

ZARZĄDZENIE Nr 0151- 134 /2009
WÓJTA GMINY GĄSAWA
z dnia 26 stycznia 2009 r.

w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej niezabudowanych, położonej w obrębie ewidencyjnym Rozalinowo-Piastowo, na poprawę warunków zagospodarowania przyległej nieruchomości.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 25 ust. 1, art. 37 ust. 2, pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm) oraz Uchwały Nr VII/44/2003 Rady Gminy w Gąsawie z dnia 24 czerwca 2003r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata z późn. zm. (Dz. Urz. Nr 111 Woj. Kuj.-Pom. z 2003 r. poz. 1537), i w związku z Zarządzeniem Nr 0151-127/2008 Wójta Gminy Gąsawa z dnia 03 grudnia 2008 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości, położonej w obrębie Rozalinowo-Piastowo na poprawę warunków zagospodarowania przyległej nieruchomości, **zarządza się, co następuje:**

§ 1. Sprzedać w drodze bezprzetargowej niezabudowaną nieruchomość gruntową ozn. na km 2 nr 10/23 o pow. 0,0134 ha, położoną w Rozalinowie-Piastowie na rzecz Państwa Ewy i Jacka Jezierskich zam. w Żninie, przy ul. Ogrodowej 39, za kwotę brutto 5.917,00 zł (w tym podatek VAT w wysokości 1.067,00 zł) na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej ozn. nr 10/10 o pow. 0,0534 ha.

§ 2. Dla powyższej nieruchomości Sąd Rejonowy w Żninie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW 12332 właściciel mienie komunalne Gminy Gąsawa.

§ 3. Nieruchomość położona jest w terenie dla, którego nie obowiązuje miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego gminy Gąsawa. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Gąsawa działka położona jest w terenach W RII przewidzianej do lokalizowania funkcji wypoczynkowo - rekreacyjnej.

§ 4. Szczegółowe warunki sprzedaży zostaną określone w protokole z rokowań.

§5. Koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży, zawarcia aktu notarialnego oraz koszty sądowe ponosi Nabywca.

§ 6. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Infrastruktury, Rozwoju, Gospodarki Przestrzennej i Komunalnej , Rolnictwa, Ochrony Środowiska.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


WOJTA
Zdzisław Kuczma