

1. Numer dokumentu

Załącznik Nr 4 do uchwały Nr XIII/113/2015
Rady Gminy w Gąsawie
z dnia 8 grudnia 2015 r.

IN-1

INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

2. Rok

Podstawa:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014 r. poz. 849 z późn. zm.)
Składający:	Formularz przeznaczony jest dla osób fizycznych będących: właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.
Termin składania:	W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego lub wysokość opodatkowania.
Miejsce:	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

3. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego
WÓJT GMINY GĄSAWA
UL. ŻNIŃSKA 8, 88-410 GĄSAWA

B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI

PODATNIK MA OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA WRAZ Z KOREKTĄ INFORMACJI PISEMNEGO UZASADNIENIA PRZYCZYNY KOREKTY – ART. 81 USTAWY ORDYNACJA PODATKOWA

4. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia informacji (zaznaczyć właściwy kwadrat):
☐ 1. informacja składana po raz pierwszy ☐ 2. korekta informacji rocznej od miesiąca (miesiąc – rok) __ - ____

C. DANE PODATNIKA

C.1.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

5. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat):			
☐ 1. współwłasność ustawowa małżeńska	☐ 2. właściciel	☐ 3. współwłaściciel	☐ 4. posiadacz samoistny
☐ 5. współposiadacz samoistny	☐ 6. użytkownik wieczysty	☐ 7. współużytkownik wieczysty	☐ 8. posiadacz
☐ 9. współposiadacz			
6. Nazwisko		7. Imię / Imiona	
8. NIP	9. PESEL	10. PKD	
__ - ____ - ____	__ - ____ - ____	__ - ____ - ____	
11. Data urodzenia (dzień – miesiąc – rok)	12. Imię ojca	13. Imię matki	
__ - __ - ____			

C.1.2. ADRES ZAMIESZKANIA

14. Kraj	15. Województwo	16. Powiat	
17. Gmina	18. Ulica	19. Nr domu	20. Nr lokalu
21. Miejscowość	22. Kod pocztowy	23. Poczta	24. Telefon kontaktowy

C.1.3. ADRES DO KORESPONDENCJI

WPISAĆ JEŚLI ADRES DO KORESPONDENCJI JEST INNY NIŻ ADRES ZAMIESZKANIA

25. Kraj	26. Województwo	27. Powiat	
28. Gmina	29. Ulica	30. Nr domu	31. Nr lokalu
32. Miejscowość	33. Kod pocztowy	34. Poczta	35. Telefon kontaktowy

C.2.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

36. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat):			
☐ 1. współwłasność ustawowa małżeńska	☐ 2. właściciel	☐ 3. współwłaściciel	☐ 4. posiadacz samoistny
☐ 5. współposiadacz samoistny	☐ 6. użytkownik wieczysty	☐ 7. współużytkownik wieczysty	☐ 8. posiadacz
☐ 9. współposiadacz			
37. Nazwisko		38. Imię / Imiona	
39. NIP	40. PESEL	41. PKD	
__ - ____ - ____	__ - ____ - ____	__ - ____ - ____	

42. Data urodzenia (dzień – miesiąc – rok) _ _ - _ _ - _ _ _ _		43. Imię ojca		44. Imię matki	
---	--	---------------	--	----------------	--

C.2.2. ADRES ZAMIESZKANIA

45. Kraj		46. Województwo		47. Powiat	
48. Gmina		49. Ulica		50. Nr domu	51. Nr lokalu
52. Miejscowość	53. Kod pocztowy	54. Poczta		55. Telefon kontaktowy	

C.2.3. ADRES DO KORESPONDENCJI

WPISAĆ JEŚLI ADRES DO KORESPONDENCJI JEST INNY NIŻ ADRES ZAMIESZKANIA

56. Kraj		57. Województwo		58. Powiat	
59. Gmina		60. Ulica		61. Nr domu	62. Nr lokalu
63. Miejscowość	64. Kod pocztowy	65. Poczta		66. Telefon kontaktowy	

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA

67. Położenie nieruchomości (adres)	
68. Identyfikatory geodezyjne działek, budynków, lokali	69. Nr księgi wieczystej
70. Podstawa powstania obowiązku podatkowego Akt notarialny nr _____ z dnia _____ Zaświadczenie o użytkowaniu budynku numer _____ z dnia _____ Inne _____ z dnia _____	

D.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW

BEZ ZWOLNIEŃ

	Podstawa opodatkowania w m ² lub ha
1. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	71. _____ m ²
2. Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych (z dokładnością do czterech miejsc po przecinku)	72. _____ ha
3. Pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	73. _____ m ²
4. Niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777) i położone na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym włącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	74. _____ m ²
5. Inne tereny zabudowane oraz tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	75. _____ m ²
6. Mieszkaniowe	76. _____ m ²
7. Sklasyfikowane jako drogi	77. _____ m ²

D.2. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI

DO POWIERZCHNI BUDYNKU LUB JEGO CZĘŚCI NALEŻY ZALICZYĆ POWIERZCHNIĘ MIERZONĄ PO WEWNĘTRZNEJ DŁUGOŚCI ŚCIAN NA WSZYSTKICH KONDYGNACJACH, Z WYJĄTKIEM POWIERZCHNI KLATEK SCHODOWYCH ORAZ SZYBÓW DŹWIGOWYCH. ZA KONDYGNACJĘ UWAŻA SIĘ RÓWNIEŻ GARAŻE PODZIEMNE, PIWNICE, SUTERENY I PODDASZA UŻYTKOWE.

	Podstawa opodatkowania w m ² kondygnacji o wysokości	
	od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	powyżej 2,20 m
1. Mieszkalne – ogółem	78. _____	79. _____

2. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej w budynkach mieszkalnych oraz części budynków mieszkalnych zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej	80.	81.
3. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej w budynkach pozostałych oraz części budynków pozostałych zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej	82.	83.
4. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	84.	85.
5. Związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – ogółem	86.	87.
6. Pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego. Pod pojęciem budynków pozostałych należy rozumieć budynki niemieszkalne, wolnostojące, trwale związane z gruntem (np. garaż wolnostojący, budynek gospodarczy)	88.	89.
7. Letniskowe	90.	91.

D.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ	
	Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł
1. Budowle (wartość określona na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych)	92. zł

E. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH			
Tytuł prawny zwolnienia	Grunty w ha (z dokładnością do czterech miejsc po przecinku)	Budynki lub ich części (powierzchnia użytkowa w m ²)	Budowle (wartość w zł)
Art. 7 ust 1 pkt 5 – budynki gospodarcze lub ich części: a) służące wyłącznie działalności leśnej i rybackiej b) położone na gruntach gospodarstw rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej c) zajęte na prowadzenie działów specjalnych produkcji rolnej		93.	
Art. 7 ust. 1 pkt 10 – grunty stanowiące nieużytki, użytki ekologiczne, grunty zadrzewione i zakrzewione, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	94.		
Inne (podać rodzaj oraz tytuł prawny zwolnienia)	95.	96.	97.
	98.	99.	100.

F. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH
101. Załącznik Z-1 składany (zaznaczyć właściwy kwadrat): ☐ tak ☐ nie

G. NUMER RACHUNKU BANKOWEGO
NA KTÓRY DOKONANY ZOSTANIE ZWROT EWENTUALNEJ NADPŁATY (POLE NIEOBOWIĄZKOWE)
102. Nazwa banku
103. Numer rachunku

H. PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA	
104. Imię	105. Nazwisko
106. Data wypełnienia informacji (dzień – miesiąc – rok) - - - - -	107. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika

I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO	
108. Uwagi organu podatkowego	
109. Data (dzień – miesiąc – rok)	110. Podpis przyjmującego formularz