

Uzasadnienie

Projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowych, niezabudowanych, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 322/1 o pow. 0.0637 ha, nr 322/2 o pow. 0.0600 ha i nr 322/3 o pow. 0.0600 ha, położonych w obrębie ewidencyjnym Szelejewo, uregulowanych w księdze wieczystej nr BY1Z/00018335/4, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Żninie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

Działki oznaczone numerem 322/1 o pow. 0.0637 ha, 322/2 o pow. 0.0600 ha i 322/3 o pow. 0.0600 ha, położone w obrębie ewidencyjnym Szelejewo, objęte księgą wieczystą numer BY1Z/00018335/4, położone są w terenie, dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Działki objęte są decyzją Wójta Gminy Gąsawa z dnia 31.07.2021 r. znak sprawy IRG.6730.33.2020 w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla zamierzenia inwestycyjnego, polegającego na budowie budynków mieszkalnych jednorodzinnych.

Postępowanie w sprawie zbycia nieruchomości zostało wszczęte na wniosek osoby fizycznej .

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w oparciu o przepisy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

Biorąc pod uwagę powyższe Wójt Gminy Gąsawa przekłada Radzie Gminy w Gąsawie projekt niniejszej uchwały zezwalającej na zbycie przedmiotowych nieruchomości.

Przewodniczący Rady Gminy w Gąsawie

Mariusz Kazik