

Uzasadnienie

Użytkownicy wieczystości nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 145 o pow. 0,4400 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Nowawieś Pałucka, dla której Sąd Rejonowy w Żninie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr BY1Z/00013254/7 wystąpili do Wójta Gminy Gąsawa z wnioskiem o sprzedaż nieruchomości.

Zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami nieruchomość gruntowa oddana w użytkowanie wieczyste może być sprzedana wyłącznie użytkownikowi wieczystemu na jego wniosek.

Na poczet ceny nieruchomości gruntowej sprzedawanej jej użytkownikowi wieczystemu zalicza się kwotę równą wartości prawa użytkowania wieczystego tej nieruchomości, określoną według stanu na dzień sprzedaży.

Aby umożliwić sprzedaż wymienionej nieruchomości niezbędna jest zgoda Rady Gminy w Gąsawie wyrażona w niniejszej uchwale.

Przewodniczący Rady Gminy

Mariusz Kazik

