

Załącznik do zarządzenia nr 225/2013

Wójta Gminy Gąsawa

z dnia 9 lipca 2013 r.

**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn.zm.)

Wójt Gminy Gąsawa
podaje do publicznej wiadomości wykaz o przeznaczeniu do sprzedaży niżej opisanych nieruchomości
gruntowych, stanowiących własność Gminy Gąsawa

L. p	Nr działki	Powierzchnia w ha i nr księgi wieczystej	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości
1.	25/14	0,0064 ha KW Nr BY1Z/00013092/ 3	Działka położona w obrębie ewidencyjnym Pniewy. Dojazd do działki drogą powiatową o nawierzchni asfaltowej. Nieruchomość posiada dobrą lokalizację szczegółową i ogólną i usytuowana jest w sąsiedztwie terenów zabudowanych budynkami mieszkalnymi i letniskowymi. Działka ma kształt regularny, trapezowy, teren o niewielkim pochyleniu w kierunku zachodnim.	Dla nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego gminy Gąsawa. Według studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Gąsawa, zatwierdzonego Uchwałą Nr XXIII/134/97 Rady Gminy w Gąsawie z dnia 18.06.1997 r. nieruchomość położona jest w terenach zainwestowanych z dopuszczeniem uzupełnienia, rehabilitacji i modernizacji zabudowy.	2.060,00 zł
2.	25/16	0,0077 ha KW Nr BY1Z/00013092/ 3	Działka położona w obrębie ewidencyjnym Pniewy. Dojazd do działki drogą powiatową o nawierzchni asfaltowej. Nieruchomość posiada dobrą lokalizację szczegółową i ogólną i usytuowana jest w sąsiedztwie terenów zabudowanych budynkami mieszkalnymi i letniskowymi. Działka ma kształt nieregularny, trapezowy, teren o niewielkim pochyleniu w kierunku zachodnim.	Dla nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego gminy Gąsawa. Według studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Gąsawa, zatwierdzonego Uchwałą Nr XXIII/134/97 Rady Gminy w Gąsawie z dnia 18.06.1997 r. nieruchomość położona jest w terenach zainwestowanych z dopuszczeniem uzupełnienia, rehabilitacji i modernizacji zabudowy.	2.480,00 zł

Sprzedaż nastąpi w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 25/11, położonej w Pniewach. Nabywca nieruchomości ponosi koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży w drodze bezprzetargowej. Nieruchomości są wolne od obciążeń i zobowiązań.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości w ciągu 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 20.08.2013 r.

Niniejszy wykaz wywiesza się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 09.07.2013 r. do dnia 30.07.2013 r. Wszelkie informacje dotyczące sprzedaży można uzyskać w Urzędzie Gminy w Gąsawie (pokój nr 7) tel. (52) 3036239.

WOJTA
Zdzisław Kuczmarski