

Uzasadnienie

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na nieodpłatne nabycie w drodze umowy przekazania na rzecz Gminy Gąsawa prawa własności nieruchomości gruntowych, stanowiących własność bądź współwłasność osób fizycznych, położonych w obrębach ewidencyjnych Gąsawa, Chomiąża Szlachecka i Oćwieka, oznaczonych w ewidencji w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 154/69 o pow. 0,0487 ha, 154/78 o pow. 0,0876 ha, nr 76/28 o pow. 0,2611 ha, nr 102/5 o pow. 0,0820 ha, nr 102/14 o pow. 0,0877 ha, nr 116/22 o pow. 0,0359 ha, nr 116/23 o pow. 0,1995 ha i nr 52/16 o pow. 0,1055 ha, dla których Sąd Rejonowy w Żninie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgi wieczyste nr BY1Z/00029336/1, nr BY1Z/00018083/2, nr BY1Z/00000827/1, nr BY1Z/00010778/5, nr BY1Z/00024670/9 i nr BY1Z/00023345/5.

O nieodpłatne przejęcie nieruchomości gruntowych do Wójta Gminy Gąsawa zwróciły się z wnioskami w dniach 17.08.2018 r., 04.09.2018 r. i 26.09.2018 r. osoby fizyczne.

Działki ozn. nr 154/69 o pow. 0,0487 ha i nr 154/78 o pow. 0,0876 ha, położone w obrębie ewidencyjnym Gąsawa, działki ozn. nr 76/28 o pow. 0,2611 ha, nr 102/5 o pow. 0,0820 ha, nr 102/14 o pow. 0,0877 ha, nr 116/22 o pow. 0,0359 ha, nr 116/23 o pow. 0,1995 ha, położone w obrębie ewidencyjnym Chomiąża Szlachecka oraz działka ozn. nr 52/16 o pow. 0,1055 ha, położona w obrębie ewidencyjnym Oćwieka, powstały w wyniku podziału nieruchomości z przeznaczeniem pod drogi wewnętrzne dla zapewnienia dostępu wydzielonym działkom pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i zabudowę letniskową.

Z tytułu nieodpłatnego nabycia nieruchomości Gmina Gąsawa poniesie koszty związane z przeniesieniem prawa własności w formie aktu notarialnego.

Stosownie do przepisów ustawy o samorządzie gminnym do właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, w tym między innymi rada gminy postanawia o wyrażeniu zgody na nabycie nieruchomości na własność gminy.

Mając powyższe na uwadze Wójt Gminy Gąsawa przedkłada Radzie Gminy w Gąsawie niniejszą uchwałę wyrażającą zgodę na nieodpłatne nabycie przedmiotowych nieruchomości do gminnego zasobu.

Przewodniczący Rady Gminy w Gąsawie

Mariusz Kazik