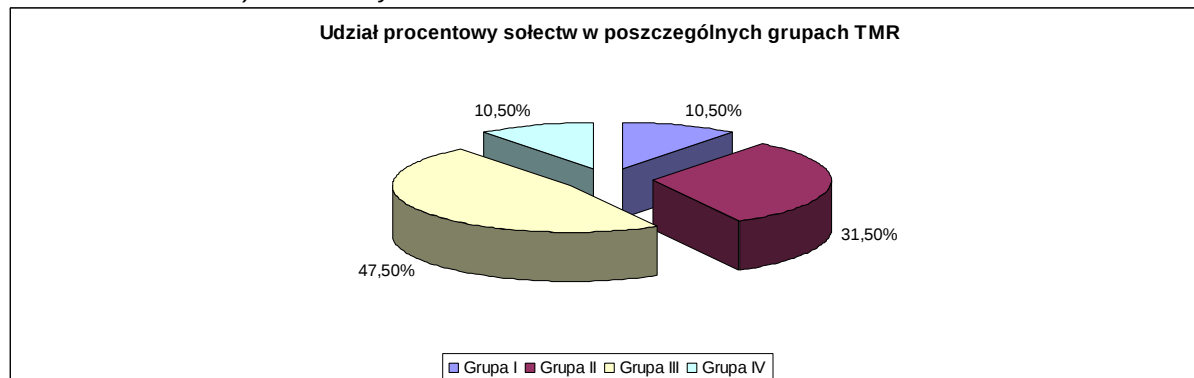






Analiza i interpretacja wyników, sformułowanie wniosków końcowych

Histogram udziału sołectw w wyodrębnionych czterech grupach typologicznych (bardzo dobre, dobre, słabe i bardzo słabe) zawiera wykres 1:



W skład Grupy I (bardzo dobry poziom rozwoju) wchodzi tylko dwa sołectwa [Gąsawa i Szelejewo], którego udział procentowy w ogólnej grupie badawczej sołectw wynosi 10,5%. Poziom rozwoju społeczno gospodarczego zwłaszcza sołectwa Gąsawa według wskaźnika syntetycznego TMR [0,475] znacznie odbiega od sołectw kolejnej Grupy II [0,193 – 0,251].

W Grupie II (dobry poziom rozwoju) znalazło się sześć sołectw [Laski Wielkie, Małe, Chomiąż Szlachcka, Marcinkowo Górne, Dolne, Łysinin, Godawy i Nowa Wieś Palucka], których udział procentowy w ogólnej grupie badawczej wynosi 31,5%.

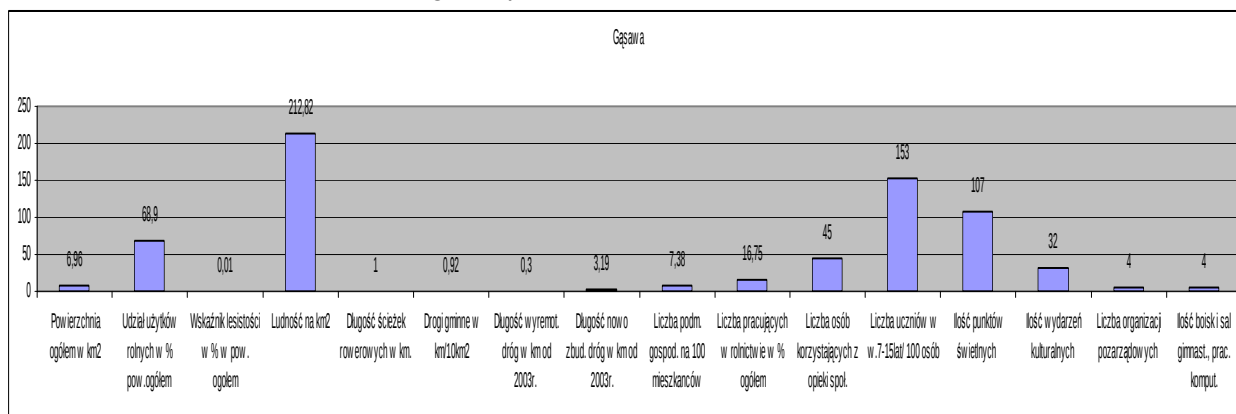
Poziom rozwoju społeczno gospodarczego tych sołectw według wskaźników syntetycznych TMR waha się w przedziale od [0,251 – Laski Wielkie, Małe] do [0,933 – Nowa Wieś Palucka].

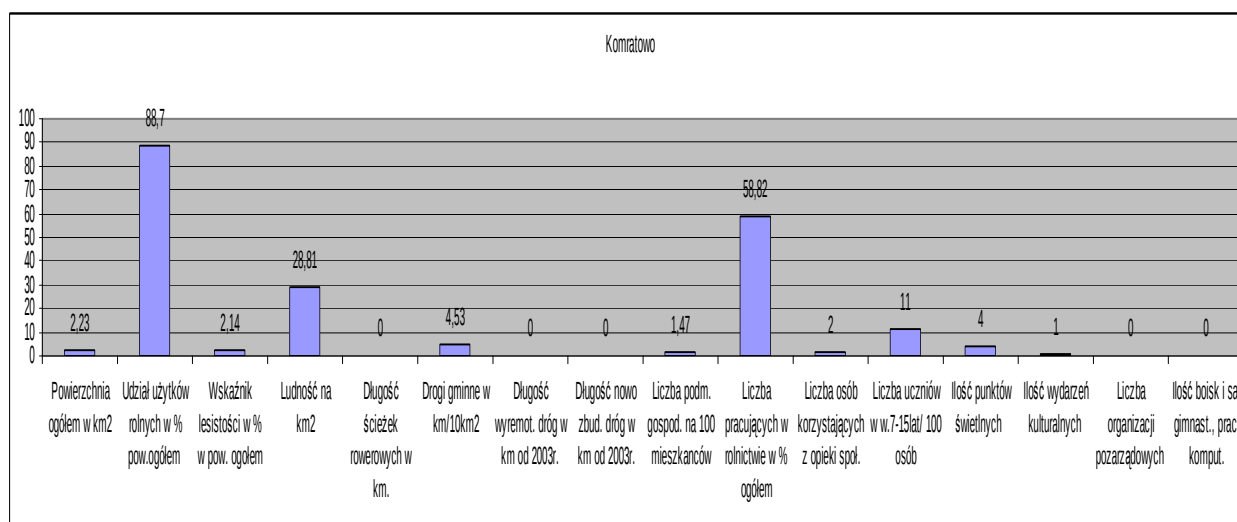
Z przeprowadzonej analizy taksonomicznej w Gminie Gąsawa wynika, że większość sołectw [47,5%] , w sumie dziewięć [Annowo-Wiktorowo, Pniewy Ostrówce, Biskupin, Obudno, Oćwieka, Piastowo-Rozalinowo, Drewno, Głowy i Głogówko] znalazło się w **Grupie III** (słaby poziom rozwoju).

Poziom rozwoju społeczno gospodarczego tych sołectw według wskaźników syntetycznych TMR waha się w przedziale od [0,184 Annowo-Wiktorowo] do [0,109 – Gogółkowo].

W Grupie IV (bardzo słaby poziom rozwoju) znalazły się tylko dwa sołectwa [Ryszewko i Komratowo], którego udział procentowy w ogólnej grupie badawczej sołectw wynosi 10,5%. Poziom rozwoju społeczno gospodarczego tych sołectw według wskaźnika syntetycznego TMR [0,075 oraz 0,059] jest bardzo niski i w stosunku do wzorcowego sołectwa Gąsawa jest on prawie dziewięć [8,05] razy niższy

Analizując dane zawarte w tabelach i wykresach należy stwierdzić, iż sołectwa określane mianem bardzo dobrych (Grupa I) oraz dobrych (Grupa II) stanowiły obszary o zwiększonej aktywności inwestycyjnej (w sumie – 3,46 km wyremontowanych dróg na ogólną ich ilość 6,11 km w gminie oraz 15,01 km nowo wybudowanych dróg na ogólną ich ilość 17,66 km w gminie), jak również gospodarczej (w sumie – 40,69 liczby podmiotów gospodarczych na 100 mieszkańców na ogólną ich ilość 94,62 na 100 mieszkańców w gminie)





Z przeprowadzonej analizy taksonomicznej Gminy Gąsawa widoczne jest wyraźne zróżnicowanie poziomów rozwoju społeczno gospodarczego sołectw wchodzących w skład poszczególnych grup typologicznych według wartości wskaźników syntetycznych TMR.

Większość sołectw została uznana jako słabe i bardzo słabe, co może stanowić podstawę realizacji przyszłych kierunków zmian oraz alokacji środków (własnych i zewnętrznych) w oparciu o posiadane dokumenty planistyczne Gminy Gąsawa.

Porównując zmiany wartości wskaźników syntetycznych TMR poszczególnych sołectw w dwóch obszarach analizy:

- ❖ I (struktura powierzchni oraz uwarunkowania ogólne) mało dynamicznej oraz
- ❖ II (infrastruktura techniczna, społeczna, edukacyjna, kulturowa oraz jakości życia mieszkańców) o dużej dynamice

stwierdzić można duży wpływ (pozytywny i negatywny) zakresu zrealizowanych inwestycji infrastrukturalnych na poziom rozwoju społeczno gospodarczego określonych sołectw.

Pozytywny:

Gąsawa TMR I – 0,394 / TMR II – 0,501 / TMR (I + II) – 0,475
 Szelejewo TMR I – 0,189 / TMR II – 0,314 / TMR (I + II) – 0,284
 Łaski Wielkie, Małe TMR I – 0,195 / TMR II – 0,224 / TMR (I + II) – 0,251
 Chomiąża Szlach. TMR I – 0,170 / TMR II – 0,242 / TMR (I + II) – 0,248
 Marcinkowo Górne, Dolne TMR I – 0,210 / TMR II – 0,219 / TMR (I + II) – 0,214
 Nowa Wieś Pałucka TMR I – 0,139 / TMR II – 0,211 / TMR (I + II) – 0,193
 Annowo-Wiktorowo TMR I – 0,174 / TMR II – 0,192 / TMR (I + II) – 0,184
 Biskupin TMR I – 0,126 / TMR II – 0,200 / TMR (I + II) – 0,181
 Oćwieka TMR I – 0,101 / TMR II – 0,139 / TMR (I + II) – 0,127
 Głowy TMR I – 0,101 / TMR II – 0,118 / TMR (I + II) – 0,111
 Piastowo-Rozalinowo TMR I – 0,067 / TMR II – 0,144 / TMR (I + II) – 0,124
 Komratowo TMR I – 0,057 / TMR II – 0,065 / TMR (I + II) – 0,059
 Gogółkowo TMR I – 0,049 / TMR II – 0,130 / TMR (I + II) – 0,109

Negatywny:

Łysinin TMR I – 0,231 / TMR II – 0,213 / TMR (I + II) – 0,213
 Godawy TMR I – 0,228 / TMR II – 0,205 / TMR (I + II) – 0,206
 Obudno TMR I – 0,216 / TMR II – 0,167 / TMR (I + II) – 0,150
 Pniewy-Ostrówce TMR I – 0,210 / TMR II – 0,180 / TMR (I + II) – 0,183
 Drewno TMR I – 0,145 / TMR II – 0,118 / TMR (I + II) – 0,118

Zrównoważony rozwój jest nadrzędną zasadą polityki państw – członków Unii Europejskiej. Złożona struktura społeczno gospodarcza poszczególnych krajów, w tym wszystkich jednostek samorządu terytorialnego stanowi podstawę różnicowania wysokości pomocy finansowej, w celu wyrównania poziomów i standardu życia mieszkańców w drugim okresie programowania 2007 – 2013.

W celu obliczenia zrównoważonego poziomu rozwoju społeczno gospodarczego sołectw Gminy Gąsawa zastosowano funkcję statystyczną o nazwie MEDIANA, która w przygotowanej analizie taksonomicznej dokładnie określiła wartość wskaźnika syntetycznego TMR (I + II) w środku zbioru.

Mediana (0,059 : 0,475) = 0,213.

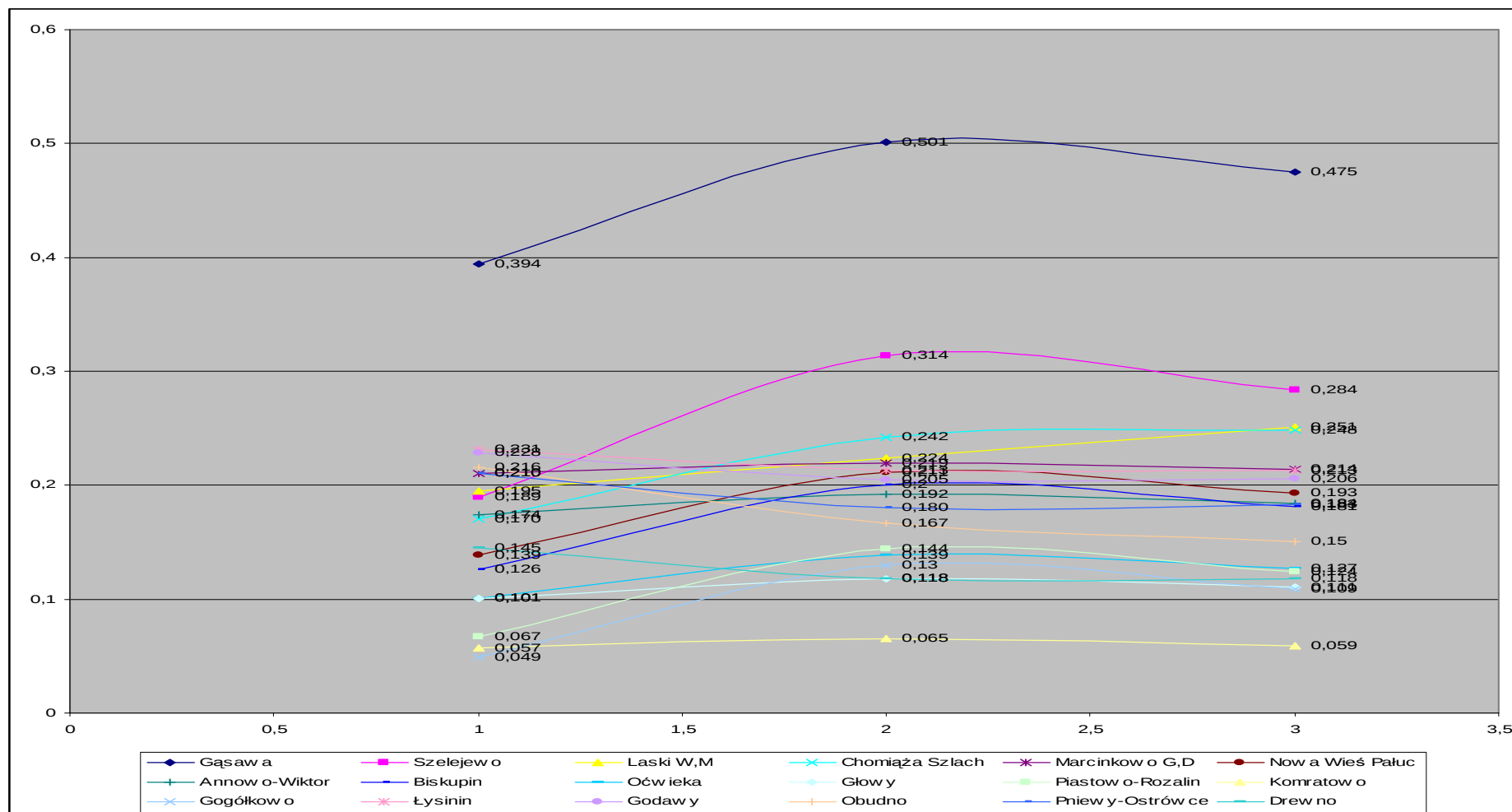
Sołectwa: Gąsawa, Szelejewo, Laski Wielkie, Małe, Chomiąża Szlachecka, Marcinkowo Górne, Dolne mają wartości większe niż mediana, natomiast

Łysinin ma wartość równą medianie

Sołectwa: Godawy, Nowa Wieś Pałucka, Annowo-Wiktorowo, Pniewy, Ostrówce, Biskupin, Obudno, Oćwieka, Piastowo Rozalinowo, Drewno, Głowy, Gogółkowo, Ryszewo oraz Komnatowo mają wartości mniejsze niż mediana

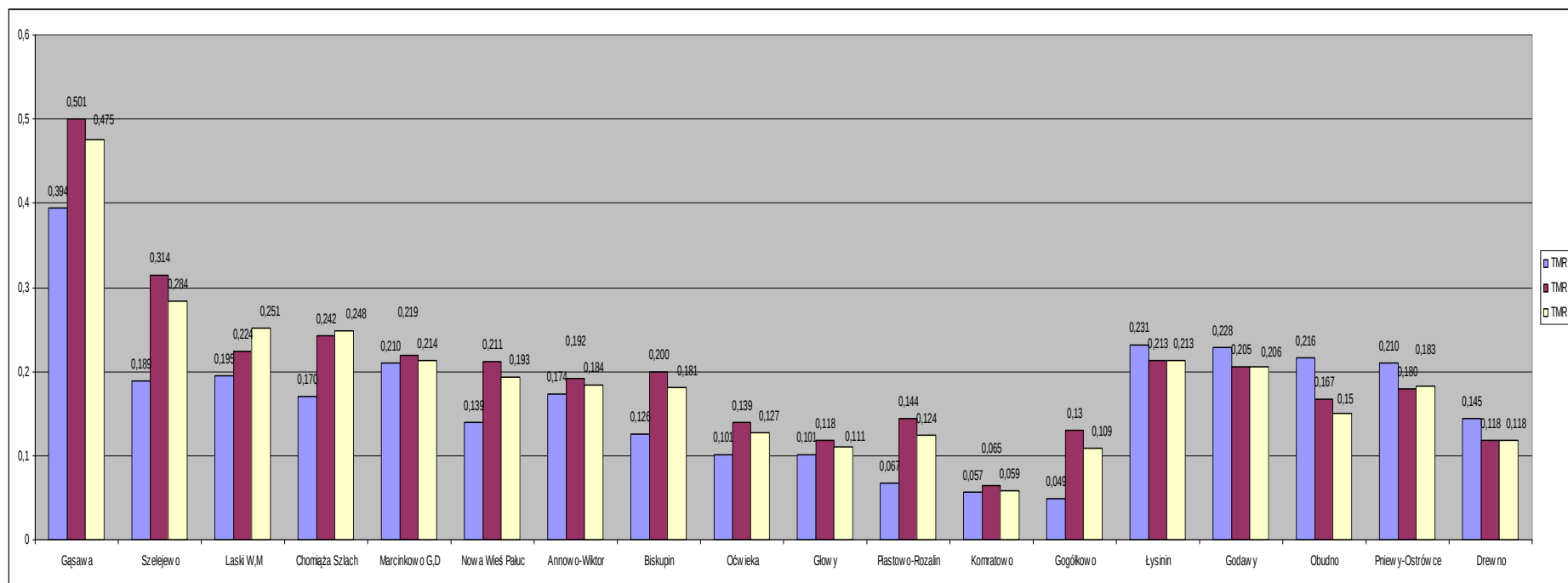
LOKALNY PLAN REWITALIZACJI GMINY GAŚAWA 2009-2016

DIAGRAM ZMIAN TERYTORIALNYCH MIAR ROZWOJU [TMR] SOŁECTW GMINY GAŚAWA W 2008 ROKU



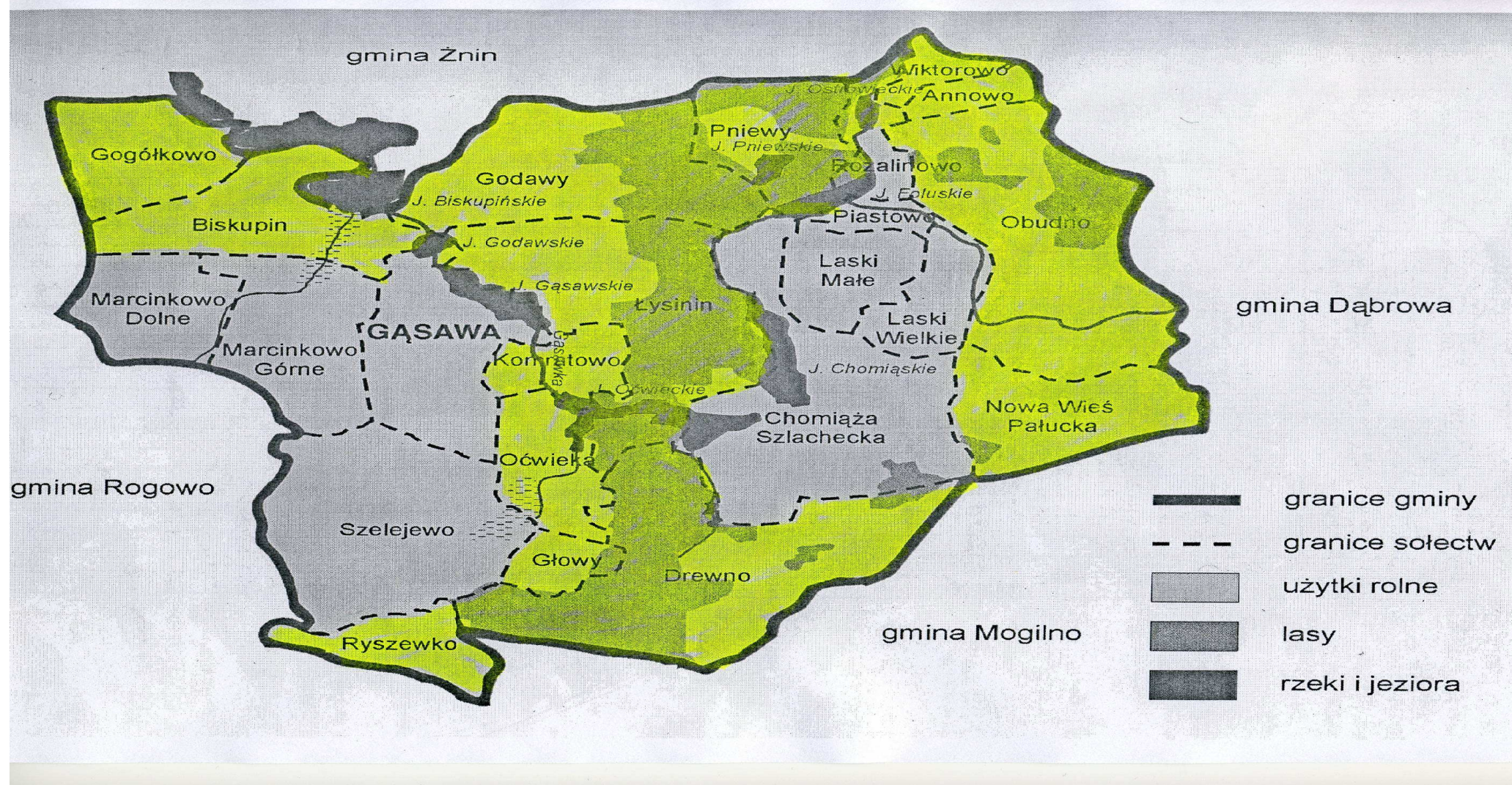
LOKALNY PLAN REWITALIZACJI GMINY GAŚAWA 2009-2016

DIAGRAM ZMIAN TERYTORIALNYCH MIAR ROZWOJU [TMR] SOŁECTW GMINY GAŚAWA W 2008 ROKU



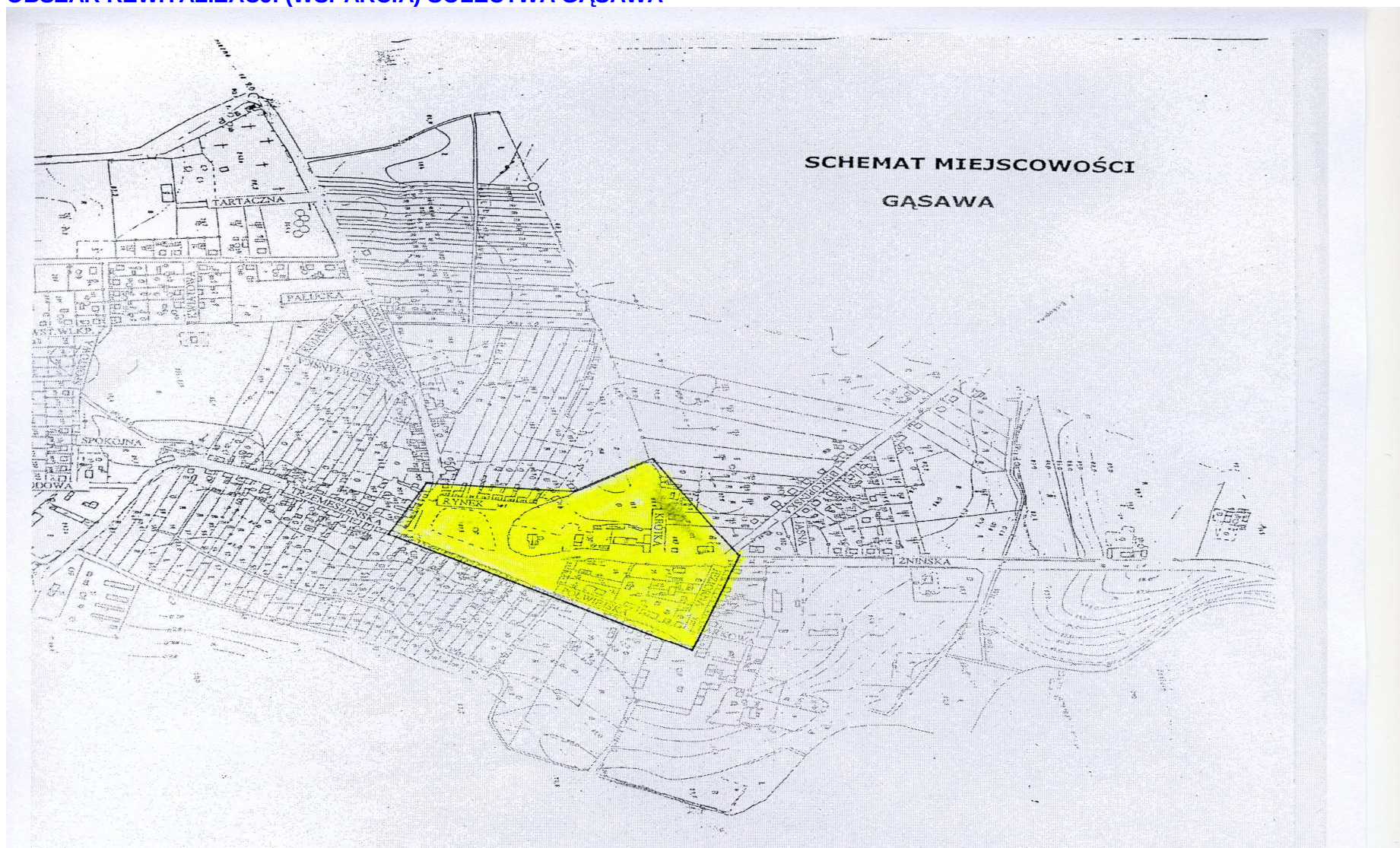
LOKALNY PLAN REWITALIZACJI GMINY GAŚAWA 2009-2016

OBSZAR REWITALIZACJI (WSPARCIA) GMINY GAŚAWA



LOKALNY PLAN REWITALIZACJI GMINY GAŚAWA 2009-2016

OBSZAR REWITALIZACJI (WSPARCIA) SOŁECTWA GAŚAWA



 Obszar wsparcia miejscowości Gaśawa

LOKALNY PLAN REWITALIZACJI GMINY GĄSAWA 2009-2016

3.2 SZCZEGÓŁOWE OKREŚLENIE OBSZARÓW PROBLEMOWYCH W UJĘCIU PRZESTRZENNYM GMINY GĄSAWA

Obszar wsparcia objęty „Lokalnym Planem Rewitalizacji Gminy Gąsawa na lata 2009-2016”, to obszar 15 sołectw (Godawy, Nowa Wieś Pałucka, Annowo-Wiktorowo, Pniewy-Ostrówce, Biskupin, Obudno, Oćwieka, Piastowo Rozalinowo, Drewno, Głowy, Gogółkowo, Ryszewo, Komnatowo, Gąsawa) Gminy Gąsawa o łącznej powierzchni **82,87 km²** położonej w powiecie żnińskim, w województwie kujawsko-pomorskim.

Cały obszar rewitalizacji Gminy Gąsawa został wybrany między innymi z uwagi na:

- wysoki poziom ubóstwa i wykluczenia (niska zasobność społeczeństwa, brak aktywności gospodarczej i chęci poszukiwania nowych źródeł dochodów),
- wysoką stopę bezrobocia (18,5%), wyższą od średniej w kraju (14,9%) na koniec 2006 roku,
- niski poziom wykształcenia mieszkańców gminy (75,0% - wykształcenie podstawowe i zasadnicze),
- małą aktywność gospodarczą,
- niski poziom wartości zasobów mieszkaniowych oraz wskaźnika ilości mieszkań na 1000 mieszkańców (290),
- niski poziom wydajności energetycznej budynków.

Obszar wsparcia objęty „Lokalnym Planem Rewitalizacji Gminy Gąsawa na lata 2009-2016” **spełnia kryteria zawarte w art. 47 Rozporządzenia (WE) 1828/2006** oraz wytycznych dotyczących przygotowania Lokalnego Planu rewitalizacji jako podstawy udzielania wsparcia z regionalnego programu Operacyjnego dla Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2007-2013.

Dzięki badaniom ankietowym, analizie sytuacji społeczno-gospodarczej sołectw Gminy Gąsawa oraz konsultacjom społecznym zostało wytypowanych ostatecznie sześć obszarów problemowych w ujęciu przestrzennym:

I OBSZAR PROBLEMOWY:

REWALORYZACJA RYNKU I OKOLICZNYCH ULICZEK

II OBSZAR PROBLEMOWY:

REWALORYZACJA ZLEWNI RZEKI GĄSAWKI, W TYM SIECI KANALIZACYJNEJ, DESZCZOWEJ I WODOCIĄGOWEJ

III OBSZAR PROBLEMOWY:

REWITALIZACJA INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ PRZESTRZENI PUBLICZNEJ, W TYM DROGI, ŚWIE TLICE, SZKOŁY

IV OBSZAR PROBLEMOWY:

REWITALIZACJA OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ, W TYM BUDYNKI O CHARAKTERZE SOCJALNYM I KOMUNALNYM, WIELORODZINNE (TERMOMODERNIZACJA, LIKWIDACJA ETERNITU)

V OBSZAR PROBLEMOWY:

REWITALIZACJA OBIEKTÓW TURYSTYCZNYCH I REKREACYJNYCH

VI OBSZAR PROBLEMOWY:

REWITALIZACJA PARKU KULTUROWEGO

Wyboru obszarów objętych programem rewitalizacji dokonano na podstawie:

- przeprowadzonych badań ankietowych,
- analizy sytuacji społeczno-gospodarczych sołectw Gminy Gąsawa
- analizy problemów w sferze materialnej i społecznej występujących na terenie Gminy Gąsawa dokonanej przez zespół opracowujący plan rewitalizacji,
- porównania wskaźników cywilizacyjnych dotyczących obszarów rewitalizowanych Gminy Gąsawa w odniesieniu do regionu i kraju,
- wizji lokalnych i oceny stanu technicznego budynków, infrastruktury technicznej i społecznej,
- wniosków zgłaszanych przez beneficjentów końcowych programu z terenu Gminy Gąsawa
- spotkań konsultacyjnych z beneficjentami końcowymi uczestniczącymi w budowie programu rewitalizacji, podzielonymi na grupy tematyczne:
 - I. Urząd Gminy,
 - II. Jednostki organizacyjne Gminy Gąsawa,
 - III. Urzędy i instytucje użyteczności publicznej,
 - IV. Stowarzyszenia,
 - V. Kościół,
 - VI. Spółdzielnie i wspólnoty mieszkaniowe.

LOKALNY PLAN REWITALIZACJI GMINY GĄSAWA 2009-2016

I OBSZAR PROBLEMOWY:

REWALORYZACJA RYNKU I OKOLICZNYCH ULICZEK

Zidentyfikowane problemy:

- **Strefa materialna**
 - postępujące niszczenie obiektów zabytkowych,
 - konieczność podjęcia działań konserwatorskich w stosunku do obiektów zabytkowych.
- **Strefa społeczna**
 - zgubienie tradycji stałej opieki środowiska lokalnego nad zabytkami w Gminie Gąsawa,
 - poprawa reprezentacyjności, fasonu oraz klasy dla rynku oraz okolicznych uliczek w Gąsawie,
 - niewystarczająca ilość przedsięwzięć kulturalnych w niektórych sołectwach gminy,
 - niewykorzystany w pełni potencjał kulturowo-turystyczny gminy.

II OBSZAR PROBLEMOWY:

ZLEWNIA RZEKI GĄSAWKI, W TYM SIĘĆ KANALIZACYJNA, DESZCZOWA I WODOCIĄGOWA

Zidentyfikowane problemy:

- **Strefa materialna**
 - niezadowalający stan i wielkość infrastruktury technicznej, szczególnie sieci kanalizacji sanitarnej, deszczowej i wodociągowej,
 - występowanie ponadnormatywnych zanieczyszczeń, niskich klas czystości wód rzek i jezior na terenie gminy
 - występowanie obszarów zagrożonych zanieczyszczeniami obszarowymi i erozyjnymi na terenie gminy.
- **Strefa społeczna**
 - obniżone walory estetyczne gminy,
 - niewykorzystany w pełni potencjał kulturowo-turystyczny gminy

III OBSZAR PROBLEMOWY

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA PRZESTRZENI PUBLICZNEJ, W TYM DROGI, ŚWIELICE, SZKOŁY

Zidentyfikowane problemy:

- **Strefa materialna**
 - niezadowalający stan i wielkość infrastruktury drogowej na terenie gminy,
 - konieczność budowy oraz modernizacji świetlic wiejskich na terenie gminy,
 - konieczność modernizacji placówek oświatowych, w tym wyposażenia pracowni przedmiotowych.
- **Strefa społeczna**
 - niski stopień bezpieczeństwa na drogach na terenie gminy,
 - niewykorzystany w pełni potencjał kulturowy gminy
 - obniżone walory estetyczne gminy,

IV OBSZAR PROBLEMOWY:

OBIEKTY UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ

Zidentyfikowane problemy:

- **Strefa materialna**
 - brak termomodernizacji budynków użyteczności publicznej powodujący potrzebę dużych nakładów finansowych na ich ogrzewanie,
 - wysokie koszty utrzymania obiektów niedocieplonych,
 - niewystarczająca infrastruktura rekreacyjno – sportowa,
 - niewystarczająca ilość obiektów sportowych przy placówkach edukacyjnych,
 - niewystarczające działania w zakresie likwidacji eternitu i azbestu na terenie gminy
 - niedostosowanie niektórych budynków użyteczności publicznej do potrzeb osób niepełnosprawnych,
 - niewystarczający standard rozwiązywania problemów bezdomności na terenie gminy
 - nierozwiązany problem osób z zaburzeniami psychicznymi i niepełnosprawnością intelektualną,
 - trudności z zaspokojeniem potrzeb mieszkaniowych przez gminę,
 - brak środków finansowych na kompleksowe remonty i modernizację

LOKALNY PLAN REWITALIZACJI GMINY GĄSAWA 2009-2016

- budynków mieszkalnych, których właścicielami są indywidualni mieszkańcy,
- zły stan techniczny obiektów budowlanych, w tym problem eternitowych pokryć dachowych
- brak regularnych prac remontowych w budynkach mieszkalnych,
- szybki proces niszczenia tkanki budowlanej,
- brak monitoringu wizyjnego.
- **Strefa społeczna**
 - brak poszanowania mienia publicznego,
 - zagrożenie patologiami społecznymi, szczególnie wśród dzieci i młodzieży.
 - wysokie bezrobocie,
 - ubożenie społeczeństwa,
 - brak miejsc pracy,
 - wysoki stopień przestępczości,
 - niski stopień bezpieczeństwa publicznego,
 - brak poszanowania mienia,
 - mała aktywność i możliwości inwestowania właścicieli nieruchomości na terenie gminy.

V OBSZAR PROBLEMOWY:

TURYSTYKA I REKREACJA

Zidentyfikowane problemy:

- **Strefa materialna**
 - niszczenie obiektów zabytkowych,
 - konieczność podjęcia systematycznych działań konserwatorskich w stosunku do obiektów zabytkowych,
 - niewystarczająca wielkość bazy noclegowej w stosunku do perspektywicznych potrzeb,
 - niewystarczająca wielkość bazy gastronomicznej,
 - brak punktów oraz centrów obsługi i informacji turystycznej,
 - niepełne oznakowanie szlaków turystycznych.
- **Strefa społeczna**
 - zgubienie tradycji stałej opieki środowiska lokalnego nad zabytkami,
 - niewystarczająca promocja walorów przyrodniczo- krajobrazowych i kulturalnych gminy,
 - niewykorzystanie w pełni potencjału kulturowo-turystycznego gminy,
 - niska przedsiębiorczość.

VI OBSZAR PROBLEMOWY:

PARK KULTUROWY

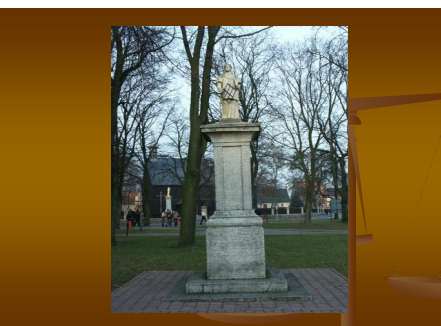
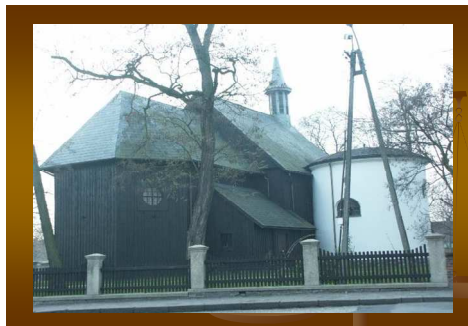
Zidentyfikowane problemy:

- **Strefa materialna**
 - niszczenie obiektów zabytkowych,
 - konieczność podjęcia systematycznych działań konserwatorskich w stosunku do obiektów zabytkowych,
- **Strefa społeczna**
 - zgubienie tradycji stałej opieki środowiska lokalnego nad zabytkami,
 - niewystarczająca promocja walorów przyrodniczo- krajobrazowych i kulturalnych gminy,
 - niewykorzystanie w pełni potencjału kulturowo-turystycznego gminy,
 - niska przedsiębiorczość.

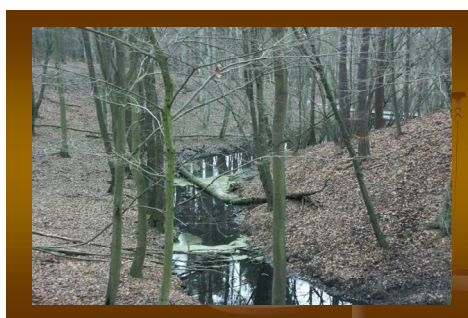
LOKALNY PLAN REWITALIZACJI GMINY GĄSAWA 2009-2016

DOKUMENTACJA ZDJĘCIOWA OBIEKTÓW OBSZARÓW PROBLEMOWYCH LOKALNEGO PLANU REWITALIZACJI GMINY GĄSAWA 2009-2016

OBSZAR I RYNEK I OKOLICZNE ULICZKI



OBSZAR II ZLEWNIA RZEKI GĄSAWKI



LOKALNY PLAN REWITALIZACJI GMINY GĄSAWA 2009-2016



OBSZAR III INFRASTRUKTURA TECHNICZNA PRZESTRZENI PUBLICZNEJ

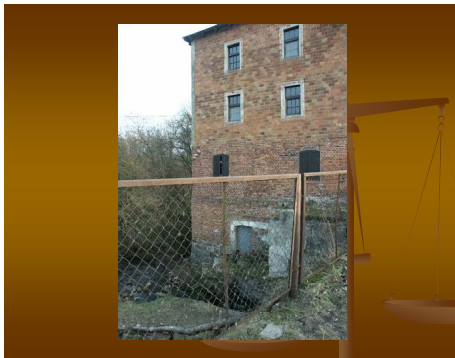
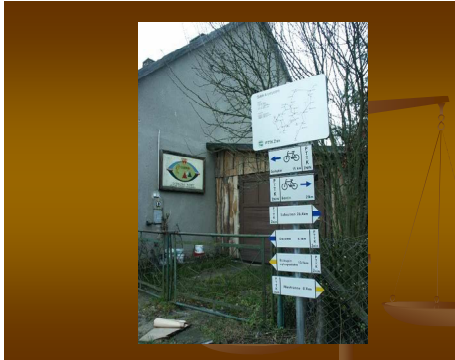


OBSZAR IV OBIEKTY UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ

LOKALNY PLAN REWITALIZACJI GMINY GAŚAWA 2009-2016

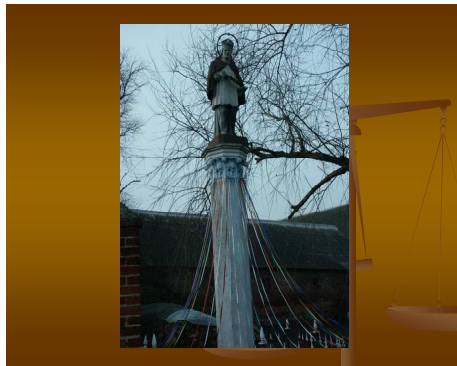
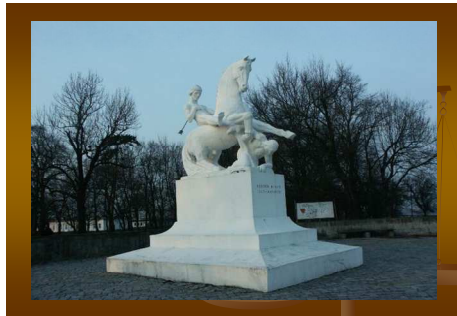


OBSZAR V TURYSTYKA I REKREACJA



LOKALNY PLAN REWITALIZACJI GMINY GAŚAWA 2009-2016

OBSZAR VI PARK KULTUROWY



LOKALNY PLAN REWITALIZACJI GMINY GĄSAWA 2009-2016

3.3. CZAS REALIZACJI

Czas realizacji Lokalnego Planu Rewitalizacji Gminy Gąsawa został określony na lata 2009 - 2016. Wybór takiego horyzontu czasowego był podyktowany pragmatyczną oceną możliwości współfinansowania poszczególnych zadań inwestycyjnych z funduszy strukturalnych UE i EOG.

Ten horyzont czasowy jest zgodny z założeniem Narodowej Strategii Rozwoju Regionalnego na lata 2007-2013 oraz Strategii Rozwoju Kraju 2007-2015 i Narodowej Strategii Spójności 2007-2013.

W dokumentach tych jednym z priorytetów jest poprawa dostępności mieszkań dla obywateli oraz poprawa jakości zasobów mieszkaniowych, a także dalsza rewitalizacja zdegradowanych obszarów zurbanizowanych.

Te działania służyć będą polepszaniu standardu zasobów mieszkaniowych na terenach zdegradowanych, czyli wyeliminowaniu przyczyn i skutków degradacji tych obszarów. Konsekwencją tych działań będzie promocja przedsiębiorczości oraz zapewnienie warunków do zrównoważonego rozwoju, szczególnie małych miast, a także ochrona i rewitalizacja dziedzictwa kulturowego na tych obszarach.

W planie rewitalizacji Gminy Gąsawa te działania przekładać się będą na podniesienie konkurencyjności i atrakcyjności kulturowej oraz turystycznej regionu, uporządkowanie jego gospodarki przestrzennej, a także promocję przedsiębiorczości, poprawę bezpieczeństwa i porządku publicznego, szczególnie na wybranych obszarach priorytetowych.

ROZDZIAŁ IV

Ocena sytuacji społeczno-gospodarczej Gminy Gąsawa

4.1 SYNTETYCZNA CHARAKTERYSTYKA GMINY GĄSAWA

4.1.1 POŁOŻENIE GMINY GĄSAWA

Lokalny Plan Rewitalizacji będzie zrealizowany w obszarze wsparcia Gminy Gąsawa, które charakteryzuje się względnie dogodnym położeniem, zarówno pod względem administracyjnym (leży w południowo – zachodniej części województwa kujawsko –pomorskiego w strefie silnego oddziaływania Bydgoszczy (57 km) (jednego z głównych obok Torunia (80 km) centrów rozwoju) w bezpośrednim sąsiedztwie korytarzy funkcjonalnych (o znaczeniu regionalnym i międzynarodowym) drogi krajowej K-5, stanowiącej główne połączenie między Wrocławiem, Bydgoszczą a Gdańskiem oraz dróg wojewódzkich Nr 251 i 254, jak również w niewielkiej odległości (21 km) od ważnej linii kolejowej Poznań – Inowrocław - Toruń – Olsztyn, uważanych za obszary szybkiego rozwoju, w tej części województwa. Gmina Gąsawa bezpośrednio sąsiaduje z gminami: Żnin i Rogowo (powiat Żniński) oraz Dąbrowa i Mogilno (powiat Mogileński).



LOKALNY PLAN REWITALIZACJI GMINY GĄSAWA 2009-2016

4.1.2 HISTORIA, ZABYTKI I STREFY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ GMINY GĄSAWA

Skąd wzięła się nazwa Gąsawa?	1136r - pierwsza wzmianka o Gąsawie
Nazwa miejscowości Gąsawa wywodzi się od Gonzawy, Gonzowy, pierwotnej nazwy rzeczki Gąsawki, która łączy J. Gąsawskie z J. Godawskim	1136r - pojawia się bulla papieża Innocentego II wzmiankująca wiele miejscowości położonych w sąsiedztwie Gąsawy- jest to najstarsze źródło pisane w historii piśmiennictwa w języku polskim.
1227 r - zjazd książąt dzielnicowych	1227 r - zabójstwo księcia Leszka Białego
Zjazd książąt dzielnicowych - Jan Długosz w "Historii Polski" - wielokrotnie przytacza nazwę Gąsawa, m.in. jako miejsce odbytego tu Sejmu Gąsawskiego.	W 1227 r. podczas zjazdu książąt pomorskich miało miejsce zabójstwo księcia Leszka Białego. (upamiętnione pomnikiem we wsi Marcinkowo).
10 kwietnia 1388 r.	1600 r. - Kolegium Lubrańskiego w Gąsawie
10 kwietnia 1388 r. -król Władysław Jagiełło wystawił dokument zezwalający na lokację Gąsawy na prawie niemieckim. Kupcy otrzymali prawo wolnego handlu. Do wojen szwedzkich rozwój Gąsawy był pomyślny. W tym czasie zauważamy tu sporo inwestycji z zewnątrz.	W 1600 r. z powodu szalejącej zarazy w Poznaniu przeniesiono na pewien czas do Gąsawy Kolegium Lubrańskiego. Wydarzenie to Świadczy, to o tym że w okresie tym Gąsawa musiała być miasteczkiem zamożnym gdyż jej mieszkańcy byli w stanie przyjąć kadrę profesorską oraz studentów tej sławnej szkoły.
I rozbiór Polski	Styczeń 1919 r.
I rozbiór Polski -Gąsawa już w została włączona do państwa pruskiego pozostając w nim przez dwa kolejne rozbiory.	Styczeń 1919 r. - w wyniku powstania wielkopolskiego Gąsawa odzyskała niepodległość.
1934 r. - utrata praw miejskich	7 września 1939 r.
W 1934 roku w skutek reorganizacji administracji terytorialnej Gąsawa traci prawa miejskie.	7 września 1939 r. wojska niemieckie wkroczyły do Gąsawy zasiedlając ją częściowo ludnością niemiecką.

STREFY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ

Strefy ochrony konserwatorskiej zabytkowego układu urbanistycznego w Gminie Gąsawa zostały wyznaczone (zgodnie z wytycznymi Wojewódzkiego Kujawsko-Pomorskiego Konserwatora Zabytków w Toruniu) w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Gąsawa.

LOKALNY PLAN REWITALIZACJI GMINY GĄSAWA 2009-2016

Strefy ochrony konserwatorskiej obejmują następujące (niżej wymienione) obiekty zabytkowe znajdujące się na terenie Gminy Gąsawa w miejscowości:

BISKUPIN

1. Dom nr 7, mur., pocz. XX.
2. Dom nr 10, ob. muzeum, drewn., I poł. XIX
3. Dom nr 41, mur., 2 poł. XIX
4. Osada obronna kultury łużyckiej – rezerwat archeologiczny, Oddział Państwowego Muzeum Archeologicznego w Warszawie

CHOMIĄŻA SZLACHECKA

5. Zespół Kościoła Par. P.W. Św. Jana Chrzciciela:
 - Kościół, mur., 1831,
 - Kaplica grobowa rodziny Sulerzyckich, ob. dom przedpogrzebowy, mur., 1833, przebud. 1989,
 - Kaplica grobowa rodziny Jarmult-Mlickich, mur., poł. XIX,
 - Kaplica grobowa rodziny Paruszeńskich, mur., 1855,
 - Plebania, mur., 1827.
6. Zespół dworski, wł. Marek Smigielski:
 - dwór, mur., ok. poł. XIX,
 - stajnia, mur., ok. poł. XIX,
 - park, 2 poł. XIX.
7. Dom nr 11, ob. sklep, mur., pocz. XX.

FALUSZ

8. Młyn, mur., 2 poł. XIX.

GĄSAWA

Układ urbanistyczny, XIV-XIX (utrata praw miejskich 1875)

9. Zespół Kościoła Par. P.W. Św. Mikołaja:
 - Kościół, drewn., 1674, dobudź. mur. kaplicy św. Antoniego 1817, gruntownie remont. 1855-1856 i 1948,
 - Dzwonnica, drewn., 1764
10. Obiekty cmentarza grzebalnego:
 - Kaplica grobowa rodziny Korzbóg-Tuchólków z Marcinkowa Dolnego, ob. kaplica cmentarna, mur., k. XIX,
 - Kaplica grobowa rodziny Brochwiczów-Połędzkich, mur., 1901,
 - Kaplica grobowa rodziny Ciemnoczołowskich, mur., pocz. XX,
 - Kaplica grobowa rodziny Kowalików, mur., pocz. XX,
 - Kaplica grobowa rodziny Maciejewskich, mur., 1803,
 - Kaplica grobowa rodziny Maciejewskich z Komratowca, mur., 1919,
 - Kaplica grobowa rodziny Moroszków, mur., 1919,
 - Kaplica grobowa rodziny Spornych, mur., 1892,
 - Kaplica grobowa rodziny Wieczorków, mur., 1903,
11. Szkoła katolicka, ob. szkoła, mur., I ćw. XX.
12. Szkoła ewangelicka, ob. przedszkole i szkoła, ul. Znińska nr 17, mur., ok. 1910-1915, przebud. po 1945
13. Poczta, Rynek nr 2, mur., ok. 1895
14. Zespół dworski, ul. Jeziorna nr 11:
 - dwór, mur., XVII/XVIII, przebud. po 1945
 - stajnia, mur., pocz. XX.

Ul. Leszka Białego:

LOKALNY PLAN REWITALIZACJI GMINY GAŚAWA 2009-2016

15. Dom nr 5, mur., ok.1912.
16. Dom nr 7, mur., ok.1895-1900
17. Dom nr 9, mur., ok.1849.
18. Dom nr 27, mur., ok.1913, przebud. po1945.

Ul. Półwiejska:

19. Dom nr 6, mur., XVIII, przebud. XIX/XX i po 1945

Rynek

20. Dom nr 1, mur., ok.1860, przebudż. 1889
21. Dom nr 5, mur., poł.XVIII, przebud. XX
22. Dom nr 10, mur., 1889.
23. Dom nr 11, mur., 1868.
24. Dom nr 14, mur., ok.1895-1905
25. Dom nr 15, mur., ok.1905-1910.
26. Dom nr 19, mur., 1883.
27. Dom nr 19a, mur.,1883.
28. Dom nr 20, mur., 1888.
29. Dom nr 24, mur., 1868.
30. Dom nr 26, mur., 1924.
31. Dom nr 27, mur., ok.1830-1840.
32. Dom nr 30, mur., ok.1825, przebud.po 1945.

Ul. Trzemeszyńska

33. Dom nr 1, mur., 1871, przebud.po 1945.
34. Dom nr 2, mur., 1853.
35. Dom nr 3, mur., 1868, przebud.po 1945.
36. Dom nr 5, mur., ok.1841, przebud. po1945.
37. Dom nr 6, mur., przed 1813.
38. Dom nr 9, mur., 1913.
39. Dom nr 27, mur., 1911.

GOGÓŁKOWO

40. Dwór, wł.AWRSP, mur., pocz.XX, przebud. 1922
41. Cegielnia, od 1953 tartak, wł. AWRSP, drewn.k.XIX

LASKI MAŁE

42. Szkoła, mur., pocz. XX.
43. Dom nr 13, wł. Maciejewski, mur., 1915
- 44.
- 45.
46. Dom nr 22, wł.J.Dolata, mur.-glin., XIX/XX

ŁYSININ

47. Dwór, wł. PGR Ryb., mur., 1914
48. Dom nr 11, wł. M.Winiecka, drewn., pocz. XIX
49. Dom nr 26, wł. Marek Balcerzak, mur.-glin., pocz.XX

MARCINKOWO DOLNE

50. Zespół dworski, wł.AWRSP, uż. ZR Marcinkowo Dolne:
 - dwór, mur., 4 ćw.XIX, dobudż.ryzalitu 1902, dobudż.skrzydła 1924, remont., ostatnio 1986 i 1995,
 - park krajobrazowy, XIX,
 - dom urzędnika, mur., poł.XIX, dobud.chlewni po 1875,

LOKALNY PLAN REWITALIZACJI GMINY GĄSAWA 2009-2016

- dom ogrodnika, mur., poł.XIX, remont.I.80 XX,
- ochronka, ob.dom mieszkalny, mur., ok.1927,
- stajnia z oborą, mur., poł.XIX
- chlew, mur., po 1875,
- wiatrak do pompowania wody, żel., 1932,
- obudowa studni, drewn., pocz. XX,
- ogrodzenie, mur., poł XIX.

MARCINKOWO GÓRNE

51. Zespół dworski, wł.AWRSP:

- dwór, mur., 1 poł.XVIII, przebudź. 1 poł.XIX,
- 2 oficyny, mur., pocz.XIX
- park krajobrazowy, XIX,
- stajnia, ob. dom mieszkalny, mur., pocz. XIX, przebud.1954
- ogrodzenie, mur., XIX,
- 3 czworaki, mur., 2 poł. XIX

NOWA WIEŚ PAŁUCKA

52. Dom nr 24, mur., pocz. XX,

53. Dom, wł. Czorak , mur., pocz. XX

54. Wiatrak Holenderski, wł. Antoni Szablewski, mur., ok. 1930

OBUDNO

55. Zespół pałacowy, wł. AWRSP:

- pałac, mur., 1850, przebud.wnętrz.k.XIX, remont.,
- żrebięciarnia, mur., XIX/XX,
- spichlerz, mur., 1905,
- spichlerz, mur., XIX/XX,
- gorzelnia, mur., XIX/XX
- budynek wagi, mur., XIX/XX,
- pozostałości ogrodzenia, mur., 1920,
- park, XIX.

PNIEWY

56. Park dworski, wł. UG Gąsawa, XIX

RYSZEWKO

57. Zespół Kościoła Par.P.W.Św.Marii Magdaleny:

- kościół, drewn., 1727, wieżyczka na sygnaturkę 1860, remont. 1911, 1936 i 1955,
- dzwonnica, drewn., 1727,
- ogrodzenie, drewn.-mur., 1924,
- plebania, mur., 1927,
- dom dzierżawcy, mur., pocz.XX,
- stajnia, mur., pocz.XX,
- chlew, mur., pocz.XX.

SZELEJEWO

58. Szkoła, mur., pocz.XX.

59. Poczta, mur., pocz.XX.

60. Zespół dworski, wł AWRSP:

- dwór, mur., 1899, remont.,
- stajnia, Ob. Magazyn, mur., pocz.XX,
- obora, Ob. Chlew, mur., pocz.XX,

LOKALNY PLAN REWITALIZACJI GMINY GĄSAWA 2009-2016

- chlew, mur., 1928,
 - ogrodzenie, mur., XIX/XX,
 - park, XIX.
61. Dom nr 13, wł. Wieczorek, mur., pocz.XX,
62. Dom nr 17, wł. Włodarczyk, mur., pocz.XX,
63. Dom nr 21, wł. Goc, mur., pocz.XX,
64. Dom nr 26, wł. AWRSP, mur., pocz.XX,
65. Dom nr 28, wł. Pacanowski, mur., 1935.

Do powyżej przedstawionych obiektów znajdujących się na terenie gminy obowiązują zawarte w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Gąsawa następujące **wnioski konserwatorskie**:

1. W obrębie strefy ochrony konserwatorskiej **zespołu dworsko – parkowego** obowiązuje:
 - ❖ Historyczna parcelacja (zgodnie z zasadą niepodzielności zespołów),
 - ❖ Zachowanie użytkowej zieleni,
 - ❖ Zachowanie zabytkowej zabudowy,
 - ❖ Podporządkowanie nowych obiektów układowi zabytkowemu w zakresie: lokalizacji, skali, formy,
 - ❖ Użytkowanie nie kolidujące z historyczną funkcją obiektu.
2. Na terenie **cmientarzy** objętych ochroną konserwatorską obowiązuje:
 - ❖ Historyczna parcelacja,
 - ❖ Historyczne rozplanowanie,
 - ❖ Zachowanie zabytkowej sztuki sepulkralnej i ogrodzenia,
 - ❖ Zachowanie zabytkowej zieleni.
3. Wszelkie zmiany planowane w obiektach i na obszarach objętych ochroną konserwatorską, takie jak:
 - ❖ W odniesieniu do zabudowy – rozbiórki, remonty, przebudowy, rozbudowy, budowy,
 - ❖ W odniesieniu do zieleni – wycinki, nasadzenia, prace porządkowe i pielęgnacyjne,
 - ❖ Podziały geodezyjne,
 - ❖ Prace ziemne,
 - ❖ Zmiany sposobu użytkowania,
 - ❖ Zmiany zagospodarowania wymagają uzgodnienia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków Województwa Kujawsko-Pomorskiego (obiekty wpisane do rejestru zabytków – na podstawie art. 27 ustawy z dnia 15 lutego 1962 r. O ochronie dóbr kultury – Dz. U. nr 10, poz. 48 z późniejszymi zmianami; pozostałe obiekty objęte ochroną – na podstawie art. 39 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. O planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz art. 93 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. O gospodarce nieruchomościami).
4. Na obszarze stref „OW” obserwacji archeologicznej, działalność inwestycyjna może być prowadzona wyłącznie pod nadzorem konserwatorskim.

4.1.3. PODSTAWOWE INFORMACJE O GMINIE GĄSAWA

4.1.3.1 DEMOGRAFIA

Gmina Gąsawa jest jedną z 193 gmin województwa Kujawsko Pomorskiego; w tym jedną z 6 jednostek samorządowych powiatu Żnińskiego.

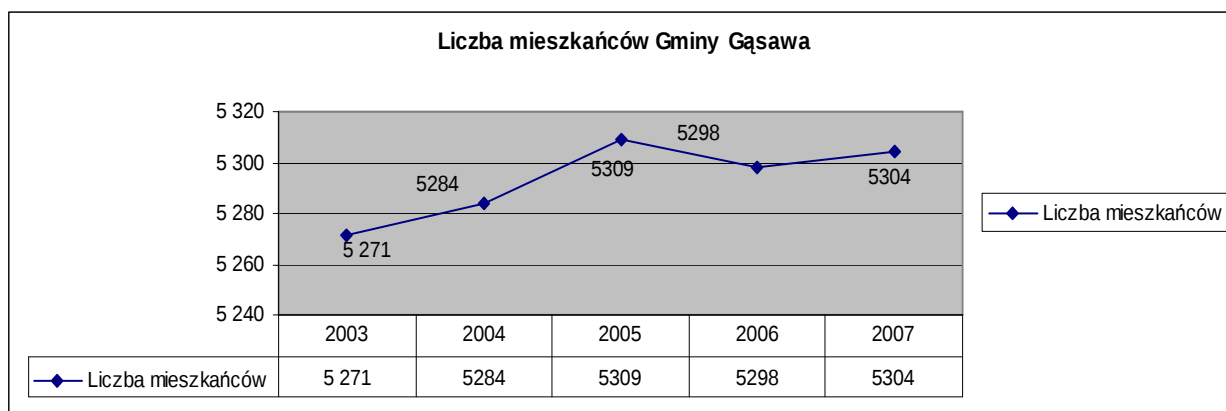
Pod względem liczby mieszkańców (5.238, w tym mężczyzn 2598 oraz kobiet 2.640 / 2006 r) i zajmowanej powierzchni (135,7 km²), gmina generalnie, poza walorami związanymi z rozwojem turystyki i rekreacji nie odgrywa znaczącej roli w powiecie Żnińskim, jednocześnie dużo mniejszą w województwie Kujawsko-Pomorskim.

Gmina charakteryzuje się względnie bardzo niskimi w porównaniu do skali powiatu, podregionu i województwa wskaźnikami gęstości zaludnienia (39,0 mieszkańców / km² ogółem). Analizując wysokość tego wskaźnika Gmina Gąsawa jest na ostatnim miejscu w powiecie Żnińskim (71,0 osoby /

LOKALNY PLAN REWITALIZACJI GMINY GĄSAWA 2009-2016

km²), jednocześnie znacznie poniżej gęstości zaludnienia w podregionie Bydgoskim (114,0 osób / km²), jak również województwa Kujawsko-Pomorskim (115 osób / km²).

Wykres 1 Ludność Gminy Gąsawa 2003-2007 /dane UG Gąsawa/



Gmina charakteryzuje się korzystnymi, niż przeciętnie w powiecie, podregionie i w województwie, strukturami wieku ludności. Na koniec 2005 roku struktura ludności w wieku przedprodukcyjnym (1), produkcyjnym (2) i poprodukcyjnym (3) przedstawiała się następująco:

- ❖ **Gmina Gąsawa** [1](**23,96%**, w tym kobiety 12,14%) ;[2](**61,34%**, w tym kobiety 28,75%); [3](**14,70%**, w tym kobiety 9,51%)],
- ❖ **Powiat Żniński** [1](**22,69%**, w tym kobiety 11,00%); [2](**64,04%**, w tym kobiety 30,80%); [3](**13,27%**, w tym kobiety 8,74%)],
- ❖ **Podregion Bydgoski** [1](**21,00%**, w tym kobiety 10,25%);[2](**64,59%**, w tym kobiety 31,75%);[3](**14,41%**, w tym kobiety 9,70%)] oraz
- ❖ **Województwo Kujawsko - Pomorskie** [1](**21,36%**, w tym kobiety 10,43%); [2](**64,27%**, w tym kobiety 31,57%); [3](**14,37%**, w tym kobiety 9,72%)]].

W Gminie Gąsawa wyższy jest szczególnie udział grupy młodszej, w mniejszym zakresie grupy starszej (w mniejszym stopniu zaawansowane są procesy starzenia ludności), co jest zjawiskiem korzystnym. Wniosek ten potwierdza również wielkość wskaźnika osób nieprodukcyjnych na 100 osób produkcyjnych, który przedstawia się następująco: Gmina Gąsawa (**63**), Powiat Żniński (**56**), Subregion Bydgoski (**55**) oraz Województwo Kujawsko Pomorskie (**56**).

Gmina Gąsawa cechuje się minimalną zmianą z tendencją wzrostową w zakresie liczby mieszkańców w okresie od 2003 do 2007r. W ostatnich latach zmiany są bardzo niewielkie, w stosunku do 2003 roku liczba ludności wzrosła o 0,63% (33 osoby) i według stanu na koniec 2007 roku wynosi 5.304 mieszkańców.

Korzystna jest wysokość wskaźnika feminizacji w grupach wiekowych w największym stopniu odpowiedzialnych za odnowę pokoleń i przyrost naturalny. Porównując ilość kobiet w grupie przedprodukcyjnej Gminy Gąsawa (**12,14%**) do ilości kobiet w tej grupie w powiecie Żnińskim (**11,00%**), podregionie Bydgoskim (**10,25%**) oraz województwie Kujawsko-Pomorskim (**10,43%**) można stwierdzić, że nadwyżka liczby kobiet w Gminie Gąsawa może skutkować wolniejszym starzeniem się gminnej społeczności.

Według danych GUS 2006 około 1780 mieszkańców gminy to ludność związana z rolnictwem. Z rolnictwa indywidualnego utrzymuje się około 34,0% ogółu mieszkańców w 460 gospodarstwach indywidualnych. Stosunkowo wysoki jest udział (około 23%) użytkowników gospodarstw rolnych w wieku powyżej 60 lat, czyli wieku przedemerytalnym.

LOKALNY PLAN REWITALIZACJI GMINY GĄSAWA 2009-2016

Większa część ludności rolniczej około 75% to osoby, które posiadają wykształcenie podstawowe i zawodowe. Około 20% tej ludności posiada wykształcenie średnie (zawodowe lub ogólnokształcące), a 5% wykształcenie wyższe lub policealne

Rynek pracy w Gminie Gąsawa charakteryzuje się zróżnicowaną w poszczególnych latach wysokością stopy bezrobocia, która zmieniała się w zależności od:

- popytu na pracę (tworzenie miejsc pracy)
- podaży pracy (wykształcenie, kwalifikacje, umiejętności, cechy osobowościowe)

Bezrobotni wg czasu pozostawania na bezrobociu					
	2003	2004	2005	2006	2007
do 1	48	28	33	57	50
1 do 3 miesięcy	125	113	102	116	133
3 do 6 miesięcy	94	66	72	83	88
6 do 12 miesięcy	92	104	90	84	68
12 do 24 miesięcy	125	128	100	65	49
pow 24 miesięcy	314	321	312	203	105
Struktura wiekowa osób pozostających na bezrobociu					
	2003	2004	2005	2006	2007
15 - 17 lat					
18 - 24 lat	234	182	158	108	90
25 - 34 lat	218	225	214	182	154
35 - 44 lat	192	181	166	134	110
45 - 54 lat	137	153	149	164	115
55 - 59 lat	13	18	21	18	23
pow 60	4	1	1	2	1
Wykształcenie osób bezrobotnych					
	2003	2004	2005	2006	2007
wyższe	19	16	11	10	13
średnie ogólnokształcących	169	173	184	155	139
średnie zawodowe	19	19	14	18	22
zasadnicze	361	342	300	253	195
podstawowe	203	210	200	172	124

Analizując bezrobocie w Gminie Gąsawa w latach 2003 do 2007 według czasu pozostawania na bezrobociu należy zauważyć, że większość bezrobotnych (średnio 62,8%) pozostaje bez pracy od 6 do powyżej 24 miesięcy).

Niepokojąco duży był odsetek bezrobotnych pozostający bez pracy powyżej 24 miesięcy – średnio w badanym okresie 35,8% ogółu bezrobotnych

Od roku 2006 nastąpiła pozytywna zmiana, ponieważ mniejsza ilość bezrobotnych (średnio 51,5% w okresie 2006-2007) pozostaje bez pracy od 6 do powyżej 24 miesięcy), czyli znacznie mniej niż w okresie 2003-2005 (70,3%).

Struktura wiekowa bezrobotnych w Gminie Gąsawa to głównie osoby od 18 do 54 lat, przeważnie z wykształceniem średnim zawodowym, zasadniczym i podstawowym.

Niepokojąco duży był również odsetek bezrobotnych w przedziale wiekowym 18 do 34 lat - średnio w badanym okresie 78,0% ogółu bezrobotnych, a w latach 2006-7 nieco mniejszy 71,0%.

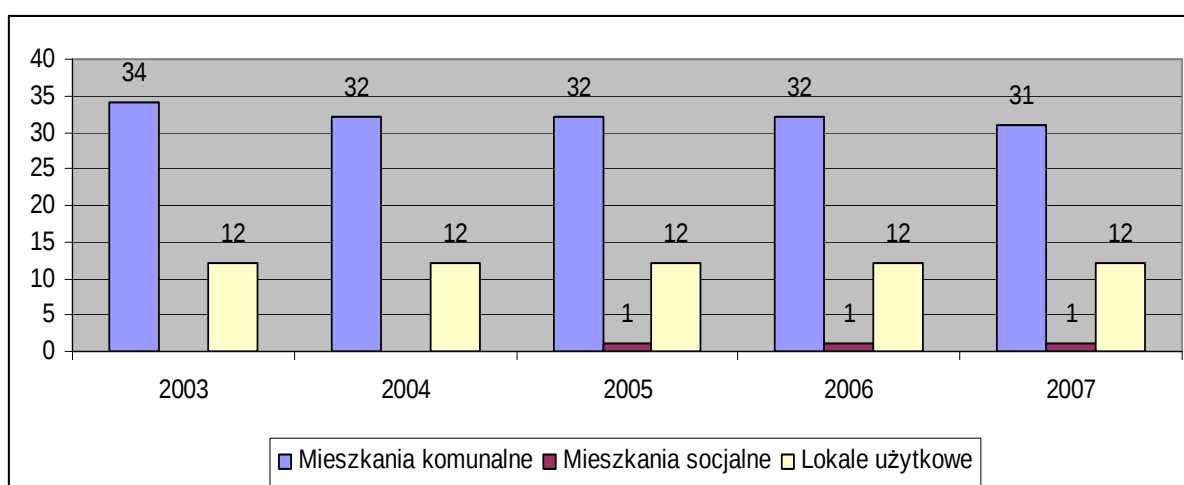
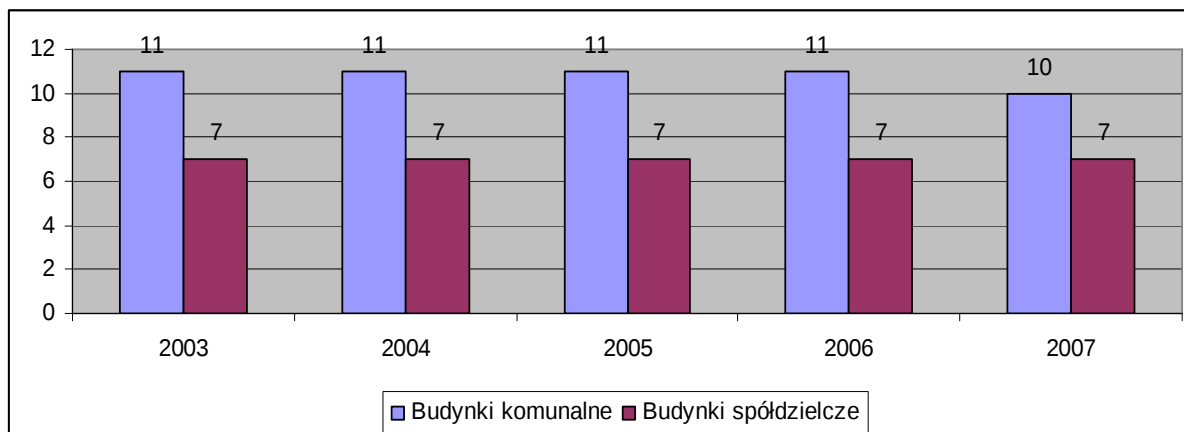
Gmina notuje lepsze od przeciętnych wskaźniki bezrobocia. Według GUS 2006 oraz PUP w Żninie w Gminie Gąsawa było 608 osób bez pracy, co stanowiło **18,5%** ogólnej liczby osób w wieku produkcyjnym (3278), a liczba bezrobotnych przypadająca na 1000 mieszkańców w wieku produkcyjnym wynosiła **185,5** w 2006 roku. W powiecie Żnińskim wskaźnik bezrobocia rejestrowanego wynosił dla porównania **31,4%**, w podregionie Bydgoskim **20,3%**, a w województwie Kujawsko Pomorskim **22,3%** w roku 2006.

4.1.3.2 WALORY MIEJSCA ZAMIESZKANIA

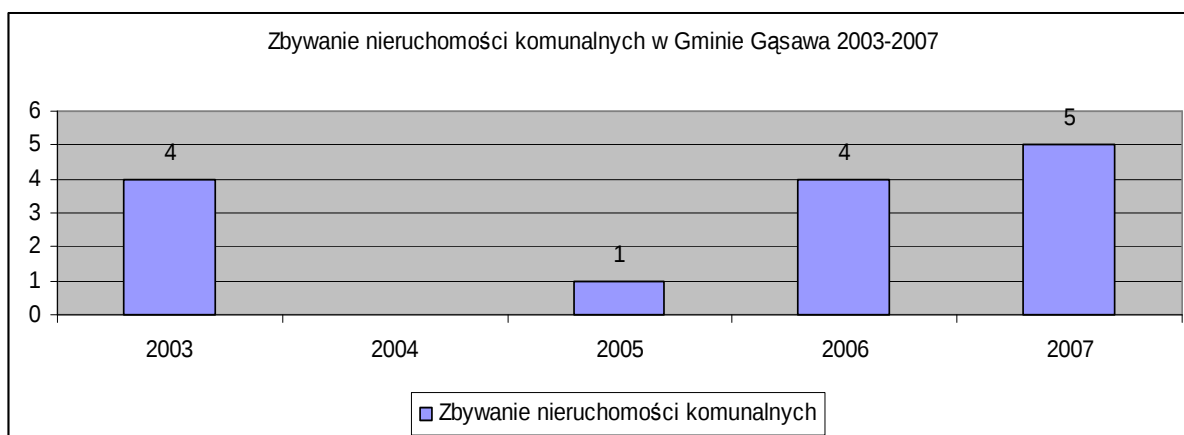
LOKALNY PLAN REWITALIZACJI GMINY GĄSAWA 2009-2016

Strukturę sytuacji w gospodarce komunalnej Gminy Gąsawa przedstawia:

Tab. Mieszkalnictwo oraz majątek komunalny



Z powyższych danych wynika, że w roku 2007 w Gminie Gąsawa w zasobach znajdowało się ogółem 10 mieszkań komunalnych o ogólnej powierzchni 1.482 m², 12 lokali użytkowych o ogólnej powierzchni 354 m² oraz 354,7 ha gruntów komunalnych. Zbywanie majątku komunalnego jest procesem złożonym, który wymaga przygotowań oraz określonych nakładów inwestycyjnych. W analizowanym okresie 2003-2007 nastąpiła sprzedaż 2 mieszkań komunalnych oraz w sumie 2,68 ha gruntów komunalnych.



Dużym problemem dla Gminy Gąsawa jest zły stan techniczny budynków komunalnych, który jest wynikiem wieloletnich zaniedbań remontowych.

LOKALNY PLAN REWITALIZACJI GMINY GĄSAWA 2009-2016

Prowadzona w gminie polityka mieszkaniowa ma na celu sprzedaż dotychczasowym użytkownikom całego zasobu mieszkań komunalnych.

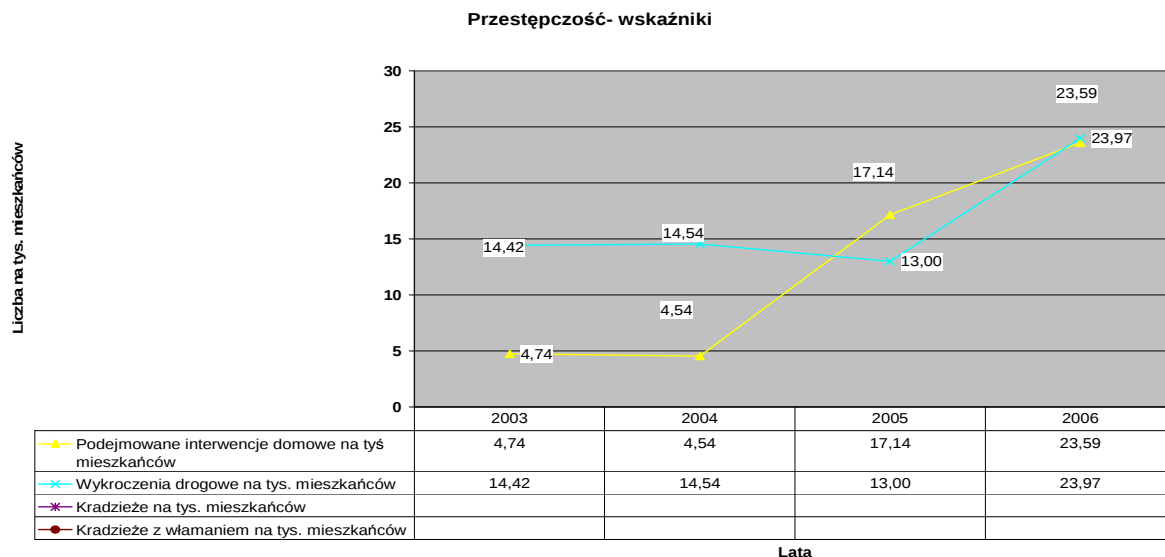
Jest to jednak uzależnione od poprawy sytuacji ekonomicznej gminy, a szczególnie jej mieszkańców.

Według danych GUS Bydgoszcz 2006, zasoby mieszkaniowe Gminy Gąsawa w 2005 r. wynosiły 1519 mieszkań. Gmina Gąsawa należy do grupy samorządów o niezbyt wysokiej liczbie mieszkań przypadających na 1000 mieszkańców. W 2005 roku wskaźnik ilości mieszkań na 1000 mieszkańców w Gminie Gąsawa wynosił 290, podczas gdy w powiecie żnińskim 290,1 w podregionie bydgoskim 325,5, a w województwie kujawsko-pomorskim 324. Powierzchnia użytkowa w m² na 1 mieszkańca w Gminie Gąsawa w 2005 r. wynosiła 21,4 m² i była minimalnie wyższa od analogicznych wskaźników w: powiecie żnińskim (20,6 m²), podregionie bydgoskim (21,2 m²) oraz w województwie kujawsko-pomorskim (21,3 m²).

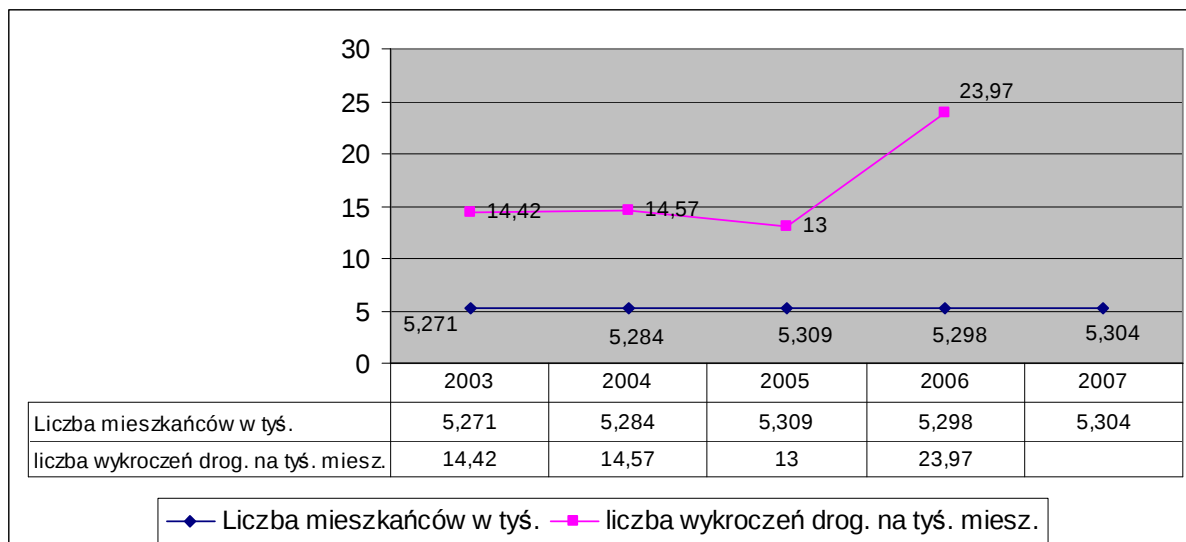
4.1.3.3 STAN BEZPIECZEŃSTWA PUBLICZNEGO

Stan bezpieczeństwa publicznego w Gminie Gąsawa przedstawia poniżej Tabela, zawierająca dane z Rewiru Dzielnicowych w Gąsawie

Tab. Przestępczość



LOKALNY PLAN REWITALIZACJI GMINY GĄSAWA 2009-2016



Teren Gminy Gąsawa znajduje się w obszarze działania Komendy Powiatowej Policji w Żninie, która jest strukturą nadrzędną w stosunku do Rewiru Dzielnicowych w Gąsawie obsługiwanej przez 5 policjantów.

Wskaźnik ogólnej ilości przestępstw na terenie gminy w przeliczeniu na tysiąc mieszkańców wzrósł (szczególnie w 2005 i 2006 roku) z przeliczonej wartości 22,77 w 2003 do 57,0 w 2006 roku. Pogorszenie sytuacji w zakresie bezpieczeństwa publicznego było wynikiem głównie gwałtownego wzrostu ilości wykroczeń drogowych, których w 2003 roku odnotowano 76, a w 2006 roku aż 127. W analizowanym okresie wzrosła również ilość podejmowanych interwencji domowych z 25 w 2003 roku do 125 w 2006 roku. Zmalała natomiast w tym okresie ilość przestępstw przeciwko życiu o 27,3%. Odpowiednio w tym okresie uległy także zmianie wskaźniki liczone na 1 tys. mieszkańców, które określają stopień natężenia przestępczości na terenie gminy.

Gmina dąży do zmiany tej negatywnej sytuacji realizując program „Bezpieczne Gmina”, zakładający przede wszystkim prewencję oraz edukację ludności w zakresie poprawy własnego bezpieczeństwa. Do najczęściej popełnianych w gminie przestępstw należą: wykroczenia drogowe, podejmowane interwencje domowe, wykroczenia przeciw łądowi i porządkowi. Ogólnie stan bezpieczeństwa publicznego na terenie gminy nie ulega poprawie i to głównie ze względu na znaczny wzrost ilości wykroczeń drogowych.

Bezpieczeństwo przeciwpożarowe realizowane jest na terenie gminy przez 6 jednostek Ochotniczych Straży Pożarnych, z których jedna w miejscowości: Gąsawa wchodzi w skład Krajowego Systemu Ratownictwa Gaśniczego (KSRG), a 5 pozostałych w miejscowościach: Szelejewo, Marcinkowo Dolne, Nowa Wieś Pałucka, Obudno i Biskupinie są poza tym systemem.

Wypożyczenie i wyszkolenie członków OSP na terenie gminy umożliwia podjęcie następujących działań: gaśniczych – 6 jednostek, ratownictwa technicznego i drogowego – 1 jednostka.

Na wyposażeniu jednostek poza podstawowym sprzętem ppoż. (zestaw ochrony indywidualnej) są dwa samochody gaśnicze oraz 4 pożarnicze. Stan techniczny samochodów OSP na terenie gminy uzależniony jest przede wszystkim od okresu ich eksploatacji.

W przyszłości należy zakładać sukcesywną wymianę wyeksploatowanych samochodów na nowe. Remizy wyposażone są w radiowy system alarmowania jednostek, a stan obiektów OSP oceniany jest jako zadowalający.

4.1.3.4 KULTURA, TURYSTYKA, SPORT

Koordinacją życia kulturalnego na terenie gminy zajmuje się Gminy Ośrodek Kultury w Gąsawie, w skład którego wchodzi: Biblioteka Publiczna w Gąsawie. GOK w Gąsawie kadrowo wspiera animatorów życia kulturalnego, amatorskie zespoły artystyczne oraz działalność świetlic wiejskich funkcjonujących w obiektach sołectw gminy Gąsawa, które w większości stanowią własność komunalną. Sytuacja funkcjonowania świetlic wiejskich w sołectwach wymagać będzie określonych nakładów inwestycyjnych na ich remonty i modernizację.

LOKALNY PLAN REWITALIZACJI GMINY GĄSAWA 2009-2016

Wydatki na kulturę ogółem w przeliczeniu na 1-go mieszkańca w okresie 2003-2007 na terenie Gminy wzrosły o 86,1%, przy znikomym wzroście ilości mieszkańców o 0,63% (33 osoby).

Na terenie gminy działają w sumie 4 biblioteki. Większość (3) to biblioteki szkolne. W Bibliotece Publicznej w Gąsawie oraz jej filii w Laskach Wielkich w roku 2007 zarejestrowanych było 437 stałych czytelników. W stosunku do roku 2003 odnotowano spadek ilości czytelników o 20,0%, w tym do lat 15 o 37,1%. Liczba woluminów ogółem w roku 2007 wynosiła 19.018 i wzrosła o 7,8%. W bibliotekach szkolnych w roku 2007 zarejestrowanych było w sumie 863 czytelników, a ilość dostępnych woluminów wynosiła ogółem 10.463.

O kilkusetletniej historii tej ziemi świadczą zabytkowe obiekty, które stanowią dużą atrakcję turystyczną. W wielu przypadkach to one są magnesem, przyciągającym turystów, bowiem każdy chce zobaczyć ślady przeszłości. Nie dotyczy to jedynie wysokiej klasy, unikalnych zabytków, ale również obiektów mniej cennych, ale jakże interesujących nie tylko dla miłośników historii i architektury.

Na obszarze Gminy Gąsawa znajduje się wiele bezcennych i unikatowych obiektów i zespołów zabytkowych objętych ochroną konserwatorską. Wśród tych najważniejszych wyróżniają się:

Rezerwat archeologiczny w Biskupinie



Biskupin - najbardziej znany w Europie środkowej rezerwat archeologiczny. Badania wykopaliskowe rozpoczęły się w 1934 roku. Imponujący był rozmach prowadzonych prac wykopaliskowych, w których stosowano nowoczesne metody badań. W ich wyniku odkryte zostały konstrukcje drewniane osiedla sprzed ponad 2700 lat (zachowane w znakomitym stanie). Przed wojną Biskupin był nazywany "Polskimi Pompejami".

Rokrocznie, w trzecim tygodniu września, odbywa się w Biskupinie jeden z największych w Europie festyn archeologiczny. W ciągu dziewięciu dni, na terenie całego rezerwatu, prezentowane są najróżniejsze przejawy życia ludzi od najdawniejszych czasów. Na terenie rezerwatu mieści się Muzeum Archeologiczne, które prezentuje w swojej ekspozycji tematykę: W epoce myśliwych i zbieraczy, Neolityzacja, Epoka brązu, Nowe wierzenia, Osady obronne, Budownictwo, Życie codzienne mieszkańców, Hodowla zwierząt, Łowiectwo, Rybołówstwo, Zbieractwo, Obróbka skóry, Obróbka kości i rogu, Obróbka włókna, tkactwo i plecionka, Garncarstwo, Kontakty handlowe, Strój i ozdoby, Wierzenia, Upadek grodu, Wpływ kultury celtyckiej, W kręgu wpływów Imperium, Wczesne średniowiecze, Zamek w Wenecji.

Zabytkowy kościół w Gąsawie



LOKALNY PLAN REWITALIZACJI GMINY GĄSAWA 2009-2016

Perła sztuki - drewniany kościół p.w. ś.w. Mikołaja w Gąsawie. Najwspanialszy w Polsce zespół barokowych malowideł ściennych. Kościół modrzewiowy z 1674 roku. Obok prawego ołtarza mieści się renesansowa chrzcielnica. Drewniana dzwonnica pochodzi z XVIII wieku

Zabytkowy kościół w Ryszewku



Drewniany kościół z XVIII wieku z bardzo bogatym wystrojem wnętrza z XVI-XIX w., m.in. w lewym bocznym ołtarzu obraz Złożenie do grobu, dzieło jednego z uczniów Lucasa Cranacha Starszego (1538). Przy kościele

Pomnik upamiętniający śmierć Leszka Białego



Na polach Marcinkowa Górnego, wsi położonej 2 km na południe od Gąsawy, poniósł śmierć książę Leszek Biały zamordowany przez najemników Świętopełka Pomorskiego i Władysława Odonica (został trafiony strzałą

Dworek w Marcinkowie Górnym



W Marcinkowie Górnym, nieopodal [pomnika](#) upamiętniającego śmierć Leszka Białego, znajduje się ciekawy zespół podworski złożony z barokowego pałacu oraz dwóch oficyn przy bramie wjazdowej do parku dworskiego znajdują się rzeźby wojów piastowskich. Marcinkowo Górne jest starą wsią położoną 2 km na południe od Gąsawy, tuż przy szosie prowadzącej z Gąsawy do Gniezna (Szlak Piastowski). Wzmianki o Marcinkowie pochodzą z XIII w.

Dworek w Marcinkowie Dolnym



LOKALNY PLAN REWITALIZACJI GMINY GAŚAWA 2009-2016

Marcinkowo Dolne jest wsią położoną w gminie Gaśawa. W centrum wsi znajduje się zabytkowy dworek otoczony parkiem, w którym znajduje pomnik Pucciniego

Wenecja (ruiny zamku Diabła Weneckiego)



Zamek rycerski wznosił w 1390 r. Mikołaj Nałęcz. Zamek otoczony głęboką fosą, której brzegi umocnione były konstrukcjami drewnianymi, z jednym tylko podejściem, a ponadto położony między trzema jeziorami, był trudno dostępną warownią.

Zamek zbudowany był z cegły, na planie kwadratu o boku 33 m., otoczony murem obwodowym wspartym skarpami. W narożniku pn. - wsch. Czworoboczna wieża o boku 10 m., która była zarówno strażnicą jak i miejscem ostatniej obrony. Wjazd do zamku prowadził od strony południowej przez przedbramie wysunięte poza mury. Można przypuszczać, że budynek mieszkalny zamku znajdował się w zachodniej części dziedzińca. Z czworobocznej, regularnej budowli z blankami strzelniczymi, wieńczącymi grube mury, pozostały do dzisiaj fragmenty murów kamiennych i ceglanych oraz dziedziniec wewnętrzny

Kościół w Chomiąży Szlacheckiej



Stojący na wzgórzu nad jeziorem kościół z 1831 r. jest klasycystyczno-neogotycką budowlą z wieżą o baniastym chelmie. Wewnątrz wyposażenie neogotyckie z ok. 1900 r. oraz barokowe rzeźby św. Stanisława i Wojciecha.

Muzeum kolejki wąskotorowej w Wenecji

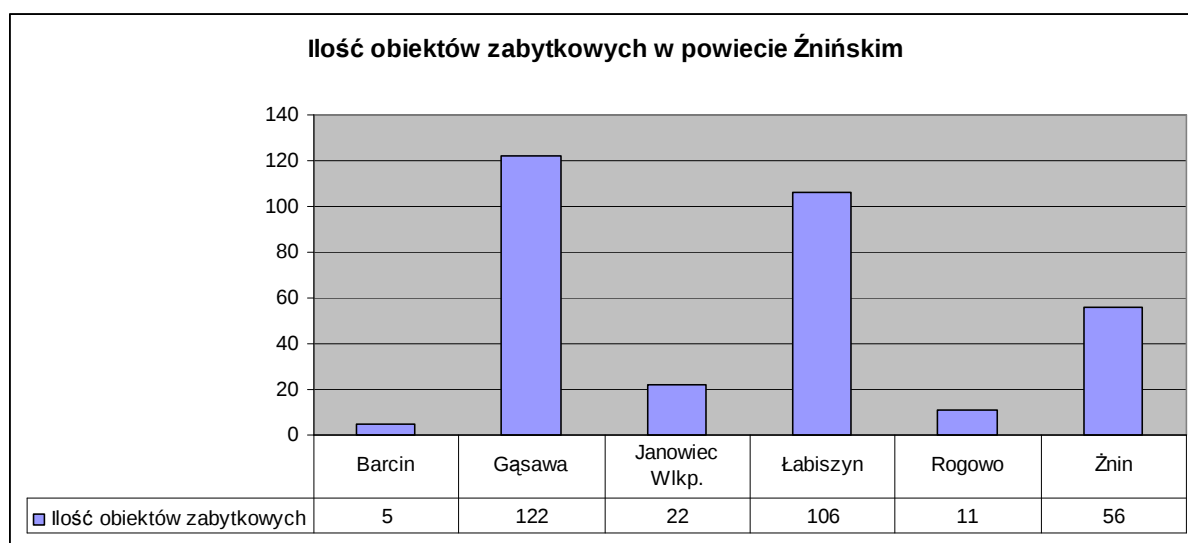


Muzeum jest **największym w Europie skansenem**, na którego terenie zgromadzono unikatowe parowozy, wagony towarowe i osobowe, drezyny, itp. Niedaleko od muzeum znajdują się ruiny XIV-wiecznego zamku zbudowanego przez kasztelana nakielskiego Mikołaja Nałęcza zwanego "Krwawym Diabłem Weneckim". W muzeum znajduje się bogata kolekcja parowozów, lokomotyw, drezyn i wagonów liczy 70 eksponatów. Najstarsze z nich pochodzą z XIX w.: unikatowy wagonik pocztowy -

LOKALNY PLAN REWITALIZACJI GMINY GĄSAWA 2009-2016

najmniejszy w Europie, cysterna, miniaturowe platformy, dwuosiove wagony towarowe oraz parowóz firmy Orenstein & Koppel w Berlinie.

Ponadto w weneckim skansenie urządzono stylową poczekalnię kolejową, wagon pocztowy, w którym przesyłki stemplowane są specjalnym datownikiem, ekspozycję umundurowania, latarni, kasowników, znaków sygnałowych i innych przedmiotów używanych w kolejach wąskotorowych. Zwiedzający mogą podziwiać "kolejkę leśną", z parowozem HF Henschel & Sohn z 1918 r., pociągi towarowe z krytymi wagonami, "kolejką buraczną", wagony "pługi odśnieżne", wagoniki "kolebki" do przewożenia surowców w cegielniach oraz wagony osobowe eksploatowane w okresie międzywojennym przez Żnińską Kolej Powiatową. Muzeum w Wenecji posiada zbiór 17 parowozów, dwie dreżyny ręczne, dwie lokomotywy spalinowe, wyprodukowane na przełomie lat 50 i 60 w Poznańskich Zakładach Naprawczych Taboru Kolejowego i dwie dreżyny motorowe. Kolekcję taboru uzupełniają takie urządzenia jak wąskotorowa obrotnica kolejowa z 1908 r., pompy wodne, zabytkowy zegar peronowy, semafor, zwrotnice oraz wiele typów urządzeń i narzędzi związanych z techniczną obsługą ponad 100-letniej kolejki.



Bardzo wysoka ilość obiektów zabytkowych na terenie Gminy Gąsawa wskazuje wyraźnie na dużą turystyczną atrakcyjność tego terenu nie tylko lokalną, ale także o znaczeniu ponadlokalnym.

W Gminie Gąsawa jest stosunkowo niewiele pomników przyrody, do których zaliczyć można drzewa w zabytkowym parku Marcinkowo Dolne i Pniewy. Chronionych jest tu wiele okazów gatunków obcych dla naszego kraju: lipa krymska o obwodzie w pierśnicy 230 cm, iglicznia trójcieniowa o obwodzie 125 cm, robinia grochodrzew o obwodzie 295 cm, kasztanowiec zwyczajny 460 cm oraz gatunki miejscowe: dęby szypułkowe o obwodzie 544 cm i 420 cm, lipy drobnolistne – 340, 300 i 276 cm, wierzba krucha – 480 cm, wierzba biała – 500 cm,śliwa ałycza – 180 cm, świerk pospolity – 82 cm i topola czarna o obwodzie 400cm.

Na obszarze Gminy Gąsawa znajduje 8 parków wiejskich: Chomiąża Szlachecka (o powierzchni 4,62 ha), Gomółkowo (1,49 ha), Łysinie (0,45 ha), Marcinkowo Dolne (6,5 ha), Marcinkowo Górne (2,2 ha), Obudno (3,1 ha), Pniewy (2,74 ha), Szelejewo (1,48 ha). Parki wiejskie są w większości zdewastowane, ich drzewostan jest przetrzebiony, a układ kompozycyjny zatarty.

Obszar gminy, z rzeką Gąsawką, jako ośią hydrograficzną, zaliczony został do zlewni rzeki Warty (II rzędu), w którym są zlewnie niższego rzędu :

- zlewnie IV rzędu Gąsawki i Strugi Foluskiej (dopływy Noteci)
- zlewnia III rzędu Wełny (płd.-zach. część gminy)
- zlewnia V rzędu Panny (płd.-wsch. część gminy)

Ochroną na terenie gminy objęto Obszar Chronionego Krajobrazu Jezior Żnińskich, który zajmuje 28%(3797 ha) ogólnej powierzchni, na której występuje bogactwo krajobrazów, które tworzą: dwa ciągi jezior rynnowych rynny żnińskiej i foluskiej do których należą jeziora: Ostrowieckie, Foluskiej, Chomiąskie, Świeckie, Gąsowskie, Godawskie i Pniewskie, atrakcyjne dla celów rekreacyjnych. Jest to obszar szczególnie cenny ze względu na niepodważalne walory przyrodnicze, wyjątkową

LOKALNY PLAN REWITALIZACJI GMINY GĄSAWA 2009-2016

różnorodność i walory estetyczne krajobrazu, ale także z uwagi na znaczące wartości historyczne i kulturowe.

Na szczególną uwagę zasługuje utworzony w celu ochrony źródeł rzeki Gąsawski rezerwat „Gąsawka” o powierzchni 12,88 ha, który położony jest na terenie nadleśnictwa Gołębki. Rezerwat ustanowiono rozporządzeniem nr 275/01 Wojewody Kujawsko-Pomorskiego z dnia 02.10.2001 r., Dz. Urz. Województwa Kujawsko-Pomorskiego Nr 80, poz. 1573.

Obszar Gminy Gąsawa zaliczono do obszarów zagrożonych zanieczyszczeniami obszarowymi w stopniu średnim oraz w stopniu dużym – grunty orne w zlewniach bezpośrednich jezior. Na taką ocenę składają się następujące czynniki:

- mała zasobność w wody powierzchniowe ($SSq-2,5-3,0 \text{ dm}^3\text{s}^{-1}\text{km}^{-2}$, $Nq_{50\%} 0,75 \text{ dm}^3 \text{ s}^{-1}\text{km}^{-2}$, $Wq_{50\%} 15 \text{ dm}^3\text{s}^{-1}\text{km}^{-2}$);
- dobre warunki glebowe, w stosunku do średniej województwa (wskaźnik bonitacji 1,00);
- dość dużą wydajność produkcji na gruntach ornym (43,3 j.p./ha);
- dość wysoki stopień wykorzystania produkcyjnych warunków przyrodniczych i technicznych;
- brak budowli do przechowywania obornika
- dość duża obsada zwierząt (ogółem 67,4 szt dużych/ 100 UR, w tym bydła 26,0 szt./100UR oraz trzody chlewnej – 39,1 szt/ 100UR),
- brak oczyszczalni ścieków oraz niski stopień skanalizowania gminy (44,9%/2004)

Stan jakości wód powierzchniowych w Gminie Gąsawa jest znacznie zróżnicowany:

Rzeka Gąsawka o całkowitej długości cieku 57 km, w tym wód stojących 18 km jest lewobocznym dopływem rzeki Noteci. Odwadnia ona obszar o powierzchni 590,3 km² i wypływa z jeziora bez nazwy, położonego na zachód od jeziora Głębock Wielki. W swoim górnym i środkowym biegu przepływa przez teren Gminy Gąsawa i jeziora: Drewienko, Oćwieckie (141,3 ha), Gąsawskie (99,0 ha), Godawskie (29,6 ha), Biskupińskie (116,6 ha) i Weneckie (131,7ha). Ostatnie badania jakości wód Gąsawski wykazały jej pozaklasowy charakter aż do ujścia do rzeki Noteci. O ponadnormatywnym zanieczyszczeniu górnego odcinka rzeki, decyduje zawartość chlorofilu „a”, co świadczy o zaawansowanej trofii jezior: Oćwieckiego, Gąsawskiego, Godawskiego, Biskupińskiego i Weneckiego.

Jezioro Chomiąskie o powierzchni 102,2 ha jest pierwszym jeziorem położonym na ciągu Strugi Folskiej. Położone jest w Obszarze Chronionego Krajobrazu Jezior Żnińskich w zlewni –Struga Folsza-Notec. Na podstawie badań przyznano wskaźnik II klasy czystości.

Jezioro Folsz o powierzchni 62,4 ha położone poniżej jeziora Chomiąskiego w zlewni Strugi Folskiej-Notec na obszarze Chronionego Krajobrazu Jezior Żnińskich. Na podstawie badań przyznano wskaźnik III klasy czystości (zła kondycja tlenowa, zawartość fosforanów i ilość chlorofilu „a” w warstwie powierzchniowej).

Jezioro Ostrowieckie, część południowa położona w Gminie Gąsawa o powierzchni 159,6 ha, w zlewni Struga Folsza-Notec, na Obszarze Chronionego Krajobrazu Jezior Żnińskich. Czystość jeziora została oceniona jako pozaklasowa.

Jezioro Oćwieckie o powierzchni 142,7 ha należy do zlewni Gąsawki-Notec, położone na Obszarze Chronionego Krajobrazu Jezior Żnińskich. Na podstawie badań przyznano wskaźnik III klasy czystości (zła kondycja tlenowa, stężenie związków biogeny, duża ilość chlorków).

Jezioro Biskupińskie o powierzchni 116,6 ha należy do zlewni Gąsawki-Notec, położone na Obszarze Chronionego Krajobrazu Jezior Żnińskich. Na podstawie badań przyznano wskaźnik III klasy czystości.

Jezioro Weneckie o powierzchni 131,7 ha należy do zlewni Gąsawki-Notec, położone na Obszarze Chronionego Krajobrazu Jezior Żnińskich. Na podstawie badań przyznano wskaźnik III klasy czystości.

Jezioro Gąsawskie o powierzchni 99,0 ha należy do zlewni Gąsawki-Notec, położone na Obszarze Chronionego Krajobrazu Jezior Żnińskich. Na podstawie badań przyznano wskaźnik III klasy czystości.

LOKALNY PLAN REWITALIZACJI GMINY GĄSAWA 2009-2016

Jezioro Godawskie o powierzchni 29,6 ha należy do zlewni Gąsawki-Noteć, położone na Obszarze Chronionego Krajobrazu Jezior Żnińskich. Na podstawie badań przyznano wskaźnik III klasy czystości.

Baza noclegowa w gminie jest zróżnicowana pod względem rodzaju obiektów, wielkości, standardu wyposażenia, jak i okresu użytkowania w ciągu roku. Większość obiektów ma charakter sezonowy i związana jest z obsługą turystyki pobytowej wzdłuż najatrakcyjniejszych jezior w miejscowościach: Wiktorowo, Ostrówce, ChomiąŜa Szlachecka, Oćwieka i Drewno. Gmina Gąsawa dysponuje łącznie 296 miejscami noclegowymi całorocznymi (32,5% miejsc noclegowych powiatu Żnińskiego (911) i 541 miejsc sezonowych (60,9% miejsc sezonowych powiatu Żnińskiego (888) według danych GUS 2006.

Imprezy i wydarzenia kulturalne

Najbardziej popularne i najczęściej odwiedzane imprezy to wydarzenia organizowane cyklicznie. Do takich imprez na terenie Gminy Gąsawa naleŜą imprezy o charakterze typowo turystycznym, sportowym, kulturalnym, handlowym i folklorystycznym.

Jedną z najważniejszych i o największym zasięgu imprez Gminy Gąsawa jest Organizowany rokrocznie, w trzecim tygodniu września w Biskupinie jeden z największych w Europie festyn archeologiczny. W ciągu dziewięciu dni, na terenie całego rezerwatu, prezentowane są najróżniejsze przejawy życia ludzi od najdawniejszych czasów.

Aktywność społeczna mieszkan c w

Sp łeczno  stwo Gminy Gąsawa wykazuje dosyć duŜ  aktywność, która jest niezwykle atutem gminy r wnieŜ podczas konstruowania produktów turystycznych. Przychylność i dynamiczne działanie mieszkan c w odgrywa w procesie obsługi turystów bardzo istotną rolę. Funkcjonujące organizacje społeczne uatrakcyjniają pobyt na terenie gminy oraz dają pretekst do kolejnych przyjazdów.

Klub Sportowy Tarpany

Przy szkole w Gąsawie działa Uczniowski Klub Sportowy „Tarpany”, skupiający 45 uczniów.

Ludowy Klub Sportowy

Znany na arenie og łnokrajowej, dzięki uczestnictwu w rozgrywkach o Mistrzostwo Polski w hokeju na trawie, jest Ludowy Klub Sportowy

LZS

W LZS Gąsawa zrzeszonych jest 7 druŜyn piłkarskich z terenu gminy, skupiających  łownie 108 cz łnk w.

Działalność kulturalna Gminnego Ośrodku Kultury w Gąsawie, Swietlic Wiejskich na terenie gminy, Biblioteki Publicznej w Gąsawie i jej filii w Laskach Wielkich oraz innych instytucji, w tym szkół przyczynia się do tego, ųe kultura jest w Gminie Gąsawa ciągle jest zjawiskiem autentycznym i żywym.

4.1.3.5 EDUKACJA

Na terenie Gminy działają gminne placówki oświatowo – wychowawcze, których działalność rozliczana jest przez Gminny Zespół Oświaty, Kultury i Kultury Fizycznej w Gąsawie. NaleŜ  do nich następujące szk ły i placówki wychowawcze:

- Szkoła Podstawowa z oddziałami klas „0” w Gąsawie oraz w Laskach Wielkich, Gimnazjum w Gąsawie.
- Przedszkole Samor dowe w Gąsawie z oddziałami klas „0”.

Szk ły podstawowe na terenie gminy dysponowały w roku szkolnym 2006/2007 w sumie: 18 oddziałami, 2 oddziałami dla klas „0”, gimnazjum 9 oddziałami, a przedszkole samor dowe 2 (dla 3-5-latków) oraz 1 oddziałem dla sześciolatków. Kadre  nauczycielską pełnozatrudnioną w szkołach podstawowych w roku szkolnym 2006/2007 stanowiły 35 osoby oraz 2 w oddziałach przedszkolnych (klasach „0”) w szkołach, w gimnazjum 16 osób, natomiast w przedszkolu samor dowym 5 osób.

Baz  dydaktyczną szkół na terenie gminy stanowi 1 budynek szkolny w Gąsawie, który jest siedzib  Szkoły Podstawowej oraz Gimnazjum oraz 1 budynek szkolny w Laskach Wielkich, który jest siedzib  Szkoły Podstawowej. Baz  przedszkola samor dowego stanowi 1 budynek w Gąsawie. Szk ły podstawowe na terenie gminy są wyposażone w sumie w 11, a w gimnazjum w 7 pracowni

LOKALNY PLAN REWITALIZACJI GMINY GĄSAWA 2009-2016

przedmiotowych w tym informatyczne z dostępem do Internetu. W każdej ze szkół nauczany jest język obcy (angielski i niemiecki). Szkoły w Gąsawie dysponują halą sportową, posiadają stołówkę, a także gabinet stomatologiczno lekarski. W roku szkolnym 2006/2007 około 64,3% w sumie 256 z ogólnej liczby 398 uczniów) objętych było dowozem do szkół podstawowych, a do gimnazjum około 68,1% w sumie 158 z ogólnej liczby 232 uczniów. W szkołach i przedszkolach na terenie gminy prowadzi się zajęcia z edukacji ekologicznej, a uczniowie i przedszkolaki mają możliwość korzystania z różnych form dożywiania, częściowo płatnych z budżetu lokalnego.

4.1.3.6 OCHRONA ZDROWIA I OPIEKA SPOŁECZNA

Ochrona zdrowia

Na terenie Gminy ochroną zdrowia zajmuje się Samodzielny Publiczny Zakład Podstawowej Opieki Zdrowotnej w Gąsawie, w skład którego wchodzi:

- Gminny Ośrodek Zdrowia w Gąsawie i
- Wiejski Ośrodek Zdrowia w Laskach Wielkich

Samodzielny Publiczny Zakład Podstawowej Opieki Zdrowotnej zatrudnia 2 lekarzy ogólnych i 2 posiadających specjalizację (ginekolog, pediatrę), dentystę, 4 pielęgniarki i położną. Ośrodek wyposażony jest w podstawowy sprzęt, w tym w EKG.

Ośrodek przyjmuje dziennie około 50 pacjentów. Mieszkańcy mają także możliwość korzystania z dwóch gabinetów prywatnych w Laskach (ogólny) oraz w Gąsawie (stomatologiczny).

Specjalistyczna opieka zdrowotna jest realizowana przez szpital powiatowy w Żninie. W roku 2007 odnotowano największą ilość zachorowań z powodu: chorób układu krążenia oraz układu nerwowego – 214 przypadków, chorób układu trawiennego i chorób skóry – 130 przypadków, chorób układu gruczołów wydzielania wewnętrznego – 120 przypadków oraz chorób układu mięśniowo kostnego – 105 przypadków na ogólną ilość 1189 zachorowań (dane SPZPOZ Gąsawa 2007)

Nakłady budżetu gminy na ochronę zdrowia w zakresie przeciwdziałania alkoholizmowi zmalały w okresie od 2003 do 2007 o 20,6%, ogólnie natomiast wzrosły o 111,4%.

Opieka społeczna

Na terenie gminy opieką społeczną zajmują się: Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Gąsawie, który realizuje ustawowo zadania własne i zlecone oraz Środowiskowy Dom Samopomocy, który koncentruje się głównie na osobach starszych i chorych. Ogólna ilość osób objęta pomocą społeczną wynosiła (według danych GOPS 2006) 901 osób dla których realizowane były zadania finansowane z budżetu tej jednostki w wysokości ogółem 2.453.300 zł w 2006 r., w tym środki własne 527969 zł, dotacja wojewody / zadania własne 270447 zł, środki Wojewody / zadania zlecone 1654884 zł.

Zakres działań Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Gąsawie obejmuje: usługi opiekuńcze (średni koszt dla osobę wynosi 4186 zł), posiłki w szkole (średnio 231 zł /osobę), zasiłki celowe (średnio 97 zł/ osobę)zasiłki stałe (średnio 3418 zł / osobę), zasiłki okresowe (średnio 806 zł / osobę), zasiłki celowe specjalne (średnio 226 zł / osobę), ubezpieczenia zdrowotne (średnio 340 zł / osobę), zasiłki celowe – kl. żyw (średnio 1095 zł / osobę) oraz DPS (średnio 16068 zł/osobę).

Najczęstszymi powodami korzystania z opieki społecznej w okresie od 2003 do 2007 były problemy: bezrobocie, niepełnosprawność, długotrwała choroba oraz bezradność.

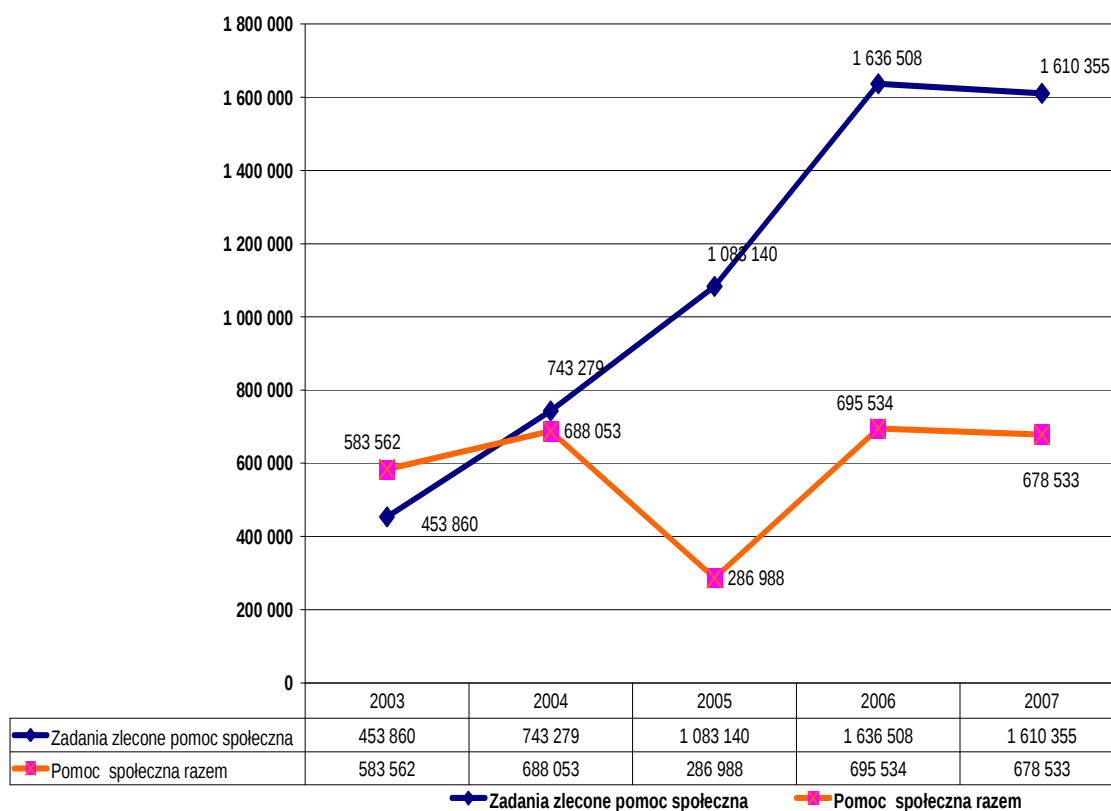
Budynek GOPS w Gąsawie w zakresie wymogów dotyczących pomieszczeń i wyposażenia nie spełnia aktualnie standardów określonych w rozporządzeniu Ministerstwa Zdrowia i Opieki Społecznej oraz Rady Ministrów z dnia 22.06.2005 r (Dz.U. Nr 116, poz.985). W gminie brak jest takich placówek jak noclegownia, mieszkań socjalnych, klubu integracji społecznej.

Struktura pomocy społecznej w Gminie Gąsawa w okresie 2003– 2007 przedstawiona została w tab., a wydatki na ten cel w tab. oraz na wykresach:

LOKALNY PLAN REWITALIZACJI GMINY GAŚAWA 2009-2016

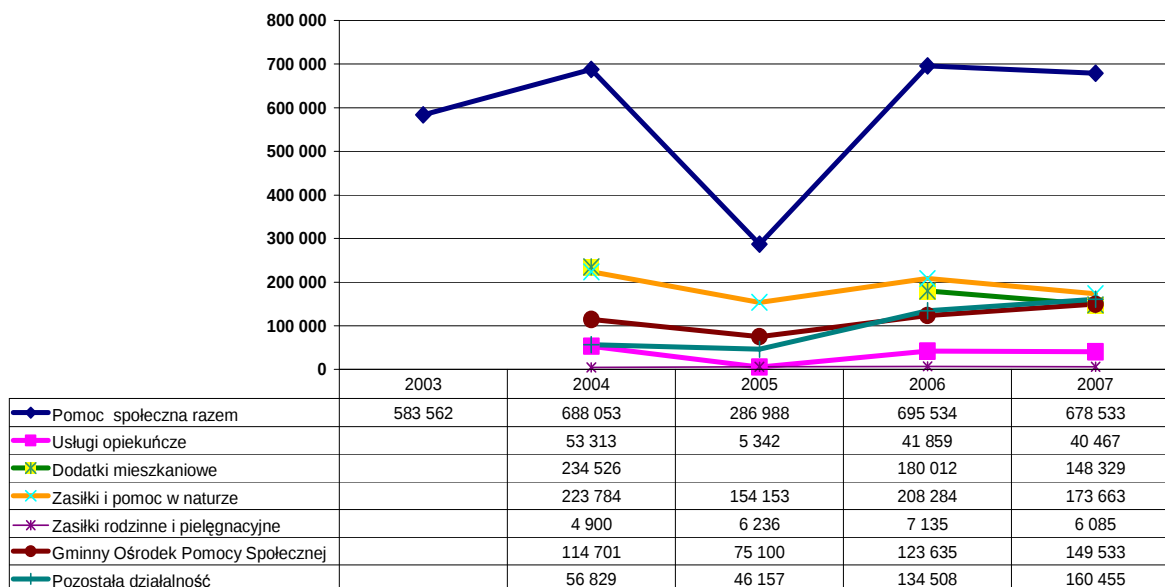
- wydatki i dochody pomocy społecznej

Wydatki i dochody pomocy społecznej



- podział wydatków na pomoc społeczną na poszczególne działy.

Podział wydatków na pomoc społeczną na poszczególne działy



LOKALNY PLAN REWITALIZACJI GMINY GĄSAWA 2009-2016

4.1.3.7 INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

Drogownictwo i komunikacja

Gmina jest bardzo dobrze dostępna w komunikacji drogowej za pomocą drogi krajowej K- 5 , wojewódzkich nr 251 i 254 oraz dróg powiatowych głównie w kierunku Żnina, Bydgoszczy, Inowrocławia , Barcina, Mogilna.

Gmina nie jest obecnie bezpośrednio dostępna w komunikacji kolejowej, poza kolejką wąskotorową łączącą: Żnin – Wenecję – Biskupin i Gąsawę, która jest ważnym turystycznym elementem na pałuckim odcinku Szlaku Piastowskiego.

W bezpośrednim sąsiedztwie (21 km) od gminy w Mogilnie przebiega ważna linia kolejowa Poznań – Inowrocław - Toruń – Olsztyn o znaczeniu ogólnokrajowym oraz regionalnym.

Główną sieć połączeń drogowych w gminie stanowią drogi powiatowe i gminne, które w całości nie są dostosowane są do przenoszenia obciążeń 100KN/os (standard obowiązujący w krajach UE 115 KN/os).

Z powyższego zestawienia dróg gminnych oraz w celu dostosowania ich do standardów UE wynika pilna konieczność budowy co najmniej 48,85 km dróg, które teraz mają nawierzchnię gruntową, z tłucznia oraz betonu

Stan tych dróg jest bardzo zły , co przy wzrastającym natężeniu ruchu pogłębia proces ich degradacji. Zahamowanie tego negatywnego procesu w Gminie Gąsawa będzie zadaniem trudnym i realizowanym w perspektywie wieloletniej.

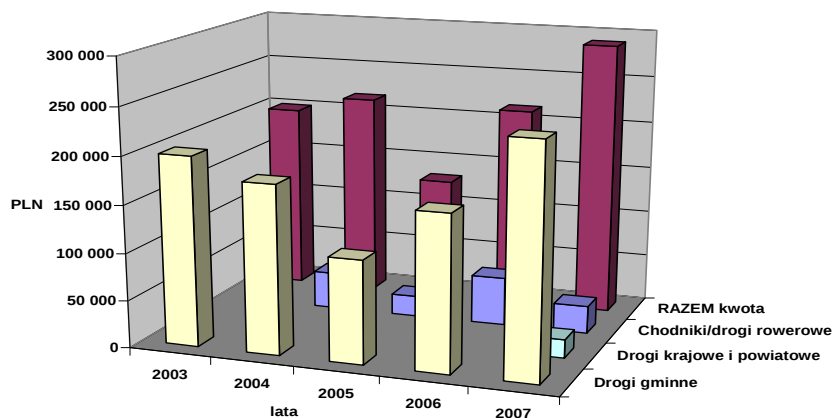
Szczegółowy obraz sytuacji związany z drogami w Gminie Gąsawa przedstawia tabela poniżej:

Powiatowe					
Bożejewice-Gąsawa	6,794	2335c	bitumiczna		
Czerwujewo-Marcinkowo Górne	3,712	2336c	bitumiczna		
Żnin-Gąsawa-Ryszewo	11,605	2338c	bitumiczna		
Żnin-Ostrówce-Szczepankowo	4,975	2339c	bitumiczna		
Biskupin-Wenecja	1,500	2341c	bitumiczna		
Wenecja-Dąbrowa	10,780	2342c	bitumiczna		
Ostrówce-Pniewy	1,985	2343c	bitumiczna		
Łysinin-Folusz	4,930	2344c	bitumiczna		
Gąsawa-Rogowo	2,759	2345c	bitumiczna		
Łysinin-Oćwieka	4,544	2346c	bit(2,5km)tłucz(2,044)		
Gąsawa-Pakość	12,890	2347c	bit(10km)gr(2,89km)		
Oćwieka-Niestronno	4,738	2348c	bitumiczna		
Grochowska Szl.-Ryszewko	1,904	2349c	gruntowa		
Szelejewo-Oćwieka	3,446	2354c	bit(2,2km)gr(1,246km)		
Razem:	76,562 km				
Gminne					
NowaWieś Pał-Mokre	1,740	130601c	gruntowa		
Obudno-Parlin	2,750	130602c	bit(1,40)grunt(1,35)		
Gogólkowo-Czwujewo	1,780	130603c	bit(1,0)grunt(0,78)		
Od drogi 05742 - Godawy	0,700	130604c	bit(0,700)	520	
Szelejewo-wieś	0,330	130605c	bit (0,330)	380	
Marcinkowo G.-Komratowo	4,990	130606c	bit(1,55)tł(2,79)gr(0,65)		
ChomiąŜa Szl.-NowaWieś Pał.	2,560	130607c	bit (2,560)	960	
Piastowo-wieś	1,800	130608c	tł(0,700)gr(1,100)	1100	
Czewujewo-Biskupin	2,250	130609c	bit(1,0)tł(0,75)gr(0,50)	700	
Godawy-Łysinin	1,700	130610c	tł(0,700)gr(1,000)	200	
Rozalinowo-ChomiąŜa Szl.	5,440	130611c	bit(2,66)gr(2,78)		
Ostrówce-Obudno	4,850	130612c	gr(4,85)		

LOKALNY PLAN REWITALIZACJI GMINY GAŚAWA 2009-2016

Ostrówce-Rozalinowo	0,910	130613c	gr(0,910)		
Rozalinowo - wieś	0,500	130614c	beton(0,500)		15921
Grochowiska-Szelejewo	1,760	130615c	bit(1,76)	1100	
Szelejewo-Oćwieka	2,000	130616c	gr(2,000)		
Wenecja-Pniewy	3,100	130617c	bit(1,25)ł(1,35)gr(0,5)	1200	
Od drogi 05753 - Ryszewko	0,500	130618c	gr(0,500)		
Gałęzewo-Szelejewo	1,030	130619c	gr(1,03)		
Marcinkowo G.-Szelejewo	2,650	130620c	bit(1,0)ł(0,65)gr(1,0)		44413
Gąsawa-Huby Gąsawskie	1,390	130621c	bit(1,39)	600	
Drewno-Osiny	1,600	130622c	bit (1,60)	900	
ChomiąŜa Szl.-Obudno.	1,500	130623c	bit(0,4)gr(1,10)		
Piastowo-Obudno	4,150	130624c	gr(4,15)		
Laski M.-ChomiąŜa Szl.	2,250	130625c	bit(0,10)gr(2,15)		
ChomiąŜa Szl.-Parlinek	1,470	130626c	bit(1,47)		73613
ChomiąŜa Szl.-Osiny	4,520	130627c	bit(0,30)ł(0,70)gr(3,52)		
Ryszewko-Jeziora	1,000	130628c	gr(1,0)		
Wiktorowo-wieś	0,700	130629c	bit(0,700)		
Biskupin-Marcinkowo G.	2,000	130630c	ł(2,00)	1400	
BoŜejewice-Marcinkwo D.	5,700	130631c	gr(5,70)		
Osiny-Niestronno	0,400	130632c	gr(0,40)		
Biskupin- wieś	0,600	130633c	bit(0,60)		
Razem:	70,620 km				
			Suma	9 060	289 947
Inwestycje w drogownictwie (środki z budżetu gminy)					
	2003	2004	2005	2006	2007
Drogi gminne	199 595	177 692	108 513	163 253	241 199
Drogi krajowe i powiatowe					19 410
Chodniki/drogi rowerowe		39 014	21 960	51444	29 294
RAZEM kwota	199595	216706	130474	214696	289902
Oświetlenie dróg (środki z budżetu gminy)					
	2003	2004	2005	2006	2007
Drogi gminne	88 555	165 116	173 488	185 933	189 049
Drogi krajowe i powiatowe	83 944				
RAZEM kwota	172499	165116	173488	185933	189049

Inwestycje na drogach



	2003	2004	2005	2006	2007
■ Drogi gminne	199 595	177 692	108 513	163 253	241 199
■ Drogi krajowe i powiatowe					19 410
■ Chodniki/drogi rowerowe		39 014	21 960	51444	29 294
■ RAZEM kwota	199595	216706	130474	214696	289902

LOKALNY PLAN REWITALIZACJI GMINY GĄSAWA 2009-2016

Zaopatrzenie i pobór wody oraz kanalizacja sanitarna

Zaopatrzenie i pobór wody

Według danych Gminy Gąsawa sieć zaopatrzenia mieszkańców w wodę jest oceniana jako dobra.

Na terenie Gminy zaopatrzenie w wodę odbywa się na bazie w sumie 11 Stacji Ujęć Wody (SUW) o łącznej wydajności 545 m³ / godzinę i w przyszłości należy zakładać konieczność ich modernizacji.

Źródło: (Program Ochrony Środowiska Powiatu Żnińskiego 2004-2008). Są to ujęcia zbiorowego zaopatrzenia w wodę, zakładowe oraz zakupy wody z gmin sąsiednich (Rogowo, Mogilno)

Według danych GUS 2006 długość sieci wodociągowej w gminie wynosi ogółem 87,7 km. Ilość podłączeń prowadzących do budynków mieszkalnych ogółem wynosi 962. Zużycie wody z gospodarstw domowych wynosiło ogółem 196,7 dam³, a na 1 mieszkańca 37,9 m³.

Dane dotyczące sieci wodociągowej Gminy Gąsawa przedstawia tabela

Wodociąg Gminy Gąsawa	2003	2004	2005	2006	2007
Liczba gospodarstw domowych podłączonych do sieci wodociągowej			26	29	19
Ujęcia produkcja dobową		1 132	1 132	1 132	1 132
Liczba zbiorników wyrównawczych	4	4	4	4	4
Długość sieci wodociągowej		97	97	14	85
Koszt pozyskania, oczyszczania i dostarczenia 1m ³ wody	1,4	1,5	1,5	1,5	2
Koszty ogółem związane z produkcją i dostarczaniem wody	225 567	288 877	277 763	307 366	265 027
Wpływy z tytułu dostarczania wody odbiorcom	325 230	312 680	352 585	396 622	383 469
Produkcja wody w m ³ ogółem :	249237	302667	325570	344870	266121
Hydrofornia a	85 334	101226	106 590	113 470	90 020
Hydrofornia b	84 827	112 940	127 230	123 370	90 393
Hydrofornia c	32 531	42 100	46 800	47 140	37 597
Hydrofornia d	24 024	22 981	25 160	33 680	24 882
Hydrofornia e	22 521	23 420	19 790	27 250	23 229
Sprzedaż w m ³	230817	292284	278437	133772	228502
Hydrofornia a	67 572	89 584	82 182	36 600	70 216
Hydrofornia b	67 373	99 951	98 096	37 150	70 507
Hydrofornia c	25 799	37 258	36 083	17 000	29 325
Hydrofornia d	19 845	20 339	19 399	11 410	19 402
Hydrofornia e	17 861	20 728	15 189	10 010	18 119
Zaległości z tytułu opłat za wodę	32 367	24 424	27 488	21 602	20 933

Wielkość produkcji wody w m³ w Gminie Gąsawa w okresie 2003-2007 wzrosła o 6,8%, natomiast sprzedaż wody zmalała o 1,0%.

W trakcie planowanej modernizacji sieci wodociągowej oraz systemu poboru wody przewidzieć należy dalszą wymianę sieci wodociągowej wybudowanych z rur azbestowo – cementowych, które głównie występowały we wsiach: Gąsawa, Biskupin, Łysinie, Komnatowo i częściowo Gogółkowo oraz do zmniejszenia strat wody (powiększając koszty) i likwidacji zaległości w opłatach za wodę.

Sieć kanalizacyjna

Gmina Gąsawa nie posiada własnej grupowej oczyszczalni ścieków. Ścieki z terenu gminy odprowadzane są kolektorem tłocznym o długości 10,5 km w kierunku północnym do grupowej

LOKALNY PLAN REWITALIZACJI GMINY GĄSAWA 2009-2016

mechaniczno biologicznej oczyszczalni ścieków w Żninie w miejscowości Jaroszewo o przepustowości 2800 m³ na dobę. Odbiornikiem ścieków oczyszczonych z oczyszczalni w Żninie jest jezioro Żnińskie Duże.

Bardzo ważnym zadaniem gminy jest dalsza rozbudowa sieci kanalizacyjnej (grawitacyjnej i tłocznej), zwłaszcza w zachodniej części gminy, gdzie skupiona jest największa ilość budownictwa letniskowego.

Według danych GUS 2006 długość sieci kanalizacyjnej wynosiła 46,8 km. Ilość podłączeń prowadzących do budynków mieszkalnych ogółem wynosiła 313, a ilość odprowadzanych w sumie ścieków 54,3 dm³.

Dane dotyczące sieci kanalizacji sanitarnej w Gminie Gąsawa przedstawione zostały w tabeli.

Kanalizacja Gminy Gąsawa	2003	2004	2005	2006	2007
Liczba gospodarstw domowych podłączonych do kanalizacji			74	9	15
Ogółem odprowadzonych ścieków	49 404	45 534	56 778	70 855	101 992
Długość sieci kanalizacyjnej		38,9	38,9	5,9	46,9
Koszt oczyszczania 1m ³	3,16	3,79	4,52	5,76	4,03
Koszty związane utrzymaniem i funkcjonowaniem sieci kanalizacyjnej i oczyszczalni ścieków	156 268	172 535	256 713	306 510	411 332
Modernizacja sieci kanalizacyjnej i oczyszczalni ścieków (w zł)	112				

Zaopatrzenie w gaz, energię elektryczną, ciepło

Zaopatrzenie w gaz

Na terenie gminy brak jest sieci gazowej wysokiego ciśnienia. Najbliższa sieć gazowa przebiega przez tereny gmin Żnin i Mogilno. Gmina nie posiada opracowanej ani koncepcji ani programu gazyfikacji. Zgodnie z opracowanym Studium gazyfikacji gmin w pasie przebiegu gazociągu tranzytowego przez obszar województwa bydgoskiego, opracowanego przez Gazoprojekt Wrocław w 1994 r. , przez teren gminy Gąsawa planowany jest przebieg gazociągu w/c łączącego stację systemową w Mogilnie z siecią gazową w/c, przebiegającą przez teren gminy Żnin. Dla gazyfikacji gminy konieczna jest budowa jednej stacji redukcyjnej gazu I°.

Aktualnie przygotowywanie posiłków i ciepłej wody użytkowej odbywa się na kuchniach elektrycznych, węglowych i przy pomocy gazu propan - butan. Orientacyjnie ok. 70% mieszkańców gminy używa tego właśnie gazu. Punkty wymiany butli znajdują się w Gąsawie, Biskupinie, Łysininie, Gogółkowie, Marcinkowie i Obudnie.

Energia ciepła

Na terenie gminy brak jest scentralizowanych systemów zaopatrzenia gminy w ciepło. Poszczególne obiekty zaopatrywane są w ciepło z kotłowni lokalnych i źródeł indywidualnych, opalanych głównie węglem kamiennym, olejem opałowym, gazem propan - butan i energią elektryczną. Indywidualne ogrzewanie olejowe i gazowe funkcjonuje głównie w Gąsawie, Gogółkowie, Łysininie, Pniewach, Chomiąży Szlacheckiej i Wiktorowie. W pozostałych miejscowościach paliwem dla źródeł indywidualnych jest głównie węgiel.

Obiekty letniskowe położone w Laskach Małych, Wiktorowie, Oćwiecie i Chomiąży Szlacheckiej mają zamontowane kominki, opalane drewnem.

Bloki należące do Spółdzielni Mieszkaniowej ogrzewane są z kotłowni, dla których paliwem jest olej opałowy.

W obiektach turystycznych, zlokalizowanych na terenach ośrodków wczasowych i położonych na terenach o wysokich walorach dla turystyki funkcjonują lokalne kotłownie wyposażone w źródła ciepła, dla których paliwem jest olej opałowy (OSiR Chomiąża Szlachecka), gaz propan butan (ROMA Ostrówce i Chomiąża Szlachecka, Ośrodek Hanplast Chomiąża Szlachecka), energia elektryczna (ośrodek LTL) oraz węgiel (ośrodek w Wiktorowie). Właśnie w tego typu obiektach należałoby w pierwszej kolejności dążyć do zamiany źródeł powodujących zanieczyszczenia atmosfery na źródła, preferujące paliwa ekologiczne, eliminujące zanieczyszczenia atmosfery.

Energia elektryczna oraz energetyka

Na terenie gminy Gąsawa brak jest sieci elektroenergetycznej najwyższych i wysokich napięć. Brak jest również głównego punktu zasilania WN/SN. Gmina położona jest jednakże w 15-kilometrowym

LOKALNY PLAN REWITALIZACJI GMINY GĄSAWA 2009-2016

zasięgu obsługi stacji elektroenergetycznych WN/SN, zlokalizowanych w Żninie i Mogilnie. Odległości te, spełniają optymalne parametry dostarczanej energii elektrycznej do odbiorców. Stacje w Żninie i Mogilnie wyposażone są po dwa transformatory o mocach 2x16 MVA. Istnieje możliwość ich wymiany na jednostki po 2x25 MVA, jednakże w ciągu najbliższych dziesięciu lat nie zachodzi taka potrzeba, gdyż każda z w/w stacji obciążona jest zaledwie w ok. 40%.

Ze stacji zlokalizowanej w Mogilnie, w kierunku gminy Gąsawa, wyprowadzona została jedna linia napowietrzna SN-15 kV, z której zasilane są następujące miejscowości: Drewno, Szelejewo, Ryszewko, Oćwieka i częściowo Gąsawa. Poza miejscowością Ryszewko, na granicy gminy, istnieje połączenie z linią zasilaną z GPZ Trzemeszno.

Około 75% powierzchni gminy zasilana jest ze stacji zlokalizowanej w Żninie. W kierunku gminy Gąsawa wyprowadzone zostały dwie linie: linia, z której zasilane są miejscowości: Gogółkowo, Biskupin, Marcinkowo Dolne i Górne oraz częściowo Gąsawa, oraz linia z której zasilane są następujące miejscowości: Godawy, Łysinin, Laski, Piechowo, Wiktorowo, Annowo, Chomiąża Szlachecka, Obudno oraz Nowa Wieś Pałucka. W miejscowości tej istnieje połączenie z linią wyprowadzoną ze stacji w Mogilnie.

Zasilanie gminy Gąsawa z dwóch w/w stacji elektroenergetycznych WN/SN liniami napowietrznymi średniego napięcia, o długościach nie przekraczających dopuszczalnych długości, zapewnia w normalnych warunkach praktycznie bezawaryjną pracę. Przekroje linii głównych oraz linii zasilających stacje transformatorowe są prawidłowe i nie zachodzi potrzeba ich wymiany. Stan techniczny tych linii jest również zadowalający. W miejscowości Laski Małe istnieje wprawdzie jeszcze odcinek sieci na słupach drewnianych, ale jest on w dobrym stanie technicznym. Linia ta jednakże koliduje z projektowanym zagospodarowaniem terenu i wymagana byłaby jej przebudowa.

Ogółem na terenie gminy zlokalizowanych zostało 88 stacji transformatorowych. Większą część stanowią stacje słupowe nowej generacji. Niemniej jednak istnieje jeszcze 38 stacji transformatorowych, budowanych na początku lat 70-tych i te stacje planowane były przez Zakład Energetyczny do wymiany na nowy typ do 2005 roku. Ograniczenie nakładów finansowych przez tę firmę na modernizację sieci, odsunęło ich wymianę na bliżej nie sprecyzowany okres. W gminie Gąsawa stan techniczny tych stacji jest dobry i w przypadku zwiększenia mocy przez odbiorców wymienia się w nich transformatory. Jedynie cztery stacje starszego typu (w miejscowościach Gąsawa 1 i 5, Obudno 2 oraz PGR Marcinkowo Dolne) mają zamontowane w stacjach maksymalne gabaryty transformatorów i w przypadku znacznego zwiększenia zapotrzebowania mocy zajdzie konieczność wymiany tych stacji na nowy typ.

Na terenie gminy nie notuje się niedoboru energii elektrycznej, a moc zainstalowanych transformatorów jest wystarczająca. Gabaryt każdej stacji transformatorowej znacznie przekracza moc zainstalowanych w nich transformatorów. Rzeczywiste obciążenie stacji transformatorowych kształtuje się w granicach od 30 do 80%.

Wszystkie wnioski odbiorców o przyłączenie do wspólnej sieci elektrycznej, lub zwiększenie zapotrzebowania mocy załatwiane są pozytywnie. Z uwagi na znaczną ilość opracowanych planów miejscowych na terenie gminy Gąsawa i na ograniczone nakłady finansowe przez dysponenta sieci, wykonanie uzbrojenia elektroenergetycznego na tych terenach może przeciągnąć się na kilka lat.

Gmina Gąsawa nie posiada opracowanej Strategicznej Koncepcji Elektroenergetycznej, w której oceniono by aktualne i przyszłe zużycie energii elektrycznej, ciepłej, mocy stacji transformatorowych, kotłowni, zasobów surowców energetycznych (węgiel, gaz, olej opałowy, słoma, brykiety wierzbowe itp).

Koncepcja taka powinna uwzględniać planowane inwestycje oraz realizację określonych w strategii rozwoju gminy programów operacyjnych związanych z rozwojem lokalnej przedsiębiorczości i zwiększeniem potrzeb różnych jej odbiorców.

Rozwiązanie istniejących problemów zanieczyszczania środowiska substancjami powstałymi w wyniku spalania węgla w kotłowniach i indywidualnych gospodarstwach może nastąpić w Gminie Gąsawa jedynie poprzez budowę sieci gazowej i ciepłowniczej z wykorzystaniem środków pomocowych UE.

Rozbudowa tych sieci oraz modernizacja kotłowni, szczególnie z wykorzystaniem lokalnych surowców ekologicznych staje się podobnie jak modernizacja budowa oczyszczalni przydomowych, dalsza rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej jednym z głównych priorytetów Gminy Gąsawa do realizacji w najbliższej przyszłości.

LOKALNY PLAN REWITALIZACJI GMINY GĄSAWA 2009-2016

Łączność

Stan telefonizacji na terenie gminy w ostatnich kilku latach uległ znacznej poprawie. Wskaźnik telefonizacji gminy jest stosunkowo wysoki. Gmina posiada dobrze rozwiniętą sieć teleinformatyczną, ponieważ usługi świadczą: TPSA (maszt z systemem radiowego dostępu) oraz inni operatorzy, sieć analogowa, sieć GSM IDEA Polskiej Telefonii Komórkowej Centertel.

Planuje się dalszy rozwój tej sieci, a szczególnie upowszechnienie dostępu do szerokopasmowego Internetu w ramach programu e-Gąsawa, głównie na bazie szkieletowej linii światłowodowej z węzłami dystrybucyjnymi w powiatach, w tym w Żninie oraz węzłami brzegowymi między innymi w Gąsawie. Jeden z elementów tej sieci łączyć będzie Gminę Gąsawa poprzez Żnin z Bydgoszczą i Toruniem (siedzibami Urzędu Wojewódzkiego i Marszałkowskiego).



Rysunek 8. Mapa struktury szkieletowej sieci K-PSI

Sieć telekomunikacyjna w Gminie Gąsawa powinna zapewnić warunki dla aktywizacji działalności gospodarczej oraz poprawy jakości życia

Gospodarka odpadami komunalnymi

Na terenie gminy Gąsawa znajduje się składowisko odpadów komunalnych w rejonie miejscowości Łysiny na działce 122/2 w odległości około 1500 m od drogi powiatowej Gąsawa-Mogilno oraz około 1km od zwartej zabudowy wsi Łysiny i Komratowo.

Cały teren składowiska graniczy z lasem i ogrodzony jest płotem z siatki. Powierzchnia terenu składowiska – 1,60 ha, pojemność 32.500 m³. ,przewidywane zakończenie eksploatacji składowiska w 2009 roku. Na terenie składowiska znajduje się kontener służący jako część socjalna. Na terenie składowiska brak wagi, brodzika dezynfekcyjnego, piezometrów, energii elektrycznej i wody bieżącej. Woda na potrzeby socjalne jest dowożona. Raz na dwa miesiące odpady są rozmieszczane, zagęszczane przy pomocy spychacza (wynajmowany) i przesypane piaskiem.

Decyzją Starosty Żnińskiego Nr OŚ7643-s-2/02/03 z dnia 04 02 2003, została zatwierdzona instrukcja eksploatacji składowiska odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne, zlokalizowanego w Łysinie, pod następującymi warunkami: - wyposażenia w system przechwytywania wód gruntowych wraz ze zbiornikami bezodpływowymi na odcieki ze składowiska, - wyposażenia w warstwę izolacyjną składowiska, chroniącą przed ewentualnym skażeniem gleb i zanieczyszczeniem gruntu, - należy regularnie oczyszczać teren składowiska z lekkich odpadów rozwiewanych przez wiatr, - każdorazowo zagęszczane odpady pokrywać warstwą izolacyjną,- wyposażenie składowiska w piezometrię i prowadzenie monitoringu składowiska, - wyposażenia składowiska w brodzik dezynfekcyjny i w wagę.

W gminie wprowadzono selektywną zbiórkę odpadów, a usuwaniem odpadów stałych zajmują się na terenie gminy specjalistyczne firmy prywatne w oparciu o wydane stosowne decyzje.

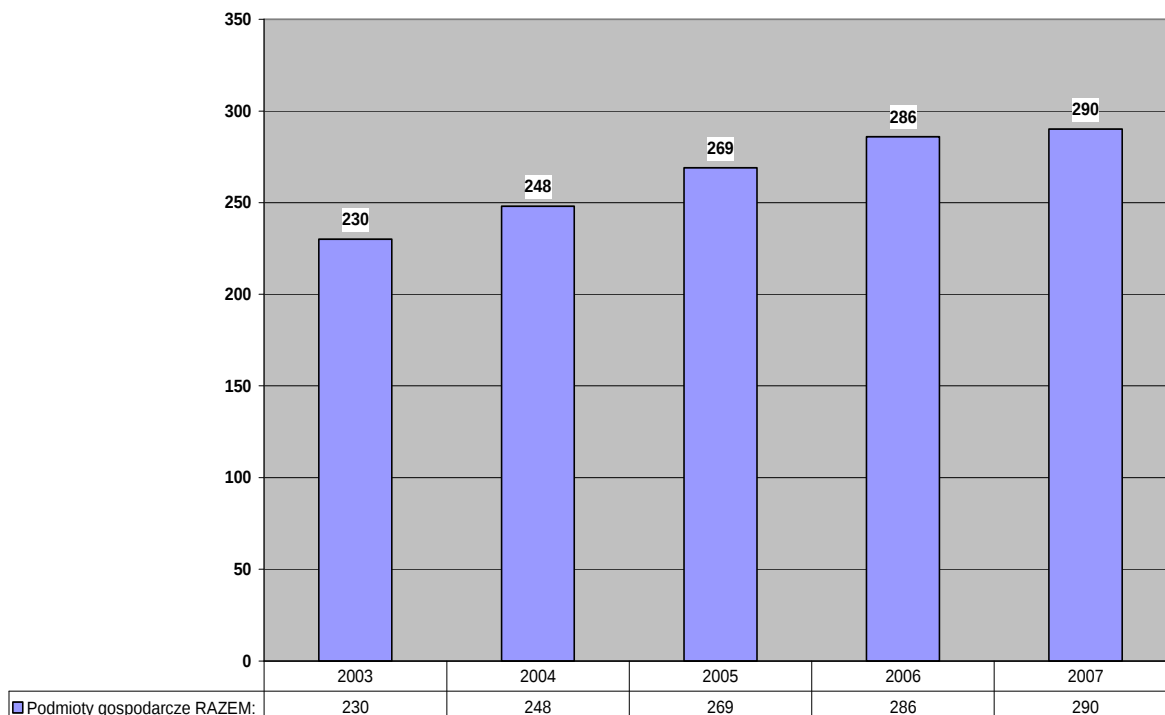
LOKALNY PLAN REWITALIZACJI GMINY GĄSAWA 2009-2016

4.1.3.8 GOSPODARKA

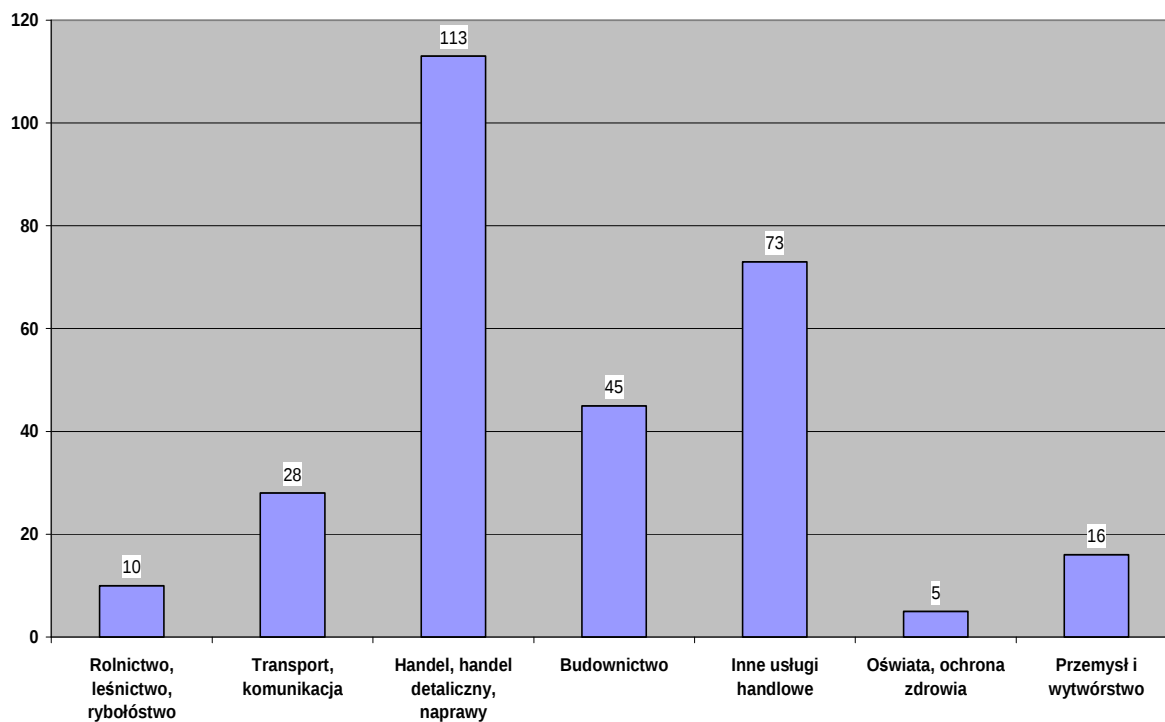
Charakterystyka lokalnego sektora gospodarczego

Nowo zarejestrowane w systemie REGON w latach 2003 – 2007 podmioty gospodarcze oraz ich struktura w Gminie Gąsawa zostały przedstawione na wykresie

Podmioty gospodarcze RAZEM:



Struktura podmiotów gospodarczych



LOKALNY PLAN REWITALIZACJI GMINY GĄSAWA 2009-2016

Liczba nowo zarejestrowanych (w systemie REGON) podmiotów gospodarczych w latach 2003 -2007 wzrosła ogólnie o 26,1% (o 60 firm) w Gminie Gąsawa, szczególnie dotyczy to podmiotów, które prowadziły działalność w zakresie:

- handel oraz usługi, w których nastąpił wzrost o 32,9% (o 28 firm),
- budownictwa, w którym nastąpił wzrost o 125,0% (o 25 firm) oraz
- oświaty, ochrony zdrowia, w których nastąpił wzrost o 400,0% (o 4 firmy),
- przemysł i przetwórstwo, w którym nastąpił wzrost o 45,5% (o 5 firm)

Gmina Gąsawa według (GUS 2006) należy do obszarów o przeciętnym wskaźniku przedsiębiorczości, wynoszącym ilościowo **386** podmiotów ogółem, w tym **27** w sektorze publicznym oraz **359** w sektorze prywatnym.

Procentowo ilość podmiotów w Gminie Gąsawa stanowi: ogółem **0,21%** ilości podmiotów gospodarczych województwa Kujawsko Pomorskiego, w tym: **0,41%** sektora publicznego oraz **0,20%** sektora prywatnego; **7,65%** ogólnej ilości podmiotów powiatu Żnińskiego, w tym **13,71%** sektora publicznego oraz **7,40%** sektora prywatnego; **0,40%** ogólnej ilości podmiotów podregionu Bydgoskiego, w tym: **0,81%** sektora publicznego oraz **0,39%** sektora prywatnego

Powiat Żniński charakteryzuje się przeciętną w skali województwa atrakcyjnością inwestycyjną i stanem rozwoju społeczno gospodarczego.

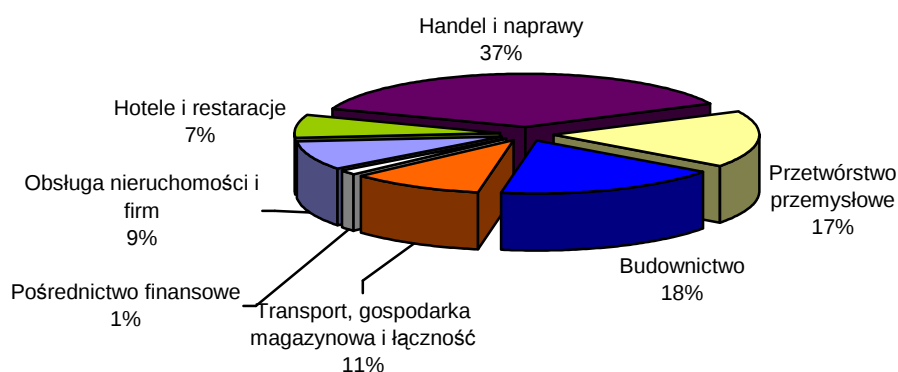
Według stanu na koniec 2005 roku w powiecie w strukturze Regon zarejestrowanych było ogółem 5046 podmiotów gospodarczych, w tym 386 w Gminie Gąsawa.

W województwie kujawsko - pomorskim natomiast zarejestrowano aż 187.231 podmiotów, a w podregionie Bydgoskim 95.490 / koniec 2005 roku.

Na ogólną ilość 386 podmiotów gospodarczych w gminie (według danych GUS 2006 Bydgoszcz) 93,0% tj. 359 podmiotów było zarejestrowanych w sektorze prywatnym, w tym 0,8% (3) były to podmioty gospodarcze z udziałem kapitału zagranicznego. Większość podmiotów gospodarczych 317 (82,1%) należała do osób fizycznych, prowadzących działalność gospodarczą.

Według GUS 2006 struktura podmiotów gospodarczych działających na terenie gminy według wybranych działów gospodarki jest następująca: rolnictwo, łowiectwo, leśnictwo (41), przemysł, przetwórstwo (49), budownictwo (50), handel (106), hotele, restauracje (20), transport, gospodarka magazynowa, łączność (30), pośrednictwo finansowe (4) oraz obsługa nieruchomości i firm (25).

Dominującym kierunkiem działalności gospodarczej w gminie jest handel (106), budownictwo (50), przetwórstwo (49) oraz rolnictwo (41)



W Gminie Gąsawa jedną z ważniejszych kwestii jest rozwój małych i średnich przedsiębiorstw oraz zwiększenie efektywności rolnictwa.

Problemem ograniczającym możliwości rozwojowe podmiotów gospodarczych w Gminie Gąsawa jest trudna sytuacja ekonomiczna mieszkańców oraz brak dostosowania wielu dziedzin wytwórczości do wymagań rynkowych, szczególnie w rolnictwie.

LOKALNY PLAN REWITALIZACJI GMINY GĄSAWA 2009-2016

Względnie dogodne położenie Gminy Gąsawa w stosunku do dużych i średnich aglomeracji miejskich jest szansą rozwoju przedsiębiorczości lokalnej, która wiąże się ściśle z rozwojem infrastruktury technicznej.

Istotnym hamulcem rozwoju przedsiębiorczości jest brak zwiększonej ilości przekształconych i uzbrojonych terenów pod aktywizację gospodarczą w Gminie Gąsawa oraz promocji i polityki marketingowej ukierunkowanej na potencjalnych inwestorów.

W Gminie Gąsawa należy koniecznie powiązać program rozwoju infrastruktury i przedsiębiorczości lokalnej z programem walki z bezrobociem.

Zakłada się, iż aktywizacja gospodarcza i tworzenie nowych miejsc pracy przyniesie następujące korzyści:

- zwiększy się liczba firm zakładanych przez mieszkańców Gminy, a pośrednio wzrośnie liczba miejsc pracy oraz poprawi się sytuacja materialna ludności;
- Gmina zyska miejsca pracy oraz lepsze warunki podejmowania działalności gospodarczej dla licznych roczników wchodzących w wiek produkcyjny;
- Gmina posiadać będzie i rozwijać ofertę terenową dla potencjalnych inwestorów;
- Gmina będzie skutecznie promowana, wskutek czego będzie znana jako atrakcyjne miejsce dla inwestowania, zamieszkania i wypoczynku;
- rozwój zagospodarowania turystycznego zwiększy ruch turystyczny, co przyczyni się do uzyskiwania przez mieszkańców dodatkowych dochodów;
- rozwinie się przetwórstwo rolno-spożywcze na bazie lokalnej produkcji produktów rolnych;
- powołanie Lokalnego Centrum Rozwoju Przedsiębiorczości i Rolnictwa w Gąsawie przyniesie następujące korzyści:
- mieszkańcy gminy zyskają wiedzę z zakresu podstaw funkcjonowania firm, marketingu, prawa gospodarczego, zasad funkcjonowania gospodarki wolnorynkowej, itp.;
- właściciele małych i średnich firm zyskają fachową pomoc instytucjonalną w prowadzeniu własnych firm (rozpoczynając działalność gospodarczą nie muszą znać zagadnień finansowo-księgowych - będą obsługiwani przez Centrum);
- rozwinie się doradztwo dla firm z zakresu pożądanego kierunku działalności.

Rolnictwo i rozwój obszarów wiejskich

W Gminie Gąsawa rolnictwo jest jednym z ważniejszych działów lokalnej gospodarki.

Według danych GUS 2006 około 1780 mieszkańców gminy to ludność związana z rolnictwem. Z rolnictwa indywidualnego utrzymuje się około 34,0% ogółu mieszkańców w 460 gospodarstwach indywidualnych. Na terenie gminy działają spółki pracownicze (Szelejewo, Gogółkowo), Rolnicza Spółdzielnia Produkcyjna w Biskupinie i Gogółkowie oraz Gospodarstwo Rybackie w Łysininie.

Średnia wielkość gospodarstwa to około 18,0 ha, ale jest wiele (16) gospodarstw o powierzchni przekraczającej 50 ha, głównie w sołectwach: Szelejewo, Obudno, Gogółkowo i Łysinin. Największa ilość gospodarstw rolnych znajduje się w sołectwach: Gąsawa, Annowo-Wiktorowo, Szelejewo i Chomiąża Szl., najmniejsza natomiast w Marcinkowie, Obudnie, Ryszewku i Głowach

Pożądany jest wzrost udziału gospodarstw o większym areale celem rozwoju specjalistycznego, wysokotowarowego rolnictwa. W województwie kujawsko-pomorskim grupa gospodarstw dużych o areale > 10 ha stanowi 39,3% ogólnej liczby gospodarstw, co jest szansą dla rozwoju rolnictwa towarowego, zdolnego do funkcjonowania w warunkach gospodarki rynkowej.

Ogólny wskaźnik jakości rolniczej przestrzeni produkcyjnej gminy Gąsawa wynosi 73,5 pkt (Okręgowa Stacja Chemiczno-Rolnicza w Bydgoszczy) i jest dużo wyższy od średniej dla kraju (66,8 pkt.).

Przy 100-punktowej skali taki poziom tego wskaźnika jest bardzo korzystny. Większość gleb ma odczyn słabo kwaśny do obojętnego.

Na terenie gminy spotyka się niemal wszystkie kompleksy rolniczej przydatności gleb, ale największą powierzchnię zajmują kompleksy w III (38,4%) i IV (34,0%) klasie bonitacji. Największa koncentracja gleb wysokiej bonitacji (I-III) występuje w sołectwach: Biskupin, Gogółkowo, Gąsawa, Marcinkowo Górne i Dolne oraz Szelejewo. Gleby średniej klasy (IV) przeważają w Chomiąży Szl., Nowej Wsi Pałuckiej, Obudnie, Pniewach i Szelejewie. Najsłabsze gleby klasy (V i VI) dominują w Ajnowie-Wiktorowie, Chomiąży Szl., Laskach Wielkich i Małych oraz Obudnie.

LOKALNY PLAN REWITALIZACJI GMINY GAŚAWA 2009-2016

W Gminie Gaśawa występuje określona specjalizacja rolnicza w skali powiatu czy województwa. Dominującym kierunkiem produkcji zwierzęcej jest chów trzody chlewnej (aktualnie z tendencją spadkową), oprócz tego chów bydła, w tym krów. Produkcja roślinna jest podporządkowana zwierzęcej, zapewnia bowiem paszę dla pogłowia zwierząt gospodarskich. Prawie 84,0% zasiewów stanowią zboża (pszenica, żyto, pszenżyto), pozostałe 16,0% rośliny przemysłowe (rzepak, buraki cukrowe, ziemniaki).

Na terenie gminy przeważają gospodarstwa prowadzące produkcję mieszaną. W strukturze zasiewów zdecydowanie dominują zboża, w tym zwłaszcza pszenica ozima, jęczmień jary, pszenżyto, w sektorze indywidualnym większy udział mają mieszanki zbożowe.

Gmina Gaśawa charakteryzuje się dobrymi wskaźnikami obsady zwierząt gospodarskich :

- ❖ ogółem – 67,4 szt / 100UR
- ❖ bydła ogółem – 26,0 szt. / 100 UR,
- ❖ trzody chlewnej – 39,1 szt. / 100 UR

Według danych PSR 2002, gospodarstwa indywidualne cechowały się dobrym na tle innych gmin województwa, wyposażeniem w maszyny i słabym w budynki gospodarskie.

Wśród użytkowników gospodarstw rolnych najliczniejszą grupę (ok. 30,0%) stanowią osoby w wieku 40-49 lat, podobnie jak grupa młodszych użytkowników.

Stosunkowo wysoki jest udział (około 23%) użytkowników gospodarstw rolnych w wieku powyżej 60 lat, czyli wieku przedemerytalnym.

Większa część ludności rolniczej około 75% to osoby, które posiadają wykształcenie podstawowe i zawodowe. Około 20% tej ludności posiada wykształcenie średnie (zawodowe lub ogólnokształcące), a 5% wykształcenie wyższe lub policealne

W strukturze użytkowania gruntów około 63,2% stanowią użytki rolne, 26,4% lasy i grunty zadrzewione, 3,4% grunty zurbanizowane i zabudowane, 2,1% nieużytki oraz 4,9% wody stojące i płynące

W sumie 49,2% ogólnej powierzchni gminy należy do gruntów Skarbu Państwa, 44,4% do sektora indywidualnego, 2,6% do gmin i związków gminnych oraz 2,6% do kościołów i związków wyznaniowych.

W sumie 25,2% ogólnej powierzchni gminy należy do gruntów Skarbu Państwa, 43,8% do sektora indywidualnego, a 8,4% do spółdzielni.

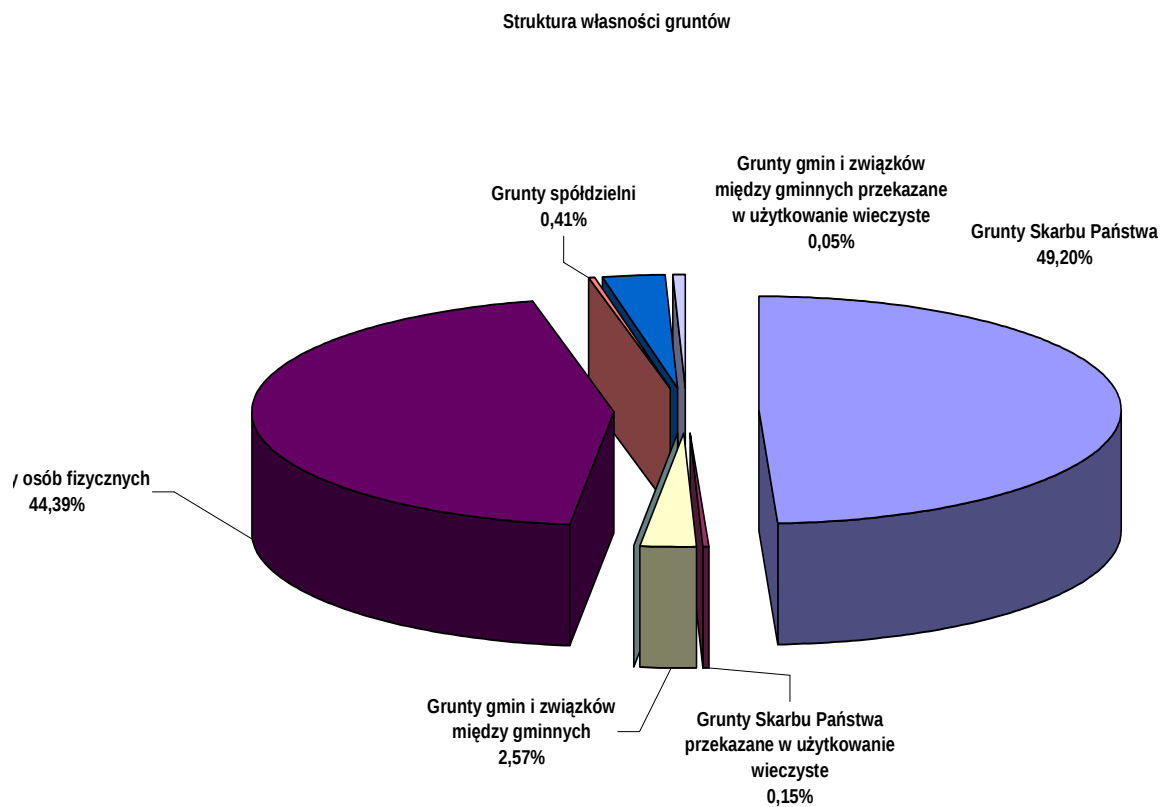
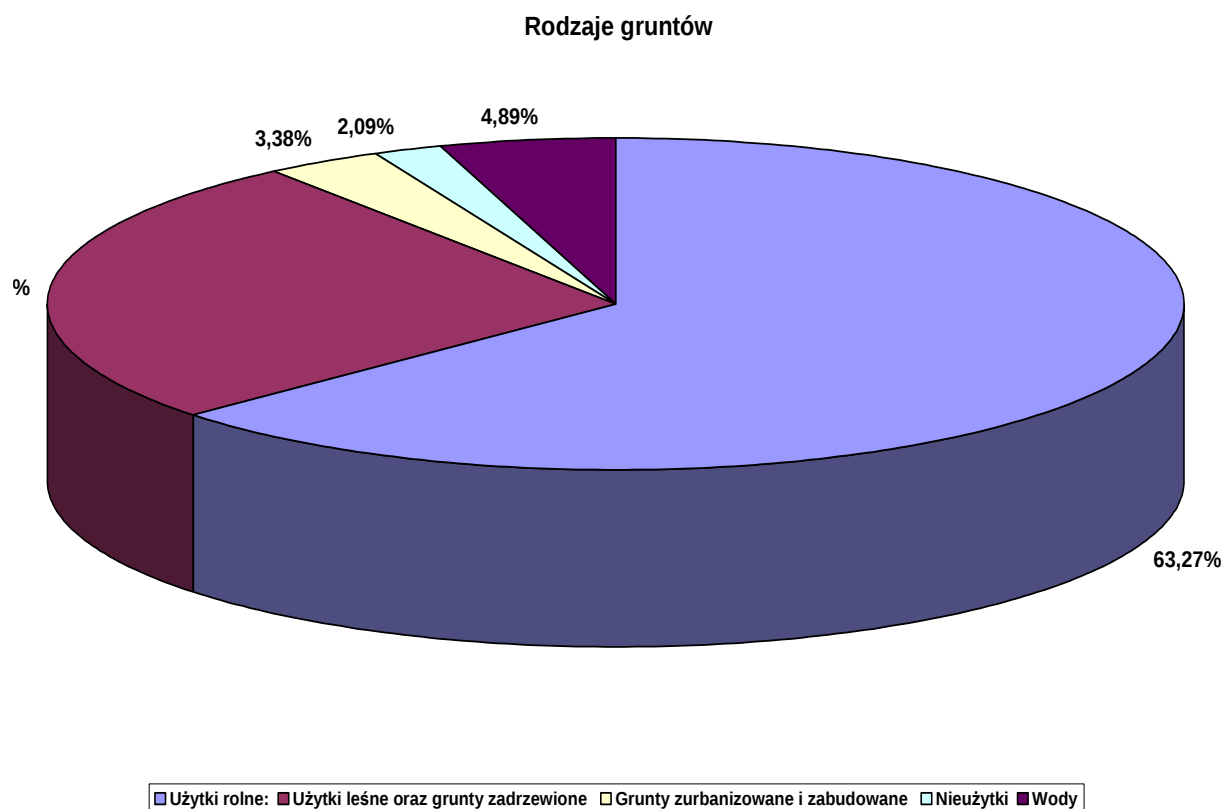
<i>Rodzaje gruntów</i>	<i>Powierzchn (w ha)</i>	<i>Struk%</i>
Użytki rolne:	8 586	63,27
Grunty orne	7868	57,98
Sady	64	0,47
Łąki trwałe	490	3,61
Pastwiska trwałe	164	1,2
Użytki leśne oraz grunty zadrzewione	3577	26,36
las i grunty leśne	3519	25,93
Grunty zadrzewione i zakrzewione	58	0,43
Grunty zurbanizowane i zabudowane	459	3,38
Tereny mieszkaniowe	70	0,52
tereny przemysłowe	2	0,01
Inne tereny zabudowane	65	0,48
Zurbanizowane tereny niezabudowane		
Terent rekreacyjno-wypoczynkowe	33	0,24
tereny komunikacyjne (w tym:)	289	2,13
drogi	274	2,02
koleje	15	0,11

LOKALNY PLAN REWITALIZACJI GMINY GĄSAWA 2009-2016

Nie użytki	284	2,09
Wody	664	4,9
Stojące	60	0,44
Płynące	560	4,14
Rowy	44	0,32
RAZEM:	13 570	100,0

<i>Struktura własności gruntów</i>	<i>Powierzchnia</i>	<i>Struktura</i>
Grunty Skarbu Państwa	6677	49,20
Grunty Państwowego Gospodarstwa Leśnego	3398	25,04
Grunty w stałym zarządzie jednostek organizacyjnych z wyłączeniem gruntów PGL	98	0,72
Pozostałe grunty Skarbu Państwa	3181	23,44
Grunty Skarbu Państwa przekazane w użytkowanie wieczyste	21	0,15
Grunty gmin i związków międzygminnych	349	2,57
Grunty tworzące zasoby gruntów komunalnych	347	2,55
Grunty komunalne w zarządzie lub posiadaniu jednostek organizacyjnych gmin i związków międzygminnych	1	0,01
Pozostałe grunty gmin i związków międzygminnych	1	0,01
Grunty gmin i związków międzygminnych przekazane w użytkowanie wieczyste	7	0,05
Grunty osób fizycznych	6024	44,39
Grunty osób fizycznych wchodzące w skład gospodarstw rolnych	5748	42,36
Grunty osób fizycznych nie wchodzące w skład gospodarstw rolnych	276	2,08
Grunty spółdzielni	55	0,41
Grunty kościołów i związków wyznaniowych	355	2,62
Grunty pozostałych osób prawnych + pow. wyrównawcza	82	0,61
RAZEM	13 570	100,00

LOKALNY PLAN REWITALIZACJI GMINY GAŚAWA 2009-2016



LOKALNY PLAN REWITALIZACJI GMINY GĄSAWA 2009-2016

Na stan rolnictwa Gminy Gąsawa i możliwości jego rozwoju ma wpływ wiele czynników makroekonomicznych, takich jak: popyt na żywność, relacje między cenami produktów sprzedawanych przez rolników, a cenami nabywanych przez nich środków produkcji, dostęp do preferencyjnych kredytów, import i eksport produktów rolnych.

Na sytuację w rolnictwie i na obszarach wiejskich w Gminie Gąsawa niekorzystnie oddziałują również: niekorzystne relacje cen produktów rolnych i środków do produkcji rolnej oraz związana z tym niska opłacalność produkcji, brak zorganizowanego rynku zbytu produktów rolnych, brak zakładów przetwórstwa warzyw i owoców oraz ogólnie niski poziom wiedzy rolników i świadomości społeczeństwa. Korzystne zmiany następują (stosunkowo wolno) w wyniku integracji polskiego rolnictwa w ramach Wspólnego Rynku Rolnego Unii Europejskiej.

Przy formułowaniu programów działań w zakresie strategii rozwoju rolnictwa i obszarów wiejskich Gminy Gąsawa należy uwzględnić zjawiska charakterystyczne dla rolnictwa Unii Europejskiej, do których między innymi należą:

- stały wzrost produkcji rolniczej poprzez koncentrację gospodarstw i wzrost jej skali ,
- zmiana roli wsi i rolnictwa w lokalnej gospodarce (wieś zmierza do tzw. wsi wielofunkcyjnej),
- zmniejszenie zatrudnienia, wzrost wydajności pracy i dochodów, tworzenie grup producenckich
- zwiększenie różnorodnych powiązań dotyczących głównie handlu i współpracy, powiązanie przekształceń strukturalnych rolnictwa ze zmianami społecznymi,
- dążenie do osiągnięcia równowagi interesów producentów rolnych i konsumentów żywności.

Za priorytetowe kierunki działań i zmian w rolnictwie w strategii rozwoju Gminy Gąsawa należy uznać:

- w zakresie racjonalizacji ziemi: rozważne wyłączenie z użytków rolnych dobrych gruntów przeznaczonych na cele rolnicze, dążenie do intensyfikacji gospodarowania na gruntach lepszych, stymulowanie koncentracji gruntów zwłaszcza w gospodarstwach rodzinnych, znaczne zwiększenie zalesień gruntów klasy V i VI.
- w zakresie przetwórstwa i przechowywania rolno – spożywczego: dążenie do budowy przetwórnicy oraz przechowalni owoców i warzyw.
- w zakresie infrastruktury obszarów wiejskich: budowa sieci kanalizacji sanitarnej, gazowej oraz wdrożenie systemu zagospodarowania odpadów komunalnych.

Poprawa efektywności rolnictwa przyczyni się do:

- rozwoju nowoczesnego doradztwa rolniczego stworzy rolnikom, oprócz dotychczasowych korzyści wynikających z funkcjonowania doradztwa, możliwość uzyskania wiedzy o koniecznych działaniach dostosowawczych w zakresie gospodarki rolnej, w związku z integracją ze strukturami UE; pośrednio stworzy to możliwości produkcji na rynki zagraniczne; ponadto rolnicy zyskają wiedzę oraz obsługę w zakresie pozyskiwania środków pomocowych;
- wprowadzanie nie-tradycyjnych kierunków produkcji rolnej pozwoli na uzyskiwanie dodatkowych dochodów i stwarza ochronę przed wahaniami koniunkturalnymi w zakresie tradycyjnej produkcji;
- poprawa warunków prowadzenia gospodarki rolnej poprzez rozwój infrastruktury dla rolnictwa, poprawę wyposażenia gospodarstw, wsparcie dla grup producenckich, zwiększy efektywność rolnictwa, a jednocześnie przyczyni się do poprawy warunków życia ludności rolniczej.

4.1.3.9 ŚRODOWISKO I ZAGOSPODAROWANIE PRZESTRZENNE

Charakterystyka środowiska

System przyrodniczy Gminy Gąsawa jest istotnym elementem ciągów ekologicznych o znaczeniu powiatowym i wojewódzkim.

Teren gminy leży w części Pojezierza Gnieźnieńskiego zwanego Pojezierzem Żnińskim. Cały obszar jest silnie urzeźbiony z bogactwem różnorodnych form polodowcowych, takich jak: wały moren

LOKALNY PLAN REWITALIZACJI GMINY GĄSAWA 2009-2016

czołowych, pagórki piaszczyste, obniżenia podmokłe i zatorfione, wąskie i długie rynny jezior. Są tu liczne głęboko wcięte rynny subglacialne, przecinające falistą wysoczyznę morenową. W rynnach tych zachowały się liczne jeziora z przylegającymi do nich zatorfieniami. Na tym obszarze występują liczne pagórki o względnej wysokości 20-30 m. Najwyższa kumulacja, położona na zachód od Mogilna wynosi 164 m n.p.m. Z północy na południe cały region przecinają liczne rynny. Zachowały się tu jeziora rynny wzdłuż rzeki Gąsawki oraz rynny jezior w zlewni Strugi Foluskiej.

W południowej części zlewni Noteci Zachodniej (dorzecze Panny) przeważają zabagnione tereny torfowe, deniwelacja powierzchni wynosi tu około 10 metrów. W południowej części zlewni Gąsawki teren jest pofałdowany, pagórkowaty o deniwelacji do 40 metrów. W zlewni Strugi Foluskiej występują liczne jeziora rynnowe. Deniwelacja na tym obszarze wynosi 25-45 metrów. Ponad 50% powierzchni dorzecza jest zalesione.

Ochroną na terenie gminy objęto Obszar Chronionego Krajobrazu Jezior Żnińskich, który zajmuje 28%(3797 ha) ogólnej powierzchni, na której występuje bogactwo krajobrazów, które tworzą: dwa ciągi jezior rynnowych rynny żnińskiej i foluskiej do których należą jeziora: Ostrowieckie, Foluskiej, Chomiąskie, Świeckie, Gąsowskie, Godawskie i Pniewskie, atrakcyjne dla celów rekreacyjnych. Jest to obszar szczególnie cenny ze względu na niepodważalne walory przyrodnicze, wyjątkową różnorodność i walory estetyczne krajobrazu, ale także z uwagi na znaczące wartości historyczne i kulturowe.

Użytki leśne i grunty zadrzewione w strukturze gruntów gminy zajmują 26,4% , w powiecie Żnińskim 16,8%, w podregionie Bydgoskim 28,0%, a województwie Kujawsko- Pomorskim 23,1%..

Obszar gminy, z rzeką Gąsawką, jako osią hydrograficzną, zaliczony został do zlewni rzeki Warty (II rzędu), w którym są zlewnie niższego rzędu :

- zlewnie IV rzędu Gąsawki i Strugi Foluskiej (dopływy Noteci)
- zlewnia III rzędu Wełny (płd.-zach. część gminy)
- zlewnia V rzędu Panny (płd.-wsch. część gminy)

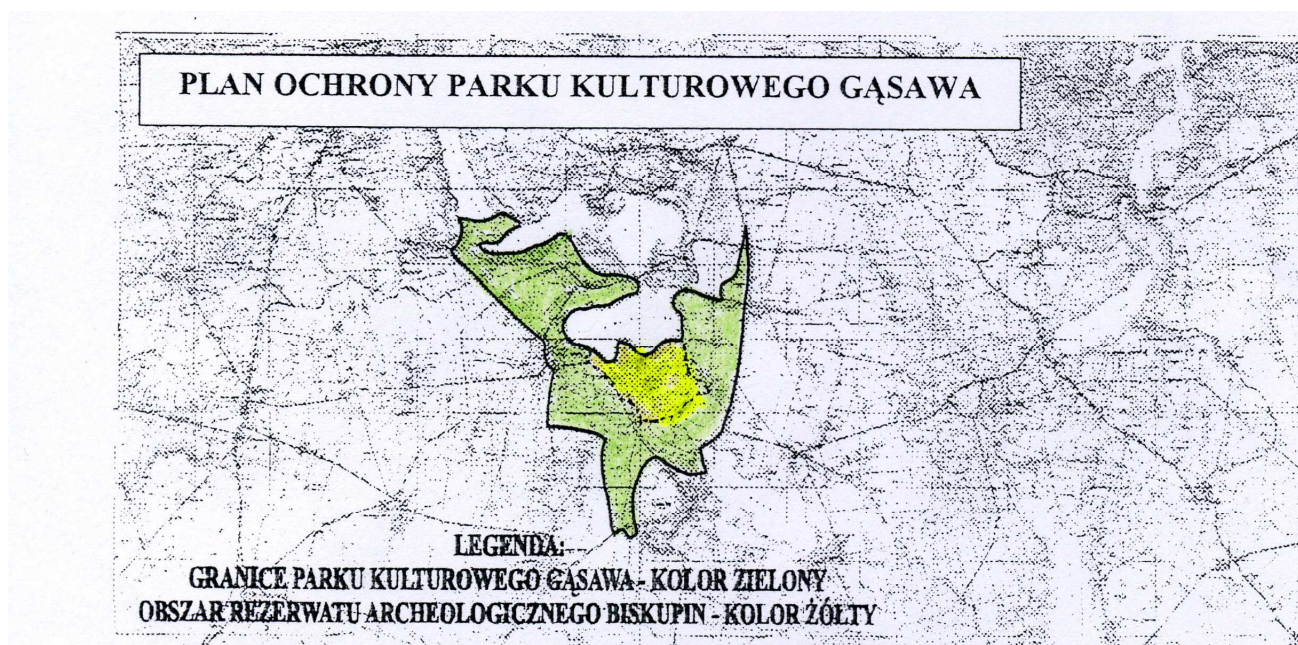
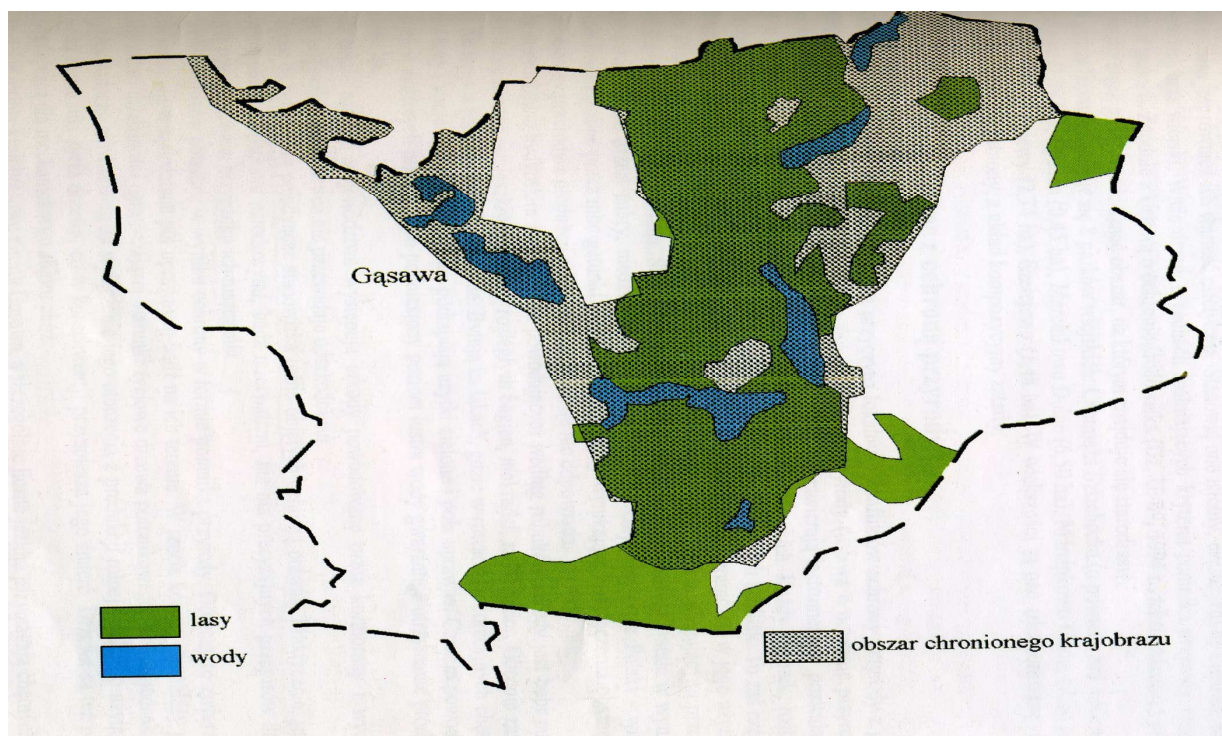
Na terenie gminy specyfika krajobrazu spowodowała wystąpienie licznych zagrożeń erozyjnych, oddziałujących negatywnie na plony. Erozja wodna powierzchniowa 3 stopnia występuje na powierzchni 120 ha w rejonie jezior Foluskiego, Ostrowieckiego, Oćwieckiego i Gąsawskiego. W kierunku na wschód od jeziora Chomińskiego i Foluskiego zagraża erozja eoliczna stopnia 4, występująca również w pobliżu Obudna, Annowa i Lasek Małych, obejmując łącznie 12 % obszaru gminy. Zagrożenie erozją stopnia 5 ma miejsce w Piastowie i Ostrówce. Bonitacja gleb na terenie gminy jest dość zróżnicowana. Najwyższy odsetek gruntów ornych stanowią gleby klasy III (38,4 %) i IV (34,0 %).

Obszar Gminy Gąsawa zaliczono do obszarów zagrożonych zanieczyszczeniami obszarowymi w stopniu średnim oraz w stopniu dużym – grunty orne z zlewniach bezpośrednich jezior. Na taką ocenę składają się następujące czynniki:

- mała zasobność w wody powierzchniowe ($SSq_{2,5-3,0} \text{ dm}^3 \text{ s}^{-1} \text{ km}^{-2}$, $Nq_{50\%} 0,75 \text{ dm}^3 \text{ s}^{-1} \text{ km}^{-2}$, $Wq_{50\%} 15 \text{ dm}^3 \text{ s}^{-1} \text{ km}^{-2}$);
- dobre warunki glebowe, w stosunku do średniej województwa (wskaźnik bonitacji 1,00);
- dość dużą wydajność produkcji na gruntach ornych (43,3 j.p./ha);
- dość wysoki stopień wykorzystania produkcyjnych warunków przyrodniczych i technicznych;
- brak budowli do przechowywania obornika
- dość duża obsada zwierząt (ogółem 67,4 szt dużych/ 100 UR, w tym bydła 26,0 szt./100UR oraz trzody chlewnej – 39,1 szt/ 100UR).

LOKALNY PLAN REWITALIZACJI GMINY GĄSAWA 2009-2016

Obszary chronione w Gminie Gąsawa



W celu zachowania wartości ekologicznych na terenie gminy należy rozważyć następujące kierunki działań:

- w zakresie ochrony powierzchni ziemi: dalsze wdrażanie systemu recyklingu i selekcji odpadów w celu ich dalszego wykorzystania
- w zakresie ochrony wód: rozbudowa kanalizacji sanitarnej, budowa przydomowych oczyszczalni ścieków
- w zakresie leśnictwa: prowadzenie zalesień gruntów klasy V i VI, nieużytków oraz zadrzewień sródpołnych
- w zakresie ochrony powietrza: budowa sieci ciepłowniczej oraz budowa gazowej, która pozwoli na wyeliminowanie uciążliwych dla środowiska kotłowni węglowych.

4.2 OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA GMINY GĄSAWA WG SWOT

4.2.1 ANALIZA SWOT GMINY GĄSAWA

SIŁY

1. Położenie przy drodze wojewódzkiej Nr 251 i 254, w bezpośrednim sąsiedztwie drogi krajowej Nr 5, a także w bliskiej odległości od portu lotniczego w Bydgoszczy (45 km),
2. Walory turystyczno krajobrazowe, czyste środowisko przyrodnicze
3. Atrakcyjne zasoby infrastruktury kulturowo historycznej (Biskupin)
4. Lasy (wskaźnik lesistości 23,9%) i jeziora (709 ha)
5. Sieć połączeń drogowych
6. Optymalna sieć szkół, wysoko kwalifikowana kadra pedagogiczna
7. Obszar Chronionego Krajobrazu Jezior Żnińskich oraz zlewni rzeki Wełny i Gąsawy
8. Dobrze rozwinięta sieć wodociągowa i kanalizacyjna
9. Dobra struktura agrarna gospodarstw z glebami w średniej klasie bonitacji
10. Wysoka jakość produkcji roślinnej
11. Kulturowanie i pielęgnowanie tradycji i obyczajów
12. Dobra sieć telekomunikacyjna
13. Brak uciążliwego przemysłu
14. Wysoki potencjał agroturystyczny
15. Dobry stan bezpieczeństwa publicznego (niski poziom przestępczości)
16. Dobrze rozwinięty sport masowy i kwalifikowany
17. Prężnie działające instytucje kultury
18. Korzystna struktura demograficzna
19. Dobrze zorganizowana segregacja odpadów komunalnych
20. Aktywnie działający samorząd
21. Duży potencjał organizacji pozarządowych
22. Kolejka wąskotorowa Gąsawa - Żnin – atrakcja turystyczna
23. Unikatowy zabytek sakralny – barokowy drewniany kościół

SŁABOŚCI

1. Wysokie bezrobocie
2. Brak specjalistycznej opieki zdrowotnej
3. Pogarszająca się kondycja zdrowotna mieszkańców
4. Brak inkubatora przedsiębiorczości / strefy ekonomicznej
5. Brak terenów inwestycyjnych z odpowiednią infrastrukturą
6. Słabo rozwinięte otoczenie instytucji biznesowych
7. Brak grup producenckich
8. Słaba jakość dróg gminnych
9. Brak infrastruktury turystyczno rekreacyjnej, poza Biskupinem
10. Słabo rozwinięte usługi około turystyczne
11. Nieuregulowane stosunki własnościowe
12. Słaba aktywność rozwoju małych i średnich przedsiębiorstw
13. Brak nowych miejsc pracy
14. Brak przetwórstwa rolno spożywczego
15. Zły stan oraz niedobór mieszkaniowych zasobów socjalnych i komunalnych
16. Brak sieci gazowej
17. Bariery architektoniczne dla osób niepełnosprawnych i brak ofert pracy dla nich
18. Duże natężenie ruchu w centrum Gąsawy
19. Brak rolnictwa ekologicznego
20. Słabe możliwości zatrudnienia poza rolnictwem
21. Niskie wykorzystanie energii odnawialnej
22. Niewystarczająca informatyzacja na terenie gminy
23. Brak bazy hotelowej
24. Ograniczone środki na budowę infrastruktury turystyczno rekreacyjnej
25. Emigracja młodych, wykształconych ludzi
26. Ujemny przyrost naturalny
27. Mała kreatywność mieszkańców

SZANSE

1. Dostosowanie prawa do standardów Unii Europejskiej
2. Integracja z Unią Europejską
3. Rozwój autostrad i dróg krajowych
4. Nowe źródła i instrumenty wsparcia dla małych i średnich przedsiębiorstw i rozwoju zasobów ludzkich
5. Współpraca w zakresie ochrony środowiska
6. Współpraca w zakresie tworzenia Parku Kultury na bazie ośrodka kulturowo historycznego w Biskupinie
7. Rozwój portu lotniczego w Bydgoszczy
8. Dogodne warunki dla stworzenia sypialni mieszkańcom Bydgoszczy
9. Rozbudowa drogi krajowej Nr 5
10. Bliskie położenie do ośrodków akademickich (Bydgoszcz)
11. Rozwój informatyzacji i szerokopasmowej sieci światłowodowej
12. Rozwój współpracy regionalnej i zagranicznej

ZAGROŻENIA

1. Brak reprivatyzacji
2. Niespójność i niestabilność prawa
3. Wysokie koszty pracy i kapitału
4. Zbyt mała pomoc finansowa państwa
5. Nadmierny fiskalizm państwa
6. Odpyły wykształconych ludzi do większych ośrodków miejskich
7. Brak trwałych i pewnych źródeł finansowania
8. Brak ułatwień dla rozwoju małej i średniej przedsiębiorczości
9. Brak stabilnej polityki rolnej
10. Brak dostępu do autostrad
11. Niewłaściwa polityka ochrony zdrowia
12. Brak lobbingu na rzecz Gminy
13. Wysoki poziom trudności pozyskiwania środków z Unii Europejskiej

Istotą analizy SWOT jest odpowiedź na pytanie, jakie są relacje między silnymi a słabymi stronami Gminy Gąsawa oraz, czy silne bądź słabe strony neutralizują zagrożenia lub wzmacniają szanse, jakie tkwią w otoczeniu. Odpowiedzi tej należy udzielić z dwóch punktów widzenia:

- dla całości zidentyfikowanych zjawisk oraz dla tych spraw, które będą
- przedmiotem interwencji strategii oraz innych dokumentów planistycznych

Analiza SWOT ma charakter jakościowy, zatem wnioski sformułowane w jej wyniku określają jedynie względne proporcje między jej elementami, wyznaczające tylko kierunki spodziewanych zmian i rekomendacje niezbędnych działań.

Biorąc pod uwagę zarówno liczbę, jak i wagę zidentyfikowanych silnych i słabych stron Gminy Gąsawa należy stwierdzić, iż przeważają pierwsze z nich, chociaż liczba słabości wyznacza nie mały obszar przyszłych działań w zakresie tworzenia standardów wspólnotowych. Wniosek ten potwierdzają również wyniki ankiety „Oczekiwania społeczności lokalnej w stosunku do władzy samorządowej Gminy Gąsawa”, która także została w tej analizie uwzględniona.

W odniesieniu do poszczególnych analizowanych dziedzin relacje między silnymi i słabymi stronami a otoczeniem są różnicowane:

Przestrzeń

Korzyści wynikające z bezpośredniego sąsiedztwa i przebiegu międzynarodowego korytarza transportowego (drogi krajowej nr 5) oraz bliskiego położenia Bydgosko-Toruńskiego obszaru metropolitalnego, które są czynnikiem rozwojowym nie tylko dla Gminy Gąsawa.

Obszary zagrożone (niskie wartości terytorialnych miar rozwoju w analizie taksonomicznej poziomu społeczno gospodarczego) przede wszystkim wymuszają działania zwiększające spójność wewnętrzną, szczególnie komunikacyjną oraz poprawę atrakcyjności inwestycyjnej sołectw zgodnie z uaktualnionym w Studium Zagospodarowania Przestrzennego uwarunkowaniami i kierunkami zmian we wszystkich obszarach funkcjonalnych Gminy Gąsawa.

W celu zapobieżenia tym negatywnym zjawiskom wsparcie EFOR (Europejskiego Funduszu Orientacji Rolnej) oraz EFRR (Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego) w ramach RPOK-P (Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko Pomorskiego) powinno być

LOKALNY PLAN REWITALIZACJI GMINY GĄSAWA 2009-2016

wykorzystane wielostronnie w celu wzmocnienia lokalnego potencjału rozwojowego dla realizacji zrównoważonego rozwoju, która jest nadrzędną zasadą polityki państw – członków Unii Europejskiej.

Środowisko przyrodnicze

Systematyczna poprawa stanu środowiska, występowanie obszarów chronionych, powiązanie ze spójną przestrzennie siecią korytarzy ekologicznych (w tym NATURA 2000), wysokie walory turystyczno – rekreacyjne oraz historyczno kulturowe związane z rezerwatem archeologicznym w Biskupinie, a przede wszystkim dotychczasowe inwestycje proekologiczne, tworzą dobrą perspektywę w tym zakresie.

Szansą może być znaczący wzrost nakładów w latach 2007 – 2013. Mimo zagrożeń globalnych środowisko przyrodnicze Gminy Gąsawa jest nadal jego dużym potencjałem rozwojowym, szczególnie dla turystyki, rekreacji, a także dla konkurencyjnego, zdrowego rolnictwa ekologicznego.

Zasoby ludzkie

W tym obszarze bilans sił i słabości jest najmniej korzystny. Z analizy wynika, iż w najbliższych latach nasilać się będą negatywne tendencje, takie jak niezbyt korzystna struktura demograficzna, emigracja i migracja zarobkowa, czy też marginalizacja niektórych grup mieszkańców.

Zahamowanie tych tendencji będzie w ramach strategii trudne. Niezbędne będą dodatkowe działania sektorowe wynikające z opracowanej strategii integracji i rozwiązywania problemów społecznych zgodnie z art. 17.1 ustawy o pomocy społecznej z dnia 12 marca 2004 r. Kluczowym zadaniem w takiej strategii będzie właściwe ukierunkowanie wsparcia na obszary będące w najtrudniejszej sytuacji.

W celu wyznaczenia właściwych kierunków działań w tych obszarach potrzebna będzie analiza taksonomiczna polityki społecznej Gminy Gąsawa.

Znacznym wzmocnieniem wsparcia Europejskiego Funduszu Rozwoju regionalnego w ramach RPOK-P będzie tu interwencja Europejskiego Funduszu Społecznego dla wdrożenia działań dla podniesienia wartości zasobów ludzkich Gminy Gąsawa jako jednego z istotnych potencjałów rozwojowych.

Potencjał ekonomiczny

Analiza stanu tej sfery wskazuje na to, iż jest ona mało konkurencyjna, a przede wszystkim mało innowacyjna. Jest ona także zbyt mała. Klucz do rozwiązania problemów tkwi z jednej strony w poprawie warunków funkcjonowania lokalnej gospodarki, a z drugiej strony w poprawie warunków inwestowania, by pozyskać jak najwięcej kapitału zewnętrznego.

Ta sfera znajduje się pod najsilniejszym wpływem czynników zewnętrznych, pomimo tego znaczące będą działania między innymi związane z tworzeniem Lokalnego Centrum Wspierania Przedsiębiorczości i Rolnictwa oraz Lokalnego Parku Technologicznego na bazie Gminnego Zasobu Terenów Inwestycyjnych.

Infrastruktura techniczna

Bilans silnych i słabych stron jest niekorzystny, mimo znacznego postępu w ostatnich latach. Bez inwestycji infrastrukturalnych nie jest możliwy właściwy przepływ osób, towarów i usług w gospodarce. Brak nakładów w tej dziedzinie skutkować może małą efektywnością nakładów w innych dziedzinach, a szczególnie w gospodarce. Szczególnie istotny dla wszystkich aspektów społeczno gospodarczego rozwoju Gminy Gąsawa jest szybki rozwój infrastruktury społeczeństwa informacyjnego. Bez rozwiniętego systemu infrastruktury informacyjnej niemożliwa jest nowoczesna, konkurencyjna gospodarka.

Wsparcie EFOR dla tego sektora w ramach RPOK-P może w znaczący sposób go wzmocnić tym bardziej, że Gmina Gąsawa będzie pełnić rolę ośrodka brzegowego w strukturze węzłowej powiatu Żnińskiego .

Obszary wiejskie

Choć nie są bezpośrednim przedmiotem interwencji Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, jednak ze względu na liczbę mieszkańców, stanowią istotną część rzeczywistości społeczno gospodarczej Gminy Gąsawa i skupiają największą część problemów rozwojowych.

Bilans silnych i słabych stron obszarów wiejskich gminy ma specyficzny wymiar. Z jednej strony, biorąc pod uwagę rolnictwo gminy, jest ono ważną częścią gospodarki lokalnej, która staje się coraz bardziej konkurencyjna. Z drugiej strony natomiast, w gminie nagromadziło się najwięcej problemów społeczno gospodarczych.

ROZDZIAŁ 5

NAWIĄZANIE DO STRATEGICZNYCH DOKUMENTÓW DOTYCZĄCYCH ROZWOJU PRZESTRZENNEGO, SPOŁECZNO – GOSPODARCZEGO GMINY I REGIONU

5.1 STRATEGIA ROZWOJU WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO-POMORSKIEGO 2007-2020

Celem nadrzędnym zawartym w dokumencie „Strategia Rozwoju Województwa Kujawsko – Pomorskiego na lata 2007 – 2020” jest poprawa konkurencyjności regionu i podniesienie poziomu życia mieszkańców przy respektowaniu zasad zrównoważonego rozwoju. W ramach realizacji celu nadrzędnego zdefiniowano 3 priorytetowe obszary działań:

- Priorytetowy obszar działań 1. *Rozwój nowoczesnej gospodarki*
Działania w ramach priorytetu:
 - Działanie 1.1 Kreowanie warunków przedsiębiorczości i upowszechniania innowacji;
 - Działanie 1.2. Wzmacnianie konkurencyjności regionalnej gospodarki rolnej;
 - Działanie 1.3. Promocja rozwoju turystyki.
- Priorytetowy obszar działań 2. *Unowocześnienie struktury funkcjonalno-przestrzennej regionu.*
Działania w ramach priorytetu:
 - Działanie 2.1. Wspieranie rozwoju sieci osadniczej;
 - Działanie 2.2. Rozwój infrastruktury technicznej;
 - Działanie 2.3. Rozwój infrastruktury społeczeństwa informacyjnego;
 - Działanie 2.4. Rozwój infrastruktury społecznej;
 - Działanie 2.5. Promocja dziedzictwa kulturowego;
 - Działanie 2.6. Zachowanie i wzbogacanie zasobów środowiska przyrodniczego.
- Priorytetowy obszar działań 3. *Rozwój zasobów ludzkich.*
Działania w ramach priorytetu:
 - Działanie 3.1. Budowa społeczeństwa opartego na wiedzy;
 - Działanie 3.2. Budowa kapitału społecznego;
 - Działanie 3.3. Promocja zatrudnienia osób pozostających bez pracy lub zagrożonych jej utratą;
 - Działanie 3.4. Promocja i profilaktyka zdrowia;
 - Działanie 3.5. Integracja społeczno-zawodowa i bezpieczeństwo ludności.

Wiodące znaczenie mają wszystkie priorytety, bowiem określają one podstawowe czynniki, które charakteryzują podjęcie działań rewitalizacyjnych, nadanie terenom czy tkankom urbanistycznym nowego życia, ożywienia przedmiotowego obszaru.

Realizacja zadań w zakresie wszystkich priorytetów z zachowaniem zasad zrównoważonego rozwoju jest jednak bardzo trudna, głównie ze względu na duże koszty inwestycji oraz czasochłonność. Dlatego też należy szczególnie pilnie poszukiwać środków ze wszystkich możliwych źródeł finansowania, łącznie ze środkami pomocowymi UE.

5.2 „REGIONALNY PROGRAM OPERACYJNY WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO-POMORSKIEGO NA LATA 2007 - 2013”

Celem strategicznym Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2007-2013 jest poprawa konkurencyjności województwa oraz spójności społeczno-gospodarczej i przestrzennej jego obszaru.

LOKALNY PLAN REWITALIZACJI GMINY GĄSAWA 2009-2016

Cele szczegółowe realizowane będą poprzez priorytety programu oraz określone w nich obszary interwencji i projekty. Relacja celów szczegółowych programu względem poszczególnych priorytetów ma charakter horyzontalny. Oznacza to, iż poszczególne priorytety, bezpośrednio oraz pośrednio, przyczyniają się do osiągnięcia celów szczegółowych, lecz w różnym stopniu.

Cele programu realizowane będą poprzez następujące osie priorytetowe:

1. Rozwój infrastruktury technicznej
2. Zachowanie i racjonalne użytkowanie środowiska przyrodniczego
3. Rozwój infrastruktury społecznej
4. Rozwój infrastruktury społeczeństwa informacyjnego
5. Wzmocnienie konkurencyjności przedsiębiorstw
6. Wsparcie rozwoju turystyki
7. Wspieranie przemian w miastach wymagających odnowy
8. Pomoc techniczna

Cel główny RPO realizuje równocześnie cele innych polityk sformułowane w następujących dokumentach:

- Odnowiona Strategia Lizbońska (zintegrowane wytyczne w sprawie wzrostu gospodarczego i zatrudnienia na lata 2005 – 2008 - wzrost gospodarczy i zatrudnienie),
- Polityka spójności Unii Europejskiej (Strategiczne Wytyczne Wspólnotowe) Odnowa podstaw konkurencyjności, zwiększenie potencjału wzrostu i wydajności oraz wzmocnienie spójności społecznej przy szczególnym nacisku na wiedzę, innowacyjność i optymalne wykorzystanie kapitału ludzkiego,
- Strategia Rozwoju Kraju Podniesienie poziomu i jakości życia mieszkańców Polski: poszczególnych obywateli i rodzin,
- Narodowa Strategia Spójności Tworzenie warunków dla wzrostu konkurencyjności gospodarki polskiej opartej na wiedzy i przedsiębiorczości zapewniającej wzrost zatrudnienia oraz wzrost poziomu spójności społecznej, gospodarczej i przestrzennej Polski w ramach Unii Europejskiej i wewnątrz kraju,
- Polityka wewnątrz-regionalna (Strategia Rozwoju Województwa Kujawsko - Pomorskiego) Poprawa jakości przestrzeni województwa, systemu edukacji, rynku pracy, gospodarki oraz sfery społecznej skutkująca wzrostem poziomu życia mieszkańców.

Z punktu widzenia Lokalnego Planu Rewitalizacji Gminy Gąsawa najważniejsza jest 7 oś priorytetowa: „Wspieranie przemian w miastach i w obszarach wymagających odnowy”.

Jej celem jest ożywienie gospodarcze i społeczne oraz odnowa infrastrukturalna i architektoniczno-urbanistyczna zdegradowanych części miast, terenów i obiektów poprzemysłowych i powojennych. W ramach priorytetu zakłada się wspieranie działań na obszarach rewitalizowanych skierowanych na poprawę warunków codziennego życia mieszkańców, skutkujących ich aktywizacją społeczno-gospodarczą, przy jednoczesnym zachowaniu, przywróceniu ich wartości kulturowych i historycznych. Wsparcie obejmuje unowocześnianie zagospodarowania infrastrukturalnego oraz renowację obiektów, w tym renowację wspólnych części wielorodzinnych budynków mieszkalnych (w zakresie odnowy części głównej struktury budynku, instalacji technicznych, innych działań mających na celu oszczędność energetyczną).

Do wsparcia kwalifikowane będą projekty ujęte w **lokalnym planie rewitalizacji gminy** sporządzonym przez jednostkę samorządu terytorialnego.

Beneficjentami 7 osi priorytetowej będą między innymi :

- jednostki samorządu terytorialnego ich związki i stowarzyszenia,
- jednostki organizacyjne JST posiadające osobowość prawną,
- instytucje kultury,
- osoby prawne i fizyczne będące organami prowadzącymi szkoły i placówki,
- zakłady opieki zdrowotnej działające w publicznym systemie ochrony zdrowia,
- inne jednostki sektora finansów publicznych posiadające osobowość prawną,
- organizacje pozarządowe,
- kościoły i związki wyznaniowe oraz osoby prawne kościołów i związków wyznaniowych,
- spółdzielnie i wspólnoty mieszkaniowe,
- Towarzystwo Budownictwa Społecznego (TBS),
- Małe i Średnie Przedsiębiorstwa (MŚP).

LOKALNY PLAN REWITALIZACJI GMINY GĄSAWA 2009-2016

Na realizację projektów w ramach 7 osi priorytetowej przeznaczonych zostanie 100 694 522 euro.

5.3 „STRATEGIA ROZWOJU ROLNICTWA I OBSZARÓW WIEJSKICH”.

Zapisy Strategii Rozwoju Rolnictwa i Obszarów Wiejskich [SRRiOW] wskazują, że w ramach koncepcji rozwoju rolnictwa i obszarów wiejskich wyodrębniono działania w celu osiągnięcia istotnej poprawy jakości przestrzeni produkcyjnej i wzrostu wewnętrznej integracji. Służyć temu powinno między innymi:

- realizowanie programu sanitacji wsi, który obejmuje zaopatrzenie wsi i rolnictwa w wodę pitną i gospodarczą, kanalizację zagrodową oraz zbiorową w skali wsi, oczyszczanie ścieków, wysypiska odpadów i inne
- racjonalne kształtowanie układu gruntów ornych, użytków zielonych, lasów i użytków ekologicznych, odtworzenie i ochrona obszarów o szczególnych walorach przyrodniczych, ekologicznych, kulturowych.

Wszystkie powyższe postulaty są uwzględnione w zaproponowanych programach, co w przyszłości wydatnie wpłynie na poprawę jakości życia w Gąsawie oraz ułatwi przedsiębiorcom funkcjonowanie na jego terenie.

5.4 „STRATEGIA ROZWOJU GMINY GĄSAWA 2008-2020”.

MISJĄ GMINY GĄSAWA

jest zachowanie i kultywowanie dziedzictwa historyczno – kulturowego oraz wykorzystanie potencjału przyrodniczo krajobrazowego w celu zapewnienia stałego zrównoważonego rozwoju społeczno gospodarczego dla poprawy jakości życia mieszkańców.

GŁÓWNY OBSZAR PROBLEMOWY	STRATEGIA ROZWOJU WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO POMORSKIEGO NA LATA 2007 - 2020
I. ROZWÓJ NOWOCZESNEJ GOSPODARKI, w tym: ROLNICTWA TURYSTYKI EKOLOGII PRZEDSIĘBIORCZOŚCI	Priorytetowy obszar działań 1: Rozwój nowoczesnej gospodarki • Działanie 1.1; poddziały: 1.1.1; 1.1.2; • Działanie 1.2; poddziały: 1.2.1; 1.2.2 • Działanie 1.3; poddziały: 1.3.1; 1.3.2 Priorytetowy obszar działań 2: Unowocześnienie struktury funkcjonalno- przestrzennej regionu. • Działanie 2.1; poddziały: 2.1.2 ; • Działanie 2.2; poddziały: 2.2.3 ; 2.2.4 • Działanie 2.4; poddziały: 2.4.1; 2.4.2 • Działanie 2.5; poddziały: 2.5.1; 2.5.2 • Działanie 2.6; poddziały: 2.6.1 ; 2.6.2 Priorytetowy obszar działań 3: Rozwój zasobów ludzkich • Działanie 3.1; poddziały: 3.1.1, 3.1.2 • Działanie 3.3; poddziały: 3.3.1; 3.3.2 • Działanie 3.4; poddziały: 3.4.2; • Działania 3.5; poddziały: 3.5.2
II. ROZWÓJ ZASOBÓW LUDZKICH, w tym: OŚWIATY I WYCHOWANIA POMOCY SPOŁECZNEJ KULTURY OCHRONY ZDROWIA	Priorytetowy obszar działań 2: Unowocześnienie struktury funkcjonalno-przestrzennej regionu. • Działanie 2.4; poddziały: 2.4.1; 2.4.2 • Działanie 2.5; poddziały: 2.5.1; 2.2.2 Priorytetowy obszar działań 3: Rozwój zasobów ludzkich • Działanie 3.1; poddziały: 3.1.2; 3.1.3; 3.1.4 • Działanie 3.4; poddziały: 3.4.1; 3.4.2; 3.4.3

LOKALNY PLAN REWITALIZACJI GMINY GĄSAWA 2009-2016

	Działania 3.5; poddziały: 3.5.1; 3.5.2, 3.5.3
--	---

III. ROZWÓJ INFRASTRUKTURY	Priorytetowy obszar działań 2: Unowocześnienie struktury funkcjonalno- przestrzennej regionu. - Działanie 2.2; poddziały: 2.2.1 ; 2.2.2, 2.2.3, 2.2.4 - Działanie 2.3; poddział: 2.3.1, 2.3.2 - Działanie 2.4; poddział: 2.4.1, 2.4.2
-----------------------------------	--

MATRYCA LOGICZNA OBSZARÓW PROBLEMOWYCH , CELÓW GENERALNYCH I STRATEGICZNYCH GMINY GĄSAWA

ZASADNICZY OBSZAR PROBLEMOWY	I. ROZWÓJ NOWOCZESNEJ GOSPODARKI, W TYM ROLNICTWA, PRZEDSIĘBIORCZOŚCI ORAZ TURYSTYKI W ZGODZIE Z ZASADAMI EKOLOGII	
CEL GENERALNY:	Wspieranie rozwoju gospodarczego w oparciu o istniejący potencjał środowiska i mieszkańców	
	CELE STRATEGICZNE	1. Wspieranie rozwoju rolnictwa i przedsiębiorczości 2. Wspieranie rozwoju turystyki i rekreacji 3. Tworzenie przyjaznych dla mieszkańców i inwestorów warunków dla ich rozwoju
ZASADNICZY OBSZAR PROBLEMOWY	II. ROZWÓJ ZASOBÓW LUDZKICH, W TYM INFRASTRUKTURY EDUKACYJNEJ, SPOŁECZNEJ, ZDROWOTNEJ I KULTUROWEJ	
CEL GENERALNY:	Wspieranie rozwoju podmiotowości indywidualnej i wspólnotowej gminy	
	CELE STRATEGICZNE	1. Wspieranie budowy społeczeństwa opartego na wiedzy oraz integracji społeczno zawodowej i bezpieczeństwa mieszkańców 2. Wspieranie budowy kapitału społecznego 3. Wspieranie promocji i profilaktyki zdrowia
ZASADNICZY OBSZAR PROBLEMOWY	III. POPRAWA STANDARDÓW ŻYCIA MIESZKAŃCÓW, W TYM INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ	
CEL GENERALNY:	Rozbudowa infrastruktury technicznej dla zapewnienia wysokiej jakości życia mieszkańców	
	CELE STRATEGICZNE	1. Realizacja inwestycji publicznych 2. Tworzenie warunków dla poprawy jakości życia mieszkańców

Zapisy Strategii Rozwoju Gminy Gąsawa na lata 2008-2020 wskazują planowanie szerokiego wachlarza przedsięwzięć (społecznych, gospodarczych, przestrzennych i ekologicznych)

LOKALNY PLAN REWITALIZACJI GMINY GĄSAWA 2009-2016

prowadzących do zapewnienia wszechstronnego rozwoju gminy oraz osiągnięcia poprawy warunków życia mieszkańców. Służyć temu powinna między innymi realizacja priorytetów strategii rozwoju gminy:

ROZWÓJ PRZEDSIĘBIORCZOŚCI LOKALNEJ

Tworzenie warunków dla rozwoju przedsiębiorczości lokalnej poprzez: wspieranie, sprzyjanie i stymulowanie przedsiębiorczości i samodzielności gospodarczej, wykorzystanie istniejącego zaplecza i potencjału (w tym bezrobotnych), indywidualna i grupowa aktywizacja gospodarcza, tworzenie dobrych miejsc pracy, dostosowanie systemu podatkowego, stypendialnego, ofertowego do potencjalnych inwestorów

TWORZENIE MIEJSC PRACY

Aktywne przeciwdziałanie bezrobociu przez gminę (samorząd gminny i jego instytucje) poprzez: stwarzanie zachęt inwestycyjnych oraz dla tworzenia miejsc pracy, wspieranie lokalnego rynku pracy, zamówienia i roboty publiczne, stymulowanie przedsiębiorczości i samodzielności kreowanie nowych usług i potrzeb, pomoc organizacyjna, przekwalifikowanie, gwarancje rozbudzanie, uczenie i wspieranie przedsiębiorczości wśród mieszkańców, szczególnie młodych, zdobywanie nowych umiejętności

WZROST JAKOŚCI ŻYCIA MIESZKAŃCÓW GMINY, W TYM INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

Jakość życia (jego standard) zależy nie tylko w gminie od osobistych dochodów jej mieszkańców, ale również zdeterminowana jest stanem infrastruktury komunalnej oraz systemem, organizacją i funkcjonowaniem instytucji służących zaspokajaniu potrzeb zbiorowych, takich jak zdrowie, edukacja, kultura, pomoc społeczna, bezpieczeństwo. Trwały wzrost gospodarczy, jak również jakości życia mieszkańców nie jest możliwy bez inwestycji. Dlatego szanse wzrostu jakości życia mieszkańców, rozwoju gospodarczego oceniać trzeba m.in. na podstawie zakresu i rodzaju prowadzonych w gminie inwestycji. Należy więc w związku z tym: wspierać i stymulować wszelkie działania w zakresie pozyskania z UE środków na realizację maksymalnej ilości zadań inwestycyjnych, maksymalnie wykorzystać posiadane dokumenty planistyczne w celu zwiększenia efektywności zmian warunków życia mieszkańców

DOSTOSOWANIE OBSZARÓW WIEJSKICH DO STANDARDÓW UE

Proces restrukturyzacji i modernizacji wsi i rolnictwa poprzez: edukację do potrzeb rynku z systemem przekwalifikowania, wspieranie pozarolniczej aktywizacji gospodarczej rolników i ich dzieci, przedsiębiorczości, tworzenie na obszarach wiejskich nowych miejsc pracy i ofert usługowych poza i około rolniczych rozwój zaawansowanego przetwórstwa rolno spożywczego

BEZPIECZEŃSTWO

Zmniejszenie oraz redukcja zachowań przestępczych i społecznych, przeciwdziałanie zagrożeniom cywilizacyjnym (kulturowym, systemów wartości, zdrowotnym i związanych ze środowiskiem przyrodniczym). Działania na rzecz bezpieczeństwa socjalnego (zapewnienia dobrej pracy, godziwych warunków życia) oraz zapewnienie przestrzegania podstawowych praw obywatelskich

ROZWÓJ KULTURY

Upowszechnianie uczestnictwa w kulturze, w tym własnej lokalnej, rozwój instytucji i organizacji kulturalnych, odbudowanie bądź ożywienie kultury i tradycji miejscowych, tożsamości kulturowej społeczeństwa

ROZWÓJ TURYSTYKI I REKREACJI

Wykorzystanie walorów i potencjału gminy w zakresie turystyki wiejskiej: agroturystyki, turystyki w gospodarstwie, turystyki ekologicznej (ścieżki rowerowe, zaprzęgowe, do jazdy konnej) łącznie z szeregiem gwarantowanych atrakcji (ogniska, uroczystości wiejskie, obiekty kultury sakralnej oraz dziedzictwa narodowego, lokalne atrakcje kulinarne, folklorystyczne) itd. Restauracja obiektów gminnego dziedzictwa narodowego, rozwój funkcji rekreacyjnych i turystyczno-edukacyjnych w oparciu o lokalne kompleksy leśne, jeziora, obiekty kultury materialnej oraz inne atrakcje .

EDUKACJA WSZYSTKICH

Wszechstronny, nowoczesny i nakierowany na wszystkie grupy mieszkańców program podnoszenia jakości poziomu oświaty uwzględniający z jednej strony tempo zmian cywilizacyjnych, kulturowych, a z drugiej przeciwstawiający się negatywnym tendencjom i skutkom tych zmian. Program powinien dotyczyć: modernizacji i restrukturyzacji szkolnictwa podstawowego oraz ponad podstawowego poprzez ich dostosowanie do wymogów współczesności, a zwłaszcza standardów UE, dostosowanie systemu kształcenia do potrzeb współczesności i gospodarki rynkowej, a w szczególności do potrzeb nowoczesnego środowiska wiejskiego – miejsca życia, pracy i sukcesów mieszkańców, rozwój edukacji ustawicznej (pozaszkolnej), podnoszenie kultury i wiedzy, edukacja dorosłych, młodzieży – uczenie przedsiębiorczości, podnoszenie

LOKALNY PLAN REWITALIZACJI GMINY GĄSAWA 2009-2016

świadomości i kompetencji społecznej mieszkańców gminy, udziału w procesie decyzyjnym, radzeniu sobie z problemami

ROZBUDZANIE ODPOWIEDZIALNOŚCI

W wymiarze społecznym w zakresie decentralizacji władzy oraz uspołecznieniu procesów decyzyjnych, a w wymiarze gospodarczym poprzez większą samodzielność i przedsiębiorczość

INTEGRACJA WSZYSTKICH

To podstawa lokalnego patriotyzmu, zwiększenia skuteczności działań, efektywności i racjonalności, odbudowania tradycji i tożsamości społecznej poprzez: cele integrujące mieszkańców: ochrona środowiska, bezpieczeństwo, ład i estetyka otoczenia, budowa wspólnej infrastruktury komunalnej, wybory samorządowe, pomoc sąsiedzka itd., działania w zakresie kultury i ochrony dziedzictwa narodowego: kultywowanie i odbudowa miejscowych tradycji, miejsc symbolicznych, twórczości ludowej, pamięci, języka itp., rozwój demokracji i komunikacji społecznej: tworzenie lokalnych organizacji pozarządowych, uspołecznienie procesów decyzyjnych, uaktywnienie jednostek pomocniczych (sołectw), promocja i budowa pozytywnego wizerunku itp.

5.5 „STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY GĄSAWA

Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity – Dz.U. Nr 15 z 1999 r., poz. 139) uznaje naczelną zasadę, że podstawą działań w zakresie przeznaczenia terenów na określone cele i ustalania zasad ich zagospodarowania jest **zrównoważony rozwój** (art. 1, ust.1), czyli gospodarowanie w harmonii z przyrodą, z zachowaniem zasad i wymogów ochrony środowiska przyrodniczego.

W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Gąsawa” opracowanym przez Wojewódzkie Biuro Planowania Przestrzennego w Bydgoszczy cel podstawowy sformułowany jest jako *„wielofunkcyjny, zrównoważony rozwój gospodarczy gminy gwarantujący wysoką jakość życia jej mieszkańcom”*.

Cel ten ma być realizowany poprzez wdrażanie zasad zrównoważonego rozwoju w sferach:

- Społecznej;
- Gospodarczej;
- Ekologicznej;
- Przestrzennej.

Z punktu widzenia realizacji celu szczególnie ważne jest:

- Zachowanie zasobów krajobrazowych środowiska oraz zasobów dziedzictwa kulturowego;
- Gospodarowanie rolniczą przestrzenią produkcyjną, gwarantujące ochronę wód, powierzchni ziemi oraz istniejącej zieleni;
- Wyznaczanie obszarów rozwoju przestrzennego jednostek osadniczych, gwarantujące spójność urbanistyczną z istniejącą zabudową, właściwe kształtowanie krajobrazu oraz uzbrojenie techniczne terenów i obsługę komunikacyjną.

Dla zrealizowania celu podstawowego wyznaczone zostały cele strategiczne. Ich wdrażanie ma w konsekwencji doprowadzić do podniesienia potencjału gospodarczego, społecznego i przestrzennego gminy. Cele te obejmują:

- Wielofunkcyjny rozwój zespołu jednostek osadniczych Gminy Gąsawa jako ośrodka obsługi ludności o charakterze ponadlokalnym;
- Zachowanie i ochronę wysokich walorów przyrodniczych obszaru oraz zasobów dziedzictwa kulturowego;
- Wykorzystanie rolniczej przestrzeni produkcyjnej dla rozwoju gospodarczego gminy.

5.6 „PLAN LOKALNEGO ROZWOJU GMINY GĄSAWA 2009-2016”

Plan Rozwoju Gminy Gąsawa 2009 - 2016 jest kluczowym elementem integrującym system zarządzania gminą, łączącym długofalowe cele strategiczne z działalnością operacyjną.

W ramach prac nad Planem Rozwoju Lokalnego określone zostały zasadnicze kwestie związane z:

- dostosowaniem okresu planu do okresu programowania Unii Europejskiej,
- zachowaniem **problemów, priorytetów, założeń, wizji, celów i kierunków** wypracowanych w Strategii Rozwoju Lokalnego Gminy Gąsawa 2008 – 2020 oraz w Raporcie o stanie gminy 2003 - 2007
- przygotowaniem odpowiedniej liczby **programów i projektów oraz sposobu ich prezentacji w kartach programów i projektów w celu spełnienia kryteriów merytorycznych i formalnych KP-RPO 2007-2013**

LOKALNY PLAN REWITALIZACJI GMINY GĄSAWA 2009-2016

- szczegółowym określeniem **obszaru działań (wsparcia)** na terenie gminy w oparciu o skwantyfikowane wskaźniki terytorialnych miar rozwoju (poziomu społeczno gospodarczego sołectw).

5.7 „WIELOLETNI PLAN INWESTYCYJNY GMINY GĄSAWA 2009- 2016”.

Plan służy jako podstawa do optymalnego planowania realizacji inwestycji na terenie gminy

5.8 „WIELOLETNI PLAN FINANSOWY GMINY GĄSAWA 2009- 2016”.

Plan służy jako podstawa do optymalnego planowania budżetów gminy w układzie wieloletnim.

5.9 POWIATOWY PROGRAM OCHRONY ŚRODOWISKA I GOSPODARKI ODPADAMI

Program służy jako podstawa optymalnego wprowadzania na terenie gminy ustawy „Prawo Ochrony Środowiska” oraz ustawy o odpadach.

5.10 „PROGRAM PROFILAKTYKI I ROZWIĄZYWANIA PROBLEMÓW ALKOHOLOWYCH GMINY GĄSAWA ”

Program służy jako podstawa optymalnego wprowadzania na terenie gminy ustawy o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi.

5.11 GMINNA STRATEGIA ROZWIĄZYWANIA PROBLEMÓW SPOŁECZNYCH GMINY GĄSAWA 2007 - 2015”

Strategia Rozwiązywania Problemów Społecznych służy głównie rozszerzeniu i pogłębianiu form pracy w obszarze polityki socjalnej gminy, realizacji współpracy oraz partnerstwa instytucji i organizacji pozarządowych, jednostek instytucjonalnych takich jak: oświata, służba zdrowia, policja i staż miejska funkcjonujących na terenie gminy. Strategia diagnozuje środowisko lokalne oraz wytycza kierunki i rozwiązania zmierzające do ograniczenia negatywnych zjawisk społecznych na terenie gminy.

Ogólna ilość osób objęta pomocą społeczną wynosiła (według danych GOPS 2006) 901 osób dla których realizowane były zadania finansowane z budżetu tej jednostki w wysokości ogółem 2.453.300 zł w 2006 r., w tym środki własne 527969 zł, dotacja wojewody / zadania własne 270447 zł, środki Wojewody / zadania zlecone 1654884 zł.

Zakres działań Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Gąsawie obejmuje: usługi opiekuńcze (średni koszt dla osobę wynosi 4186 zł), posiłki w szkole (średnio 231 zł /osobę), zasiłki celowe (średnio 97 zł/ osobę)zasiłki stałe (średnio 3418 zł / osobę), zasiłki okresowe (średnio 806 zł / osobę), zasiłki celowe specjalne (średnio 226 zł / osobę), ubezpieczenia zdrowotne (średnio 340 zł / osobę), zasiłki celowe – kl. żywność (średnio 1095 zł / osobę) oraz DPS (średnio 16068 zł/osobę).

Najczęstszymi powodami korzystania z opieki społecznej w okresie od 2003 do 2007 były problemy: bezrobocie, niepełnosprawność, długotrwała choroba oraz bezradność.

ROZDZIAŁ 6

CEL STRATEGICZNY I CELE SZCZEGÓŁOWE LOKALNEGO PLANU REWITALIZACJI GMINY GĄSAWA 2009-2016 – POWIĄZANIE Z PRIORYTETAMI DOKUMENTÓW STRATEGICZNYCH WOJEWÓDZTWA I KRAJU

6.1 CEL STRATEGICZNY

Stworzenie przestrzennych warunków do jakościowego rozwoju Gminy Gąsawa - ożywienie gospodarcze i społeczne gminy, w szczególności ożywienie potencjału turystycznego i kulturalnego.

6.2 CELE SZCZEGÓŁOWE

1. **Poprawa warunków życia mieszkańców Gminy Gąsawa** – poprawa estetyki przestrzeni publicznych, w szczególności infrastruktury drogowej.
2. **Ochrona układu urbanistycznego Gminy Gąsawa** - prace konserwatorskie i remonty zabytków, odnowienie fasad i dachów budynków o wartości architektonicznej i znaczeniu historycznym znajdujących się w rejestrze zabytków wraz z zagospodarowaniem przyległego terenu przyczyniające się do rozwoju kultury, turystyki i tworzenia stałych miejsc pracy
3. **Remonty nieruchomości i modernizacja infrastruktury technicznej i społecznej** umożliwiającej rozwój działalności społecznej, kulturalnej, sportowej i zdrowotnej, w tym rozwój edukacji patriotycznej, budującej tożsamość społeczności lokalnej i mocne związki mieszkańców z gminą i jej rozwojem.
4. **Marketing i promocja** regionalna, krajowa i zagraniczna atrakcji kulturalnych i turystycznych Gminy Gąsawa

LOKALNY PLAN REWITALIZACJI GMINY GĄSAWA 2009-2016

6.3 POWIĄZANIE CELÓW STRATEGICZNYCH, SZCZEGÓŁOWYCH Z „LOKALNYM PROGRAMEM REWITALIZACJI GMINY GĄSAWA NA LATA 2009-2016” I Z PRIORYTETAMI DOKUMENTÓW STRATEGICZNYCH OKREŚLAJĄCYCH ROZWÓJ GMINY GĄSAWA, WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO-POMORSKIEGO I KRAJU.

DOKUMENTY STRATEGICZNE	CELE SZCZEGÓŁOWE /PRIORYTETY	„ Lokalny Plan Rewitalizacji Gminy Gąsawa na lata 2009-2016”										
		Cel STRATEGICZNY	CELE SZCZEGÓŁOWE [CS]				OBSZARY PROBLEMOWE [OP]					
		CN	CS1	CS2	CS3	CS4	OP1	OP2	OP3	OP4	OP5	OP6
Strategia Rozwoju Kraju na lata 2007-2015	1. Wzrost konkurencyjności i innowacyjności gospodarki.		+									
	2. Poprawa stanu infrastruktury technicznej i społecznej.	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+
	3. Wzrost zatrudnienia i podniesienie jego jakości.	+								+		
	4. Budowa zintegrowanej wspólnoty społecznej i jej	+										
	5. Rozwój obszarów wiejskich.	+										
	6. Rozwój regionalny i podniesienie spójności terytorialnej.	+										
Narodowa Strategia Spójności (Narodowe Strategiczne Ramy Odniesienia) na lata 2007-2013.	1. Poprawa jakości funkcjonowania instytucji publicznych oraz rozbudowa mechanizmów partnerstwa	+										
	2. Poprawa jakości kapitału ludzkiego i zwiększenie spójności społecznej.	+	+									

LOKALNY PLAN REWITALIZACJI GMINY GĄSAWA 2009-2016

DOKUMENTY STRATEGICZNE	CELE SZCZEGÓŁOWE /PRIORYTETY	„ Lokalny Plan Rewitalizacji Gminy Gąsawa na lata 2009-2016”										
		Cel STRATEGICZNY	CELE SZCZEGÓŁOWE [CS]				OBSZARY PROBLEMOWE [OP]					
		CN	CS1	CS2	CS3	CS4	OP1	OP2	OP3	OP4	OP5	OP6
	3. Budowa i modernizacja infrastruktury technicznej i społecznej mającej podstawowe znaczenie dla wzrostu konkurencyjności Polski	+										
	4. Podniesienie konkurencyjności i innowacyjności przedsiębiorstw, w tym szczególnie sektora wytwórczego o wysokiej wartości dodanej oraz rozwój sektora	+	+									
	5. Wzrost konkurencyjności polskich regionów i przeciwdziałanie ich marginalizacji społecznej	+					+	+	+	+	+	+
	6. Wyrównywanie szans rozwojowych i wspomaganie zmian strukturalnych na obszarach wiejskich.	+										

Regionalny Program Operacyjny Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2007-2013	1. Rozwój infrastruktury technicznej	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+
	2. Zachowanie i racjonalne użytkowanie środowiska przyrodniczego	+	+									
	3. Rozwój infrastruktury społecznej	+			+							
	4. Rozwój infrastruktury społeczeństwa informacyjnego	+	+									

LOKALNY PLAN REWITALIZACJI GMINY GĄSAWA 2009-2016

	5. Wzmocnienie konkurencyjności przedsiębiorstw	+	+	+								
	6. Wsparcie rozwoju turystyki	+	+	+	+	+						
	7. Wsparcie przemian w miastach i obszarach wymagających odnowy	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+

DOKUMENTY STRATEGICZNE	CELE SZCZEGÓŁOWE /PRIORYTETY	„ Lokalny Plan Rewitalizacji Gminy Gąsawa na lata 2009-2016”										
		Cel STRATEGICZNY	CELE SZCZEGÓŁOWE [CS]				OBSZARY PROBLEMOWE [OP]					
		CN	CS1	CS2	CS3	CS4	OP1	OP2	OP3	OP4	OP5	OP6
Strategia Rozwoju Województwa Kujawsko-Pomorskiego 2007-2020.	1. Rozwój nowoczesnej gospodarki	+	+				+	+				
	2. Unowocześnienie struktury funkcjonalno-przestrzennej	+	+									
	3. Rozwój zasobów ludzkich	+	+									

Strategia Rozwoju Gminy Gąsawa 2008-2020 Plan Rozwoju Lokalnego Gminy Gąsawa 2009-2016	1. Integracja społeczna	+	+								+	
	2. Rozwój turystyki	+	+	+				+		+		
	3. Edukacja wszystkich.	+	+									
	4. Rozbudzanie odpowiedzialności	+	+									
	5. Tworzenie miejsc pracy	+	+				+	+				
	6. Rozwój kultury	+	+	+						+		

LOKALNY PLAN REWITALIZACJI GMINY GĄSAWA 2009-2016

	1. Integracja społeczna	+	+								+	
	2. Rozwój turystyki	+	+	+				+		+		
	7. Dostosowanie obszarów wiejskich gminy do standardów UE	+	+	+	+		+		+	+		
	8. Bezpieczeństwo	+	+				+					
	9. Rozwój przedsiębiorczości lokalnej	+	+				+	+				
	10. Wzrost jakości życia mieszkańców	+										
DOKUMENTY STRATEGICZNE	CELE SZCZEGÓŁOWE /PRIORYTETY	„ Lokalny Plan Rewitalizacji Gminy Gąsawa na lata 2009-2016”										
		Cel STRATEGICZNY	CELE SZCZEGÓŁOWE [CS]				OBSZARY PROBLEMOWE [OP]					
		CN	CS1	CS2	CS3	CS4	OP1	OP2	OP3	OP4	OP5	OP6
Studium Uwarunkowań i Kierunków Przestrzennego Zagospodarowania Gminy Gąsawa		+	+	+			+	+	+	+	+	

ROZDZIAŁ 7

PLANOWANE DZIAŁANIA INWESTYCYJNE NA OBSZARZE REWITALIZOWANYM W LATACH 2009-2016.

7.1 ZADANIA INWESTYCYJNE WEDŁUG OBSZARÓW PROBLEMOWYCH

7.1.1 OBSZAR PROBLEMOWY I [REWITALIZACJA RYNKU I OKOLICZNYCH

ULICZEK] – KARTY

PROJEKTÓW

Projekt (Nazwa projektu): Rewaloryzacja rynku w Gąsawie Kod projektu: KDN/Gąsawa1/1 Priorytet: 50	Nazwa Obszaru: Rewaloryzacja rynku i okolicznych uliczek
Krótki opis projektu: Gmina Gąsawa posiada wiele walorów historyczno-kulturowych. W Gąsawie zachował się średniowieczny układ architektoniczny rynku z kamienicami z XIX i pocz. XX wieku, zespół drewnianego kościoła parafialnego pw. św. Mikołaja (wybudowany w 1674 r. z zachowanymi inikatowymi polichromiami ściannymi i barokowym wyposażeniem), obiekty cmentarza grzebalnego, zespół dworski z XVII / XVIII w. oraz wiele domów o konstrukcji ścian szkieletowo-szachulcowych, które włączone są w sferę ochrony konserwatorskiej. Rynek w Gąsawie stanowi główny element założenia urbanistycznego Gąsawy z końca XIX wieku z historyczną nazwą Starego Rynku. Aktualnie na rynek prowadzą 4 uliczki - jedna w południowo-wschodnim narożu, a trzy pozostałe na osiach pierzei północnej, północno-zachodniej i wschodniej. W obszarze rynku znajduje się 30 domów (w większości własność prywatna), ale tylko 13 z nich o numerach 1, 5,10,11,14,15,19,19a,20,24.26,27 i 30 oraz obecna siedziba poczty z 1895 r. wpisane są do rejestru zabytków. Główną atrakcją turystyczną rynku (oprócz domów prywatnych z końca XIX i pocz. XX w.), wpisanych do rejestru zabytków jest zespół kościoła par. pw. św. Mikołaja. Celem tego projektu jest dalsza restauracja zespołu tego kościoła oraz rewaloryzacja rynku głównie poprzez restaurację obiektów znajdujących się w rejestrze konserwatora zabytków. Działania te powinny przyczynić się do wzbogacenia Gąsawy o niepowtarzalną wizytówkę tego miejsca sąsiadującą z najważniejszymi atrakcjami turystycznymi gminy. W pierwszym etapie przewiduje się dalszą restaurację zespołu kościoła par.pw.św.Mikołaja oraz restaurację elewacji frontowych domów okalających rynek, szczególnie tych wpisanych do rejestru zabytków, przywrócenie systemu tablic informacyjnych z herbem Gąsawy, zastosowanie nowych elementów małej architektury oraz szaty roślinnej z dalszą rewaloryzacją płyty rynku, w tym układu komunikacyjnego dla przywrócenie historycznego charakteru rynku. Dodatkowe korzyści takie jak: ocieplenie ścian, balkony, zabezpieczenie klatek schodowych z wymianą okien powinny być udziałem prywatnych właścicieli domów na rynku. Główne zadanie w tym zakresie należy powierzyć specjalistom Urzędu Gminy, właścicielom prywatnych domów na rynku przy udziale Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.	
Realizator projektu: - Urząd Gminy + przedstawiciel kościoła par.pw. św.Mikołaja + właściciele nieruchomości zlokalizowanych na rynku w Gąsawie	Beneficjenci: - mieszkańcy Gąsawy - kościół - turyści - osoby prowadzące działalność gospodarczą - organizacje pozarządowe
Potencjalni partnerzy i odnoszone przez nich korzyści: - Urząd Marszałkowski Województwa Kujawsko Pomorskiego - Urząd Gminy - Wojewódzki Konserwator Zabytków -Lokalne Organizacje Pozarządowe - Lokalne Centrum Wspierania Rolnictwa i Przedsiębiorczości - Lokalne Centrum Edukacji Europejskiej - Sponsorzy prywatni - właściciele nieruchomości - kościół	Potencjalny wkład partnerów w realizację projektu: - Urząd Marszałkowski Województwa Kujawsko Pomorskiego - Wojewódzki Konserwator Zabytków - właściciele nieruchomości zlokalizowanych na rynku w Gąsawie
Warunki rozpoczęcia projektu: -zabezpieczenie środków finansowych na	Czynniki ryzyka: - brak środków finansowych

LOKALNY PLAN REWITALIZACJI GMINY GĄSAWA 2009-2016

realizację projektu				
Koszt i czas realizacji projektu (łącznie z przygotowaniem projektu):				
Szacunkowy koszt projektu w latach 2009 - 2016: 6000 tys. zł				
Łączne szacunkowe koszty i źródła finansowania programu w latach 2009 - 2016	Wydatki ogółem	Budżet Gminy	Fundusze Europejskie	Inne
w tys. zł	6000	600	4500	900
Wskaźniki rezultatu:				
- ilość odrestaurowanych obiektów na rynku w Gąsawie - ilość środków pomocowych UE na restaurację obiektów na rynku w Gąsawie - udział środków prywatnych właścicieli domów na rynku				

Projekt (Nazwa projektu): Rewaloryzacja ul. Leszka Białego w Gąsawie Kod projektu: KDN/GGąsawa1/2 Priorytet: 50		Nazwa Obszaru: Rewaloryzacja rynku i okolicznych uliczek		
Krótki opis projektu: Ulica Leszka Białego w Gąsawie jest jedną z 4 ulic prowadzących do rynku od strony pierzei wschodniej, której rewaloryzacja jest ważnym elementem modernizacji obszaru rynku. Główną atrakcją turystyczną tej ulicy (oprócz 4 domów prywatnych z końca XiX i pocz. XX w.), wpisanych do rejestru zabytków są obiekty cmentarza grzebalnego. Celem tego projektu jest dalsza restauracja obiektów (kaplic) cmentarza grzebalnego w zakresie spełnienia wniosków konserwatorskich dotyczących: historycznej parcelacji, zachowania zabytkowej zabudowy i zieleni, podporządkowania nowych obiektów układowi zabytkowemu w zakresie: lokalizacji, skali, formy oraz restauracja elewacji frontowych prywatnych domów o numerach 5,7,9 oraz 27, łącznie dodatkowo z ociepleniem ścian, zabezpieczeniem klatek schodowych z wymianą okien z udziałem prywatnych właścicieli tych domów. Ważnym elementem rewaloryzacji ul. Leszka Białego w Gąsawie jest dalsza modernizacja układu komunikacyjnego, w tym dla pieszych. Główne zadanie w tym zakresie należy powierzyć specjalistom Urzędu Gminy, przedstawicielowi kościoła par. pw. św. Mikołaja, właścicielom prywatnych domów (nr 5,7,9 i 27) przy udziale Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.				
Realizator projektu; - Urząd Gminy + przedstawiciel kościoła par. pw. św. Mikołaja, właściciele nieruchomości (nr 5, 7,9 i 27)zlokalizowanych na ul. Leszka Białego w Gąsawie		Beneficjenci: - mieszkańcy Gąsawy - turyści - osoby prowadzące działalność gospodarczą - organizacje pozarządowe - kościół		
Potencjalni partnerzy i odnoszone przez nich korzyści: - Urząd Marszałkowski Województwa Kujawsko Pomorskiego - Urząd Gminy - Wojewódzki Konserwator Zabytków -Lokalne Organizacje Pozarządowe - Lokalne Centrum Wspierania Rolnictwa i Przedsiębiorczości - Lokalne Centrum Edukacji Europejskiej - Sponsorzy prywatni - właściciele nieruchomości - kościół		Potencjalny wkład partnerów w realizację projektu: - Urząd Marszałkowski Województwa Kujawsko Pomorskiego - Wojewódzki Konserwator Zabytków - właściciele nieruchomości zlokalizowanych na ul. Leszka Białego w Gąsawie - proboszcz kościoła par. pw. św. Mikołaja w Gąsawie		
Warunki rozpoczęcia projektu: -zabezpieczenie środków finansowych na realizację projektu		Czynniki ryzyka: - brak środków finansowych		
Koszt i czas realizacji projektu (łącznie z przygotowaniem projektu): Szacunkowy koszt projektu w latach 2009 - 2016: 1624 tys. zł				
Łączne szacunkowe koszty i źródła finansowania programu w latach	Wydatki ogółem	Budżet Gminy	Fundusze Europejskie	Inne

LOKALNY PLAN REWITALIZACJI GMINY GĄSAWA 2009-2016

2009 - 2016				
w tys. zł	1624	244	1218	162
Wskaźniki rezultatu: - ilość odrestaurowanych obiektów na ulicy Leszka Białego w Gąsawie - ilość środków pomocowych UE na restaurację obiektów na ul. Leszka Białego w Gąsawie - udział środków prywatnych właścicieli domów na ul. Leszka Białego w Gąsawie				

Projekt (Nazwa projektu): Rewaloryzacja ul. Trzemeszynskiej w Gąsawie Kod projektu: KDN/GGąsawa1/3 Priorytet: 50	Nazwa Obszaru: Rewaloryzacja rynku i okolicznych uliczek
---	---

Krótki opis projektu:

Ulica Trzemeszynskiej w Gąsawie jest jedną z 4 ulic prowadzących do rynku od strony pierzei południowo-wschodniej, której rewaloryzacja jest ważnym elementem modernizacji obszaru rynku. Główną atrakcją turystyczną tej ulicy są domy (własność prywatna z końca XIX i XX w), wpisane do rejestru zabytków. Celem tego projektu jest dalsza restauracja zabytkowych domów w zakresie spełnienia wniosków konserwatorskich dotyczących: historycznej parcelacji, zachowania zabytkowej zabudowy i zieleni, podporządkowania nowych obiektów układowi zabytkowemu w zakresie: lokalizacji, skali, formy. W pierwszym etapie planuje się przeprowadzenie restauracji elewacji frontowych prywatnych domów nr 1,2,3,5,6,9 i 27, łącznie dodatkowo z ociepleniem ścian, zabezpieczeniem klatek schodowych z wymianą okien z udziałem prywatnych właścicieli tych domów. Ważnym elementem rewaloryzacji ul. Trzemeszynskiej w Gąsawie jest dalsza modernizacja układu komunikacyjnego, w tym dla pieszych.

Główne zadanie w tym zakresie należy powierzyć przedstawicielom Agencji Własności Rolnej Skarbu Państwa, specjalistom Urzędu Gminy, , właścicielom prywatnych domów (nr 1-3,5,6,9 i 27) przy udziale Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Realizator projektu: - Urząd Gminy + właściciele nieruchomości (nr 1-3,5,6,9 i 27) zlokalizowanych na ul. Trzemeszynskiej w Gąsawie	Beneficjenci: - mieszkańcy gminy - turyści - osoby prowadzące działalność gospodarczą - organizacje pozarządowe - właściciele prywatnych domów
---	--

Potencjalni partnerzy i odnoszone przez nich korzyści: - Urząd Marszałkowski Województwa Kujawsko Pomorskiego - Urząd Gminy - Wojewódzki Konserwator Zabytków - Lokalne Organizacje Pozarządowe - Lokalne Centrum Wspierania Rolnictwa i Przedsiębiorczości - Lokalne Centrum Edukacji Europejskiej - Sponsorzy prywatni - właściciele nieruchomości	Potencjalny wkład partnerów w realizację projektu: - Urząd Marszałkowski Województwa Kujawsko Pomorskiego - Wojewódzki Konserwator Zabytków - właściciele nieruchomości zlokalizowanych na ul. Trzemeszynskiej w Gąsawie
---	--

Warunki rozpoczęcia projektu: - zabezpieczenie środków finansowych na realizację projektu	Czynniki ryzyka: - brak środków finansowych
---	---

Koszt i czas realizacji projektu (łącznie z przygotowaniem projektu):

Szacunkowy koszt projektu w latach 2009 - 2016: 700 tys. zł

Łączne szacunkowe koszty i źródła finansowania programu w latach 2009 - 2015	Wydatki ogółem	Budżet Gminy	Fundusze Europejskie	Inne
w tys. zł	700	105	525	70

Wskaźniki rezultatu:

- ilość odrestaurowanych obiektów na ulicy Trzemeszynskiej w Gąsawie
- ilość środków pomocowych UE na restaurację obiektów na ul. Trzemeszynskiej w Gąsawie
- udział środków prywatnych właścicieli domów na ul. Trzemeszynskiej w Gąsawie

LOKALNY PLAN REWITALIZACJI GMINY GĄSAWA 2009-2016

Projekt (Nazwa projektu): Rewaloryzacja ul. Żninskiej w Gąsawie Kod projektu: KDN/GGąsawa1/4 Priorytet: 50		Nazwa Obszaru: Rewaloryzacja rynku i okolicznych uliczek		
Krótki opis projektu: Ulica Żninskiej w Gąsawie jest jedną z 4 ulic prowadzących do rynku od strony pierzei północnej, której rewaloryzacja jest ważnym elementem modernizacji obszaru rynku. Ulica ta stanowi główne połączenie komunikacyjne z Biskupinem (osadą obronną kultury łużyckiej – rezerwat archeologiczny) oraz ze względu na siedzibę Urzędu Gminy , Ośrodka Kultury i Pomocy Społecznej w Gąsawie. Celem tego projektu jest dalsza rewaloryzacja ul. Żninskiej w Gąsawie. W pierwszym etapie planuje się przeprowadzenie restauracji elewacji frontowych obiektów gminnych łącznie dodatkowo z ociepleniem ścian, zabezpieczeniem klatek schodowych z wymianą okien. Ważnym elementem rewaloryzacji ul. Żninskiej w Gąsawie jest dalsza modernizacja układu komunikacyjnego, szczególnie dla pieszych. Główne zadanie w tym zakresie należy powierzyć specjalistom Urzędu Gminy				
Realizator projektu; - Urząd Gminy		Beneficjenci: - mieszkańcy gminy - turyści - osoby prowadzące działalność gospodarczą - organizacje pozarządowe		
Potencjalni partnerzy i odnoszone przez nich korzyści: - Urząd Marszałkowski Województwa Kujawsko Pomorskiego - Urząd Gminy -Lokalne Organizacje Pozarządowe - Lokalne Centrum Wspierania Rolnictwa i Przedsiębiorczości - Lokalne Centrum Edukacji Europejskiej - Sponsorzy prywatni		Potencjalny wkład partnerów w realizację projektu: - Urząd Marszałkowski Województwa Kujawsko Pomorskiego		
Warunki rozpoczęcia projektu: -zabezpieczenie środków finansowych na realizację projektu		Czynniki ryzyka: - brak środków finansowych		
Koszt i czas realizacji projektu (łącznie z przygotowaniem projektu): Szacunkowy koszt projektu w latach 2009 - 2016: 1820 tys. zł				
Łączne szacunkowe koszty i źródła finansowania programu w latach 2009 - 2016	Wydatki ogółem	Budżet Gminy	Fundusze Europejskie	Inne
w tys. zł	1820	182	1365	273
Wskaźniki rezultatu: - ilość odrestaurowanych obiektów na ulicy Żninskiej w Gąsawie - ilość środków pomocowych UE na restaurację obiektów na ul. Żninskiej w Gąsawie - udział środków prywatnych właścicieli domów na ul. Żninskiej w Gąsawie				

Projekt (Nazwa projektu): Rewaloryzacja ul. Półwiejskiej w Gąsawie Kod projektu: KDN/GGąsawa1/5 Priorytet: 50	Nazwa Obszaru: Rewaloryzacja rynku i okolicznych uliczek
Krótki opis projektu: Ulica Półwiejska w Gąsawie jest jedną z 4 ulic prowadzących do rynku od strony pierzei północno-zachodniej, której rewaloryzacja jest ważnym elementem modernizacji obszaru rynku. Główną atrakcją turystyczną tej ulicy jest prywatny dom nr 6 z XVIII w. przebudowany w XIX / XX w wpisany do rejestru zabytków. Celem tego projektu jest dalsza rewaloryzacja ul Półwiejskiej w Gąsawie. W pierwszym etapie planuje się przeprowadzenie restauracji elewacji frontowej prywatnego domu nr 6 łącznie dodatkowo z ociepleniem ścian, zabezpieczeniem klatki schodowej z wymianą okien z udziałem prywatnego właściciela tej nieruchomości. Ważnym elementem rewaloryzacji ul. Półwiejskiej w Gąsawie jest dalsza modernizacja układu komunikacyjnego, szczególnie dla pieszych. Główne zadanie w tym zakresie należy powierzyć specjalistom Urzędu Gminy oraz właścicielowi	

LOKALNY PLAN REWITALIZACJI GMINY GĄSAWA 2009-2016

prywatnego domu nr 6 przy udziale Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.				
Realizator projektu; - Urząd Gminy + właściciel nieruchomości nr 6 zlokalizowanej na ul. Półwiejskiej w Gąsawie		Beneficjenci: - mieszkańcy gminy - turyści - osoby prowadzące działalność gospodarczą - organizacje pozarządowe		
Potencjalni partnerzy i odnoszone przez nich korzyści: - Urząd Marszałkowski Województwa Kujawsko Pomorskiego - Urząd Gminy - Wojewódzki Konserwator Zabytków -Lokalne Organizacje Pozarządowe - Lokalne Centrum Wspierania Rolnictwa i Przedsiębiorczości - Lokalne Centrum Edukacji Europejskiej - Sponsorzy prywatni - właściciel nieruchomości nr 6		Potencjalny wkład partnerów w realizację projektu: - Urząd Marszałkowski Województwa Kujawsko Pomorskiego - Wojewódzki Konserwator Zabytków - właściciel nieruchomości nr 6 zlokalizowanej na ul. Półwiejskiej w Gąsawie		
Warunki rozpoczęcia projektu: -zabezpieczenie środków finansowych na realizację projektu		Czynniki ryzyka: - brak środków finansowych		
Koszt i czas realizacji projektu (łącznie z przygotowaniem projektu): Szacunkowy koszt projektu w latach 2009 – 2016: 420 tys. zł				
Łączne szacunkowe koszty i źródła finansowania programu w latach 2009 - 2016	Wydatki ogółem	Budżet Gminy	Fundusze Europejskie	Inne
w tys. zł	420	63	315	42
Wskaźniki rezultatu: - ilość odrestaurowanych obiektów na ulicy Półwiejskiej w Gąsawie - ilość środków pomocowych UE na restaurację obiektów na ul.Półwiejskiej w Gąsawie - udział środków prywatnego właściciela domu nr 6 na ul. Półwiejskiej w Gąsawie				

7.1.2 OBSZAR PROBLEMOWY II [REWITALIZACJA ZLEWNI RZEKI GĄSAWKI, W TYM SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ, DESZCZOWEJ I WODOCIĄGOWEJ] – KARTY PROJEKTÓW

Projekt (Nazwa projektu): Renaturyzacja cieku rzeki Gąsawki Leśnej Kod projektu: OŚR/GGąsawa1 Priorytet: 65	Nazwa Obszaru: Rewitalizacja zlewni rzeki Gąsawki
Krótki opis projektu: Celem zadania jest przywrócenie naturalnej zdolności retencyjnej wody rzeki Gąsawki Leśnej, poprzez modernizację istniejących, budowę nowych progów i przepustów piętrzących prowadzących do spowolnienia lub powstrzymania odpływu wody. Projekt obejmuje zlewnię hydrologiczną Gąsawki Leśnej, na odcinku rzeki od jej źródeł do jeziora Ćwieka. Gąsawka wypływa z jeziora Głębocek na wysokości 109,1 m npm i płynie przez zwarte kompleksy leśne środkiem dna jaru, głęboko wciętego w teren wpadając do jeziora Ćwieka położonego na wysokości 80,1 m npm. Renaturyzacja Gąsawki Leśnej będzie polegała na odtworzeniu urządzeń piętrzących wykonanych na kiedyś istniejących młynach wodnych lub budowie nowych progów mających na celu hamowanie odpływu wody, redukcję spadku dna cieku, co ma wpływ na podniesienie lustra wody gruntowej. Oprócz Gąsawki Leśnej istotnym w projekcie dla kształtowania retencji wodnej są dopływy Gąsawki Leśnej, rów Nagornik i rów Szrama. Wykonanie tego zadania przyczyniłoby się do lepszego uwilgocenia i zalewania znacznych obszarów leśnych tzw. stawów młyńskich, ponieważ niedrożny system rowów zasilających uniemożliwia obecnie naturalny dopływ nadmiaru wód powierzchniowych. Realizacja zadania przyczyni do: zachowania źródeł rzeki Gąsawki oraz ochrony krajobrazu jezior. Planowane zadanie mają na celu odtworzenie istniejącego systemu urządzeń wodnych, a więc przywrócenie panujących niegdyś stosunków wodnych.	

LOKALNY PLAN REWITALIZACJI GMINY GĄSAWA 2009-2016

Zwiększenie retencji wód otwarto stojących wpłynie pozytywnie na ochronę bioróżnorodności, przyczyni się do otworzenia licznych miejsc rozrodu organizmów zwierzęcych i stanowisk cennej roślinności wodno-błotnej.				
Realizator projektu; - Nadleśnictwo Gołębki w Rogowie + Urząd Gminy		Beneficjenci: - mieszkańcy Gminy - osoby prowadzące działalność gospodarczą - inwestorzy - osoby przyjezdne, przebywające na terenie gminy w celach rekreacyjnych, turystycznych i biznesowych - nadleśnictwo w Gołębkach		
Potencjalni partnerzy i odnoszone przez nich korzyści: -Nadleśnictwo Gołębki w Rogowie		Potencjalny wkład partnerów w realizację projektu: - współfinansowanie projektu z funduszu leśnego w wysokości 100,93 tys. zł (15%)		
Warunki rozpoczęcia projektu: - wykonanie projektów zagospodarowania terenu -zabezpieczenie środków finansowych na realizację projektu		Czynniki ryzyka: - brak środków finansowych		
Koszt i czas realizacji projektu (łącznie z przygotowaniem projektu): Koszt projektu w roku 2009-2010: 672,9 tys. zł ~ 673 tys.zł.				
Łączne szacunkowe koszty i źródła finansowania programu w latach 2009 - 2010	Wydatki ogółem	Fundusz Leśny	Fundusze Europejskie	Inne
w tys. zł	673	101	572 (85%)	
Wskaźniki rezultatu: - łączna ilość zmodernizowanych, zbudowanych nowych progów i przepustów piętrzących ciek rzeki Gąsawki Leśnej. - liczba otworzonych miejsc rozrodu organizmów zwierzęcych i stanowisk cennej roślinności wodno-błotnej.				

Projekt (Nazwa projektu): Przywrócenie stanu wody zwyczajnej w bezodpływowym jeziorze leśnym „Białe Błota” Kod projektu: OŚR/GGąsawa2 Priorytet: 65	Nazwa Obszaru: Rewitalizacja zlewni rzeki Gąsawki
Krótki opis projektu: Celem zadania jest przywrócenie stanu wody zwyczajnej w bezodpływowym jeziorze leśnym „Białe Błota”. Jezioro Białe Błota oraz rów leśny są położone w zlewni hydrologicznej Strugi Foluskiej Leśnej. Projekt obejmuje utworzenie zbiornika wodnego Białe Błota oraz ograniczenie zbyt szybkiego, niekontrolowanego odpływu wody poza tereny leśne. Realizacja zadania zapewni ochronę krajobrazu jezior. Planowany zbiornik wodny będzie zlokalizowany na gruntach z dużym deficytem wód gruntowych. Jego odtworzenie pozwoli przywrócić naturalne stosunki wodne, jakie wcześniej występowały na tym terenie. Odbudowa zbiornika wpłynie również na zwiększenie bioróżnorodności na tym obszarze. Stworzony zostanie także rezerwuuar wody pitnej dla zwierzęcy, a zastawka umieszczona przy odpływie ze zbiornika zahamuje zbyt szybki odpływ wody ze środowiska.	
Realizator projektu; - Nadleśnictwo Gołębki w Rogowie + Urząd Gminy	Beneficjenci: - mieszkańcy Gminy - osoby prowadzące działalność gospodarczą - inwestorzy - osoby przyjezdne, przebywające na terenie gminy w celach rekreacyjnych, turystycznych i biznesowych - nadleśnictwo w Gołębkach
Potencjalni partnerzy i odnoszone przez nich korzyści: -Nadleśnictwo Gołębki w Rogowie	Potencjalny wkład partnerów w realizację projektu: - współfinansowanie projektu z funduszu leśnego w wysokości 31,8 tys. zł ~ 32,0 tys.zł (15%)
Warunki rozpoczęcia projektu:	Czynniki ryzyka:

LOKALNY PLAN REWITALIZACJI GMINY GĄSAWA 2009-2016

- wykonanie projektów zagospodarowania terenu -zabezpieczenie środków finansowych na realizację projektu		- brak środków finansowych		
Koszt i czas realizacji projektu (łącznie z przygotowaniem projektu): Koszt projektu w roku 2010: 212,0 tys. zł .				
Łączne szacunkowe koszty i źródła finansowania programu w roku 2010	Wydatki ogółem	Fundusz Leśny	Fundusze Europejskie	Inne
w tys. zł	212	32	180 (85%)	
Wskaźniki rezultatu: - wzrost poziomu wód gruntowych - liczba otworzonych miejsc rozrodu organizmów zwierzęcych i stanowisk cennej roślinności wodno-błotnej.				

Projekt (Nazwa projektu): Przywrócenie śródleśnych oczek wodnych: Żurawiniec, Kamienna Góra Kod projektu: OŚR/GGąsawa3 Priorytet: 65		Nazwa Obszaru: Rewitalizacja zlewni rzeki Gąsawki		
Krótki opis projektu: Celem zadania jest przywrócenie śródleśnych oczek wodnych: Żurawiniec, Kamienna Góra poprzez podjęcie pilnych prac konserwatorskich zmierzających do ich pogłębienia i odtworzenia. Bezodpływowe zbiorniki wodne Żurawinie i Kamienna Góra znajdują się w zlewni Gąsawki Leśnej.W ramach projektu przewidziano realizację prac związanych z usunięciem zamuleń ze zbiornika, przy zachowaniu jego kształtu zgodnie z naniesieniem na mapach sytuacyjno-wysokościowych. Przewiduje się wykonanie bezpiecznych zejść dla zwierzyny leśnej oraz uformowanie skarp zbiornika zgodnie ze stanem faktycznym w terenie. Realizacja zadania przyczyni się do ochrony krajobrazu jezior. Planowane zbiorniki wodne będą zlokalizowane na gruntach o dużym deficycie wód gruntowych. Ich odtworzenie pozwoli przywrócić naturalne stosunki wodne, jakie wcześniej występowały na tym terenie. Odbudowa zbiorników wpłynie również na zwiększenie bioróżnorodności na tym obszarze. Stworzony zostanie rezerwuuar wody pitnej dla zwierzyny, co bardzo korzystnie wpłynie na populacje zwierząt bytujących w opisanym rejonie i występujące populacje roślinne.				
Realizator projektu; - Nadleśnictwo Gołębki w Rogowie + Urząd Gminy		Beneficjenci: - mieszkańcy Gminy - osoby prowadzące działalność gospodarczą - inwestorzy - osoby przyjezdne, przebywające na terenie gminy w celach rekreacyjnych, turystycznych i biznesowych - nadleśnictwo w Gołębkach		
Potencjalni partnerzy i odnoszone przez nich korzyści: -Nadleśnictwo Gołębki w Rogowie		Potencjalny wkład partnerów w realizację projektu: - współfinansowanie projektu z funduszu leśnego w wysokości 20,1 tys. zł ~~ 20,0 tys. zł (15%)		
Warunki rozpoczęcia projektu: - wykonanie projektów zagospodarowania terenu -zabezpieczenie środków finansowych na realizację projektu		Czynniki ryzyka: - brak środków finansowych		
Koszt i czas realizacji projektu (łącznie z przygotowaniem projektu): Koszt projektu w roku 2010: 134,0 tys. zł .				
Łączne szacunkowe koszty i źródła finansowania programu w roku 2010	Wydatki ogółem	Fundusz Leśny	Fundusze Europejskie	Inne
w tys. zł	134	20	114 (85%)	
Wskaźniki rezultatu: - wzrost poziomu wód gruntowych - liczba otworzonych miejsc rozrodu organizmów zwierzęcych i stanowisk cennej roślinności wodno-błotnej.				

LOKALNY PLAN REWITALIZACJI GMINY GĄSAWA 2009-2016

Projekt (Nazwa projektu): Przywrócenie śródleśnych oczek wodnych Kod projektu: OŚR/GGąsawa4 Priorytet: 65		Nazwa Obszaru: Rewitalizacja zlewni rzeki Gąsawki		
Krótki opis projektu: Celem zadania jest przywrócenie śródleśnych oczek wodnych poprzez podjęcie pilnych prac konserwatorskich zmierzających do ich pogłębienia i odtworzenia.W ramach zadania przewiduje się wykonanie rowów odwadniających, które umożliwią doprowadzenie nadmiaru wody spływającej z pól i gromadzenie ich w odtworzonych śródleśnych oczkach wodnych. Śródleśne oczka wodne łącznie z istniejącym systemem urządzeń wodnych pełniłyby rolę regulatora gospodarki wodnej na całym obszarze wodno-błotnym. Obecnie każde z tych oczek uległo wypłyceniu i zamuleniu przestając pełnić funkcję zbiornika retencyjnego. Tylko przez jeden z nieczynnych zbiorników przepływa rów melioracyjny powodujący w nim częste w okresie wiosennym dość znaczne rozlewisko. Rowy przestały pełnić swoje funkcje, przepusty uległy zarwaniu. Poprzez odtworzenie tych nieczynnych rowów nawadniających możliwe jest skierowanie nadmiaru wody do dwóch nieczynnych śródleśnych oczek wodnych znajdujących się w głębi kompleksu leśnego. Sytuacja obecna przyczynia do występowania coraz to większego deficytu wody w tym rejonie szczególnie w miesiącach letnich. Realizacja projektu przyczyni się do ochrony krajobrazu jezior, przywrócenia naturalnych stosunków wodnych oraz rewitalizacji pierwotnie występujących tu zbiorowisk roślinnych, które uległy degradacji na skutek niedoboru wody w środowisku.				
Realizator projektu: - Nadleśnictwo Gołębki w Rogowie + Urząd Gminy		Beneficjenci: - mieszkańcy Gminy - osoby prowadzące działalność gospodarczą - inwestorzy - osoby przyjezdne, przebywające na terenie gminy w celach rekreacyjnych, turystycznych i biznesowych - nadleśnictwo w Gołębkach		
Potencjalni partnerzy i odnoszone przez nich korzyści: -Nadleśnictwo Gołębki w Rogowie		Potencjalny wkład partnerów w realizację projektu: - współfinansowanie projektu z funduszu leśnego w wysokości 11,5 tys. zł ~ 11,0 tys. zł (15%)		
Warunki rozpoczęcia projektu: - wykonanie projektów zagospodarowania terenu -zabezpieczenie środków finansowych na realizację projektu		Czynniki ryzyka: - brak środków finansowych		
Koszt i czas realizacji projektu (łącznie z przygotowaniem projektu): Koszt projektu w roku 2011: 77,0 tys. zł .				
Łączne szacunkowe koszty i źródła finansowania programu w roku 2011	Wydatki ogółem	Fundusz Leśny	Fundusze Europejskie	Inne
w tys. zł	77	11	66 (85%)	
Wskaźniki rezultatu: - wzrost poziomu wód gruntowych - liczba otworzonych miejsc rozrodu organizmów zwierzęcych i stanowisk cennej roślinności wodno-błotnej.				

Projekt (Nazwa projektu): Zagospodarowanie turystyczne terenów leśnych w zlewni hydrologicznej Gąsawki Leśnej, Strugi Foluskiej Leśnej i Strugi Foluskiej. Kod projektu: KFiS/GGąsawa1 Priorytet: 65	Nazwa Obszaru: Rewitalizacja zlewni rzeki Gąsawki
Krótki opis projektu: Celem zadania jest zagospodarowanie turystyczne terenów leśnych obejmujących 12 obiektów	

LOKALNY PLAN REWITALIZACJI GMINY GĄSAWA 2009-2016

położonych w zlewni hydrologicznej Gąsawki Leśnej, Strugi Foluskiej Leśnej i Strugi Foluskiej. Projekt podzielono na obiekty stanowiące zamknięte całości techniczne, które można wykonać niezależnie. Są to: wieża widokowa, taras widokowy, pomost drewniany, pomost widokowy na jeziorze Głęboć, obudowa źródła szrama, młyn wodny Nagornik, przystań kajakowa na jeziorze Folusz Mały, Struga Folusza Leśna – przystosowanie do turystyki kajakowej, zagospodarowanie źródła Św.Huberta przy jeziorze Ostrowieckim wraz z wykonaniem infrastruktury turystycznej, przystosowanie istniejących dróg leśnych i linii podziału powierzchniowego dla celów ruchu turystycznego. Realizacja zadania przyczyni się do podniesienia atrakcyjności rekreacyjnej i turystycznej regionu Pałuk poprzez utworzenie ścieżek przyrodniczo-kulturowych i wykorzystania obiektów małej retencji wodnej i turystycznych..				
Realizator projektu; - Nadleśnictwo Gołębki w Rogowie + Urząd Gminy		Beneficjenci: - mieszkańcy Gminy - osoby prowadzące działalność gospodarczą - inwestorzy - osoby przyjezdne, przebywające na terenie gminy w celach rekreacyjnych, turystycznych i biznesowych - nadleśnictwo w Gołębkach		
Potencjalni partnerzy i odnoszone przez nich korzyści: -Nadleśnictwo Gołębki w Rogowie		Potencjalny wkład partnerów w realizację projektu: - współfinansowanie projektu z funduszu leśnego w wysokości 180,0 tys. zł (15%)		
Warunki rozpoczęcia projektu: - wykonanie projektów zagospodarowania terenu -zabezpieczenie środków finansowych na realizację projektu		Czynniki ryzyka: - brak środków finansowych		
Koszt i czas realizacji projektu (łącznie z przygotowaniem projektu): Koszt projektu w latach 2013-2015: 1200,0 tys. zł .				
Łączne szacunkowe koszty i źródła finansowania programu w latach 2013-2015	Wydatki ogółem	Fundusz Leśny	Fundusze Europejskie	Inne
w tys. zł	1200	180	1020 (85%)	
Wskaźniki rezultatu: - liczba obiektów turystycznych - liczba turystów				

Projekt (Nazwa projektu): Budowa kanalizacji sanitarnej dla wsi: Szelejewo, Oćwieka, Komratowo i Łysinin Kod projektu: OŚR/Gąsawa6 Priorytet: 65	Nazwa Obszaru: Rewitalizacja zlewni rzeki Gąsawki
Krótki opis projektu: Celem zadania jest budowa sieci kanalizacyjnych łączących środowiska wiejskie z oczyszczalnią ścieków w Żninie. Inwestycja ma być realizowana dla wsi Szelejewo, Oćwieka, Komratowo i Łysinin. Rozpoczęcie prac zaplanowano na rok 2008, jednak z powodu innych inwestycji data ta została przesunięta. Sieci kanalizacyjne poprawią warunki życia mieszkańców gminnych wsi, zapewnią im bezpośrednią łączność z oczyszczalnią, dzięki czemu nie będą oni musieli martwić się indywidualnie o wywóz nieczystości. Wzrośnie poziom czystości środowiska, ponieważ nie zawsze wywóz nieczystości odbywa się w miejscach przeznaczonych do tego celu. Niefunkcjonalne i niepotrzebne staną się „szamba” dzięki czemu zniknie ryzyko wpadnięcia do studzienki, które często są nieodpowiednio zabezpieczone. Znacznej poprawie ulegnie również wskaźnik czystości wód rzeki Gąsawski oraz jezior: Oćwieckiego, Gąsawskiego, Godawskiego, Biskupińskiego i Weneckiego.	
Realizator projektu; - Urząd Gminy	Beneficjenci: - mieszkańcy gminy - osoby prowadzące działalność gospodarczą - inwestorzy - osoby przyjezdne, przebywające na terenie gminy w celach rekreacyjnych, turystycznych i biznesowych
Potencjalni partnerzy i odnoszone przez nich	Potencjalny wkład partnerów w realizację

LOKALNY PLAN REWITALIZACJI GMINY GĄSAWA 2009-2016

korzyści: -Zakład Robót Publicznych w Gąsawie		projektu: - utrzymanie sieci kanalizacji sanitarnej we wsi: Szelejewo, Ćwieka, Komratowo i Łysin. WFOŚiGW Bydgoszcz – 1.440 tys. zł		
Warunki rozpoczęcia projektu: - wykonanie projektów zagospodarowania terenu -zabezpieczenie środków finansowych na realizację projektu		Czynniki ryzyka: - brak środków finansowych		
Koszt i czas realizacji projektu (łącznie z przygotowaniem projektu): Koszt projektu w latach 2009-2011: 5.130 tys. zł				
Łączne szacunkowe koszty i źródła finansowania programu w latach 2009 - 2011	Wydatki ogółem	Budżet Gminy	Fundusze Europejskie	Inne
w tys. zł	5.130	1.440	3.690	
Wskaźniki rezultatu: - łączna długość sieci kanalizacyjnej obejmująca wsie:. Szelejewo, Oćwieka, Komratowo i Łysin. - liczba nowych odbiorców sieci kanalizacyjnej - % obszarów prawnie chronionych w ogólnej powierzchni gminy				

Projekt (Nazwa projektu): Budowa oczyszczalni przyzagrodowych na terenie gminy Kod projektu: OŚR/Gąsawa5 Priorytet: 66		Nazwa Obszaru: Rewitalizacja zlewni rzeki Gąsawki		
Krótki opis projektu: Celem projektu jest budowa 150 oczyszczalni przyzagrodowych na terenie gminy, które przyczynią się do poprawy stanu środowiska przyrodniczego, jakości życia mieszkańców, realizacji założeń krajowej i unijnej polityki w zakresie ochrony środowiska oraz wzrostu świadomości ekologicznej mieszkańców.				
Realizator projektu; - Urząd Gminy		Beneficjenci: - mieszkańcy gminy - osoby prowadzące działalność gospodarczą - inwestorzy - osoby przyjezdne, przebywające na terenie gminy w celach rekreacyjnych, turystycznych i biznesowych		
Potencjalni partnerzy i odnoszone przez nich korzyści: - Zakład Robót Publicznych w Gąsawie		Potencjalny wkład partnerów w realizację projektu: - utrzymanie sieci oczyszczalni przyzagrodowych na terenie gminy		
Warunki rozpoczęcia projektu: - zabezpieczenie środków finansowych na realizację projektu		Czynniki ryzyka: - brak środków finansowych		
Koszt i czas realizacji projektu (łącznie z przygotowaniem projektu): Szacunkowy koszt projektu w latach 2009 – 2016: 1250 tys. zł				
Łączne szacunkowe koszty i źródła finansowania programu w latach 2009 - 2016	Wydatki ogółem	Budżet Gminy	Fundusze Europejskie	Inne
w tys. zł	1250	315	935	0
Wskaźniki rezultatu: - liczba nowych oczyszczalni przyzagrodowych - liczba nowych odbiorców sieci kanalizacyjnej - % obszarów prawnie chronionych w ogólnej powierzchni gminy				

Projekt (Nazwa projektu): Modernizacja wodociągów (w tym wymiana rur azbestowych na polietylenowe) w Gąsawie, Biskupinie, Gogółkowie, Godawach, Łysin oraz w Szelejewie	Nazwa Obszaru: Rewitalizacja zlewni rzeki Gąsawki
--	--

LOKALNY PLAN REWITALIZACJI GMINY GĄSAWA 2009-2016

Kod projektu: GK/Gąsawa 1 Priorytet: 60				
Krótki opis projektu: Celem zadania jest modernizacja wodociągów (w tym wymiana rur azbestowych na poetylenowe w Gąsawie, Biskupinie, Gogółkowie, Godawach, Łysin oraz w Szelejewie. Inwestycja zapewni właściwą jakość wody dla mieszkańców, która będzie spełniać standardy Unii Europejskiej.				
Realizator projektu; - Urząd Gminy		Beneficjenci: - mieszkańcy gminy - osoby prowadzące działalność gospodarczą - inwestorzy - osoby przyjezdne, przebywające na terenie gminy w celach rekreacyjnych, turystycznych i biznesowych		
Potencjalni partnerzy i odnoszone przez nich korzyści: - Zakład Robót Publicznych w Gąsawie		Potencjalny wkład partnerów w realizację projektu: - utrzymanie stacji uzdatniania wody w Gąsawie, Biskupinie, Gogółkowie, Godawach, Łysin oraz w Szelejewie WFOŚiGW, Bydgoszcz – 400 tys.zł.		
Warunki rozpoczęcia projektu: - wykonanie projektów zagospodarowania terenu oraz projektu technicznego - zabezpieczenie środków finansowych na realizację projektu		Czynniki ryzyka: - brak środków finansowych		
Koszt i czas realizacji projektu (łącznie z przygotowaniem projektu): Koszt projektu w latach 2009-2011: 1.000 tys. zł				
Łączny koszt i źródła finansowania programu w roku 2009-2011	Wydatki ogółem	Budżet Gminy	Fundusze Europejskie	Inne
w tys. zł	1.000		600	400
Wskaźniki rezultatu: - wskaźniki jakości wody w Gąsawie, Biskupinie, Gogółkowie, Godawach, Łysin oraz w Szelejewie				

Projekt (Nazwa projektu): Modernizacja Stacji Uzdatniania Wody w Gąsawie, Gogołkowie, Łysinie oraz w Laskach Wielkich Kod projektu: GK/Gąsawa 2 Priorytet: 60	Nazwa Obszaru: Rewitalizacja zlewni rzeki Gąsawki
Krótki opis projektu: Celem zadania jest modernizacja stacji uzdatniania wody [SUW] w Gąsawie, Gogołkowie, Łysinin oraz w Laskach wielkich. Inwestycja zapewni właściwą jakość wody dla mieszkańców, która będzie spełniać standardy Unii Europejskiej.	
Realizator projektu; - Urząd Gminy	Beneficjenci: - mieszkańcy gminy - osoby prowadzące działalność gospodarczą - inwestorzy - osoby przyjezdne, przebywające na terenie gminy w celach rekreacyjnych, turystycznych i biznesowych
Potencjalni partnerzy i odnoszone przez nich korzyści: -Zakład Robót Publicznych w Gąsawie	Potencjalny wkład partnerów w realizację projektu: - utrzymanie stacji uzdatniania wody w Gąsawie, Gogołkowie, Łysinin oraz w Laskach Wielkich WFOŚiGW, Bydgoszcz – 400 tys.zł.
Warunki rozpoczęcia projektu: - wykonanie projektów zagospodarowania terenu oraz projektu technicznego -zabezpieczenie środków finansowych na realizację projektu	Czynniki ryzyka: - brak środków finansowych

LOKALNY PLAN REWITALIZACJI GMINY GĄSAWA 2009-2016

Koszt i czas realizacji projektu (łącznie z przygotowaniem projektu): Koszt projektu w latach 2009-2011: 1.000 tys. zł				
Łączny koszt i źródła finansowania programu w roku 2009-2011	Wydatki ogółem	Budżet Gminy	Fundusze Europejskie	Inne
w tys. zł	1.000		600	400
Wskaźniki rezultatu: - wskaźniki jakości wody w Gąsawie, Gogółkowie, Łysinin oraz w Laskach Wielkich				

7.1.3 OBSZAR PROBLEMOWY III [REWITALIZACJA INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ PRZESTRZENI PUBLICZNEJ, W TYM : DROGI, ŚWIETLICE I SZKOŁY] – KARTY PROJEKTÓW

Projekt (Nazwa projektu): Modernizacja drogi powiatowej Gąsawa - Żnin Kod projektu: TRA/Gąsawa1 Priorytet: 52		Nazwa Obszaru: Infrastruktura techniczna przestrzeni publicznej		
Krótki opis projektu: Celem inwestycji jest modernizacja sieci dróg powiatowych na terenach wiejskich gminy dla poprawienia jakości komunikacji. Stan niektórych dróg powiatowych łączących poszczególne miejscowości jest najlepszy. Jakość tych dróg należy w związku tym poprawić. Opisywany projekt dotyczy drogi powiatowej na odcinku Gąsawa – Żnin o długości 9 km.. Zmodernizowana droga z nową nawierzchnią bitumiczną usprawni komunikację wewnętrzną pomiędzy gminnymi wioskami oraz poprawi warunki jazdy kierowców.				
Realizator projektu; - Urząd Gminy + Zarząd Dróg Powiatowych w Żninie		Beneficjenci: - mieszkańcy gminy - osoby prowadzące działalność gospodarczą - inwestorzy - osoby przyjezdne, przebywające na terenie gminy w celach rekreacyjnych, turystycznych i biznesowych		
Potencjalni partnerzy i odnoszone przez nich korzyści: Starostwo Powiatowe w Żninie Urząd Marszałkowski Województwa Kujawsko Pomorskiego		Potencjalny wkład partnerów w realizację projektu: Starostwo Powiatowe w Żninie – 520 tys.zł Urząd Marszałkowski Województwa Kujawsko Pomorskiego /K-P RPO 2007-2013/ 2470 tys. zł		
Warunki rozpoczęcia projektu: - wykonanie projektów zagospodarowania terenu -zabezpieczenie środków finansowych na realizację projektu		Czynniki ryzyka: - brak środków finansowych		
Koszt i czas realizacji projektu (łącznie z przygotowaniem projektu): Szacunkowy koszt projektu w roku 2009: 3290 tys. zł				
Łączne koszty i źródła finansowania programu w roku 2009	Wydatki ogółem	Budżet Gminy	Fundusze Europejskie	Inne
w tys. zł	3290	300	2470	520
Wskaźniki rezultatu: - długość drogi Gąsawa - Żnin. - skrócenie czasu dojazdu - liczba wykroczeń drogowych				

Projekt (Nazwa projektu): Modernizacja ulic w Gąsawie (ul.Rynek i Leszka Białego) Kod projektu: TRA/Gąsawa2 Priorytet: 40	Nazwa Obszaru: Infrastruktura techniczna przestrzeni publicznej
Krótki opis projektu: Celem inwestycji jest modernizacja ul. Rynek i Leszka Białego w Gąsawie o długości 1,1 km.	

LOKALNY PLAN REWITALIZACJI GMINY GĄSAWA 2009-2016

Nawierzchnia tych ulic jest zniszczona, co stanowi zagrożenie w komunikacji i stwarza niebezpieczeństwo wystąpienia zdarzeń drogowych. Stan tych ulic, które mają obecnie nawierzchnię mieszaną (kostka + asfalt) decyduje zasadniczo o sprawnej komunikacji z Biskupinem oraz Żninem. Realizacja inwestycji przyczyni się również do poprawy wizerunku centrum Gąsawy w oczach turystów i mieszkańców, usprawni poza tym komunikację wewnętrzną oraz poprawi warunki jazdy kierowców.				
Realizator projektu; - Urząd Gminy		Beneficjenci: - mieszkańcy gminy - osoby prowadzące działalność gospodarczą - inwestorzy - osoby przyjezdne, przebywające na terenie gminy w celach rekreacyjnych, turystycznych i biznesowych		
Potencjalni partnerzy i odnoszone przez nich korzyści: Urząd Marszałkowski Województwa Kujawsko Pomorskiego		Potencjalny wkład partnerów w realizację projektu: Urząd Marszałkowski Województwa Kujawsko Pomorskiego /K-P RPO 2007-2013/185 tys. zł		
Warunki rozpoczęcia projektu: - wykonanie projektów zagospodarowania terenu i projektu technicznego -zabezpieczenie środków finansowych na realizację projektu		Czynniki ryzyka: - brak środków finansowych		
Koszt i czas realizacji projektu (łącznie z przygotowaniem projektu): Koszt projektu w roku 2009: 250 tys. zł				
Łączne szacunkowe koszty i źródła finansowania programu w roku 2009	Wydatki ogółem	Budżet Gminy	Fundusze Europejskie	Inne
w tys. zł	250	65	185	0
Wskaźniki rezultatu: - długość ulic Rynek + Leszka Białego - liczba wykroczeń drogowych				

Projekt (Nazwa projektu): Modernizacja drogi w miejscowości Drewno Kod projektu: TRA/Drewno1 Priorytet: 40		Nazwa Obszaru: Infrastruktura techniczna przestrzeni publicznej		
Krótki opis projektu: Celem inwestycji jest modernizacja drogi o długości 1 km w miejscowości Drewno. Nawierzchnia tej drogi jest zniszczona, co stanowi zagrożenie w komunikacji i stwarza niebezpieczeństwo wystąpienia zdarzeń drogowych. Realizacja inwestycji przyczyni się do usprawnienia komunikacji wewnętrznej oraz poprawy warunków jazdy kierowców.				
Realizator projektu; - Urząd Gminy		Beneficjenci: - mieszkańcy gminy - osoby prowadzące działalność gospodarczą - inwestorzy - osoby przyjezdne, przebywające na terenie gminy w celach rekreacyjnych, turystycznych i biznesowych		
Potencjalni partnerzy i odnoszone przez nich korzyści: Urząd Marszałkowski Województwa Kujawsko Pomorskiego		Potencjalny wkład partnerów w realizację projektu: Urząd Marszałkowski Województwa Kujawsko Pomorskiego /K-P RPO 2007-2013/170 tys.zł		
Warunki rozpoczęcia projektu: - wykonanie projektów zagospodarowania terenu -zabezpieczenie środków finansowych na realizację projektu		Czynniki ryzyka: - brak środków finansowych		
Koszt i czas realizacji projektu (łącznie z przygotowaniem projektu): Szacunkowy koszt projektu w 2009 roku: 230 tys. zł				
Łączne szacunkowe koszty i źródła finansowania	Wydatki	Budżet Gminy	Fundusze	Inne

LOKALNY PLAN REWITALIZACJI GMINY GĄSAWA 2009-2016

wania programu w roku 2009	ogółem		Europejskie	
w tys. zł	230	60	170	0

Wskaźniki rezultatu:

- długość drogi w miejscowości Drewno
- skrócenie czasu przejazdu do innych miejscowości
- liczba wykroczeń drogowych

Projekt (Nazwa projektu): Modernizacja drogi Laski Wielkie-ChomiąŜa Szl. Kod projektu: TRA/LaskiW1 Priorytet: 40	Nazwa Obszaru: Infrastruktura techniczna przestrzeni publicznej
---	--

Krótki opis projektu:

Celem inwestycji jest modernizacja drogi Laski Wielkie – ChomiąŜa Szl. na odcinku 200 mb. Nawierzchnia tej drogi na odcinku 200 mb. jest zniszczona, co stanowi zagrożenie w komunikacji i stwarza niebezpieczeństwo wystąpienia zdarzeń drogowych. Realizacja inwestycji przyczyni się do usprawnienia komunikacji wewnętrznej oraz poprawy warunków jazdy kierowców.

Realizator projektu; - Urząd Gminy	Beneficjenci: - mieszkańcy gminy - osoby prowadzące działalność gospodarczą - inwestorzy - osoby przyjezdne, przebywające na terenie gminy w celach rekreacyjnych, turystycznych i biznesowych
--	---

Potencjalni partnerzy i odnoszone przez nich korzyści: Urząd Marszałkowski Województwa Kujawsko Pomorskiego	Potencjalny wkład partnerów w realizację projektu: Urząd Marszałkowski Województwa Kujawsko Pomorskiego /K-P RPO 2007-2013/ 35 tys. zł
---	--

Warunki rozpoczęcia projektu: - wykonanie projektów zagospodarowania terenu oraz projektu technicznego - zabezpieczenie środków finansowych na realizację projektu	Czynniki ryzyka: - brak środków finansowych
---	---

Koszt i czas realizacji projektu (łącznie z przygotowaniem projektu):

Szacunkowy koszt projektu w roku 2010: 50 tys. zł

Łączne szacunkowe koszty i źródła finansowania programu w roku 2010	Wydatki ogółem	Budżet Gminy	Fundusze Europejskie	Inne
w tys. zł	50	15	35	0

Wskaźniki rezultatu:

- długość zmodernizowanej drogi Laski Wielkie-ChomiąŜa Szl.
- skrócenie czasu dojazdu do innych miejscowości
- liczba wykroczeń drogowych

Projekt (Nazwa projektu): Modernizacja drogi w m. Szelejewo Kod projektu: TRA/Szelejewo1 Priorytet: 40	Nazwa Obszaru: Infrastruktura techniczna przestrzeni publicznej
---	--

Krótki opis projektu:

Celem inwestycji jest modernizacja drogi w miejscowości Szelejewo na odcinku 1000 mb. Nawierzchnia tej drogi na odcinku 1000 mb. jest zniszczona, co stanowi zagrożenie w komunikacji i stwarza niebezpieczeństwo wystąpienia zdarzeń drogowych. Realizacja inwestycji przyczyni się do usprawnienia komunikacji wewnętrznej oraz poprawy warunków jazdy kierowców.

Realizator projektu; - Urząd Gminy	Beneficjenci: - mieszkańcy gminy - osoby prowadzące działalność gospodarczą - inwestorzy - osoby przyjezdne, przebywające na terenie gminy
--	---

LOKALNY PLAN REWITALIZACJI GMINY GĄSAWA 2009-2016

		w celach rekreacyjnych, turystycznych i biznesowych		
Potencjalni partnerzy i odnoszone przez nich korzyści: Urząd Marszałkowski Województwa Kujawsko Pomorskiego		Potencjalny wkład partnerów w realizację projektu: Urząd Marszałkowski Województwa Kujawsko Pomorskiego /K-P RPO 2007-2013/75 tys. zł		
Warunki rozpoczęcia projektu: - wykonanie projektów zagospodarowania terenu oraz projektu technicznego -zabezpieczenie srodków finansowych na realizację projektu		Czynniki ryzyka: - brak środków finansowych		
Koszt i czas realizacji projektu (łącznie z przygotowaniem projektu): Szacunkowy koszt projektu w roku 2011: 100 tys. zł				
Łączne szacunkowe koszty i źródła finansowania programu w roku 2011	Wydatki ogółem	Budżet Gminy	Fundusze Europejskie	Inne
w tys. zł	100	25	75	0
Wskaźniki rezultatu: - długość drogi w miejscowości Szelejewo - skrócenie czasu dojazdu do innych miejscowości - liczba wykroczeń drogowych				

Projekt (Nazwa projektu): Modernizacja drogi ChomiąŜa Szl.- Obudno Kod projektu: TRA/ChomiąŜa1 Priorytet: 40		Nazwa Obszaru: Infrastruktura techniczna przestrzeni publicznej		
Krótki opis projektu: Celem inwestycji jest modernizacja drogi w ChomiąŜa Szl.-Obudno na odcinku 2,6 km. Nawierzchnia tej drogi jest zniszczona, co stanowi zagrożenie w komunikacji i stwarza niebezpieczeństwo wystąpienia zdarzeń drogowych. Realizacja inwestycji przyczyni się do usprawnienia komunikacji wewnętrznej oraz poprawy warunków jazdy kierowców.				
Realizator projektu; - Urząd Gminy		Beneficjenci: - mieszkańcy gminy - osoby prowadzące działalność gospodarczą - inwestorzy - osoby przyjezdne, przebywające na terenie gminy w celach rekreacyjnych, turystycznych i biznesowych		
Potencjalni partnerzy i odnoszone przez nich korzyści: Urząd Marszałkowski Województwa Kujawsko Pomorskiego		Potencjalny wkład partnerów w realizację projektu: Urząd Marszałkowski Województwa Kujawsko Pomorskiego /K-P RPO 2007-2013/ 450 tys. zł		
Warunki rozpoczęcia projektu: - wykonanie projektów zagospodarowania terenu oraz projektu technicznego -zabezpieczenie środków finansowych na realizację projektu		Czynniki ryzyka: - brak środków finansowych		
Koszt i czas realizacji projektu (łącznie z przygotowaniem projektu): Szacunkowy koszt projektu w roku 2011: 600 tys. zł				
Łączne szacunkowe koszty i źródła finansowania programu w roku 2011	Wydatki ogółem	BudŜet Gminy	Fundusze Europejskie	Inne
w tys. zł	600	150	450	0
Wskaźniki rezultatu: - długość drogi ChomiąŜa Szl. - Obudno - skrócenie czasu dojazdu do innych miejscowości - liczba wykroczeń drogowych				

LOKALNY PLAN REWITALIZACJI GMINY GĄSAWA 2009-2016

Projekt (Nazwa projektu): Budowa drogi bitumicznej Laski Wielkie - Ostrówce Kod projektu: TRA/LaskiW 2 Priorytet: 40		Nazwa Obszaru: Infrastruktura techniczna przestrzeni publicznej		
Krótki opis projektu: Celem inwestycji jest modernizacja drogi w Laski Wielkie.-Ostrówce na odcinku 1,2 km. Nawierzchnia tej drogi jest zniszczona, co stanowi zagrożenie w komunikacji i stwarza niebezpieczeństwo wystąpienia zdarzeń drogowych. Realizacja inwestycji przyczyni się do usprawnienia komunikacji wewnętrznej oraz poprawy warunków jazdy kierowców.				
Realizator projektu; - Urząd Gminy		Beneficjenci: - mieszkańcy gminy - osoby prowadzące działalność gospodarczą - inwestorzy - osoby przyjezdne, przebywające na terenie gminy w celach rekreacyjnych, turystycznych i biznesowych		
Potencjalni partnerzy i odnoszone przez nich korzyści: Urząd Marszałkowski Województwa Kujawsko Pomorskiego		Potencjalny wkład partnerów w realizację projektu: Urząd Marszałkowski Województwa Kujawsko Pomorskiego /K-P RPO 2007-2013/ 210 tys. zł		
Warunki rozpoczęcia projektu: - wykonanie projektów zagospodarowania terenu oraz projektu technicznego -zabezpieczenie srodków finansowych na realizację projektu		Czynniki ryzyka: - brak środków finansowych		
Koszt i czas realizacji projektu (łącznie z przygotowaniem projektu): Szacunkowy koszt projektu w roku 2012 i 2013 : 330 tys. zł				
Łączne szacunkowe koszty i źródła finansowania programu w roku 2012 i 2013	Wydatki ogółem	Budżet Gminy	Fundusze Europejskie	Inne
w tys. zł	330	80	250	0
Wskaźniki rezultatu: - długość drogi Laski Wiele-Ostrówce - skrócenie czasu dojazdu do innych miejscowości - liczba wykroczeń drogowych				

Projekt (Nazwa projektu): Budowa i remont chodników przy drogach lokalnych Kod projektu: TRA/Gąsawa3 Priorytet: 45	Nazwa Obszaru: Infrastruktura techniczna przestrzeni publicznej
Krótki opis projektu: Inwestycja ma na celu budowę chodników przy drogach oraz ulicach na terenach gminy. Pobudowanie chodników przyczyni się do tworzenia infrastruktury utwardzonych chodników. Sprawia to, że piesi nie będą musieli poruszać się na poboczach o gruntowej nawierzchni. Zwiększy to bezpieczeństwo przechodniów oraz zapewni pewne udogodnienia w pokonywaniu konkretnych odległości.	
Realizator projektu: - Urząd Gminy	Beneficjenci: - mieszkańcy gminy - osoby prowadzące działalność gospodarczą - inwestorzy - osoby przyjezdne, przebywające na terenie gminy w celach rekreacyjnych, turystycznych i biznesowych
Potencjalni partnerzy i odnoszone przez nich korzyści: Urząd Marszałkowski Województwa Kujawsko Pomorskiego	Potencjalny wkład partnerów w realizację projektu: - Powiatowy Zarząd Dróg – 250 tys. zł

LOKALNY PLAN REWITALIZACJI GMINY GĄSAWA 2009-2016

Powiatowy Zarząd Dróg [PZD]				
Warunki rozpoczęcia projektu: - wykonanie projektów zagospodarowania terenu oraz projektu technicznego -zabezpieczenie środków finansowych na realizację projektu		Czynniki ryzyka: - brak środków finansowych		
Koszt i czas realizacji projektu (łącznie z przygotowaniem projektu): Szacunkowy koszt projektu w roku 2009-2016: 600 tys. zł				
Łączne szacunkowe koszty i źródła finansowania programu w latach 2009 - 2016	Wydatki ogółem	Budżet Gminy	Fundusze Europejskie	Inne
w tys. zł	600	350	0	250
Wskaźniki rezultatu: - długość wybudowanych i wyremontowanych chodników przy drogach powiatowych i gminnych na terenie gminy - skrócenie czasu dojazdu - liczba wykroczeń drogowych				

Projekt (Nazwa projektu): Budowa świetlicy w Gogołkowie oraz modernizacja świetlic w Biskupinie, Komratowie oraz w innych sołectwach gminy. Kod projektu: KDN/GGąsawa1 Priorytet: 25		Nazwa obszaru: Obiekty użyteczności publicznej		
Krótki opis projektu: Inwestycja ma na celu poprawę infrastruktury społecznej w gminie. Budowa oraz modernizacja świetlic pozwoli stworzyć dobrą bazę kulturową dla mieszkańców wsi. Obecnie w obrębie gminy Gąsawa nie ma odpowiednich obiektów, które spełniałyby wymogi świetlicy, dlatego ich pobudowanie oraz ich modernizacja zapewni warunki rozwoju kulturowego mieszkańców danych wsi. Stanie się ponadto centrum rozrywki ludzi młodych, którzy często nie mają gdzie się spotykać.				
Realizator projektu; Urząd Gminy		Beneficjenci: - mieszkańcy gminy - turyści -osoby prowadzące działalność gospodarczą - organizacje pozarządowe		
Potencjalni partnerzy i odnoszone przez nich korzyści: - Urząd Marszałkowski Województwa Kujawsko Pomorskiego - Urząd Gminy - Rady sołeckie - Ochotnicza Straż Pożarna Lokalne Organizacje Pozarządowe - Lokalne Centrum Wspierania Rolnictwa i Przedsiębiorczości - Lokalne Centrum Edukacji Europejskiej - Sponsorzy prywatni		Potencjalny wkład partnerów w realizację projektu: - Urząd Marszałkowski Województwa Kujawsko Pomorskiego		
Warunki rozpoczęcia projektu: -zabezpieczenie środków finansowych na realizację projektu		Czynniki ryzyka: - brak środków finansowych		
Koszt i czas realizacji projektu (łącznie z przygotowaniem projektu): Szacunkowe koszt projektu w latach 2009 - 2013: 480 tys. zł				
Łączne koszty i źródła finansowania programu w latach 2009-2013	Wydatki ogółem	Budżet Gminy	Fundusze Europejskie	Inne
w tys. zł	480	120	360	0
Wskaźniki rezultatu: - ilość wybudowanych budynków świetlic - ilość zmodernizowanych budynków świetlic				

LOKALNY PLAN REWITALIZACJI GMINY GĄSAWA 2009-2016

- ilość obsługiwanych budynków świetlic
- liczba imprez i wydarzeń kulturalnych
- wzrost wskaźnika TMR sołectw
- liczba uczestników imprez i wydarzeń kulturalnych

7.1.4 OBSZAR PROBLEMOWY IV [REWITALIZACJA OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ, W TYM : BUDYNKI I CHARAKTERZE SOCJALNYM I KOMUNALNYM, WIELORODZINNE /TERMOMODERNIZACJA ORAZ LIKWIDACJA AZBESTU] – KARTY PROJEKTÓW

Projekt (Nazwa projektu): Pomoc w zwiększeniu jakości usług zdrowotnych w gminie Kod projektu: II/3/2 Gąsawa Priorytet:		Nazwa obszaru: Budynki o charakterze socjalnym i komunalnym, wielorodzinnym		
Krótki opis projektu: Celem niniejszego programu jest dostosowanie istniejących budynków: Gminnego Ośrodka Zdrowia w Gąsawie, Wiejskiego Ośrodka Zdrowia w Laskach Wielkich oraz Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Gasawie z Środowiskowym Domem samopomocy do obowiązujących standardów zgodnych z rozporządzeniem Ministerstwa Zdrowia i Opieki Społecznej poprzez likwidację barier architektonicznych poprawiających dostęp do tych placówek osobom niepełnosprawnym i starszym. Realizacja programu ma zapewnić również poprawę jakości i dostępności usług zdrowotnych w gminie w oparciu o szczegółową analizę potrzeb mieszkańców poszczególnych sołectw Gminy Gąsawa. Program zapewni także większe zadowolenie społeczne ze świadczonych usług zdrowotnych i związanych z opieką społeczną w Gminie Gąsawa.				
Realizator projektu; Referat Rolnictwa, Budownictwa, Gospodarki Komunalnej i Działalności Gospodarczej Urzędu Gminy we współpracy z Zakładami Opieki Zdrowotnej w Gąsawie i Gminnym Ośrodkiem Pomocy Społecznej w Gąsawie		Beneficjenci: - osoby niepełnosprawne - osoby starsze i chore		
Potencjalni partnerzy i odnoszone przez nich korzyści: Urząd Marszałkowski Województwa Kujawsko Pomorskiego Państwowy Fundusz Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych Powiatowym Centrum Pomocy Rodzinie w Żninie n/Notecią.		Potencjalny wkład partnerów w realizację projektu: Urząd Marszałkowski Województwa Kujawsko Pomorskiego Państwowy Fundusz Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych		
Warunki rozpoczęcia projektu: -zabezpieczenie środków finansowych na realizację projektu		Czynniki ryzyka: - brak środków finansowych		
Koszt i czas realizacji projektu (łącznie z przygotowaniem projektu): Szacunkowy koszt projektu w 2009: 300 tys. zł				
Łączne szacunkowe koszty i źródła finansowania programu w roku 2009	Wydatki ogółem	Budżet Gminy	Fundusze Europejskie	Inne
w tys. zł	300	100	200	0
Wskaźniki rezultatu: - ilość zlikwidowanych barier architektonicznych - ilość zlikwidowanych barier transportowych				
Projekt (Nazwa projektu): Zwiększeniu oferty w zakresie opieki		Nazwa obszaru: Budynki o charakterze socjalnym i komunalnym,		

LOKALNY PLAN REWITALIZACJI GMINY GĄSAWA 2009-2016

społecznej i kryzysowej w gminie. Kod projektu: II/2/8 Gąsawa Priorytet:		wielorodzinnym		
Krótki opis projektu: W Gminie Gąsawa realizowana jest rehabilitacja dzieci niepełnosprawnych. Brakuje jednak zajęć rehabilitacyjnych dla niepełnosprawnych dorosłych oraz starszych osób. Brak jest również placówki socjalnej – noclegowni oraz mieszkań socjalnych, stąd konieczność ich budowy. Podobny problem dotyczy kilku sąsiednich gmin, stąd wskazane jest rozważenie koncepcji budowy takiego obiektu wspólnymi siłami gmin, które byłyby zainteresowane takim rozwiązaniem. Celem niniejszego programu jest rozszerzenie oferty rehabilitacyjnej oraz utworzenie i wyposażenie miejsca dla rehabilitacji dorosłych. Program ma zapewnić mieszkańcom Gminy Gąsawa lepsze warunki do korzystania z pomocy społecznej oraz lepsze możliwości dla działań w sytuacjach kryzysowych. Realizacja programu ma zapewnić również poprawę jakości i dostępności usług społecznych w gminie oraz w powiecie Żnińskim w oparciu o szczegółową analizę w tym zakresie potrzeb mieszkańców poszczególnych sołectw Gminy Gąsawa oraz sąsiednich gmin. Program zapewni także większe zadowolenie społeczne ze świadczonych usług społecznych w Gminie Gąsawa oraz w gminach sąsiednich w przypadku ich udziału w rozwiązaniu istniejącego na tym terenie problemu.				
Realizator projektu: Referat Rolnictwa, Budownictwa, Gospodarki Komunalnej, działalności Gospodarczej Urzędu Gminy we współpracy z Zakładami Opieki Zdrowotnej w Gąsawie i Gminnym Ośrodkiem Pomocy Społecznej w Gąsawie		Beneficjenci: - osoby niepełnosprawne - osoby starsze i chore		
Potencjalni partnerzy i odnoszone przez nich korzyści: Urząd Marszałkowski Województwa Kujawsko Pomorskiego Państwowy Fundusz Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych Powiatowym Centrum Pomocy Rodzinie w Żninie.		Potencjalny wkład partnerów w realizację projektu: Urząd Marszałkowski Województwa Kujawsko Pomorskiego Państwowy Fundusz Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych		
Warunki rozpoczęcia projektu: -zabezpieczenie środków finansowych na realizację projektu		Czynniki ryzyka: - brak środków finansowych		
Koszt i czas realizacji projektu (łącznie z przygotowaniem projektu): Szacunkowy koszt projektu w latach 2009 - 2011: 1500 tys. zł				
Łączne szacunkowe koszty i źródła finansowania programu w latach 2009 - 2011	Wydatki ogółem	Budżet Gminy	Fundusze Europejskie	Inne
w tys. zł	1500	675	450	375
Wskaźniki rezultatu: - ilość zabiegów rehabilitacyjnych - % wzrost nakładów na profilaktykę - ilość osób niepełnosprawnych zatrudnionych w zakładzie pracy chronionej - ilość bezdomnych w schronisku dla bezdomnych - ilość osób w mieszkaniach socjalnych				
Projekt (Nazwa projektu): Termomodernizacja budynku Gminnego Ośrodka Kultury i Pomocy Społecznej w Gąsawie Kod projektu: KDN/Gąsawa2 Priorytet: 35		Nazwa obszaru: Budynki o charakterze socjalnym i komunalnym, wielorodzinnym		
Krótki opis projektu: Celem inwestycji jest termomodernizacja budynku, łącznie z wymianą okien Gminnego Ośrodka Kultury i Pomocy Społecznej w Gąsawie. Realizację inwestycji zaplanowano na rok 2010. Obecnie budynek ten nie spełnia standardów energetycznych, a wydatki związane z ogrzewaniem mogą ulec znacznemu obniżeniu. Realizacja projektu przyczyni się do lepszej i komfortowej obsługi imprez				

LOKALNY PLAN REWITALIZACJI GMINY GĄSAWA 2009-2016

oraz bardziej efektywnego wykorzystania pomieszczeń.				
Realizator projektu; Urząd Gminy		Beneficjenci: - mieszkańcy gminy - turyści -osoby prowadzące działalność gospodarczą - organizacje pozarządowe		
Potencjalni partnerzy i odnoszone przez nich korzyści: - Urząd Marszałkowski Województwa Kujawsko Pomorskiego - Urząd Gminy - Rady sołeckie - Ochotnicza Straż Pożarna Lokalne Organizacje Pozarządowe - Lokalne Centrum Wspierania Rolnictwa i Przedsiębiorczości - Lokalne Centrum Edukacji Europejskiej - Sponsorzy prywatni		Potencjalny wkład partnerów w realizację projektu: - Urząd Marszałkowski Województwa Kujawsko Pomorskiego		
Warunki rozpoczęcia projektu: -zabezpieczenie środków finansowych na realizację projektu		Czynniki ryzyka: - brak środków finansowych		
Koszt i czas realizacji projektu (łącznie z przygotowaniem projektu): Szacunkowy koszt projektu w roku 2010: 100 tys. zł				
Łączny koszt obsługi finansowania programu w roku 2010	Wydatki ogółem	Budżet Gminy	Fundusze Europejskie	Inne
w tys. zł	100	25	75	0
Wskaźniki rezultatu: - wielkość wskaźnika przenikliwości cieplnej budynku Gminnego Ośrodka Kultury i Opieki Społecznej w Gąsawie				

Projekt (Nazwa projektu): Termomodernizacja budynków wielorodzinnych na terenie gminy Kod projektu: GK/Gąsawa/T Priorytet: 35	Nazwa obszaru: Budynki o charakterze socjalnym i komunalnym, wielorodzinnym
Krótki opis projektu: Celem inwestycji jest ograniczenie kosztów ogrzewania budynków wielorodzinnych na terenie gminy, poprawa estetyki ich wyglądu, bezpieczeństwa oraz uzyskanie wymaganych normami wskaźników. W pierwszym etapie planuje się realizację prac termomodernizacyjnych w wytypowanych (na podstawie analizy) budynków wielorodzinnych na terenie gminy. Realizację inwestycji zaplanowano w okresie 2009- 2013. Obecnie stan szeregu budynków wielorodzinnych na terenie gminy jest zły i wymaga pilnych działań w celu zahamowania procesu dalszego ich niszczenia.	
Realizator projektu; Spółdzielnie mieszkaniowe oraz wspólnoty mieszkańców	Beneficjenci: - mieszkańcy gminy -osoby prowadzące działalność gospodarczą - spółdzielnie mieszkaniowe - wspólnoty mieszkańców
Potencjalni partnerzy i odnoszone przez nich korzyści: - Urząd Marszałkowski Województwa Kujawsko Pomorskiego - Urząd Gminy - Ochotnicza Straż Pożarna - Lokalne Centrum Wspierania Rolnictwa i Przedsiębiorczości - Sponsorzy prywatni - spółdzielnie mieszkaniowe - wspólnoty mieszkańców	Potencjalny wkład partnerów w realizację projektu: - Urząd Marszałkowski Województwa Kujawsko Pomorskiego - spółdzielnie mieszkaniowe -wspólnoty mieszkańców

LOKALNY PLAN REWITALIZACJI GMINY GĄSAWA 2009-2016

Warunki rozpoczęcia projektu: -zabezpieczenie środków finansowych na realizację projektu		Czynniki ryzyka: - brak środków finansowych		
Koszt i czas realizacji projektu (łącznie z przygotowaniem projektu): Szacunkowy koszt projektu w okresie 2009- 2013: 1200 tys. zł				
Łączne koszty obsługi finansowania programu w latach 2009-2013	Wydatki ogółem	Spółdzielnie mieszkaniowe, Wspólnoty mieszkańców	Fundusze Europejskie	Inne
w tys. zł	1200	300	900	0
Wskaźniki rezultatu: - ilość budynków wielorodzinnych z termomodernizacją elewacji na terenie gminy - ilość środków pomocowych uzyskanych na realizację termomodernizacji budynków wielorodzinnych w Gasawie				

Projekt (Nazwa projektu): Likwidacja eternitowych pokryć dachowych budynków wielorodzinnych w gminie Kod projektu: GK/Gąsawa/E Priorytet: 35		Nazwa obszaru: Budynki o charakterze socjalnym i komunalnym, wielorodzinnym		
Krótki opis projektu: Celem inwestycji jest likwidacja eternitowych pokryć dachowych budynków wielorodzinnych w gminie, poprawa estetyki ich wyglądu, bezpieczeństwa oraz uzyskanie wymaganych normami wskaźników. W pierwszym etapie planuje się likwidację eternitowych pokryć dachowych w wytypowanych (na podstawie analizy) budynkach wielorodzinnych w gminie. Realizację inwestycji zaplanowano w okresie 2009- 2013. Obecnie szereg pokryć dachowych budynków wielorodzinnych w gminie wykonanych jest z eternitu i ze względów zdrowotnych wymaga się ich pilnego usunięcia i wymiany na spełniające obowiązujące standardy budowlane.				
Realizator projektu; Spółdzielnie mieszkaniowe oraz wspólnoty mieszkańców		Beneficjenci: - mieszkańcy gminy -osoby prowadzące działalność gospodarczą - spółdzielnie mieszkaniowe - wspólnoty mieszkańców		
Potencjalni partnerzy i odnoszone przez nich korzyści: - Urząd Marszałkowski Województwa Kujawsko Pomorskiego - Urząd Gminy - Ochotnicza Straż Pożarna - Lokalne Centrum Wspierania Rolnictwa i Przedsiębiorczości - Sponsorzy prywatni - spółdzielnie mieszkaniowe - wspólnoty mieszkańców		Potencjalny wkład partnerów w realizację projektu: - Urząd Marszałkowski Województwa Kujawsko Pomorskiego - spółdzielnie mieszkaniowe -wspólnoty mieszkańców		
Warunki rozpoczęcia projektu: -zabezpieczenie środków finansowych na realizację projektu		Czynniki ryzyka: - brak środków finansowych		
Koszt i czas realizacji projektu (łącznie z przygotowaniem projektu): Szacunkowy koszt projektu w okresie 2009- 2013: 750 tys. zł				
Łączne koszty obsługi finansowania programu w latach 2009-2013	Wydatki ogółem	Spółdzielnie mieszkaniowe, Wspólnoty mieszkańców	Fundusze Europejskie	Inne
w tys. zł	750	185	565	0
Wskaźniki rezultatu: - ilość zlikwidowanych eternitowych pokryć dachowych budynków wielorodzinnych w gminie				

LOKALNY PLAN REWITALIZACJI GMINY GĄSAWA 2009-2016

- ilość środków pomocowych uzyskanych na likwidację eternitowych pokryć dachowych budynków wielorodzinnych w gminie.

7.1.5 OBSZAR PROBLEMOWY V [REWITALIZACJA OBIEKTÓW TURYSTYCZNYCH I REKREACYJNYCH] – KARTY PROJEKTÓW

Projekt (Nazwa projektu): Zagospodarowanie rekreacyjne i turystyczne sołectw Kod projektu: KFiS/GGąsawa1 Priorytet: 25		Nazwa obszaru: Turystyka i rekreacja		
Krótki opis projektu: Celem projektu jest wybudowanie podstawowej i niezbędnej infrastruktury turystycznej i rekreacyjnej (place zabaw, sieć ścieżek rowerowych, konnych, krajoznawczych, zagospodarowanie terenów przyjeziornych) w sołectwach, w których istnieją warunki dla rozwoju turystyki i rekreacji dla jej mieszkańców i potencjalnych turystów. Zakłada się zagospodarowanie Jeziora Pniewskiego w Pniewach , Jeziora Foluskiego w Foluszu, Jeziora Chomińskiego w Chomiu Szl., Jeziora Oćwieckiego w Oćwieku, Jeziora Gąsawskiego w Gąsawie, Jeziora Gozdowskiego w Godawach oraz Jeziora Biskupińskiego i Weneckiego w Biskupinie. Szacunkowa wartość jednej inwestycji wynosi 400 000 zł. Zagospodarowanie jezior pozwoli właściwie wykorzystać istniejące walory przyrodnicze i stworzyć atrakcyjne miejsca dla wypoczynku i rekreacji mieszkańców gminy, a także gmin sąsiednich.				
Realizator projektu; Referat Rolnictwa,Budownictwa, Gospodarki Komunalnej UG we współpracy z lokalnym Stowarzyszeniem Gospodarstw Agroturystycznych oraz Starostwem Powiatowym w Żninie.		Beneficjenci: - dzieci i młodzież - osoby dorosłe - turyści - osoby prowadzące działalność gospodarczą		
Potencjalni partnerzy i odnoszone przez nich korzyści: - Urząd Marszałkowski Województwa Kujawsko Pomorskiego - Urząd Gminy - Okręgowe Związki Sportowe - Lokalne Organizacje Pozarządowe - Lokalne Centrum Wspierania Rolnictwa i Przedsiębiorczości - Lokalne Centrum Edukacji Europejskiej - Sponsorzy prywatni - Ministerstwo Sportu i Turystyki		Potencjalny wkład partnerów w realizację projektu: Urząd Marszałkowski Województwa Kujawsko Pomorskiego Lokalne Organizacje Pozarządowe Lokalne Centrum Wspierania Rolnictwa i Przedsiębiorczości - Lokalne Centrum Edukacji Europejskiej - Sponsorzy prywatni - Ministerstwo Sportu i Turystyki		
Warunki rozpoczęcia projektu: -zabezpieczenie środków finansowych na realizację projektu		Czynniki ryzyka: - brak środków finansowych		
Koszt i czas realizacji projektu (łącznie z przygotowaniem projektu): Szacunkowy koszt projektu w latach 2009 - 2016: 1600 tys. zł				
Łączne szacunkowe koszty i źródła finansowania programu w latach 2009 - 2016	Wydatki ogółem	Budżet Gminy	Fundusze Europejskie	Inne
w tys. zł	1600	640	500	460
Wskaźniki rezultatu: -liczba imprez turystycznych i rekreacyjnych -liczba uczestników imprez rekreacyjnych -liczba osób odwiedzających gminę w celach turystycznych				

LOKALNY PLAN REWITALIZACJI GMINY GĄSAWA 2009-2016

Projekt (Nazwa projektu): Rewaloryzacja obiektów sakralnych gminy Kod projektu: KFiS/Gąsawa2 Priorytet: 25		Nazwa obszaru: Turystyka i rekreacja		
Krótki opis projektu: Celem projektu jest rewaloryzacja obiektów sakralnych gminy, szczególnie cennych takich jak: najstarszy kościół par. pw. św. Mikołaja z XVII w miejscowości Gąsawa, kościół par.pw.św.Magdaleny z VIII w. w Ryszewku, kościół par.pw.św.Jana Chrzciciela z XIX w. w Chomiąży Szlacheckiej oraz cmentarza grzebalnego z koń.XIX w Gąsawie oraz wielu kapliczek przydrożnych.				
Realizator projektu; Referat Rolnictwa,Budownictwa, Gospodarki Komunalnej i działalności Gospodarczej UG we współpracy z przedstawicielami kościoła.		Beneficjenci: - dzieci i młodzież - osoby dorosłe - turyści - osoby prowadzące działalność gospodarczą - kościół		
Potencjalni partnerzy i odnoszone przez nich korzyści: - Urząd Marszałkowski Województwa Kujawsko Pomorskiego - Urząd Gminy - Okręgowe Związki Sportowe - Lokalne Organizacje Pozarządowe - Lokalne Centrum Wspierania Rolnictwa i Przedsiębiorczości - Lokalne Centrum Edukacji Europejskiej - Sponsorzy prywatni - Ministerstwo Sportu i Turystyki - kościół		Potencjalny wkład partnerów w realizację projektu: Urząd Marszałkowski Województwa Kujawsko Pomorskiego Lokalne Organizacje Pozarządowe Lokalne Centrum Wspierania Rolnictwa i Przedsiębiorczości - Lokalne Centrum Edukacji Europejskiej - Sponsorzy prywatni - Ministerstwo Sportu i Turystyki - kościół		
Warunki rozpoczęcia projektu: -zabezpieczenie środków finansowych na realizację projektu		Czynniki ryzyka: - brak środków finansowych		
Koszt i czas realizacji projektu (łącznie z przygotowaniem projektu): Szacunkowy koszt projektu w latach 2009 - 2014: 1200 tys. zł				
Łączne szacunkowe koszty i źródła finansowania programu w latach 2009 - 2014	Wydatki ogółem	Budżet Gminy	Fundusze Europejskie	Inne
w tys. zł	1200	50	900	250
Wskaźniki rezultatu: --ilość środków z UE wykorzystanych dla restauracji obiektów sakralnych w gminie, -liczba osób odwiedzających kościół w Gąsawie w celach turystycznych				

Projekt (Nazwa projektu): Rewaloryzacja zespołów dworskich gminy Kod projektu: KFiS/GGąsawa3 Priorytet: 25	Nazwa obszaru: Turystyka i rekreacja
Krótki opis projektu: Celem projektu jest rewaloryzacja zespołów dworskich w gminie, szczególnie w miejscowości: Chomiąża Szlachecka (wł. Marek Śmigielski), Gąsawa ul.Jeziorna 11, Gogółkowo- Dwór (wł. AWRSP), Marcinkowo Dolne (wł. AWRSP), Marcinkowo Górne(wł. AWRSP), Obudno (wł. AWRSP) oraz Szelejewo (wł. AWRSP)W pierwszym etapie planuje się dalszą restaurację zespołów dworskich szczególnie w zakresie spełnienia wniosków konserwatorskich dotyczących: historycznej parcelacji, zachowania zabytkowej zabudowy i zieleni, podporządkowania nowych obiektów układowi zabytkowemu w zakresie: lokalizacji, skali, formy.	
Realizator projektu; Przedstawiciele właścicieli zespołów dworskich we współpracy z Referatem Rolnictwa,Budownictwa, Gospodarki Komunalnej i działalności Gospodarczej UG.	Beneficjenci: - osoby dorosłe - turyści - osoby prowadzące działalność gospodarczą - właściciele zespołów dworskich

LOKALNY PLAN REWITALIZACJI GMINY GĄSAWA 2009-2016

Potencjalni partnerzy i odnoszone przez nich korzyści: - Urząd Marszałkowski Województwa Kujawsko Pomorskiego - Urząd Gminy - Lokalne Organizacje Pozarządowe - Lokalne Centrum Wspierania Rolnictwa i Przedsiębiorczości - Lokalne Centrum Edukacji Europejskiej - Sponsorzy prywatni - Ministerstwo Sportu i Turystyki - właściciele zespołów dworskich		Potencjalny wkład partnerów w realizację projektu: - Urząd Marszałkowski Województwa Kujawsko Pomorskiego - Lokalne Organizacje Pozarządowe - Lokalne Centrum Wspierania Rolnictwa i Przedsiębiorczości - Lokalne Centrum Edukacji Europejskiej - Sponsorzy prywatni - Ministerstwo Sportu i Turystyki - właściciele zespołów dworskich		
Warunki rozpoczęcia projektu: -zabezpieczenie środków finansowych na realizację projektu		Czynniki ryzyka: - brak środków finansowych		
Koszt i czas realizacji projektu (łącznie z przygotowaniem projektu): Szacunkowy koszt projektu w latach 2009 - 2014: 4200 tys. zł				
Łączne szacunkowe koszty i źródła finansowania programu w latach 2009 - 2014	Wydatki ogółem	Właściciele zespołów dworskich	Fundusze Europejskie	Inne
w tys. zł	4200	630	3150	420
Wskaźniki rezultatu: --ilość środków z UE wykorzystanych dla restauracji zespołów dworskich w gminie -liczba osób odwiedzających zespoły dworskie w celach turystycznych				
Projekt (Nazwa projektu): Modernizacja Stadionu w Gąsawie Kod projektu: TUR/Gąsawa1 Priorytet: 64		Nazwa obszaru: Turystyka i rekreacja		
Krótki opis projektu: Inwestycja ma na celu unowocześnienie obiektu poprzez ułożenie na płycie stadionu nawierzchni z sztucznej trawy oraz dobudowanie budynku socjalnego. Dzięki tej inwestycji stadion zyska nową murawę i budynek socjalny, który zapewni komfortowe warunki i udogodnienia sportowcom lokalnym oraz spoza terenu Gąsawy, którzy będą przygotowywać się do ważnych imprez sportowych.				
Realizator projektu; Referat Inwestycji, Gospodarki Przestrzennej i Mieszkaniowej UG we współpracy z lokalnym Stowarzyszeniem Gospodarstw Agroturystycznych oraz Starostwem Powiatowym w Żninie.		Beneficjenci: - dzieci i młodzież - osoby dorosłe - sportowcy - turyści - osoby prowadzące działalność gospodarczą		
Potencjalni partnerzy i odnoszone przez nich korzyści: - Urząd Marszałkowski Województwa Kujawsko Pomorskiego - Urząd Gminy - Okręgowe Związki Sportowe - Lokalne Organizacje Pozarządowe - Lokalne Centrum Wspierania Rolnictwa i Przedsiębiorczości - Lokalne Centrum Edukacji Europejskiej - Sponsorzy prywatni - Ministerstwo Sportu i Turystyki		Potencjalny wkład partnerów w realizację projektu: - Urząd Marszałkowski Województwa Kujawsko Pomorskiego - Lokalne Organizacje Pozarządowe - Lokalne Centrum Wspierania Rolnictwa i Przedsiębiorczości - Lokalne Centrum Edukacji Europejskiej - Sponsorzy prywatni - Ministerstwo Sportu i Turystyki		
Warunki rozpoczęcia projektu: -zabezpieczenie środków finansowych na realizację projektu		Czynniki ryzyka: - brak środków finansowych		
Koszt i czas realizacji projektu (łącznie z przygotowaniem projektu): Szacunkowy koszt projektu w roku 2009: 100 tys. zł				

LOKALNY PLAN REWITALIZACJI GMINY GAŚAWA 2009-2016

Łączne szacunkowe koszty i źródła finansowania programu w roku 2009	Wydatki ogółem	Budżet Gminy	Fundusze Europejskie	Inne
w tys. zł	100	25	75	
Wskaźniki rezultatu: -liczba imprez sportowych -liczba uczestników imprez rekreacyjnych -liczba osób odwiedzających gminę w celach turystycznych				
Projekt (Nazwa projektu): Budynek konferencyjno-edukacyjny w Biskupinie Kod projektu: KDN/Biskupin1 Priorytet: 64		Nazwa obszaru: Turystyka i rekreacja		
Krótki opis projektu: Projektowany budynek jest obiektem dwukondygnacyjnym, niepodpiwniczonym, kryty dachem wielospadowym. Budynek zaprojektowano tak by mogły korzystać z niego osoby niepełnosprawne. Wyposażony w windę oraz podjazdy. Obiekt wyposażony w pokoje noclegowe dla 49 gości spełniać będzie rolę edukacyjną (lekcje muzealne) oraz konferencyjną. Powierzchnia zabudowy – 578,37 m2. Powierzchnia użytkowa 930,80 m2. Realizacja projektu pozwoli muzeum przez cały rok kalendarzowy prowadzić lekcje muzealne dla dzieci i młodzieży. Sala konferencyjna pozwoli na organizowanie spotkań szkoleniowych nie tylko naukowcom, ale również innym branżom gospodarki, co pozwoli na zwiększenie dochodów muzeum, które przeznaczone będzie na cele statutowe.				
Realizator projektu; Muzeum Archeologiczne w Biskupinie przy współpracy z Urzędem Gminy		Beneficjenci: - dzieci i młodzież - osoby dorosłe - turyści - osoby prowadzące działalność gospodarczą		
Potencjalni partnerzy i odnoszone przez nich korzyści: - Urząd Marszałkowski Województwa Kujawsko Pomorskiego - Urząd Gminy - Muzeum Archeologiczne - Lokalne Organizacje Pozarządowe - Lokalne Centrum Wspierania Rolnictwa i Przedsiębiorczości - Lokalne Centrum Edukacji Europejskiej - Sponsorzy prywatni - Ministerstwo Kultury		Potencjalny wkład partnerów w realizację projektu: Urząd Marszałkowski Województwa Kujawsko Pomorskiego Muzeum Archeologiczne w Biskupinie Lokalne Organizacje Pozarządowe Lokalne Centrum Wspierania Rolnictwa i Przedsiębiorczości - Lokalne Centrum Edukacji Europejskiej - Sponsorzy prywatni - Ministerstwo Kultury		
Warunki rozpoczęcia projektu: -zabezpieczenie środków finansowych na realizację projektu		Czynniki ryzyka: - brak środków finansowych		
Koszt i czas realizacji projektu (łącznie z przygotowaniem projektu): Szacunkowy koszt projektu w latach 2009-2010: 2625,679 tys. zł ~ 2626 tys.zł				
Łączne szacunkowe koszty i źródła finansowania programu w latach 2009-2010	Wydatki ogółem	Budżet Muzeum	Fundusze Europejskie	Inne
w tys. zł	2626	656	1970	
Wskaźniki rezultatu: -liczba lekcji muzealnych -liczba uczestników konferencji -liczba osób odwiedzających muzeum archeologiczne w Biskupinie w celach turystycznych				
Projekt (Nazwa projektu): Budowa rekonstrukcji „Wioska wczesnośredniowieczna” in situ w Biskupinie		Nazwa obszaru: Turystyka i rekreacja		

LOKALNY PLAN REWITALIZACJI GMINY GĄSAWA 2009-2016

Kod projektu: KDN/Biskupin2				
Priorytet: 64				
Krótki opis projektu: Budowa rekonstrukcji wioski wczesnośredniowiecznej na podstawie badań archeologicznych – In situ. Rekonstrukcja trzynastu chat zrębowych skupionych wokół placu na planie owalu. Budowa z zastosowaniem i wyeksponowaniem zwiedzającym różnych technik budowy chat oraz pokrycia dachowego trzciną, słomą i drewnem. Poszczególne chaty będą wyposażone adekwatnie do pełnienia określonej funkcji z typowymi pokazami rzemiosł okresu wczesnopiastowskiego. W otoczeniu wioski zagospodarowany zostanie teren poprzez zmianę szaty roślinnej oraz budowę traktów pieszych. Realizacja projektu przyczyni się do zwiększenia ilości rekonstrukcji do zwiedzania, co zwiększy atrakcyjność całego rezerwatu. Pozwoli na dłuższy pobyt turystów w Biskupinie.				
Realizator projektu; Muzeum Archeologiczne w Biskupinie przy współpracy z Urzędem Gminy		Beneficjenci: - dzieci i młodzież - osoby dorosłe - turyści - osoby prowadzące działalność gospodarczą		
Potencjalni partnerzy i odnoszone przez nich korzyści: - Urząd Marszałkowski Województwa Kujawsko Pomorskiego - Urząd Gminy - Muzeum Archeologiczne - Lokalne Organizacje Pozarządowe - Lokalne Centrum Wspierania Rolnictwa i Przedsiębiorczości - Lokalne Centrum Edukacji Europejskiej - Sponsorzy prywatni - Ministerstwo Kultury		Potencjalny wkład partnerów w realizację projektu: Urząd Marszałkowski Województwa Kujawsko Pomorskiego Muzeum Archeologiczne w Biskupinie Lokalne Organizacje Pozarządowe Lokalne Centrum Wspierania Rolnictwa i Przedsiębiorczości - Lokalne Centrum Edukacji Europejskiej - Sponsorzy prywatni - Ministerstwo Kultury		
Warunki rozpoczęcia projektu: -zabezpieczenie środków finansowych na realizację projektu		Czynniki ryzyka: - brak środków finansowych		
Koszt i czas realizacji projektu (łącznie z przygotowaniem projektu): Szacunkowy koszt projektu w latach 2009-2011: 915 tys. zł				
Łączne szacunkowe koszty i źródła finansowania programu w latach 2009-2011	Wydatki ogółem	Budżet Muzeum	Fundusze Europejskie	Inne
w tys. zł	915	230	685	
Wskaźniki rezultatu: -liczba osób odwiedzających muzeum archeologiczne w Biskupinie w celach turystycznych				
Projekt (Nazwa projektu): Budowa rekonstrukcji „Osiedle ludności neolitycznej” w Biskupinie Kod projektu: KDN/Biskupin3 Priorytet: 64		Nazwa obszaru: Turystyka i rekreacja		
Krótki opis projektu: Budowa rekonstrukcji osiedla ludności neolitycznej na podstawie badań archeologicznych – in situ. Pierwsza unikatowa tego typu rekonstrukcja w Europie dużego trapezowego, wielorodzinnego domu neolitycznego o długości prawie 40 mb. Z pełna rekonstrukcja wnętrza – wyposażeniem. Budowa drugiej podobnej wymiarami dużej chaty, stylizowanej na zewnątrz, wewnątrz wyposażonej w multimedialne ekspozycje wystawowe. Budowa czterech mniejszych chat mieszkalno-gospodarczych. Budowa dwóch mostów, wiaduktu na torami kolejki wąskotorowej. Realizacja projektu przyczyni się do znaczącej rozbudowy rezerwatu, co pozwoli na przyjmowanie w jednym czasie dużej ilości grup szkolnych. Zdecydowanie uatrakcyjni to możliwości edukacyjne muzeum. Budowa ta pozwoli na rozładowanie, szczególnie podczas festynu archeologicznego ruchu turystycznego, który zwiększy się przypuszczalnie o 15-20%..				
Realizator projektu; Muzeum Archeologiczne w Biskupinie przy		Beneficjenci: - dzieci i młodzież		

LOKALNY PLAN REWITALIZACJI GMINY GĄSAWA 2009-2016

współpracy z Urzędem Gminy		- osoby dorosłe - turyści - osoby prowadzące działalność gospodarczą		
Potencjalni partnerzy i odnoszone przez nich korzyści: - Urząd Marszałkowski Województwa Kujawsko Pomorskiego - Urząd Gminy - Muzeum Archeologiczne - Lokalne Organizacje Pozarządowe - Lokalne Centrum Wspierania Rolnictwa i Przedsiębiorczości - Lokalne Centrum Edukacji Europejskiej - Sponsorzy prywatni - Ministerstwo Kultury		Potencjalny wkład partnerów w realizację projektu: Urząd Marszałkowski Województwa Kujawsko Pomorskiego Muzeum Archeologiczne w Biskupinie Lokalne Organizacje Pozarządowe Lokalne Centrum Wspierania Rolnictwa i Przedsiębiorczości - Lokalne Centrum Edukacji Europejskiej - Sponsorzy prywatni - Ministerstwo Kultury		
Warunki rozpoczęcia projektu: -zabezpieczenie środków finansowych na realizację projektu		Czynniki ryzyka: - brak środków finansowych		
Koszt i czas realizacji projektu (łącznie z przygotowaniem projektu): Szacunkowy koszt projektu w latach 2009-2011: 1085 tys. zł				
Łączne szacunkowe koszty i źródła finansowania programu w latach 2009-2011	Wydatki ogółem	Budżet Muzeum	Fundusze Europejskie	Inne
w tys. zł	1085	270	815	
Wskaźniki rezultatu: -liczba osób odwiedzających muzeum archeologiczne w Biskupinie w celach turystycznych				

Projekt (Nazwa projektu): Budowa Centrum Obsługi Ruchu Turystycznego w Biskupinie Kod projektu: KDN/Biskupin4 Priorytet: 64	Nazwa obszaru: Turystyka i rekreacja
Krótki opis projektu: Budowa stylizowanego budynku przy parkingu muzeum, służącego poprawie organizacji muzeum. Wewnątrz wydzielone pomieszczenia pełniące określone funkcje: kasy biletowe, pomieszczenia dla pracowników, również multimedialnych, monitoring całego rezerwatu, toalety, sklep z pamiątkami oraz wydawnictwami, sala multimedialna służąca projekcji filmów o tematyce archeologicznej i ściśle związanej z rezerwatem w Biskupinie wprowadzających zwiedzających w klimat rezerwatu. Realizacja projektu przyczyni się do zwiększenia możliwości przyjmowania grup szkolnych, które jeszcze przed wejściem do rezerwatu zostanie wprowadzone w klimat tego, co będzie zwiedzać. Poprzez prelekcje multimedialne wyjadą z Biskupina z większą wiedzą o pradziejach, o swojej przeszłości. W sposób znaczący podniesie to dochody muzeum, a to wpłynie na dalsze możliwości remontowe, wystawowe oraz inwestycyjne tej instytucji.	
Realizator projektu; Muzeum Archeologiczne w Biskupinie przy współpracy z Urzędem Gminy	Beneficjenci: - dzieci i młodzież - osoby dorosłe - turyści - osoby prowadzące działalność gospodarczą
Potencjalni partnerzy i odnoszone przez nich korzyści: - Urząd Marszałkowski Województwa Kujawsko Pomorskiego - Urząd Gminy - Muzeum Archeologiczne - Lokalne Organizacje Pozarządowe - Lokalne Centrum Wspierania Rolnictwa i Przedsiębiorczości	Potencjalny wkład partnerów w realizację projektu: Urząd Marszałkowski Województwa Kujawsko Pomorskiego Muzeum Archeologiczne w Biskupinie Lokalne Organizacje Pozarządowe Lokalne Centrum Wspierania Rolnictwa i Przedsiębiorczości - Lokalne Centrum Edukacji Europejskiej

LOKALNY PLAN REWITALIZACJI GMINY GĄSAWA 2009-2016

- Lokalne Centrum Edukacji Europejskiej - Sponsorzy prywatni - Ministerstwo Kultury		- Sponsorzy prywatni - Ministerstwo Kultury		
Warunki rozpoczęcia projektu: -zabezpieczenie środków finansowych na realizację projektu		Czynniki ryzyka: - brak środków finansowych		
Koszt i czas realizacji projektu (łącznie z przygotowaniem projektu): Szacunkowy koszt projektu w latach 2009-2012: 2130 tys. zł				
Łączne szacunkowe koszty i źródła finansowania programu w latach 2009-2012	Wydatki ogółem	Budżet Muzeum	Fundusze Europejskie	Inne
w tys. zł	2130	532	1598	
Wskaźniki rezultatu: -liczba osób odwiedzających muzeum archeologiczne w Biskupinie w celach turystycznych				

Projekt (Nazwa projektu): Budowa Części Restauracyjnej Centrum Obsługi Ruchu Turystycznego w Biskupinie Kod projektu: KDN/Biskupin5 Priorytet: 64		Nazwa obszaru: Turystyka i rekreacja		
Krótki opis projektu: Budowa części restauracyjnej Centrum Obsługi Ruchu Turystycznego w Biskupinie. Obiekt ten będzie bliźniaczo podobny do budynku Centrum Obsługi Ruchu Turystycznego. Przewiduje się realizację projektu w partnerstwie publiczno- prywatnym. Realizacja projektu przyczyni się do poprawy bazy żywnościowej muzeum, szczególnie w zakresie kuchni staropolskiej i tzw. Fast ford.				
Realizator projektu; Muzeum Archeologiczne w Biskupinie przy współpracy z Urzędem Gminy		Beneficjenci: - dzieci i młodzież - osoby dorosłe - turyści - osoby prowadzące działalność gospodarczą		
Potencjalni partnerzy i odnoszone przez nich korzyści: - Urząd Marszałkowski Województwa Kujawsko Pomorskiego - Urząd Gminy - Muzeum Archeologiczne - Lokalne Organizacje Pozarządowe - Lokalne Centrum Wspierania Rolnictwa i Przedsiębiorczości - Lokalne Centrum Edukacji Europejskiej - Sponsorzy prywatni - Ministerstwo Kultury		Potencjalny wkład partnerów w realizację projektu: Urząd Marszałkowski Województwa Kujawsko Pomorskiego Muzeum Archeologiczne w Biskupinie Lokalne Organizacje Pozarządowe Lokalne Centrum Wspierania Rolnictwa i Przedsiębiorczości - Lokalne Centrum Edukacji Europejskiej - Sponsorzy prywatni - Ministerstwo Kultury		
Warunki rozpoczęcia projektu: -zabezpieczenie środków finansowych na realizację projektu		Czynniki ryzyka: - brak środków finansowych		
Koszt i czas realizacji projektu (łącznie z przygotowaniem projektu): Szacunkowy koszt projektu w latach 2010-2013: 2000 tys. zł				
Łączne szacunkowe koszty i źródła finansowania programu w latach 2010-2013	Wydatki ogółem	Budżet Muzeum	Fundusze Europejskie	Inne
w tys. zł	2000	500		1500
Wskaźniki rezultatu: -liczba osób odwiedzających muzeum archeologiczne w Biskupinie w celach turystycznych				

LOKALNY PLAN REWITALIZACJI GMINY GĄSAWA 2009-2016

7.1.6 OBSZAR PROBLEMOWY VI [REWITALIZACJA PARKU KULTUROWEGO] – KARTY PROJEKTÓW

Projekt (Nazwa projektu): Restauracja obiektów Parku Kulturowego na terenie Gminy Gąsawa Kod projektu: KDN/GGąsawa4 Priorytet: 64		Nazwa obszaru: Park Kulturowy		
Krótki opis projektu: Park Kulturowy zgodnie z zapisami ustawy z 23 lipca 2005 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami ma na celu zapewnić prawną i organizacyjną ochronę zabytków na terenie Gminy Gąsawa. Park Kulturowy obejmuje obszar Gminy Gąsawa utworzony we wsiach: ❖ Biskupin wraz z zespołem rezerwatu archeologicznego, ❖ Gąsawa z zabytkowym kościołem i planowanym rezerwatem „długich domów”, ❖ Godawy – tereny rolne, łąki i nieużytki, ❖ Marcinkowo Górne – łąki i nieużytki, ❖ Gogółkowo ze stanowiskami archeologicznymi. Realizacja projektu przyczyni się do restauracji wszystkich obiektów zabytkowych (rejestr zabytków wojewódzkiego Kujawsko-Pomorskiego)znajdujących się na terenie Parku Kulturowego Gminy Gąsawa. Ze względu na wzajemnie powiązania poszczególnych obszarów problemowych Lokalnego Planu Rewitalizacji przy realizacji tego projektu restauracja szczególnie będzie dotyczyć tych obiektów, które nie zostały wymienione w poprzednich kartach projektów. W związku z tym działania w ramach tego projektu koncentrować się będą na restauracji: tartaku (dawna cegielnia), budynku stacyjnego w Gąsawie, kapliczce w Biskupinie, dawnej szkole w Biskupinie, domu nr 9 w Biskupinie, zagrodzie nr 41 w Biskupinie, stodole przy budynku nr 43 w Biskupinie oraz na budynku dróżnika w Biskupinie.				
Realizator projektu: Urząd Gminy przy współpracy z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków		Beneficjenci: - dzieci i młodzież - osoby dorosłe - turyści - osoby prowadzące działalność gospodarczą		
Potencjalni partnerzy i odnoszone przez nich korzyści: - Urząd Marszałkowski Województwa Kujawsko Pomorskiego - Urząd Gminy - Muzeum Archeologiczne - Lokalne Organizacje Pozarządowe - Lokalne Centrum Wspierania Rolnictwa i Przedsiębiorczości - Lokalne Centrum Edukacji Europejskiej - Sponsorzy prywatni - Ministerstwo Kultury		Potencjalny wkład partnerów w realizację projektu: Urząd Marszałkowski Województwa Kujawsko Pomorskiego Muzeum Archeologiczne w Biskupinie Lokalne Organizacje Pozarządowe Lokalne Centrum Wspierania Rolnictwa i Przedsiębiorczości - Lokalne Centrum Edukacji Europejskiej - Sponsorzy prywatni - Ministerstwo Kultury - Konserwator Zabytków		
Warunki rozpoczęcia projektu: -zabezpieczenie środków finansowych na realizację projektu		Czynniki ryzyka: - brak środków finansowych		
Koszt i czas realizacji projektu (łącznie z przygotowaniem projektu): Szacunkowy koszt projektu w latach 2009-2016: 2000 tys. zł				
Łączne szacunkowe koszty i źródła finansowania programu w latach	Wydatki ogółem	Budżet Gminy	Fundusze Europejskie	Inne

LOKALNY PLAN REWITALIZACJI GMINY GĄSAWA 2009-2016

2009-2016				
w tys. zł	2000	300	1500	200
Wskaźniki rezultatu: - liczba odrestaurowanych obiektów Parku Kulturowego na terenie Gminy Gąsawa - liczba osób odwiedzających obiekty Parku Kulturowego Gminy Gąsawa w celach turystycznych				

ROZDZIAŁ 8

HARMONOGRAM REALIZACJI LOKALNEGO PLANU REWITALIZACJI GMINY GĄSAWA

Stopień przygotowania projektów do realizacji oraz ocena możliwości finansowych Gminy Gąsawa pozwala przyjąć następujący harmonogram Lokalnego Planu Rewitalizacji Gminy Gąsawa:

HARMONOGRAM REALIZACJI PLANU	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016
Obszar problemowy I – Rewaloryzacja rynku i okolicznych uliczek									
Rewaloryzacja rynku w Gąsawie									
Rewaloryzacja ul. Leszka Białego w Gąsawie									
Rewaloryzacja ul. Trzemeszyńskiej w Gąsawie									
Rewaloryzacja ul. Żnińskiej w Gąsawie									
Rewaloryzacja ul. Półwiejskiej w Gąsawie									
Obszar problemowy II – Rewaloryzacja zlewni rzeki Gąsawki									
Renaturyzacja cieku rzeki Gąsawski Leśnej									
Przywrócenie stanu wody zwyczajnej w bezodpływowym jeziorze leśnym „Białe Błota”									
Przywrócenie śródlęśnych oczek wodnych: Żurawinie i Kamienna Góra									
Przywrócenie śródlęśnych oczek wodnych									
Zagospodarowanie turystyczne terenów leśnych w zlewni hydrologicznej Gąsawski Leśnej, Strugi Foluskiej Leśnej i Strugi Foluskiej									
Budowa kanalizacji sanitarnej dla wsi: Szelejewo, Cwieka, Komratowo i Łysinin									
Budowa oczyszczalni przyzagrodowych na terenie gminy									
Modernizacja wodociągów (w tym wymiana rur azbestowych na polietylenowe) w Gąsawie, Biskupinie, Gogołkowie, Łysinin i Szelejewie									
Modernizacja Stacji Uzdatniania Wody w Gąsawie, Gogołkowie, Łysinin oraz w Laskach Wielkich									
Obszar problemowy III – Infrastruktura techniczna przestrzeni publicznej									
Modernizacja drogi powiatowej Gąsawa-Żnin									
Modernizacja ulic: Rynek i Leszka Białego w Gąsawie									
Modernizacja drogi w miejscowości Drewno									

LOKALNY PLAN REWITALIZACJI GMINY GĄSAWA 2009-2016

Modernizacja drogi Laski Wielkie–Chomiąża Szlachecka									
Modernizacja drogi w miejscowości Szelejewo									
Modernizacja drogi Chomiąża Szl. – Obudno									
Budowa drogi Laski Wielkie- Ostrówce									
Budowa i remont chodników na terenie gm.									

HARMONOGRAM REALIZACJI PLANU

2008 2009 2010 2011 2012 2013 2014 2015 2016

Budowa świetlicy w Gogołkowie oraz modernizacja świetlic w Biskupinie i Komratowie									
Obszar problemowy IV – Obiekty użyteczności publicznej									
Pomoc w zwiększeniu jakości usług zdrowotnych w gminie									
Zwiększenie oferty w zakresie opieki społecznej i kryzysowej w gminie									
Termomodernizacja budynku Gminnego Ośrodka Kultury i Opieki Społecznej w Gąsawie									
Termomodernizacja budynków wielorodzinnych w gminie									
Likwidacja eternitowych pokryć dachowych budynków wielorodzinnych w gminie									
Obszar problemowy V – Turystyka i rekreacja									
Zagospodarowanie rekreacyjne i turystyczne sołectw									
Rewaloryzacja obiektów sakralnych w gminie									
Rewaloryzacja zespołów dworskich w gminie									
Modernizacja stadionu w Gąsawie									
Budynek konferencyjno-edukacyjny w Biskupinie									
Budowa rekonstrukcji „Wioska wczesnośredniowieczna” in situ w Biskupinie									
Budowa rekonstrukcji „Osiedle ludności neolitycznej” w Biskupinie									
Budowa Centrum Obsługi Ruchu Turystycznego w Biskupinie									
Budowa części restauracyjnej Centrum Obsługi Ruchu Turystycznego w Biskupinie									
Obszar problemowy VI – Park Kulturowy									
Restauracja obiektów Parku Kulturowego Gminy Gąsawa.									

ROZDZIAŁ 9.

PROGRAM FINANSOWY REALIZACJI LOKALNEGO PLANU REWITALIZACJI GMINY

Dokumentem programowym realizacji Strategii Rozwoju Gminy Gąsawa na lata 2008 – 2020 jest średniookresowy Wieloletni Plan Finansowy i Inwestycyjny Gminy Gąsawa, Plan Rozwoju Gminy Gąsawa na lata 2009 – 2016 oraz Lokalny Plan Rewitalizacji 2009-2016 z odpowiednim oprogramowaniem komputerowym, które zawierają szczegółowe informacje na temat przedsięwzięć przewidzianych do realizacji w latach 2009-2016.

Plan zawiera zadania realizowane bezpośrednio przez Gminę Gąsawa, które są planowane do współfinansowania ze źródeł zewnętrznych przy udziale środków własnych budżetów gminy.

Plan stanowić będzie podstawę do przygotowania rocznych planów inwestycyjnych i budżetów gminy oraz przygotowania właściwej dokumentacji i wniosków w celu pozyskania finansowych środków zewnętrznych na planowane w nim projekty.

Na zadania zaproponowane do realizacji, w latach 2009-2016 przeznaczyć należy **48.396 tys. zł**, w tym ze środków własnych gminy **6.924 tys. zł**. Lokalny Plan Rewitalizacji Gminy Gąsawa jest dokumentem otwartym, przedsięwzięcia oraz ich parametry finansowe na lata przyszłe będą weryfikowane i aktualizowane, w oparciu o stopień realizacji projektów zaplanowanych na poszczególne lata budżetowe zgodnie z możliwościami Wieloletniego Planu Finansowego Gminy Gąsawa 2009 – 2016. .

Przewidywane, szacunkowe koszty realizacji programów i projektów w latach 2009-2016 w tys. zł zostały przedstawione w poniższej tabeli:

PRIORYTETY / OBSZARY / PROJEKTY	Koszt Programu / Projektu w latach 2009 - 2016	Źródła finansowania planu		
		Budżet Gminy	Fundusze europejskie	Inne
Ogółem, w tym:	48396	6924	32718	8754
Wydatki inwestycyjne	48396	6924	32718	8754

PRIORYTET WZROST JAKOŚCI ŻYCIA MIESZKAŃCÓW

I. Rynek i okoliczne uliczki	10564	1194	7923	1447
-------------------------------------	--------------	-------------	-------------	-------------

Projekty inwestycyjne:	10564	1194	7923	1447
-------------------------------	--------------	-------------	-------------	-------------

Rewaloryzacja rynku w Gąsawie	6000	600	4500	900
Rewaloryzacja ul. Leszka Białego w Gąsawie	1624	244	1218	162
Rewaloryzacja ul.Trzemeszyńskiej w Gąsawie	700	105	525	70
Rewaloryzacja ul. Żnińskiej w Gąsawie	1820	182	1365	273
Rewaloryzacja ul. Półwiejskiej w Gąsawie	420	63	315	42

PRIORYTET WZROST JAKOŚCI ŻYCIA MIESZKAŃCÓW + TURYSTYKA I REKREACJA

LOKALNY PLAN REWITALIZACJI GMINY GĄSAWA 2009-2016

II Zlewnia rzeki Gąsawki	10676	1755	7777	1144
---------------------------------	--------------	-------------	-------------	-------------

Projekty inwestycyjne:	10676	1755	7777	1144
-------------------------------	--------------	-------------	-------------	-------------

Renaturyzacja cieku rzeki Gąsawski Leśnej	673		572	101
Przywrócenie stanu wody zwyczajnej w bez- odpływowym jeziorze leśnym „Białe Błota”	212		180	32
Przywrócenie śródleśnych oczek wodnych: Żurawinie i Kamienna Góra	134		114	20
Przywrócenie śródleśnych oczek wodnych	77		66	11
Zagospodarowanie turystyczne terenów leśnych w zlewni hydrologicznej Gąsawski Leśnej, Strugi Foluskiej Leśnej i Strugi Foluskiej	1200		1020	180
Budowa kanalizacji sanitarnej dla wsi: Szelejewo, Ćwieka, Komratowo i Łysinin	5130	1440	3690	
Budowa oczyszczalni przyzgodowych na terenie gminy	1250	315	935	
Modernizacja wodociągów (w tym wymiana rur azbestowych na polietylenowe) w Gąsawie, Biskupinie, Gogołowie, Łysinin i Szelejewie	1000		600	400
Modernizacja Stacji Uzdatniania Wody w Gąsawie, Gogołowie, Łysinin oraz w Laskach Wielkich	1000		600	400

PRIORYTET

WZROST JAKOŚCI ŻYCIA MIESZKAŃCÓW

III INFRASTRUKTURA TECHNICZNA PRZESTRZENII PUBLICZNEJ	5450	1045	3635	770
--	-------------	-------------	-------------	------------

Projekty inwestycyjne:	5450	1045	3635	770
-------------------------------	-------------	-------------	-------------	------------

Modernizacja drogi powiatowej Gąsawa-Żnin	3290	300	2470	520
Modernizacja ulic: Rynek i Leszka Białego w Gąsawie	250	65	185	
Modernizacja drogi w miejscowości Drewno	230	60	170	
Modernizacja drogi Laski Wielkie-ChomiąŜa Szlachecka	50	15	35	
Modernizacja drogi w miejscowości Szelejewo	100	25	75	
Modernizacja drogi ChomiąŜa Szl. – Obudno	600	150	450	
Budowa drogi Laski Wielkie- Ostrówce	330	80	250	
Budowa i remont chodników na terenie gm.	600	350		250

PRIORYTET

INTEGRACJA SPOŁECZNA + WZROST JAKOŚCI ŻYCIA MIESZKAŃCÓW

IV OBIEKTY UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ	3850	1285	2190	375
Projekty inwestycyjne:	3850	1285	2190	375

LOKALNY PLAN REWITALIZACJI GMINY GĄSAWA 2009-2016

Pomoc w zwiększeniu jakości usług zdrowotnych w gminie	300	100	200	
Zwiększenie oferty w zakresie opieki społecznej i kryzysowej w gminie	1500	675	450	375
Termomodernizacja budynku Gminnego Ośrodka Kultury i Opieki Społecznej w Gąsawie	100	25	75	

Termomodernizacja budynków wielorodzinnych w gminie	1200	300	900	
Likwidacja eternitowych pokryć dachowych budynków wielorodzinnych w gminie	750	185	565	

PRIORYTET **TURYSTYKA I REKREACJA**

V TURYSTYKA I REKREACJA	15856	1345	9693	4818
--------------------------------	--------------	-------------	-------------	-------------

Projekty inwestycyjne:	15856	1345	9693	4818
-------------------------------	--------------	-------------	-------------	-------------

Zagospodarowanie rekreacyjne i turystyczne sołectw	1600	640	500	460
Rewaloryzacja obiektów sakralnych w gminie	1200	50	900	250
Rewaloryzacja zespołów dworskich w gminie	4200	630	3150	420
Modernizacja stadionu w Gąsawie	100	25	75	
Budynek konferencyjno-edukacyjny w Biskupinie	2626		1970	656
Budowa rekonstrukcji „Wioska wczesnośredniowieczna” in situ w Biskupinie	915		685	230
Budowa rekonstrukcji „Osiedle ludności neolitycznej” w Biskupinie	1085		815	270
Budowa Centrum Obsługi Ruchu Turystycznego w Biskupinie	2130		1598	532
Budowa części restauracyjnej Centrum Obsługi Ruchu Turystycznego w Biskupinie	2000			2000

PRIORYTET **INTEGRACJA SPOŁECZNA + WZROST JAKOŚCI ŻYCIA MIESZKAŃCÓW**

VI PARK KULTUROWY	2000	300	1500	200
--------------------------	-------------	------------	-------------	------------

Projekty inwestycyjne:	2000	300	1500	200
-------------------------------	-------------	------------	-------------	------------

Restauracja obiektów Parku Kulturowego Gminy Gąsawa	2000	300	1500	200
---	------	-----	------	-----

ROZDZIAŁ 10

REALIZACJA, MONITORING, OCENA, KOMUNIKACJA SPOŁECZNA

10.1 System wdrażania lokalnego planu rewitalizacji oraz komunikacja społeczna

Wdrożenie Lokalnego Planu Rewitalizacji wymaga tworzenia odpowiednich warunków organizacyjnych do skutecznej realizacji ustalonych planów. Gwarancją dla takich działań jest wyposażenia pracowników Urzędu Gminy w nowoczesne komputerowe narzędzia (strategiczne karty wyników) wspomagające systematyczne wdrażanie programów, planów oraz projektów poprzez wizualizacje całego procesu z zastosowaniem systemu wczesnego ostrzegania o zaistniałych problemach wymagających bieżących rozwiązań.

Odpowiednio wykwalifikowana kadra pracowników Urzędu Gminy Gąsawa, racjonalny podział zadań na stanowiskach pracy w strukturach gminnych, sprawne procedury postępowania, skoordynowana współpraca pomiędzy specjalistami (osobami odpowiedzialnymi za realizację konkretnych programów operacyjnych) i zespołami roboczymi Komitetu ds. Planu Rozwoju Lokalnego, wdrożenie efektywnych systemów zarządzania informacją – to podstawowe cechy sprawnie funkcjonującej organizacji, która zdolna jest skutecznie wprowadzać w życie ustalenia wynikające z strategicznych planów rozwoju.

System organizacyjny procesu wspomagania realizacji strategii oraz LPR (Lokalnego Planu Rewitalizacji) stanowić będą:

- Władze Gminy Gąsawa (Wójt, Przewodniczący Rady),
- Komisje Rady Gminy Gąsawa,
- Komitet Koordynacyjny oraz Zespoły Robocze ds. Lokalnego Planu Rewitalizacji Gminy Gąsawa

Władze Gminy Gąsawa – główny organ wykonawczy.

Kluczową rolę w procesie wdrażania strategii z wykorzystaniem Lokalnego Planu Rewitalizacji odgrywać będą władze Gminy Gąsawa, tj. Wójt, Przewodniczący Rady oraz wyznaczeni pracownicy Urzędu Gminy.

W celu wyraźnego określenia odpowiedzialności za realizację programów operacyjnych dla każdego z nich wyznaczono jednostkę lub osobę koordynującą.

Szczegółowy podział zadań i odpowiedzialności powinien być odzwierciedlony w regulaminie organizacyjnym Gminy Gąsawa.

Ogólny nadzór nad realizacją Lokalnego Planu Rewitalizacji Gminy Gąsawa 2009-2016 wykonywany będzie przez Wójta Gminy.

Komisje Rady Gminy Gąsawa – opiniowanie i ocena procesu wdrażania Lokalnego Planu Rewitalizacji

Proces wdrażania Lokalnego Planu Rewitalizacji wspomagany będzie przez Komisje Rady Gminy, które powinny pełnić następujące funkcje:

- opiniujące wyniki procesu wdrażania Lokalnego Planu Rewitalizacji (monitoring), w tym kontrolujące stopień realizacji poszczególnych projektów,
- adresata szczegółowych pytań i problemów pojawiających się w trakcie procesu wdrażania Lokalnego Planu Rewitalizacji,
- platformy dyskusji na temat wskaźników efektywności poszczególnych programów operacyjnych wdrażanego Lokalnego Planu Rewitalizacji.
- organizacji osób opracowujących nowe programy operacyjne lub dokonujących ich modyfikacji.

LOKALNY PLAN REWITALIZACJI GMINY GĄSAWA 2009-2016

Uwzględniając powyższy katalog funkcji Komisji Rady Gminy władze Gminy Gąsawa organizować będą (raz na kwartał lub zgodnie z uzgodnieniami) spotkania sprawozdawcze, podczas których członkowie Komisji informowani będą o wynikach realizacji poszczególnych programów i na bieżąco o problemach związanych z wdrażaniem Lokalnego Planu Rewitalizacji.

Podczas spotkań sprawozdawczych Komisje będą miały możliwość zaprezentować swoje stanowiska w kwestiach dotyczących osiąganych rezultatów realizacji Lokalnego Planu Rewitalizacji.

Zasadniczym elementem procesu wdrażania Lokalnego Planu Rewitalizacji będzie sprawne zarządzanie poszczególnymi programami, projektami i zadaniami.

Będzie to związane z koniecznością podejmowania bieżących i szczegółowych decyzji realizacyjnych, które będą poza sferą funkcji Rady Gminy Gąsawa w tym zakresie.

Komitet ds. Koordynacji Realizacji Lokalnego Planu Rewitalizacji [KR - LPR] – pełnienie funkcji doradczych.

Rolą KR - LPR będzie angażowanie do współpracy przedstawicieli innych (poza wymienionymi) lokalnych instytucji, stowarzyszeń oraz (w miarę możliwości) liderów lokalnych i mieszkańców Gminy Gąsawa

Podstawowe funkcje Komitetu w procesie wspomagania realizacji strategii będą ściśle powiązane z możliwościami organizacji i osób współpracujących, które sprowadzać się będą do:

- pomocy w zarządzaniu bieżącymi programami operacyjnymi, a w ich ramach zadaniami,
- definiowania nowych problemów, dla których niezbędne będzie opracowanie nowych programów operacyjnych i zadań,
- monitorowania i modyfikacji istniejących programów i zadań.

Wszystkie działania organizacyjne procesu wspomagania Lokalnego Planu Rewitalizacji Gminy Gąsawa powinny być podporządkowane podstawowemu celowi – **identyfikacji przeszkód oraz poszukiwaniu metod i rozwiązań, które pozwolą je pokonać.**

Wersja elektroniczna Lokalnego Planu Rewitalizacji Gminy Gąsawa 2009-2016, która w części diagnostycznej ściśle związana jest z Modelem Analiz Stanu Gminy Gąsawa 2003-2007 stwarza możliwość monitorowania i aktualizacji w dowolnie wybranym czasie.

7.1 Monitoring oraz ocena Lokalnego Planu Rewitalizacji

Monitorowanie można zdefiniować jako proces systematycznego zbierania i analizowania ilościowych i jakościowych informacji na temat wdrażanych projektów i całego programu w aspekcie finansowym i rzeczowym, mający na celu zapewnienie zgodności realizacji projektów i programu z wcześniej zatwierdzonymi założeniami i celami.

Monitorowanie odbywa się w oparciu o odpowiednie wskaźniki rzeczowe i finansowe. Dane (wskaźniki) pozyskiwane przez instytucję zarządzającą w ramach procesu monitorowania służą między innymi do bieżącego śledzenia skuteczności i efektywności programu, jak również poszczególnych działań i projektów poprzez porównanie faktycznych efektów rzeczowych i finansowych z tymi zapisanymi w uzupełnieniu programu i planach finansowych. Dane do systemu monitorowania pochodzą przede wszystkim z okresowych raportów przygotowywanych przez określone osoby, wyznaczone przez Wójta Gminy.

Jednym z najistotniejszych elementów każdego uzupełnienia programu są wskaźniki osiągnięć na poziomie produktu, rezultatu oraz oddziaływania, zdefiniowane dla każdego działania oraz priorytetu programu operacyjnego.

Każde działanie posiada zatem zdefiniowane wskaźniki osiągnięć na trzech poziomach celów.

Zadanie monitorowania i ewaluacji działań strukturalnych wynika wprost z przepisów prawa, choć sposób ich przeprowadzania zależy od natury i zakresu ocenianej pomocy. Celem jest sprawdzenie, za pomocą zdefiniowanych na odpowiednim poziomie wskaźników, efektywności wdrażania i wykorzystywanych środków.

W celu monitorowania wdrażania Lokalnego Planu Rewitalizacji i oceny jego efektywności w stosunku do ustalonych celów, konieczne jest ustalenie zestawu wskaźników. Można więc wyróżnić następujące poziomy wskaźników:

- **wskaźniki wkładu** dotyczą przyznanych środków finansowych na realizację projektów. Wskaźniki finansowe są wykorzystywane do monitorowania postępów w ramach (rocznych) zobowiązań i wypłat funduszy dostępnych dla danego działania, programu, projektu w stosunku do jego dopuszczalnych kosztów.

LOKALNY PLAN REWITALIZACJI GMINY GĄSAWA 2009-2016

- **wskaźniki wyników** odnoszą się do działalności. Są one mierzalne w jednostkach fizycznych lub monetarnych (np. długość zbudowanej drogi, liczba przedsiębiorstw, które otrzymały wsparcie finansowe).
- **wskaźniki rezultatu** odnoszą się do bezpośredniego efektu spowodowanego przez program. Dostarczają one informacji o zmianach np. w zachowaniu, zdolności i efektywności bezpośrednich beneficjentów. Wskaźniki te mogą być wyrażane w jednostkach fizycznych (np. skrócenie czasu podróży, liczba uczestników, którzy ukończyli szkolenie, liczba wypadków drogowych, etc.) lub finansowych (wzrost zasobów sektora prywatnego, obniżenie kosztów transportu).
- **wskaźniki wpływu** odnoszą się od konsekwencji programu wykraczających poza jego bezpośrednich beneficjentów.

Można zdefiniować dwa typy wpływu: wpływ bezpośredni, to te efekty, które występują po upływie pewnego czasu, ale bezpośrednio wiążą się z podjętymi działaniami; wpływ globalny to efekty w długim okresie, oddziałujące na szerszą populację.

Badanie tego wpływu jest złożone, a określenie przejrzystych relacji przyczynowo-skutkowych często bardzo trudne.

Przy użyciu wskaźników możemy zmierzyć takie zagadnienia w projekcie jak skuteczność i efektywność.

Skuteczność porównuje co zostało zrobione z tym co początkowo zostało zaplanowane, tzn. porównuje wyniki, rezultaty i/lub wpływ rzeczywisty z oczekiwanym.

Efektywność określa relację pomiędzy wynikami, rezultatami i/lub wpływem a wkładem (zwłaszcza środkami finansowymi) wykorzystanym do ich osiągnięcia.

Wielkości efektywności i skuteczności mogą więc być wyliczone dla każdego etapu programu lub działania, tzn. dla wyników, rezultatów i wpływu. Te wielkości pozwalają porównać to co zostało osiągnięte z tym, co było zaplanowane (skuteczność) oraz ze środkami, które zostały wykorzystane (efektywność).

INSTRUKCJA AKTUALIZACJI I MONITOROWANIA LOKALNEGO PLANU REWITALIZACJI GMINY GĄSAWA 2009- 2016

Cel instrukcji

We współczesnym świecie wszyscy stawiamy na wysoką jakość dokumentów planistycznych, a szczególnie na ich wiarygodność i szybkość dostępu do informacji, które są podstawą podejmowania decyzji na różnych poziomach zarządzania gminą.

Celem instrukcji jest wdrożenie nowoczesnych, elektronicznych metod strategicznego planowania, którego jednym z zasadniczych elementów jest ciągła realizacja procesu kontroli i ocen (monitorowania), aktualizacji oraz weryfikacji stanu uwarunkowań rozwojowych gminy, potwierdzanie lub ponowne wytyczanie celów głównych i pośrednich oraz okresowe porównywanie planów z efektami podejmowanych działań w ramach programów operacyjnych.

Od momentu, w którym rozpocznie się proces realizacji Lokalnego Planu Rewitalizacji Gminy Gąsawa, jego przebieg nieuchronnie może ulec pewnym zmianom, zwłaszcza w przypadku projektów, których realizacja zależy od uzyskania środków z Regionalnego Programu Operacyjnego lub Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich

Mogą zmienić się uwarunkowania rozwojowe, problemy, struktura analizy programów i ich finansowania, jak również skutki podejmowanych działań.

Może się zmienić nie tylko harmonogram realizacji programów operacyjnych, ale także ich budżet oraz planowane przedsięwzięcia częściowe.

Punktem wyjścia niniejszej instrukcji jest Model Analiz o Stanie Gminy Gąsawa 2003 – 2007 oraz Lokalny Plan Rewitalizacji Gminy Gąsawa 2009 – 2016 – dokumenty planistyczne przyjęte uchwałą Rady Gminy Gąsawa do realizacji.

LOKALNY PLAN REWITALIZACJI GMINY GĄSAWA 2009-2016

Poprzez ustalenie jasnych i przejrzystych ram postępowania postanawia się kwartalnie monitorować oraz raz na rok aktualizować Model Analiz o Stanie Gminy oraz Lokalny Plan Rewitalizacji Gminy Gąsawa.

Podstawowym elementem prac będzie wyodrębnienie i określenie: etapów działań planistycznych, sposobów ich realizacji (narzędzi), terminów zakończenia prac, osób odpowiedzialnych oraz systemu uzyskiwania efektów działań.

MODEL PROCEDURY AKTUALIZACJI I MONITOROWANIA LOKALNEGO PLANU REWITALIZACJI GMINY GĄSAWA [LPR]

Działania planistyczne	Sposób realizacji - narzędzia	Term. zakończ./osoba odpowiedzialna	Efekt działania
Etap I Opracowanie systemu organizacji procesu wspomagania /monitorowania i kontroli zmian LPR	Określenie struktury organizacji procesu wspomagania/ monitorowania LPR, zdefiniowanie planu komunikacji i kontroli zmian, opracowanie formularza zmian	Czerwiec/Lipiec 2009 Przewodniczący Komisji koordynacyjnej LPR	Plan wspomagania/monitorowania/komunikacji/kontroli zmian LPR
Etap II Ocena uwarunkowań rozwojowych gminy – model analiz stanu, analiza SWOT, analiza celów, porównanie planów z efektami podejmowanych działań	Zebranie danych do Modelu Analiz o Stanie Gminy, analiza przyjętych programów rozwoju, ocena jakości usług publicznych, analiza stanu infrastruktury komunalnej, analiza SWOT oraz podjętych uchwał.	Maj 2009 (co roku) Przewodniczący Komisji Koordynacyjnej LPR	Model Analiz o Stanie Gminy 2004-2008 itd. Raport o stanie realizacji celów, Lista efektów
Etap III Sporządzanie wniosków w sprawie nowych programów operacyjnych oraz zadań częściowych LPR. Dokonanie weryfikacji stanu realizacji LPR, a szczególnie przyjętych programów operacyjnych.	Wybór nowych programów operacyjnych oraz zadań. Przedstawienie stanu realizacji LPR. Zebranie wniosków w sprawie nowych programów operacyjnych oraz zmian dotyczących realizowanych programów operacyjnych /terminy, koszty/. Wypełnienie formularza zmian dla wnioskowanych programów operacyjnych według ustalonych wymogów. Przygotowanie listy programów operacyjnych według wewnętrznych priorytetów. Przesłanie wniosków do Komisji Koordynacyjnej LPR oraz Wójta i Przewodniczącego Rady Gminy.	Czerwiec 2009 (co roku) Przewodniczący Komisji Koordynacyjnej LPR	Wnioski ws. programów operacyjnych. Raport zmian LPR. Lista programów operacyjnych według priorytetów oraz kategorii.
Etap IV Ustalenie listy zmian oraz programów według priorytetów i kategorii. Przygotowanie projektu zaktualizowanej wersji LPR na lata	Zestawienie przesłanych wniosków ws zmian oraz programów operacyjnych. Ocena zmian oraz wnioskowanych programów operacyjnych w oparciu o przyjęte kryteria – prezentacja ocen. Ustalenie listy programów operacyjnych wg priorytetów i	Sierpień 2009 (co roku) Przewodniczący Komisji Koordynacyjnej LPR	Ranking programów operacyjnych na okres 2010 – 2017. Projekt LPR 2010-2017

LOKALNY PLAN REWITALIZACJI GMINY GĄSAWA 2009-2016

2010- 2017 Priorytetów inwestycyjnych	kategorii – ranking programów operacyjnych na podstawie uzyskanych ocen.		
Przygotowanie prognozy dochodów i wydatków budżeto - wych 2010-2017	Przygotowanie prognozy dochodów i wydatków budżetowych. Przyjęcie nowych założeń makro i mikro ekonomicznych.	Sierpień2009 Skarbnik Gminy	Prognoza dochodów i wydatków budżetowych 2010 - 2017

Etap V Określenie limitów wolnych środków na zadania inwestycyjne. Wybór zadań LPR do realizacji z WPI na lata 2010 – 2017.	Analiza przygotowanej prognozy wolnych środków budżetowych na lata 2010 – 2017. Wybór zadań LPR do realizacji z WPI z zachowaniem relacji wielkości nakładów inwestycyjnych do poziomu wolnych środków – przygotowanie wstępnego projektu LPR i WPI.	Wrzesień 2009 (co roku) Skarbnik Gminy Wrzesień 2009 (co roku) Przewodniczący Komisji Koordynacyjnej LPR oraz WPI	Limit wolnych środków na zadania inwestycyjne. Wstępna wersja LPR i WPI
Etap VI Określenie zdolności finansowej i kredytowej gminy Opracowanie wersji projektowej LPR oraz WPI	Analiza możliwości wykorzystania zewnętrznych źródeł finansowania zadań inwestycyjnych Weryfikacja wstępnej wersji LPR oraz WPI, wprowadzenie korekt, przygotowanie wersji projektowej LPR oraz WPI	Wrzesień 2009 (co roku) Skarbnik Gminy 15 Październik (co roku) Przewodniczący Komisji Koordynacyjnej LPR/WPI oraz Wójt Gminy	Wykaz możliwości wzrostu zobowiązań budżetowych. Wersja projektowa LPR oraz WPI

Etap VII Określenie skutków finansowania zadań przy udziale środków zewnętrznych. Opracowanie zrównoważonego projektu LPR/WPI	Analiza zdolności finansowej gminy z uwzględnieniem wzrostu zobowiązań z tytułu nowych kredytów. Weryfikacja wersji projektowej WPI, wprowadzenie korekt, przygotowanie zrównoważonego projektu WPI	30 Październik 2009 (co roku) Skarbnik Gminy 15 Listopad2009 (co roku) Wójt Gminy	Skumulowany wynik budżetowy Zrównoważony projekt LPR/WPI Przedłożenie projektu LPR/WPI Radzie Gminy
--	--	--	--

Etap VIII Podjęcie uchwał w sprawie LPR/WPI	Przeprowadzenie analiz projektu LPR/WPI przez komisję. Wprowadzenie zmian przy jednoczesnej ocenie możliwości finansowych. Przyjęcie ostatecznej wersji LPR/WPI przez Radę Gminy Gąsawa	Grudzień2009 (co roku) Rada Gminy	Uchwała Rady Gminy w sprawie LPR/WPI
---	---	---	--------------------------------------

ROZDZIAŁ 11.

PODSUMOWANIE I SZKOLENIA

Przyjęcie 10 priorytetów realizacji Strategii Rozwoju Gminy Gąsawa na lata 2008 – 2020 oraz położenie nacisku na konieczność ciągłego analizowania zmian stanu gminy w stosunku do zapisów

LOKALNY PLAN REWITALIZACJI GMINY GĄSAWA 2009-2016

planistycznych było przyczyną przygotowania Lokalnego Planu Rewitalizacji Gminy Gąsawa na lata 2009 – 2016.

Lokalny Plan Rewitalizacji przyjęty przez Radę Gminy jest podstawą realizowanych przez samorząd i wszystkie lokalne podmioty projektów, składających się na realizację strategii rozwoju gminy.

LOKALNY PLAN REWITALIZACJI GMINY GAŚAWA 2009-2016

SZKOLENIA

REWITALIZACJA czyli przywrócenie do życia



REWITALIZACJA

to planowany, wieloletni, kompleksowy proces przemian przestrzennych, społecznych i ekonomicznych mający na celu wyprowadzenie zdegradowanego terenu ze stanu kryzysowego, przyczyniający się do poprawy jakości życia mieszkańców, przywrócenia ładui przestrzennego, ożywienia gospodarczego i odbudowy więzi społecznych. Nie jest to wyłącznie program remontów i modernizacji mieszkań, zabytków etc. Remont pojedynczych budynków nie stanowi jeszcze klasycznej rewitalizacji. W rewitalizacji chodzi raczej o zmianę funkcji i charakteru obszaru wyznaczonego do rewitalizacji.

CELE REWITALIZACJI

- Stymulowanie życia społecznego-gospodarczego
- Wzrost potencjału turystycznego i kulturalnego poprzez zapewnienie wsparcia kompleksowym projektom modernizacji lub budowy infrastruktury
- Wpływ na potencjał realizacji w przyszłości
- Wspieranie działań związanych ze zwalczaniem patologii społecznych tj. przeciwdziałanie zjawisku wykluczenia społecznego

CZYM REWITALIZACJA NIE JEST

Rewitalizacja

↓

KOMPLEKSOWOŚĆ

- Rewaloryzacja
- Modernizacja
- Renowacja
- Konserwacja
- Adaptacja

↓

WYBIÓRCZOŚĆ

UCZESTNICY

- „MY i ONI”
- czyli strony procesu przekształceń
- mieszkańcy obszaru transformacji (lokalna społeczność)
- przedsiębiorcy z obszaru transformacji (też „lokalna społeczność”)
- władze („urzędnicy”)
- specjaliści
- grupy sformalizowane (ekolodzy, cykliści, lokalne stowarzyszenia)
- mieszkańcy miasta spoza obszaru transformacji
- biznes

ASPEKTY REWITALIZACJI

Przestrzenno-urbanistyczny

- działania dotyczące rozwoju infrastruktury technicznej,
- działania dotyczące rozwoju transportu,
- działania dotyczące restrukturyzacji przemysłu,
- działania dotyczące remontów i renowacji istniejących zasobów mieszkaniowych,
- działania dotyczące budowy nowych mieszkań,
- działania dotyczące rozwoju infrastruktury społecznej, kulturalnej, turystycznej sportowej,
- zabezpieczenie puli mieszkań rotacyjnych i zamiennych.

ASPEKTY REWITALIZACJI

Ekonomiczny

- działania dotyczące wspierania przedsiębiorczości,
- działania dotyczące rozwoju turystyki i innych sektorów gospodarki lokalnej,
- działania dotyczące uruchamiania finansowanych mechanizmów wsparcia (np. lokalny fundusz poręczeń),
- inne działania wynikające z programów pomocowych dotyczące rozwoju MSP.

ASPEKTY REWITALIZACJI

Społeczny

- działania dotyczące rozwoju zasobów ludzkich
- działania dotyczące przeciwdziałania wykluczeniu społecznemu,
- działania dotyczące walki z patologiami społecznymi,
- działania dotyczące tworzenia równych szans,
- działania dotyczące zapobieganiu zjawisku bezrobocia
- działania dotyczące zapobieganiu zjawisku bezdomności,
- działania na rzecz aktywności środowisk dziecięcych i młodzieżowych,
- działania dotyczące przekwaterowywania mieszkańców rewitalizowanych terenów,
- działania dotyczące uruchamianiu systemów grantów dla organizacji pozarządowych.

ALE O CO CHODZI?

- czyli przedmiot transformacji/wyznaczenie obszaru kryzysowego
- Wizja transformacji
- Konkretny plan realizujący wizję
- Sposób przeprowadzenia transformacji
- Skutki transformacji

WARUNKI SUKCESU

- Program Rewitalizacji ma być wspólną i z własnej woli podejmowaną płaszczyzną działań różnych lokalnych podmiotów: samorządu, organizacji społecznych, przedsiębiorców, mieszkańców;
- Program rewitalizacji ma mieć charakter otwarty – wymagane jest dopuszczenie różnego rodzaju projektów, otwartość programu przejawia się również w możliwości jego aktualizacji wraz z pojawianiem się nowych zjawisk i pomysłów;
- Program rewitalizacji powinien być skoordynowany z innymi dokumentami gminy o charakterze strategicznym

Czy to się nadaje do rewitalizacji?



Trzeba coś z tym zrobić?



Podoba się nam to?



Plac zabaw?



LOKALNY PLAN REWITALIZACJI GMINY GAŚAWA 2009-2016

Rewitalizacja w Regionalnym Programie Operacyjnym
oraz Programie Rozwoju Obszarów Wiejskich
Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2007-2013

 Priorytety Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2007-2013		Środki EFRR	
		w mln €	w %
Priorytet I	Rozwój infrastruktury technicznej	238 702	25,1%
Priorytet II	Zachowanie i racjonalne użytkowanie środowiska	117 834	12,4%
Priorytet III	Rozwój infrastruktury społecznej	123 639	13,0%
Priorytet IV	Rozwój społeczeństwa informacyjnego	57 060	6,0%
Priorytet V	Wzmocnienie konkurencyjności przedsiębiorstw	252 016	26,5%
Priorytet VI	Wspieranie rozwoju turystyki	47 500	5,0%
Priorytet VII	Wspieranie przemian w miastach i obszarach wymagających odnowy	85 590	9,0%
Priorytet VIII	Pomoc techniczna	10 150	3%
Łącznie		951 691	

			Priorytet VII – Rewitalizacja	
Priorytet - 85 590 mln € z EFRR				
Działania			mln euro	
7.1.	Rewitalizacja obszarów miejskich/wiejskich		66 47	(77,9%)
7.2.	Infrastruktura mieszkaniowa		19 11	(22,3%)



Uszczegółowienie RPOW-P

(wzrosty i spadki poziomu w poszczególnych latach)

Przebieganie 71 Rewitalizacja obszarów miejskich-wielkich

1. Porządkowanie „starej kłaki” urbanistycznej (plomby).
2. Remont p przebudowa elewacji, fasad i dachów budynków,
3. Renowacja budynków o wartości architektonicznej i znaczeniu historycznym.
4. Prace konserwatorskie, odnowienie fasad i dachów budynków o wartości architektonicznej i historycznej.
5. Wyburzenie budynków pod cele: usługowe, kulturalne, edukacyjne, gospodarcze, turystyczne itp.
6. Remont lub przebudów lub przystosowanie budynków,
7. Budowa, przebudowa, modernizacja infrastruktury służącej bezpieczeństwu.
8. Adaptacja, przebudowa lub remonty budynków i przestrzeni użytkowej publicznej z przynajmniej dociepleniem na cele edukacyjno-sportowe.
9. Przebudowa, wymiana lub remont infrastruktury wodno-kanalizacyjnej, elektrycznej, grzewczej i gazowej w rewitalizowanych obiektach publicznych, usługowych,



Uszczegółowienie RPOW-P

rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 12.12.2013 r.

Działanie 7.1 Rewitalizacja obszarów miejskich/wiejskich - c.d.

10. Regeneracja, rehabilitacja i zabudowywanie pustych przestrzeni publicznych.
11. Remonty lub przebudowa infrastruktury technicznej na obszarze rewitalizowanym.
12. Poprawa funkcjonalności ruchu kolejowego i pieszego.
13. Remont lub przebudowa obiektów pełniących funkcje zaplecza turystycznego, kulturalnego i sportowego.
14. Remont, przebudowa lub przystosowanie budynków i przestrzeni dla potrzeb wzniesienia inkubatorów przedsiębiorczości.
15. Przedsięwzięcia mające na celu przeciwdziałanie negatywnym zjawiskom społecznym.
16. Renowacja i adaptacja budynków stanowiących własność władz publicznych.
17. Renowacja wspólnych części wielorodzinnych budynków mieszkalnych.

5



Uszczegółowienie RPOWK-P

Działanie 7.1 Rewitalizacja obszarów miejskich/wiejskich – c.d.

Zgodnie z art. 47. Rozporządzenia Komisji (WE) nr 1831/2006 z dnia 8 grudnia 2006 r., **projekty z zakresu mieszkalnictwa** mogą być realizowane wyłącznie na obszarach, spełniających co najmniej trzy z następujących kryteriów, w tym dwa kryteria spośród wymienionych w lit. a) do h):

- a) Wysoki poziom ubóstwa i wykluczenia,
- b) Wysoka stopa długotrwalego bezrobocia,
- c) Niekorzystne trendy demograficzne,
- d) Niski poziom wykształcenia, wyraźny deficyt kwalifikacji i wysoki wskaźnik przerywania szolaryzacji,
- e) Wysoki poziom przestępczości i wyrokowań,
- f) Szczególnie wysoki stopień degradacji środowiska,
- g) Niski wskaźnik prowadzenia działalności gospodarczej,
- h) Wysoka liczba imigrantów, grup etnicznych i mniejszościowych lub uchodźców,
- i) Porównywalnie niski poziom zarobku za robótę szacowanego,
- j) Niski poziom wydajności energetycznej budynków.

6



Uszczegółowienie RPOKP-P

Podzestaw 7.1 Realizacja obszarów mieszkaniowych – c.d.

Kryteria oraz wskaźniki (metodologia wyboru obszarów problemowych) dotyczące wyboru projektów wspieranych w ramach ścisłakstwa w RPO – (projekt MRR, R 2007.3):

- 3. Wysoki poziom ubóstwa**
 - Liczba osób korzystających z zasiłków pomocy społecznej na 1 tys. ludności,
- 4. Wysoki poziom długotrwalego bezrobocia**
 Stopa bezrobocia długotrwalego (szkół dukupnie bezrobotnych wśród aktywnych zawodowo w wieku produkcyjnym),
- 5. Wysoki poziom przestępczości i naruśzeń prawa**
 Liczba przestępstw na 1 tys. ludności,
 Czyli karanie osób nieletnich na 1 tys. nieletnich,
- 6. Niski poziom aktywności gospodarczej**
 Liczba zarejestrowanych podmiotów gospodarczych na 100 osób,
- 7. Porównywalnie niższy poziom wartości zasobu mieszkaniowego (w oparciu o dane NSP 2002)**
 Udział budowlanych bez wybudowania do ogólnej liczby budynków (w %),
 Liczba budynków wybudowanych przed rokiem 1989 do ogólnej liczby budynków (w %)



Uszczegółowienie RPOWK-P

Działania 1-2 Działalność obszarów metropolitalnych - c.d.

Beneficjent (podmioty, których projekty zostały zgłoszone w Planie Rozwoju Lokalnego lub Lokalnym Planie Rewitalizacji):

1. Jednostki samorządu terytorialnego, ich związki i stowarzyszenia
2. Jednostki organizacyjne nie posiadające osobowości prawną
3. Podmioty działające na zlecenie jednostek samorządu terytorialnego wyrażające zgodzenie z Planem Wzrostu Publicznego
4. Jednostki sektora finansów publicznych posiadające osobowość prawną
5. Szkoły wyższe
6. Jednostki naukowe
7. Osoby prawne i fizyczne będące organami prowadzącymi szkoły i placówki oświatowe
8. Jednostki kultury
9. Organizacje pozarządowe
10. Kościoły i związki wyznaniowe oraz osoby prawne kościołów i innych związków wyznaniowych
11. Instytucje otoczenia biznesu
12. Administracja rządowa
13. Partnerzy społeczni i gospodarczy
14. Społeczeństwo i wspólnoty mieszkaniowe
15. Poruczenia wielu podmiotów
16. Podmioty działające w oparciu o umowę o partnerstwie publiczno-prywatnym



Projekt wytycznych RPOWK-P dotyczących przygotowania programu rewalitacji

Rodzaje projektów w ramach Programu Rewalitacji:

- Projekty inwestycyjne mogą być **opracowywane lub realizowane**
- Projekty **inwestycyjne** będą, dzięki dotychczas zadaniam inwestycyjnym - tj. modernizacja i ekspansja pojedynczych obiektów budowlanych. Niektóre zagospodarowania będą stanowiły **całość projektu**
- Projekty **inwestycyjne** będą zawierały kilka zadań inwestycyjnych, w tym: **inżynierskich** (np. studia i infrastruktura techniczna, chłodzenie, oświetlenie, systemy mag. danych itp.), np. modernizacja i ekspansja hotelu pałacowego w sądzie palatynie wraz z urządzeniem stożeni - studia dojeżdżania, chłodzenie, ciepłe parking monitoring, itp.

Na ogół **projekty inwestycyjne** obejmują roboty budowlane z jednej branży, wykonywane przez jednego zleceniodawcę (dając jeden efekt końcowy określony jednym wykonaniem). **Planowane projekty inwestycyjne** mogą być realizowanymi i wykonywane w ramach kilku projektów przez różnych wykonawców, a efekt końcowy składający się z kilku, zrealizowanych części (np. fragmentów instalacji) elektrycznej, oświetleniowej kilkoma poszczególnymi wykonawcami.

[illegible]



Projekt wytycznych RPOWK-P dotyczących przygotowania programu rewitalizacji

Rodzaje projektów w ramach Programu Rewitalizacji:

Projekty obejmujące cd.

W ramach projektów zintegrowanych konieczne jest uwzględnienie wymiaru społecznego, tak aby dzięki inwestycjom i łowarzyszcom im przedsięwzięciom promocyjnym, doszycim, szkoleniowym, z zakresu aktywizacji zawodowej, kulturalnym i podobnym - miały one celia przeciwdziałanie negatywnym skutkom społecznym - przyczynić się do poprawy jakości życia, bezpieczeństwa i wzmocnienia integracji mieszkańców.

11



PROGRAM OPOWZDROKU OBSZARÓW WIEJSKICH WK-P

306 min €

Najważniejsze typy projektów w dziale

Działanie 3.3 Odrodza i rozwój wsi – 24,6 mln €

1. Budowa, remont, przebudowa i wyposażenie obiektów pełniących funkcje publiczne, szczególnie kulturalne, rekreacyjne i sportowe, służących promocji obszarów wiejskich
2. Kształtowanie przestrzeni publicznej
3. Budowa, remont lub przebudowa podstawowej infrastruktury związanej z rozwojem lokalnych turystycznych, sportowych i społeczno-kulturalnych
4. Zwiększenie obiektów budowlanych charakteryzujących się tradycją budownictwa w danym regionie, w tym zabytkowych i o szczególnej wartości
5. Odnawianie, ekspozycje lub konserwacja lokalnych pomników historycznych, obiektów zabytkowych i innych pomników
6. Kulturotwórcze budowy opozycyjne (takie jak teatry, zabytki)
7. Budowa, przebudowa lub remont elementów małej infrastruktury turystycznej
8. Zagospodarowanie zbiorników i cieków wodnych na rzecz rekreacji, poprawy estetyki miejscowości
9. Zwiększanie obiektów budowlanych wpisanych do rejestru zabytków
10. Zakup i budowanie obiektów charakteryzujących się danym regionem
11. Odnawiać elewacje zewnętrznych i dachów w zabytkowych obiektach architektury sakralnej
12. Wybudowanie i modernizacja zbudowanych obiektów i budowlanych publicznych w celu sporządzania terenu

```

graph TD
    UE[Unia Europejska] --> PROW[Program Rozwoju Obszarów Wiejskich]
    PROW --> PP[Pomoc Publiczna]
    PP --> LS[Lokalna Społeczność]
    PROW --> D33[Działanie 3.3 Odnowa i rozwój wsi]
    D33 --> LS
  
```

Unia Europejska

Program Rozwoju Obszarów Wiejskich

Pomoc Publiczna

Lokalna Społeczność

Działanie 3.3 Odnowa i rozwój wsi

Beneficjenci (podmioty, których projekt został ujęty w Lokalnym Planie Rewitalizacji):

1. Gmina
2. Instytucje kultury dla której organem założycielskim jest gmina
3. Kościoły lub inne związki wyznaniowe
4. Organizacje pozarządowe o statusie organizacji pożytku publicznego



PROGRAM ROZWOJU OBSZARÓW WIEJSKICH WK-P

Kryteria dostępu

Działanie 3.3 Odnowa i rozwój wsi

1. Projekt może być realizowany w:
 - a) Gminie wiejskiej
 - b) Gminie wiejsko-miejskiej z wyłączeniem miast powyżej 5 tys. mieszkańców
 - c) Gminy miejsko-wiejskiej z wyłączeniem miejscowości powyżej 5 tys. mieszkańców
2. Projekt znajduje się w Programie Rewitalizacji
3. Projekt nie ma charakteru komercyjnego
4. W przypadku, kiedy projekt realizowany jest na nieruchomości, której właścicielem nie jest beneficjent, musi posiadać prawo do jego dysponowania przez 7 lat po realizacji projektu

Maksymalna wysokość pomocy dla projektów realizowanych w jednej miejscowości wynosi 500 tys. zł

LOKALNY PLAN REWITALIZACJI GMINY GAŚAWA 2009-2016



FUNDUSZE NA
REWITALIZACJĘ DLA KUJAWSKO-POMORSKIEGO

	w mln €
■ RPO WKP	85 590
■ PROW	33 665
■ LIDER	43 000
■ RAZEM	162 255

oraz środki z EOG



VOTER PR
61-817 POZNAŃ
ul. Garncarska 7
tel./fax +48 061 852-79-82,
E-mail: voterpr@wp.pl



Dziękuję Państwu za uwagę.

1617