

WYKAZ**LOKALU MIESZKALNEGO PRZEZNACZONEGO DO SPRZEDAŻY**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) Wójt Gminy Gąsawa podaje do publicznej wiadomości wykaz o przeznaczeniu do sprzedaży niżej opisanego lokalu mieszkalnego, stanowiącego własność Gminy Gąsawa

L.p	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości lokalowej	Udział w nieruchomości wspólnej	Cena wywoławcza nieruchomości lokalowej	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1.	BY1Z/00020367/4 działka ozn. nr 230/14 obręb ewidencyjny Gąsawa [0005]	0.0656 ha	Lokal mieszkalny ozn. nr 5 położony jest na I piętrze w budynku mieszkalnym, wielorodzinnym w Gąsawie, przy ul. Trzemeszeńskiej 26. Powierzchni mieszkalna lokalu wynosi 12,00 m ² , na co składa się powierzchnia jednego pomieszczenia użytkowanego jako pokój. W pokoju podłoga pokryta jest płytami OSB, ściany malowane. Drzwi wejściowe drewniane, okno PCW. Lokal wyposażony jest w instalację elektryczną i wodną. W obrębie lokalu brak jest kuchni łazienki i WC. Lokal nie jest wyposażony w system ogrzewania. Dla lokalu mieszkalnego prowadzona jest księga wieczysta nr BY1Z/00020581/0.	41/1000	15.900,00 zł	Przetarg ustny nieograniczony

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości w ciągu 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 05.08.2021 r. Niniejszy wykaz wywiesza się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 24.06.2021 r. do dnia 15.07.2021 r.

Sprzedaż nieruchomości lokalowej zwolniona jest od podatku od towarów i usług na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2021 r. poz. 685 z późn. zm.).

Bliższych informacji o przedmiocie nieruchomości lokalowej można uzyskać w Urzędzie Gminy w Gąsawie (pokój nr 7), tel. 52 30 36 239 lub 604 447 263.