

UCHWAŁA NR XXXV/237/2021
RADY GMINY W GĄSAWIE

z dnia 22 października 2021 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2022 rok.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372), art. 5 ust. 1 i ust. 4 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1170, Dz. U. z 2021 r. poz. 401, poz. 1558) Obwieszczenia Ministra Finansów, Funduszy i Polityki Regionalnej z dnia 22 lipca 2021 roku w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2022 (M.P. z 2021 r. poz. 724) uchwala się, co następuje:

§ 1. Określa się roczne stawki podatku od nieruchomości w następujących wysokościach:

- 1) od gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków 0,82 zł od 1 m² powierzchni
- 2) od gruntów pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - 5,17 zł od 1 ha powierzchni
- 3) od gruntów pozostałych od 1 m² powierzchni:
 - a) zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego 0,54 zł
 - b) innych terenów zabudowanych oraz terenów rekreacyjno - wypoczynkowych 0,54 zł
 - c) terenów mieszkaniowych 0,33 zł
 - d) terenów sklasyfikowanych jako drogi 0,43 zł
 - e) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2021 r. poz. 485) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - od 1 m² powierzchni - 3,40 zł.
- 4) od budynków mieszkalnych lub ich części 0,83 zł od 1 m² powierzchni użytkowej
- 5) od budynków związanych z udzieleniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń 5,25 zł od 1 m² powierzchni użytkowej
- 6) od budynków związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej 20,80 zł od 1 m² powierzchni użytkowej
- 7) od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym 12,04 zł od 1 m² powierzchni użytkowej
- 8) pozostałe budynki lub ich części od 1 m² powierzchni użytkowej:
 - a) letniskowe 8,68 zł
 - b) garaże wolno stojące, budynki gospodarcze, jeśli są budynkami w rozumieniu prawa budowlanego 6,50 zł
 - c) budynki lub ich części zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego 8,68 zł
- 9) od budowli 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Gąsawa.

§ 3. Traci moc Uchwała Nr XXIII/163/2020 Rady Gminy w Gąsawie z dnia 27 października 2020 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2021 rok (Dz. Urz. Woj. Kuj.Pom. z 2020 r., poz. 5119).

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2022 roku i podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego.

Przewodniczący Rady Gminy
w Gąsawie

Mariusz Kazik