

Uzasadnienie

Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość gruntowa, stanowiąca własność Gminy Gąsawa, położona w obrębie ewidencyjnym Gąsawa i oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 19/14 o pow. 0.0135 ha, zapisana w księdze wieczystej numer BY1Z/00013483/1, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Żninie IV Wydział Ksiąg Wieczystych w Żninie.

Dla nieruchomości brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Powyższa działka nie jest objęta decyzją o ustaleniu warunków zabudowy i zagospodarowania terenu, jak również innym zamierzeniom, polegającym na zmianie sposobu użytkowania działki.

Sprzedaż przedmiotowej działki nastąpi w drodze bezprzetargowej zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Mając na uwadze powyższe okoliczności podjęcie niniejszego zarządzenia wynika z przepisów prawa i jest w pełni uzasadnione.