

WYKAZ**nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Gąsawa, przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

L.p.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości do wydzierżawienia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość czynszu rocznie	Informacja o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę
1.	BY1Z/00013708/5 część działki nr 278/5 Gąsawa	0,0001 ha	Część nieruchomości gruntowej, położonej w Gąsawie Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	Dla nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Gąsawa. Przeznaczenie części działki pod lokalizację pojemnika na odzież używaną.	Zawarcie umowy dzierżawy na okres do 3 lat	160,00 zł	Oddanie w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
2.	BY1Z/00013483/1 część działki nr 24/13 Gąsawa	0,0001 ha	Część nieruchomości gruntowej, położonej w Gąsawie Grunt rolny klasa IIIa	Dla nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Gąsawa. Przeznaczenie części działki pod lokalizację pojemnika na odzież używaną.	Zawarcie umowy dzierżawy na okres do 3 lat	160,00 zł	Oddanie w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
3.	BY1Z/00013483/1 część działki nr 248/1 Gąsawa	0,0001 ha	Część nieruchomości gruntowej, położonej w Gąsawie Grunt pod drogą	Dla nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Gąsawa. Przeznaczenie części działki pod lokalizację pojemnika na odzież używaną.	Zawarcie umowy dzierżawy na okres do 3 lat	160,00 zł	Oddanie w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
4.	BY1Z/00013227/9 część działki nr 430 Gąsawa	0,0001 ha	Część nieruchomości gruntowej, położonej w Gąsawie Grunt pod drogą	Dla nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Gąsawa. Przeznaczenie części działki pod lokalizację pojemnika na odzież używaną.	Zawarcie umowy dzierżawy na okres do 3 lat	160,00 zł	Oddanie w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

5.	BY1Z/00018337/8 część działki nr 76/6 Biskupin	0,0001 ha	Część nieruchomości gruntowej, położonej w Biskupinie Inne tereny zabudowane	Dla nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Gąsawa. Przeznaczenie części działki pod lokalizację pojemnika na odzież używaną.	Zawarcie umowy dzierżawy na okres do 3 lat	160,00 zł	Oddanie w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
6.	BY1Z/00013386/1 część działki nr 20/3 Gogółkowo	0,0001 ha	Część nieruchomości gruntowej, położonej w Gogółkowie Grunty rolne RIIIa	Dla nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Gąsawa. Przeznaczenie części działki pod lokalizację pojemnika na odzież używaną.	Zawarcie umowy dzierżawy na okres do 3 lat	160,00 zł	Oddanie w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat
7.	BY1Z/00019478/5 część działki nr 19/63 obręb ewidencyjny Marcinkowo Górne	0,0001 ha	Część nieruchomości gruntowej, położonej w Marcinkowie Górnym Inne tereny zabudowane	Dla nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Gąsawa. Przeznaczenie części działki pod lokalizację pojemnika na odzież używaną.	Zawarcie umowy dzierżawy na okres do 3 lat	160,00 zł	Oddanie w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
8.	BY1Z/00004148/5 część działki nr 133/6 obręb ewidencyjny Laski Wielkie-Małe	0,0001 ha	Część nieruchomości gruntowej, położonej w Laskach Wielkich Inne tereny zabudowane	Dla nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Gąsawa. Przeznaczenie części działki pod lokalizację pojemnika na odzież używaną.	Zawarcie umowy dzierżawy na okres do 3 lat	160,00 zł	Oddanie w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
9.	BY1Z/00013085/1 część działki nr 138/5 obręb ewidencyjny Biskupin	0,3900 ha	Część nieruchomości gruntowej, położonej w Biskupinie Ps-IV	Dla nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Gąsawa. Zagospodarowanie części nieruchomości na cele rolnicze	Zawarcie umowy dzierżawy na okres do 3 lat	1,95 dt pszenicy	Oddanie w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat

Niniejszy wykaz wywiesza się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 28.03.2023 r. do dnia 18.04.2023 r. na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Gąsawie. Za niepełny dzierżawiony rok czynsz dzierżawny będzie policzony proporcjonalnie do miesięcy dzierżawienia w danym roku. Do wysokości stawki czynszu dzierżawnego zostanie doliczony podatek od towarów i usług według stawki, wynikającej z obowiązujących, w tym zakresie przepisów. Roczny czynsz dzierżawny płatny będzie jednorazowo w terminie 14 dni od dnia otrzymania faktury VAT. Wartość 1 dt pszenicy ustala się w oparciu o komunikat Prezesa GUS w sprawie średniej krajowej ceny skupu za każde półrocze danego roku kalendarzowego.

Bliższych informacji można uzyskać w Urzędzie Gminy w Gąsawie, tel. 52 30 36 239 i 604 447 263.