

DN-1

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

2. Rok

Podstawa:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014 r. poz. 849 z późn. zm.)
Składający:	Formularz przeznaczony jest dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek niemających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób fizycznych tworzących wspólnotę mieszkaniową.
Termin składania:	Do 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego lub wysokość opodatkowania.
Miejsce:	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

3. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego

WÓJT GMINY GĄSAWA
UL. ŻNIŃSKA 8, 88-410 GĄSAWA

B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI

PODATNIK MA OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA WRAZ Z KOREKTĄ DEKLARACJI PISEMNEGO UZASADNIENIA PRZYCZYNY KOREKTY – ART. 81 USTAWY ORDYNACJA PODATKOWA

4. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat):

☐ 1. deklaracja roczna ☐ 2. korekta deklaracji rocznej od miesiąca (miesiąc – rok) __ - ____

C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA DEKLARACJI

5. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat):

☐ 1. właściciel, użytkownik lub posiadacz ☐ 2. współwłaściciel, współużytkownik lub współposiadacz

D. DANE PODATNIKA

* - DOTYCZY PODATNIKA NIEBĘDĄCEGO OSOBĄ FIZYCZNĄ

** - DOTYCZY PODATNIKA BĘDĄCEGO OSOBĄ FIZYCZNĄ

D.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

6. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwy kwadrat):

☐ 1. osoba fizyczna ☐ 2. osoba prawna ☐ 3. jednostka organizacyjna, w tym spółka, nieposiadająca osobowości prawnej

7. Nazwa pełna * / Nazwisko **

8. Nazwa skrócona * / Pierwsze imię, drugie imię **

9. Identyfikator REGON *

10. PESEL **

11. NIP *

12. PKD

13. Data urodzenia ** (dzień – miesiąc – rok)

14. Imię ojca **

15. Imię matki **

D.2. ADRES SIEDZIBY * / ADRES ZAMIESZKANIA **

16. Kraj

17. Województwo

18. Powiat

19. Gmina

20. Ulica

21. Nr domu

22. Nr lokalu

23. Miejscowość

24. Kod pocztowy

25. Poczta

26. Telefon kontaktowy

D.3. ADRES DO KORESPONDENCJI

WPISAĆ JEŚLI ADRES DO KORESPONDENCJI JEST INNY NIŻ ADRES ZAMIESZKANIA

27. Kraj

28. Województwo

29. Powiat

30. Gmina

31. Ulica

32. Nr domu

33. Nr lokalu

34. Miejscowość

35. Kod pocztowy

36. Poczta

37. Telefon kontaktowy

E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA	
38. Położenie nieruchomości (adres)	
39. Identyfikatory geodezyjne działek, budynków, lokali	40. Nr księgi wieczystej
41. Podstawa powstania obowiązku podatkowego	
Akt notarialny nr _____ z dnia _____	
Zaświadczenie o użytkowaniu budynku numer _____ z dnia _____	
Inne _____ z dnia _____	

E.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW			
	Podstawa opodatkowania w m ² lub ha	Stawka podatku zł,gr	Kwota podatku zł,gr
1. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	42. m ²	43.	44.
2. Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych (z dokładnością do czterech miejsc po przecinku)	45. ha	46.	47.
3. Pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	48. m ²	49.	50.
4. Niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777) i położone na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym włącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	51. m ²	52.	53.
5. Inne tereny zabudowane oraz tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	54. m ²	55.	56.
6. Mieszkaniowe	57. m ²	58.	59.
7. Sklasyfikowane jako drogi	60. m ²	61.	62.

E.2. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI			
	Podstawa opodatkowania w m ²	Stawka podatku zł,gr	Kwota podatku zł,gr
1. Budynki mieszkalne – ogółem:	63.	64.	65.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	66.	
	- powyżej 2,20 m	67.	
2. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz części budynków mieszkalnych zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej – ogółem:	68.	69.	70.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	71.	
	- powyżej 2,20 m	72.	
3. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – ogółem:	73.	74.	75.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	76.	
	- powyżej 2,20 m	77.	

4. Związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające te świadczenia – ogółem:		78.	79.	80.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	81.		
	- powyżej 2,20 m	82.		
5. Pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego:		83.	84.	85.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	86.		
	- powyżej 2,20 m	87.		

E.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ

	Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł	Stawka podatku w %	Kwota podatku zł,gr
1. Budowle (wartość określona na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych)	88.	89.	90.

F. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU DO ZAPŁATY ¹⁾

PO ZAOKRĄGLENIU DO PEŁNYCH ZŁOTYCH (zgodnie z art. 63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2015 r. poz. 613 z późn. zm.) podstawy opodatkowania, kwoty podatków zaokrągla się do pełnych złotych)

Kwota podatku Suma kwot z części E.1, E.2 i E.3	91. zł
Miesięczna kwota podatku Kwota podatku z pola 91 podzielona przez 12	92. zł

G. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH

PODAĆ POWIERZCHNIĘ, BĄDŹ WARTOŚĆ BUDOWLI PRZEDMIOTÓW ZWOLNIONYCH ORAZ PRZEPIS PRAWA – Z JAKIEGO TYTUŁU WYSTĘPUJE ZWOLNIENIE

Tytuł prawny zwolnienia	Grunty (powierzchnia w m ²)	Budynki lub ich części (powierzchnia użytkowa w m ²)	Budowle (wartość w zł)
93.	94.	95.	96.

H. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH

97. Załącznik Z-1 składany (zaznaczyć właściwy kwadrat):

☐ tak ☐ nie

I. NUMER RACHUNKU BANKOWEGO

NA KTÓRY DOKONANY ZOSTANIE ZWROT EWENTUALNEJ NADPŁATY (POLE NIEOBOWIĄZKOWE)

98. Nazwa banku
99. Numer rachunku

J. PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

100. Imię	101. Nazwisko
102. Data wypełnienia deklaracji (dzień – miesiąc – rok) __-__-__	103. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika

K. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

104. Uwagi organu podatkowego	
105. Data (dzień – miesiąc – rok)	106. Podpis przyjmującego formularz

¹⁾ **POUCZENIE:** W przypadku niewpłacenia w określonych ustawowo terminach kwoty należnego podatku lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 roku o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 2014 r. poz. 1619 z późn. zm.)