

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013 r., poz.594 z późn.zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Niniejsza uchwała dotyczy wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą na okres do 3 lat.

Nieruchomość położona w obrębie ewidencyjnym Nowawieś Pałucka, gmina Gąsawa, składająca się z części działki ozn. nr 92 o pow. 2,2000 ha, dla której Sąd Rejonowy w Żninie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr BY1Z/00005519/4, stanowi własność Gminy Gąsawa.

Dzierżawca zwrócił się z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy części działki ozn. nr 92 o pow. 2,2000 ha, położonej w Nowejwsi Pałuckiej na okres do 3 lat.

W związku z powyższym zasadnym jest przedłożenie pod obrady sesji Rady Gminy w Gąsawie stosownej uchwały.

Przewodniczący Rady Gminy

Mariusz Kazik

