

WYKAZ**nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Gąsawa, przeznaczonych do oddania w dzierżawę i najem**

L.p.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości do wydzierżawienia lub najmu	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość czynszu	Informacja o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę lub najmu
1.	BY1Z/00019295/8 część działki nr 109 obręb ewidencyjny Godawy 041902_2.0006.109	0.5000 ha	Nieruchomość gruntowa położona w Godawach RIIIa-0.2500 ha RIVa-0.2500 ha	Dla nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Gąsawa. Zagospodarowanie nieruchomości na cele rolnicze.	Zawarcie umowy dzierżawy na okres do 3 lat	5,75 dt pszenicy rocznie	Oddanie w dzierżawę w drodze bezpłatnej na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
2.	BY1Z/00019295/8 część działki nr 109 obręb ewidencyjny Godawy 041902_2.0006.109	0.4800 ha	Nieruchomość gruntowa położona w Godawach RIIIa-0.4800 ha	Dla nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Gąsawa. Zagospodarowanie nieruchomości na cele rolnicze.	Zawarcie umowy dzierżawy na okres do 3 lat	6,24 dt pszenicy rocznie	Oddanie w dzierżawę w drodze bezpłatnej na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
3.	BY1Z/00018334/7 działka nr 98/10 obręb ewidencyjny Łysinin 041902_2.0010.98/10	0.2042 ha	Nieruchomość gruntowa położona w Łysininie RIVa-1.3800 ha	Dla nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Gąsawa. Zagospodarowanie nieruchomości na cele rolnicze.	Zawarcie umowy dzierżawy na okres do 3 lat	20,50 dt pszenicy rocznie	Oddanie w dzierżawę w drodze bezpłatnej na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
4.	BY1Z/00018334/7 część działki nr 90 obręb ewidencyjny Łysinin 041902_2.0010.90	0.1500 ha	Nieruchomość gruntowa położona w Łysininie RIVb-0.1500 ha	Dla nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Gąsawa. Zagospodarowanie nieruchomości na cele rolnicze.	Zawarcie umowy dzierżawy na okres do 3 lat	1,37 dt pszenicy rocznie	Oddanie w dzierżawę w drodze bezpłatnej na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

5.	BY1Z/00005519/4 działka nr 92 obręb ewidencyjny Nowawieś Pałucka 041902_2.0013.92	2.3400 ha	Nieruchomość gruntowa położona w Nowejwsi Pałuckiej RIVa-0.9100 ha RV-1.3700 ha N-0.0600 ha	Dla nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Gąsawa. Zagospodarowanie nieruchomości na cele rolnicze.	Zawarcie umowy dzierżawy na okres do 3 lat	14,76 dt pszenicy rocznie	Oddanie w dzierżawę w drodze bezpłatnej na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
6.	BY1Z/00005205/0 część działki nr 155/9 obręb ewidencyjny Rozalinowo-Piastowo 041902_2.0017.155/9	0.3430 ha	Nieruchomość gruntowa położona w Piastowie RVI-0.3430 ha	Dla nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Gąsawa. Zagospodarowanie nieruchomości na cele rolnicze.	Zawarcie umowy dzierżawy na okres do 3 lat	0.69 dt pszenicy rocznie	Oddanie w dzierżawę w drodze bezpłatnej na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
7.	BY1Z/00013483/1 działka nr 381 obręb ewidencyjny Gąsawa 041902_2.0005.381	0.0024 ha	Nieruchomość gruntowa położona w Gąsawie RIIIb-0.0024 ha	Dla nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Gąsawa. Zagospodarowanie nieruchomości pod garaż blaszany	Zawarcie umowy najmu na okres do 3 lat	200,00 zł rocznie	Oddanie w najem w drodze bezpłatnej na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowego najemcy
8.	BY1Z/00013483/1 działka nr 383 obręb ewidencyjny Gąsawa 041902_2.0005.383	0.0024 ha	Nieruchomość gruntowa położona w Gąsawie RIIIb-0.0024 ha	Dla nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Gąsawa. Zagospodarowanie nieruchomości pod garaż blaszany.	Zawarcie umowy najmu na okres do 3 lat	200,00 zł rocznie	Oddanie w najem w drodze bezpłatnej na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego najemcy
9.	BY1Z/00013483/1 działka nr 375 obręb ewidencyjny Gąsawa 041902_2.0005.375	0.0024 ha	Nieruchomość gruntowa położona w Gąsawie RIIIb-0.0024 ha	Dla nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Gąsawa. Zagospodarowanie nieruchomości pod garaż blaszany.	Zawarcie umowy najmu na okres do 3 lat	200,00 zł rocznie	Oddanie w najem w drodze bezpłatnej na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego najemcy
10.	BY1Z/00013483/1 działka nr 386 obręb ewidencyjny Gąsawa 041902_2.0005.386	0.0024 ha	Nieruchomość gruntowa położona w Gąsawie RIIIb-0.0024 ha	Dla nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Gąsawa. Zagospodarowanie nieruchomości pod garaż blaszany.	Zawarcie umowy najmu na okres do 3 lat	200,00 zł rocznie	Oddanie w najem w drodze bezpłatnej na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego najemcy

11.	BY1Z/00013483/1 działka nr 387 obręb ewidencyjny Gąsawa 041902_2.0005.387	0.0024 ha	Nieruchomość gruntowa położona w Gąsawie RIIIb-0.0024 ha	Dla nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Gąsawa. Zagospodarowanie nieruchomości pod garaż blaszany.	Zawarcie umowy najmu na okres do 3 lat	200,00 zł rocznie	Oddanie w najem w drodze bezpłatnej na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego najemcy
12.	BY1Z/00013483/1 działka nr 388 obręb ewidencyjny Gąsawa 041902_2.0005.388	0.0026 ha	Nieruchomość gruntowa położona w Gąsawie RIIIb-0.0026 ha	Dla nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Gąsawa. Zagospodarowanie nieruchomości pod garaż blaszany.	Zawarcie umowy najmu na okres do 3 lat	200,00 zł rocznie	Oddanie w najem w drodze bezpłatnej na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego najemcy
13.	BY1Z/00013483/1 działka nr 376 obręb ewidencyjny Gąsawa 041902_2.0005.376	0.0024 ha	Nieruchomość gruntowa położona w Gąsawie RIIIb-0.0024 ha	Dla nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Gąsawa. Zagospodarowanie nieruchomości pod garaż blaszany.	Zawarcie umowy najmu na okres do 3 lat	200,00 zł rocznie	Oddanie w najem w drodze bezpłatnej na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego najemcy
14.	BY1Z/00013483/1 działka nr 385 obręb ewidencyjny Gąsawa 041902_2.0005.385	0.0024 ha	Nieruchomość gruntowa położona w Gąsawie RIIIb-0.0024 ha	Dla nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Gąsawa. Zagospodarowanie nieruchomości pod garaż blaszany.	Zawarcie umowy najmu na okres do 3 lat	200,00 zł rocznie	Oddanie w najem w drodze bezpłatnej na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego najemcy
15.	BY1Z/00013483/1 działka nr 370 obręb ewidencyjny Gąsawa 041902_2.0005.370	0.0025 ha	Nieruchomość gruntowa położona w Gąsawie RIIIb-0.0025 ha	Dla nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Gąsawa. Zagospodarowanie nieruchomości pod garaż blaszany.	Zawarcie umowy najmu na okres do 3 lat	200,00 zł rocznie	Oddanie w najem w drodze bezpłatnej na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego najemcy
16.	BY1Z/00013483/1 działka nr 369 obręb ewidencyjny Gąsawa 041902_2.0005.369	0.0025 ha	Nieruchomość gruntowa położona w Gąsawie RIIIb-0.0025 ha	Dla nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Gąsawa. Zagospodarowanie nieruchomości pod garaż blaszany.	Zawarcie umowy najmu na okres do 3 lat	200,00 zł rocznie	Oddanie w najem w drodze bezpłatnej na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego najemcy

17.	BY1Z/00013483/1 działka nr 373 obręb ewidencyjny Gąsawa 041902_2.0005.373	0.0025 ha	Nieruchomość gruntowa położona w Gąsawie RIIIb-0.0025 ha	Dla nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Gąsawa. Zagospodarowanie nieruchomości pod garaż blaszany.	Zawarcie umowy najmu na okres do 3 lat	200,00 zł rocznie	Oddanie w najem w drodze bezpłatnej na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego najemcy
18.	BY1Z/00022109/2 część działki nr 211/1 i 212/1 obręb ewidencyjny Gąsawa 041902_2.0005.211 041902_2.0005.212/1	0.0161 ha	Nieruchomość gruntowa położona w Gąsawie RIIIb-0.0161 ha	Dla nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Gąsawa. Zagospodarowanie nieruchomości pod garaż blaszany.	Zawarcie umowy najmu na okres do 3 lat	200,00 zł rocznie	Oddanie w najem w drodze bezpłatnej na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego najemcy
19.	BY1Z/00022109/2 część działki nr 211/1 i 212/1 obręb ewidencyjny Gąsawa 041902_2.0005.211 041902_2.0005.212/1	0.0161 ha	Nieruchomość gruntowa położona w Gąsawie RIIIb-0.0161 ha	Dla nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Gąsawa. Zagospodarowanie nieruchomości pod dwa garaże blaszane.	Zawarcie umowy najmu na okres do 3 lat	400,00 zł rocznie	Oddanie w najem w drodze bezpłatnej na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego najemcy
20.	BY1Z/00013483/1 działka nr 382 obręb ewidencyjny Gąsawa 041902_2.0005.372	0.0024 ha	Nieruchomość gruntowa położona w Gąsawie RIIIb-0.0024 ha	Dla nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Gąsawa. Zagospodarowanie nieruchomości pod garaż blaszany.	Zawarcie umowy najmu na okres do 3 lat	200,00 zł rocznie	Oddanie w najem w drodze bezpłatnej na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego najemcy

Niniejszy wykaz wywiesza się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 10.03.2023 r. do dnia 31.03.2023 r. na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Gąsawie. Wartość 1dt pszenicy ustala się w oparciu o komunikat Prezesa GUS w sprawie średniej krajowej ceny skupu pszenicy za każde półrocze danego roku kalendarzowego.

Do wysokości stawki czynszu najmu za nieruchomości udostępnione z gminnego zasobu nieruchomości doliczony będzie podatek od towarów i usług według stawki, wynikającej z obowiązujących, w tym zakresie przepisów.

Bliższych informacji o przedmiocie nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy w Gąsawie, przy ul. Żnińskiej 8, tel. kontaktowy 52 30 36 239 lub 604 447 263.