

ZARZĄDZENIE Nr 0151-131/2009
WÓJTA GMINY GĄSAWA
z dnia 05 stycznia 2009 r.

w sprawie sprzedaży w drodze I przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej, zabudowanej, położonej w Ostrówcach w obrębie ewidencyjnym Rozalinowo-Piastowo.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1, 2, art. 39 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst: Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14.09.2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. Nr 207, poz. 2108) oraz Uchwały Nr VII/44/2003 Rady Gminy w Gąsawie z dnia 24 czerwca 2003r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata z późn. zm. (Dz. Urz. Nr 111 Woj. Kuj.-Pom. z 2003 r. poz. 1537) i w związku z zarządzeniem nr 0151-109/2008 Wójta Gminy Gąsawa z dnia 06 października 2008 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowej, zabudowanej, położonej w Ostrówcach w obrębie ewidencyjnym Rozalinowo-Piastowo **zarządza się, co następuje:**

§ 1. Sprzedać w drodze I przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość gruntową, zabudowaną, ozn. na km 2 nr 13/2 o pow. 1,5988 ha, położoną w Ostrówcach w obrębie ewidencyjnym Rozalinowo-Piastowo, dla której Sąd Rejonowy w Żninie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW 18329.

§ 2. Nieruchomość położona jest w terenie, dla którego nie obowiązuje miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego gminy Gąsawa. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Gąsawa nieruchomość położona jest w obszarach lokalizowania funkcji wypoczynkowo – rekreacyjnej.

§ 3. Ustala się cenę wywoławczą nieruchomości w wysokości 464.000,00 zł, wadium w wysokości 46.400,00 zł, minimalne postąpienie w wysokości 4.640,00zł.

§ 4. Nieruchomość jest wolna od obciążeń.

§ 5. Nabywca ponosi koszty zawarcia aktu notarialnego oraz koszty sądowe.

§ 6. Podaje się do publicznej wiadomości ogłoszenie o przetargu w brzmieniu, stanowiącym załącznik nr 1 do zarządzenia, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Gąsawie, ogłoszenia w prasie lokalnej, w prasie codziennej ogólnokrajowej, rozplakatowania na terenie gminy oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy w Gąsawie.

§ 7. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Infrastruktury, Rozwoju, Gospodarki Przestrzennej i Komunalnej, Rolnictwa, Ochrony Środowiska.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WOJTE
[Signature]
Zdzisław Kuczmarski