

Uzasadnienie

Działki nr 113/8 o pow. 0.2674 ha i nr 113/11 o pow. 0.4569 ha, położone w obrębie ewidencyjnym Oćwiecie, oznaczone użytkowaniem „dr”, będące własnością Skarbu Państwa w stosunku do których prawo własności wykonuje Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa w chwili obecnej zajęte są pod drogi dojazdowe do działek i stanowią naturalne przedłużenie już istniejących dróg.

Z propozycją nieodpłatnego przekazania przedmiotowych nieruchomości na rzecz Gminy Gąsawa do Wójty Gminy Gąsawa zwrócił się z pismem z dnia 04.04.2022 r. znak sprawy BYD.WKUZ.4241.87.2022.MC.1 5239 zastępca Dyrektora Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Bydgoszczy.

We wskazanym piśmie Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa wskazał że Gmina Gąsawa w dniu 15.03.2022 r. wszczęła postępowanie administracyjne w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego dla zamierzenia inwestycyjnego, polegającego na budowie sieci wodociągowej m.in na działce o nr ewid. 113/8, położonej w obrębie ewidencyjnym Oćwieka, gm. Gąsawa i korzystanie z nieruchomości wymaga zgody Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa wyrażonej w formie odpowiedniej, odpłatnej służebności drogowej.

Ponadto działka ozn. nr 113/11 o pow. 0.4569 ha stanowi przedłużenie działki nr 113/8 o pow. 0.26754 ha i włączenie jej do sieci dróg gminnych pozwoli Gminie Gąsawa na swobodnie zarządzanie nieruchomościami.

Przekazanie nieruchomości może nastąpić na podstawie art. 24 ust. 5c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2022 r. poz. 514), w brzmieniu *„Nieruchomości wchodzące w skład Zasobu, zajęte pod drogi gminne, powiatowe i wojewódzkie oraz grunty przeznaczone na te cele w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego lub studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, Krajowy Ośrodek może, w drodze umowy, nieodpłatnie przekazać na własność jednostce samorządu terytorialnego”*.

Mając powyższe na uwadze Wójt Gminy Gąsawa przedkłada Radzie Gminy w Gąsawie niniejszą uchwałę wyrażającą zgodę na nieodpłatne nabycie przedmiotowej nieruchomości do gminnego zasobu.

Przewodniczący Rady Gminy
w Gąsawie

Mariusz Kazik