

ZARZĄDZENIE NR 0151 - 36/2007
WÓJTA GMINY GĄSAWA
z dnia 06 sierpnia 2007 r.

w sprawie przeznaczenia do dzierżawy w drodze bezprzetargowej gruntów rolnych stanowiących własność Gminy Gąsawa.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst: Dz. U z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat, tj. od dnia 01.09.2007 r. do dnia 31.08.2010 r. grunty podane w wykazie, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia. Zagospodarowanie gruntów polega na ich rolniczym wykorzystaniu.

§ 2. Pierwszeństwo w dzierżawieniu gruntów mają dotychczasowi dzierżawcy.

§ 3. Za podstawę naliczania rocznego czynszu dzierżawnego przyjąć stawki w dt pszenicy z 1 ha gruntu:

dla gruntu ornego klasy:

<u>I</u>	<u>II</u>	<u>IIIa</u>	<u>IIIb</u>	<u>IVa</u>	<u>IVb</u>	<u>V</u>	<u>VI</u>
5,5	4,4	3,9	3,3	2,8	2,2	1,1	0,6

dla użytków zielonych klasy:

<u>I</u>	<u>II</u>	<u>III</u>	<u>IV</u>	<u>V</u>	<u>VI</u>
4,9	3,9	3,3	2,2	1,3	1,10

dla nieużytków: **1,10**

§ 4. Przy wyliczeniu wartości rocznego czynszu dzierżawnego stosować aktualną średnią cenę skupu pszenicy opublikowaną przez GUS za każde półrocze danego roku kalendarzowego.

§ 5. Czynsz płatny jest w dwóch ratach: do 30 września za I półrocze danego roku, do 28 lutego za II półrocze poprzedniego roku.

§ 6. Dzierżawcy ponoszą wszelkie świadczenia publiczne związane z przedmiotem dzierżawy.

§ 7. Zarządzenie podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy.

Informację o wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie.

§ 8. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Infrastruktury, Rozwoju, Gospodarki Przestrzennej i Komunalnej, Rolnictwa, Ochrony Środowiska.

§ 9. Zarządzenie obowiązuje z dniem 01 września 2007 r.

WOJT
Zdzisław Kuczma