

ZAWIADOMIENIE O WSZCZĘCIU POSTĘPOWANIA

Zgodnie z art. 61 ust. 1 i ust. 4, art. 49 ust. 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 735 z późn. zm.) w związku art. 73 ust. 1 i art. 74 ust. 3 i ust. 3a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 2373 z późn. zm.)

zawiadamiam

o wszczęciu postępowania administracyjnego na wniosek z dnia 18 marca 2022 r. dla którego Wnioskodawcą jest [REDAKTOWANO]

[REDAKTOWANO] reprezentowany przez pełnomocnika – [REDAKTOWANO],
w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „**Budowie do czterdziestu ośmiu budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z drogami dojazdowymi i niezbędną infrastrukturą towarzyszącą**” na działce o numerze ewidencyjnym 113 w obrębie Chomiąża Szlachecka, gmina Gąsawa, powiat żniński, województwo kujawsko-pomorskie.

Z uwagi na skomplikowany charakter sprawy termin jej załatwienia wyznacza się do dnia **18 maja 2022 r.**

Zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (zwanej dalej ustawą) jeżeli liczba stron postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub innego postępowania dotyczącego tej decyzji przekracza 10, stosuje się art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego.

W rozumieniu art. 74 ust. 3a ww. ustawy Stroną postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wnioskodawca oraz podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie w wariantcie zaproponowanym przez wnioskodawcę, z zastrzeżeniem art. 81 ust. 1. Przez obszar ten rozumie się:

- 1) przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu;
- 2) działki, na których w wyniku realizacji, eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia zostałyby przekroczone standardy jakości środowiska, lub

3) działki znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia, które może wprowadzić ograniczenia w zagospodarowaniu nieruchomości, zgodnie z jej aktualnym przeznaczeniem.

W toku prowadzonego postępowania, przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia, zgodnie z zapisami art. 64 ust. 1 i ust 1a ustawy ouioś, Organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach - Wójt Gminy Gąsawa, zwróci się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Inowrocławiu oraz do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Żninie o wydanie opinii. Strony postępowania zostaną powiadomione o postanowieniach organów opiniujących przed wydaniem decyzji.

Dokumentacja sprawy dostępna jest dla stron postępowania w Referacie Infrastruktury, Rozwoju, Gospodarki Przestrzennej i Komunalnej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska w Urzędzie Gminy w Gąsawie, ul. Żnińska 8, pok. nr 6, w poniedziałki, środy i czwartki w godz. 7.00–15.00, we wtorki w godz. 7.00-16.00 i w piątki w godz. 7.00-14.00, na każdym etapie postępowania.

Ponieważ w przedmiotowej sprawie liczba stron przekracza 10, zgodnie z art. 74 ust. 3 pkt 1 ustawy ouioś oraz art. 49 ustawy kodeks postępowania administracyjnego przedmiotowe zawiadomienie o wszczęciu postępowania zostanie zamieszczone na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Gąsawie oraz w Sołectwie Gąsawa, a także na stronie Biuletynu Informacji Publicznej <https://gasawa.bip.net.pl/>. Zgodnie z art. 49 ustawy kodeks postępowania administracyjnego, zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej.

Otrzymują:

1. Pełnomocnik inwestora
2. Strony postępowania poprzez obwieszczenie zgodnie z art. 49 kpa
3. a/a MJ