

Uzasadnienie

Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość gruntowa, stanowiąca własność Gminy Gąsawa, położona w obrębie ewidencyjnym Gogółkowo, na którą składają się działki, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków nr 25/4 o pow. 0.1792 ha i nr 37 o pow. 0.0400 ha, zapisana w księdze wieczystej numer BY1Z/00014040/1, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Żninie IV Wydział Ksiąg Wieczystych w Żninie.

Dla nieruchomości brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Powyższa nieruchomość nie jest objęta decyzją o ustaleniu warunków zabudowy i zagospodarowania terenu, jak również innym zamierzeniom, polegającym na zmianie sposobu użytkowania nieruchomości.

Sprzedaż przedmiotowej nieruchomości nastąpi w drodze bezprzetargowej zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 36/2, położonej w obrębie ewidencyjnym Gogółkowo.

Mając na uwadze powyższe okoliczności podjęcie niniejszego zarządzenia wynika z przepisów prawa i jest w pełni uzasadnione.