

ZARZĄDZENIE Nr 0151- 21/2007
WÓJTA GMINY GAŚAWA
z dnia 27 kwietnia 2007 r.

w sprawie sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości zabudowanej oznaczonej nr 395, położonej w Gaśawie, przy ul. Trzemeszeńskiej 32

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt. 1, art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst: Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr VII/44/2003 Rady Gminy w Gaśawie z dnia 24 czerwca 2003r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Nr 111 Woj. Kuj.-Pom. z 2003 r. poz. 1537) zarządza się, co następuje:

§ 1. Sprzedać w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość zabudowaną ozn. na km 2 nr 395 o pow. 0,6045 ha położoną w Gaśawie, przy ul. Trzemeszeńskiej 32, dla której Sąd Rejonowy w Żninie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW 6709 wł. mienie komunalne Gminy Gaśawa.

§ 2. Nieruchomość położona jest w terenie dla której nie obowiązuje miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego.

§ 3. Ustala się cenę wywoławczą działki w wysokości 262.000,00 zł, wadium – 26.200,00 zł, minimalne postąpienie 2.620,00 zł.

§ 4. Na nieruchomości ustanowiona jest nieodpłatna służebność gruntowa na rzecz każdorazowego właściciela lokali mieszkalnych posadowionych na gruncie działki ozn. nr 394 w Gaśawie, polegająca na prawie swobodnego przejścia i przejazdu przez działkę ozn. nr 395, wjazdem od strony ul. Trzemeszeńskiej od granicy działki nr 394.

§ 5. Nabywca ponosi koszty zawarcia aktu notarialnego oraz koszty sądowe.

§ 6. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Infrastruktury, Rozwoju, Gospodarki Przestrzennej i Komunalnej, Rolnictwa, Ochrony Środowiska.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


WÓJT
Zdzisław Kucema