

WYKAZ**LOKALU MIESZKALNEGO PRZEZNACZONEGO DO SPRZEDAŻY**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) Wójt Gminy Gąsawa podaje do publicznej wiadomości wykaz o przeznaczeniu do sprzedaży niżej opisanego lokalu mieszkalnego, stanowiącego własność Gminy Gąsawa

L.p	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości lokalowej	Udział w nieruchomości wspólnej	Cena wywoławcza nieruchomości lokalowej	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1.	BY1Z/00020367/4 działka ozn. nr 230/14 obręb ewidencyjny Gąsawa [0005]	0.0656 ha	Lokal mieszkalny ozn. nr 5 położony jest na I piętrze w budynku mieszkalnym, wielorodzinnym w Gąsawie, przy ul. Trzemeszeńskiej 26. Powierzchni mieszkalna lokalu wynosi 12,00 m ² , na co składa się powierzchnia jednego pomieszczenia użytkowanego jako pokój. W pokoju podłoga pokryta jest płytami OSB, ściany malowane. Drzwi wejściowe drewniane, okno PCW. Lokal wyposażony jest w instalację elektryczną i wodociągową, brak instalacji kanalizacyjnej, grzewczej (w pomieszczeniu znajduje się westfalka nie podłączona do przewodu kominowego) brak jest przewodu wentylacyjnego. Lokal nie posiada łazienki oraz kuchni lub części kuchennej. Właściciel lokalu nr 5 może korzystać z pomieszczenia w.c. znajdującego się w budynku gospodarczym, stanowiącym część wspólną nieruchomości. Dla lokalu mieszkalnego prowadzona jest księga wieczysta nr BY1Z/00020581/0.	41/1000	7.420,00 zł	Przetarg ustny nieograniczony

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości w ciągu 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 25.05.2023 r. Niniejszy wykaz wywiesza się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 13.04.2023 r. do dnia 04.05.2023 r.

Bliższych informacji o przedmiocie nieruchomości lokalowej można uzyskać w Urzędzie Gminy w Gąsawie (pokój nr 7), tel. 52 30 36 239 lub 604 447 263.