

WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ, POŁOŻONEJ W OBRĘBIE EWIDENCYJNYM ANNOWO-WIKTOROWO, PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) **Wójt Gminy Gąsawa** podaje do publicznej wiadomości wykaz o przeznaczeniu do sprzedaży nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Gąsawa

L.p.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1.	BY1Z/00021013/5 działka nr 34/50 obręb ewidencyjny Annowo-Wiktorowo [0001]	0.4240 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana znajduje się w miejscowości Wiktorowo. Zgodnie z wypisem z ewidencji gruntów teren działki stanowią grunty leśne LsVI. Kształt działki jest regularny. Teren działki jest w części podwyższony względem drogi dojazdowej. Nawierzchnia działki w części o pow. 0.4040 ha jest porośnięta drzewostanem leśnym. W pozostałej części działki o pow. 0.0200 ha teren stanowi drogi leśne o nawierzchni gruntowej. Dojazd do terenu działki jest możliwy poprzez drogę gminną o nawierzchni asfaltowej. Nieruchomość sąsiaduje z nieruchomościami zabudowanymi obiektami o charakterze letniskowo-rekreacyjnym, mieszkalnym i gospodarczym z nieruchomościami o charakterze leśnym, w dalszej odległości z terenem jeziora Ostrowieckiego z przyległymi do niego terenami.	Dla nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Gąsawa.	Nieruchomość przeznaczona do zbycia w drodze przetargu, którego termin zostanie podany w odrębnym ogłoszeniu.	41.400,00 zł	Przetarg ustny nieograniczony

Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości w ciągu 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 16.06.2022 r. Niniejszy wykaz wywiesza się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 05.05.2022 r. do dnia 26.05.2022 r. Wszelkie informacje dotyczące sprzedaży można uzyskać w Urzędzie Gminy w Gąsawie (pokój nr 7) tel. 52 30 36 239 lub 604447263.