

Uzasadnienie

Przedmiotem nieodpłatnego nabycia przez Gminę Gąsawa są nieruchomości, stanowiące własność Skarbu Państwa, będące w wieczystym użytkowaniu Spółki Akcyjnej Polskie Koleje Państwowe z siedzibą w Warszawie, stanowiące działki geodezyjne ozn. nr 25/2 o pow. 0,7009 ha i nr 270 o pow. 0,6900 ha, położone w obrębach ewidencyjnych Marcinkowo Górne i Gąsawa, dla których Sąd Rejonowy w Żninie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgi wieczyste nr BY1Z/00023815/1 i nr BY1Z/00023879/7.

Przedmiotowe nieruchomości nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Gąsawa.

Gmina Gąsawa jest zainteresowana przejęciem praw do przedmiotowych nieruchomości z przeznaczeniem na realizację inwestycji celu publicznego w zakresie transportu oraz w zakresie obsługi ruchu turystycznego.

Zgodnie z art. 39 ust. 3 ustawy o komercjalizacji, restrukturyzacji i prywatyzacji przedsiębiorstwa państwowego "Polskie Koleje Państwowe (Dz. U. z 2014 r., poz. 1160 z późn. zm.) mienie PKP S.A. może być przekazane nieodpłatnie, w drodze umowy, na własność jednostkom samorządu terytorialnego, na cele związane z inwestycjami infrastrukturalnymi służącymi wykonywaniu zadań własnych tych jednostek w dziedzinie transportu.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r., poz. 1515) podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, w tym nabywanie nieruchomości nastąpić może wyłącznie za zgodą Rady Gminy.

Wobec powyższego w celu nieodpłatnego nabycia od Polskich Kolei Państwowych S.A. prawa użytkowania wieczystego nieruchomości, położonych w obrębach ewidencyjnych Marcinkowo Górne i Gąsawa, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 25/2 o pow. 0,7009 ha i nr 270 o pow. 0,6900 ha należy podjąć stosowną uchwałę.

Przewodniczący Rady Gminy

Mariusz Kazik