

DECYZJA
o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia

Na podstawie art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 72 ust. 1, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 ust. 1, 1a i 2, art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 w związku z art. 63 ust. 1 oraz art. 85 ust. 3 i art. 86 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 2373 z późn. zm.) zwanej dalej uouioś oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 735 z późn. zm.), oraz § 3 ust. 2 pkt 2 w związku z § 3 ust. 1 pkt 104 lit. a) tiret pierwsze Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 t.j.) – po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez [REDAKTOWANO] oraz [REDAKTOWANO] reprezentowanych przez pełnomocnika [REDAKTOWANO] działającą w imieniu EkoPolska Mojzesowicz Sp. k. z siedzibą w Gogolinku 22, 86 011 Wtelno, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na: **„Budowie budynku inwentarskiego – chlewni dla macior na działce o nr ewid. 98, obręb Gogółkowo, gmina Gąsawa”**, po zasięgnięciu opinii:

1. Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Żninie znak NNZ-9022.26.168.2021 z dnia 29 września 2021 r.,
2. Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Inowrocławiu, znak BD.ZZŚ.1.435.369.2021.DG z dnia 29 grudnia 2021 r. oraz dokonaniu uzgodnień z
3. Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Bydgoszczy znak WOO.4220.1144.2021.MD1.3 z dnia 24 listopada 2021 r.

stwierdzam

brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie budynku inwentarskiego – chlewni dla macior na działce o nr ewid. 98, obręb Gogółkowo, gmina Gąsawa”,

uzgadniam

środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie budynku inwentarskiego – chlewni dla macior na działce o nr ewid. 98, obręb Gogółkowo, gmina Gąsawa” oraz określam:

I. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:

1. Przedsięwzięcie będzie realizowane na działce o nr ewid. 98 w miejscowości Gogółkowo, gm. Gąsawa, powiat żniński, województwo kujawsko – pomorskie. Powierzchnia działki inwestycyjnej wynosi 21,8500 ha. Teren przeznaczony pod

planowaną inwestycję obecnie użytkowany jest jako gospodarstwo rolne, gdzie znajdują się budynki: mieszkalny oraz pozostała zabudowa rolnicza a na pozostałej części działki prowadzona jest uprawa zbóż. Działka, na której zostanie zrealizowana inwestycja, sąsiaduje bezpośrednio z polami uprawnymi.

W ramach przedmiotowego przedsięwzięcia zostanie wybudowany nowy budynek inwentarski dla macior. W planowanym budynku inwentarskim zwierzęta będą utrzymywane w systemie rusztowym. Łączna obsada wyniesie ok. 125 macior oraz 2 knury. Gnojowica będzie wyprowadzana poza teren budynku systemem rur do zbiornika znajdującego się pod płytą obornikową a następnie przepompowywana do zbiornika naziemnego. W celu utrzymywania właściwej temperatury i wymiany powietrza w budynku zostanie zastosowany system wentylacji mechanicznej. Po realizacji planowanego przedsięwzięcia tj. budowie budynku inwentarskiego dla macior na działce o nr ewid. 98, obręb Gogółkowo, jeden z istniejących budynków, w którym aktualnie mieści się chlewnia dla macior zostanie dostosowany do odchovu warchlaków od wagi ok. 8 kg do wagi ok. 25 kg.

Łączna obsada na terenie gospodarstwa wyniesie 112,55 DJP.

II. Na etapie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia należy podjąć następujące działania:

1. Na terenie gospodarstwa należy prowadzić chów trzody chlewnej w nieprzekraczalnej ilości 112,55 DJP, tj.:
 - budynek nr 2 – 250 szt. tuczników, tj. 35 DJP,
 - budynek nr 5 – 600 szt. warchlaków, tj. 12 DJP,
 - budynek nr 6 – 150 szt. tuczników, tj. 21 DJP,
 - budynek nr 12 (planowany do realizacji) – 125 szt. macior oraz 2 knury, tj. 44,55 DJP;
2. Podczas realizacji inwestycji, każdorazowo, przed przystąpieniem do robót budowlanych, należy kontrolować teren budowy, w szczególności wykopy, pod kątem obecności zwierząt. W przypadku obecności fauny, osobniki odłowić, a następnie przenieść poza obszar robót, do siedliska zapewniającego możliwość dalszej wędrówki;
3. Wytworzone odchody zwierzęce należy wykorzystywać jako nawóz, w związku z czym należy zapewnić odpowiedni areal gruntów, na których stosowane będą wytworzone w gospodarstwie gnojowica i obornik, tak aby zapewnić stosowanie nawozów naturalnych zgodnie z wymogami określonymi w "Programie działań mających na celu zmniejszenie zanieczyszczenia wód azotanami pochodzącymi ze źródeł rolniczych oraz zapobieganie dalszemu zanieczyszczeniu" (Dz. U. z 2020 r., poz. 243);
4. Dawki i terminy oraz pozostałe warunki nawożenia gruntów rolnych nawozami naturalnymi należy stosować zgodnie z zasadami określonymi w „Programie działań mających na celu zmniejszenie zanieczyszczenia wód azotanami pochodzącymi ze źródeł rolniczych oraz zapobieganie dalszemu zanieczyszczeniu”, przy czym dawka nawozu naturalnego nie może przekraczać 170 kg azotu w czystym składniku na 1 ha użytków rolnych;

5. Prace eksploatacyjne uciążliwe pod względem emisji hałasu, np. proces transportu i rozładunku paszy, transport zwierząt, nawozu, odpadów itp. należy prowadzić wyłącznie w porze dziennej (6:00 – 22:00);
6. W trakcie realizacji inwestycji zaplecze prac budowanych dla maszyn, sprzętu i pojazdów, a także magazynowania substancji chemicznych, olejów, paliw, odpadów niebezpiecznych bądź innych materiałów mogących negatywnie oddziaływać na środowisko gruntowo-wodne, należy zorganizować na terenie utwardzonym lub posiadającym uszczelnioną powierzchnię oraz obowiązkowo trzeba wyposażyć je we właściwe sorbenty, w zakresie ilości i rodzaju do potencjalnego zagrożenia;
7. Inwestor będzie korzystał z sanitariatów lokalizowanych w pobliskim budynku mieszkalnym.

III. W dokumentacji niezbędnej do wydania decyzji o pozwoleniu na budowę należy uwzględnić następujące wymagania dotyczące ochrony środowiska:

1. Planowaną chlewnię należy zlokalizować na szczelnym, izolowanym betonowym fundamencie;
2. W projektowanym budynku zainstalować 12 wentylatorów dachowych kominowych: 3 szt. o średnicy około 40 cm, wydajności około 4 840 m³/h każdy, 3 szt. o średnicy około 45 cm, wydajności około 6 400 m³/h każdy, 3 szt. o średnicy około 63 cm, wydajności około 12 020 m³/h każdy. Zanieczyszczone powietrze odprowadzać na zewnątrz budynku inwentarskiego (poprzez ww. wentylatory) emitorami z otwartym wylotem gazów;
3. Nawozy naturalne powstające w nowobudowanym obiekcie należy gromadzić w szczelnym, przykrywanym zbiorniku na gnojowicę o pojemności do 700 m³, (tj. o łącznej pojemności nie mniejszej niż pozwalające na bezpieczne dla środowiska magazynowanie wyprodukowanej gnojowicy/gnojówki przez okres co najmniej 6 miesięcy oraz miejsca do przechowywania nawozów naturalnych stałych zapewniające zmagazynowanie wytworzonego obornika przez okres co najmniej 5 miesięcy) i przewozić wyłącznie przystosowanymi do tego celu środkami transportu, aby w jak największym stopniu ograniczyć uciążliwość zapachową;
4. Ścieki powstające z higienizacji planowanego budynku skierować do szczelnego zbiornika na gnojowicę.

IV. Obowiązek unikania, zapobiegania, ograniczania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko:

1. Należy wprowadzić pasy zieleni izolacyjnej, od strony wschodniej, tj. wzdłuż granicy z działką o numerze 105 obręb Gogółkowo, o długości ok. 40-45 m i szerokości minimum 2 metry, preferując do nasadzeń gatunki rodzime drzew i krzewów (takie jak np. świerk pospolity, sosna zwyczajna, brzoza brodawkowata, jarząb pospolity, lipa drobnolistna). Do nasadzeń wykorzystać sadzonki drzew o dobrze rozwiniętym systemie korzeniowym i wysokości min. 200 cm oraz krzewów o dobrze rozwiniętym systemie korzeniowym dostosowanych do warunków siedliska, jako ekran zmniejszający rozprzestrzenianie się substancji złośliwych;

2. Odpady z produkcji zwierzęcej (sztuki padłe i ubite z konieczności) do czasu odbioru przez uprawnione podmioty, należy przechowywać w szczelnym, zamkniętym i opisanym kontenerze lub pojemniku, zabezpieczonym przed dostępem nieupoważnionych osób i zwierząt. Należy zapewnić ich systematyczny odbiór przez uprawnionych odbiorców;
3. Planowany zbiornik na gnojowicę należy zakrywać np. plandeką, w celu ograniczenia emisji substancji złowonnych;
4. Należy stosować specjalistyczne dodatki ograniczające emisję amoniaku o minimalnej skuteczności na poziomie 40%;
5. Należy utrzymywać wysoki stopień higieny pomieszczeń inwentarskich, poprzez czyszczenie, mycie, dezynfekcję obiektów, sprzętu i pomieszczeń dla zwierząt, a proces dezynfekcji obór prowadzić z zastosowaniem środków biodegradowalnych;
6. Należy stosować zbilansowaną dietę dobraną do wieku i kondycji zwierząt oraz potrzeb żywieniowych zwierzęcia.

UZASADNIENIE

Postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla realizacji przedsięwzięcia, polegającego na budowie budynku inwentarskiego – chlewni dla macior na działce o nr ewid. 98, obręb Gogółkowo, gmina Gąsawa, zostało wszczęte w dniu 2 września 2021 r. na wniosek Państwa [REDAKTOWANE], zamieszkałych w miejscowości [REDAKTOWANE], reprezentowanych przez pełnomocnika [REDAKTOWANE], działającą w imieniu EkoPolska Mojzesowicz Sp. k. z siedzibą w Gogolinku 22, 86 011 Wtelno. Do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach została załączona karta informacyjna przedsięwzięcia sporządzona przez firmę EkoPolska Mojzesowicz Sp. k. z siedzibą w Gogolinku nr 22, 86-011 Wtelno.

Przedsięwzięcie objęte ww. wnioskiem zgodnie z § 3 ust. 2 pkt 2 w związku z § 3 ust. 1 pkt 104 lit. a tiret pierwsze Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) kwalifikowane jest jako przedsięwzięcie „polegające na rozbudowie, przebudowie lub montażu realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia wymienionego w ust. 1, z wyłączeniem przypadków, w których ulegająca zmianie lub powstająca w wyniku rozbudowy, przebudowy lub montażu część realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia nie osiąga progów określonych w ust. 1, o ile zostały one określone; w przypadku gdy jest to druga lub kolejna rozbudowa, przebudowa lub montaż, sumowaniu podlegają parametry tej rozbudowy, przebudowy lub montażu z poprzednimi rozbudowami, przebudowami lub montażami, o ile nie zostały one objęte decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach” w związku z „chowem lub hodowlą zwierząt w liczbie nie mniejszej niż 40 DJP i mniejszej niż 210 DJP - jeżeli ta działalność będzie prowadzona w odległości mniejszej niż 210 m od terenów lub gruntów, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków, tj. mieszkaniowych, rolnych zabudowanych zajętych pod budynki mieszkalne, innych zabudowanych z wyłączeniem cmentarzy i grzebowisk dla zwierząt, zurbanizowanych

niezabudowanych lub w trakcie zabudowy, rekreacyjno-wypoczynkowych z wyłączeniem kurhanów, pomników przyrody oraz terenów zieleni nieurządzonej niezaliczonej do lasów oraz gruntów zadrzewionych i zakrzewionych, nie uwzględniając nieruchomości gospodarstwa, na którego terenie chów lub hodowla będą prowadzone” i posiada status przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla którego przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko jest fakultatywne.

Po zapoznaniu się z kompletnym wnioskiem, Wójt Gminy Gąsawa, poprzez zawiadomienie znak: IRG.6220.6.2021 z dnia 10 września 2021 r. zawiadomił strony postępowania o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie. Zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2373 ze zm.) dla realizacji planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Wnioskowana inwestycja jest przedsięwzięciem wymienionym w § 3 ust. 2 pkt 2 w związku z § 3 ust. 1 pkt 104 lit. a tiret pierwsze Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U z 2019 r., poz. 1839 t.j.) w związku z powyższym planowana inwestycja należy do grupy przedsięwzięć, dla których może być wymagane przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko. W związku z powyższym Wójt Gminy Gąsawa pismem z dnia 13 września 2021 r., znak: IRG.6220.6.2021, działając na podstawie art. 64, w nawiązaniu do art. 63 uouioś, zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy oraz Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Inowrocławiu o wyrażenie opinii co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko, oraz o wyrażenie opinii do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Żninie.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Żninie, pismem z dnia 29 września 2021 r., znak NNZ.9022.26.168.2021, po zapoznaniu się z kartą informacyjną przedsięwzięcia objętego wnioskiem o wydanie decyzji wyraził opinię, iż dla tego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, wskazując, iż przy odpowiednim postępowaniu oddziaływanie planowanej inwestycji na środowisko i zdrowie ludzi będzie ograniczone, w związku z czym przedsięwzięcie może być realizowane.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy pismem z dnia 07 października 2021 r., znak WOO.4220.1144.20.MD1.2, wezwał Inwestora do złożenia wyjaśnień informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia.

Po złożeniu przez Inwestora w dniu 10 listopada 2021 r. wyjaśnień informacji zawartych w KIP Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy postanowieniem z dnia 24 listopada 2021 r., znak WOO.4220.1144.2021.MD1.3, wyraził opinię, iż dla inwestycji polegającej na budowie budynku inwentarskiego – chlewni dla macior na działce o nr ewid. 98 obręb Gogółkowo, gmina Gąsawa nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz określił warunki realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, wskazał wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72

ust. 1 uouioś oraz określił obowiązek unikania, zapobiegania i ograniczania oddziaływania inwestycji na środowisko poprzez podjęcie pewnych działań.

Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Inowrocławiu pismem znak BD.ZZŚ.1.435.369.2021.DG z dnia 17 listopada 2021 r., za pośrednictwem Wójta Gminy Gąsawa, wezwał Inwestora do uzupełnienia Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia o niezbędne informacje, a po otrzymaniu uzupełnień, nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko, co wyraził poprzez opinię znak BD.ZZŚ.1.435.369.2021.DG z dnia 29 grudnia 2021 r. Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Inowrocławiu w swej opinii wskazał również na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych warunków, wymagań i obowiązków dotyczących realizacji, eksploatacji oraz likwidacji inwestycji.

Planowane przedsięwzięcie będzie polegało na budowie obiektu inwentarskiego – chlewni dla macior na działce o nr ewid. 98 w miejscowości Gogółkowo, gm. Gąsawa, powiat żniński, województwo kujawsko – pomorskie. Powierzchnia działki inwestycyjnej wynosi 21,8500 ha. Dla terenu na którym jest planowane przedsięwzięcie brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Aktualnie na terenie przedmiotowej nieruchomości prowadzony jest chów trzody chlewnej w łącznej ilości 67,95 DJP. Po realizacji przedsięwzięcia na terenie gospodarstwa prowadzony będzie chów trzody chlewnej w nieprzekraczalnej ilości 112,55 DJP, tj.:

- w budynku nr 2 – 250 szt. tuczników, tj. 35 DJP,
- w budynku nr 5 – 600 szt. warchlaków, tj. 12 DJP,
- w budynku nr 6 – 150 szt. tuczników, tj. 21 DJP,
- w budynku nr 12 (planowany do realizacji) – 125 szt. macior oraz 2 knury, tj. 44,55 DJP.

Powierzchnia hodowlana planowanej chlewni wyniesie około 347,75 m². W budynku zostanie wydzielonych 27 kojców porodowych, 10 kojców grupowych dla loch po 5 szt. zwierząt w kojcu oraz 1 kojec grupowy do odchovu loszek i 38 kojców pojedynczych dla macior. Ponadto w budynku powstanie pomieszczenie dla 2 knurów i zaplecze biurowe. Po realizacji planowanego przedsięwzięcia tj. budowie budynku inwentarskiego dla macior na działce o nr ewid. 98, obręb Gogółkowo, budynek nr 5 zostanie dostosowany do odchovu warchlaków od wagi ok. 8 kg do wagi ok. 25 kg. Inwestor planuje utrzymywać w przedmiotowym budynku maksymalnie 600 szt. warchlaka. Czas trwania jednego cyklu będzie wynosił ok. 6 tygodni. W ciągu roku Inwestor będzie mógł przeprowadzić ok. 8 cykli produkcyjnych. Łączna obsada na terenie gospodarstwa wyniesie 112,55 DJP.

Pasza będzie produkowana w zakresie własnym przez Inwestora, pojenie zwierząt będzie odbywało się za pomocą poidel. Woda do zaopatrzenia chlewni będzie pobierana z gminnego wodociągu. Budynek będzie podłączony do zewnętrznej instalacji elektrycznej.

Czyszczenie obiektów będzie odbywało się systematycznie przy pomocy myjki wysokociśnieniowej. Planuje się czyszczenie budynków w trakcie każdej przerwy technologicznej. Inwestor kierując się dobrostanem zwierząt i ekonomicznym uzasadnieniem będzie stosował dostosowane do rodzaju zwierząt dostępne środki dezynfekujące, które są biodegradowalne i z ich pomocą utrzymywał odpowiednie warunki sanitarno-higieniczne. W planowanym budynku zastosowany zostanie system wentylacji mechanicznej, działający za pomocą 9 wentylatorów dachowych, kominowych: 3 szt. o średnicy około 40 cm,

wydajności około 4 840 m³/h każdy, 3 szt. o średnicy około 45 cm, wydajności około 6 400 m³/h każdy, 3 szt. o średnicy około 63 cm, wydajności około 12 020 m³/h każdy.

Wszystkim zwierzętom w gospodarstwie zapewniona będzie opieka i właściwe warunki bytowe, które uwzględniają minimalne normy powierzchni w zależności od systemów utrzymania. Zwierzęta utrzymywane będą w warunkach nieszkodliwych dla ich zdrowia oraz niepowodujących urazów, czy też uszkodzeń ciała, będą miały zapewnioną swobodę ruchu, umożliwiającą kładzenie się, wstawanie oraz leżenie. Zwierzęta będą mogły nawiązywać z sobą kontakt wzrokowy.

Obiekty oświetlane będą przystosowanym światłem sztucznym, bądź też zapewniony będzie dostęp światła naturalnego. Budynki inwentarskie nie będą ogrzewane, poza sekcją dla prosiąt, która będzie ogrzewana za pomocą promienników ciepła oraz mat elektrycznych. Obieg powietrza, stopień zapylenia, temperatura, względna wilgotność powietrza i stężenie gazów będą utrzymywane na poziomie nieszkodliwym dla zwierząt, przy pomocy wentylacji mechanicznej.

Sąsiedztwo nieruchomości, na której planowana jest inwestycja stanowią pola uprawne, a teren inwestycji nie jest objęty ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W bezpośrednim sąsiedztwie przedsięwzięcia nie znajdują się: szkoły, szpitale, cmentarze, sanktuaria, uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej. Najbliżej zlokalizowane zabudowy zagrodowe, nie będące własnością Inwestora, znajdują się w odległości około 176 m w kierunku północno-zachodnim, około 300 m w kierunku zachodnim oraz około 870 m w kierunku południowo-wschodnim, licząc od obrysu planowanego budynku inwentarskiego na działce nr ewid. 98, obręb Gogółkowo.

Na przedmiotowym terenie nie występują obszary wodno – błotne, o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łęgowe, ujścia rzek, wybrzeży i środowiska morskiego. Omawiana nieruchomość nie znajduje się na obszarach górskich lub leśnych, przylegających do jezior, objętych ochroną, w tym ujęć wód o zbiorników wód śródlądowych. Ponadto, analizowana działka nie należy do obszarów, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia, o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, jak również ochrony uzdrowiskowej. Planowane przedsięwzięcie będzie zlokalizowane poza obszarami chronionymi w myśl ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2021 r., poz. 1098), w tym poza wyznaczonymi, mającymi znaczenie dla Wspólnoty i projektowanymi przekazanymi do Komisji Europejskiej obszarami Natura 2000. Inwestycja znajduje się w terenie rolniczym o małej gęstości zaludnienia.

Zamierzenie nie wiąże się ze zniszczeniem lub naruszeniem terenów leśnych, podmokłych, bagiennych i torfowiskowych. Inwestycja ze względu na swoją lokalizację nie będzie miała wpływu na różnorodność biologiczną.

Planowane zamierzenie dotyczy zwiększenia ilości pogłowia zwierząt w istniejącym gospodarstwie, w związku z powyższym, przewidywane jest wystąpienie oddziaływań skumulowanych.

Hałas na etapie użytkowania przedsięwzięcia związany będzie z pracą maszyn i urządzeń wykorzystywanych przy produkcji zwierzęcej, a także z ruchem pojazdów poruszających się na terenie gospodarstwa. Przewiduje się, iż poziom hałasu spowodowany funkcjonowaniem przedmiotowej chlewni, nie będzie uciążliwy dla otoczenia, a zasięg

uciążliwości spowodowanej emisją hałasu nie powinien powodować przekroczenia norm na terenie najbliższej zabudowy zagrodowej.

Źródłami hałasu generowanego do środowiska na etapie eksploatacji przedsięwzięcia będą stacjonarne źródła hałasu (budynki inwentarskie, wentylacja mechaniczna dachowa, mieszalnik pasz, rozładunek paszy, pompowanie gnojówki i gnojowicy) oraz ruchome źródła hałasu (odbiór nawozów naturalnych, transport zwierząt, wywóz odpadów itp.).

Prace eksploatacyjne uciążliwe pod względem emisji hałasu, np. proces rozładunku paszy, transport zwierząt, nawozu, surowców, ścieków i odpadów, prowadzony będzie wyłącznie w porze dziennej, w godz. od 6:00 do 22:00, a przeprowadzona analiza akustyczna wykazała dotrzymanie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku.

Emisja gazów i pyłów do powietrza wiązać się będzie z emisją pyłu, substancji gazowych z obiektu, a także z pojazdów związanych z obsługą budynku.

W trakcie eksploatacji planowanego budynku inwentarskiego wystąpi emisja zanieczyszczeń, powstających przede wszystkim w wyniku procesów technologicznych – chów trzody chlewnej. Zanieczyszczenia z projektowanej chlewni odprowadzane będą do powietrza w sposób zorganizowany, tj. za pomocą 9 wentylatorów dachowych: 3 szt. o średnicy około 40 cm, wydajności około 4 840 m³/h każdy, 3 szt. o średnicy około 45 cm, wydajności około 6 400 m³/h każdy, 3 szt. o średnicy około 63 cm, wydajności około 12 020 m³/h każdy. Oddziaływanie na klimat akustyczny dotyczące procesu produkcji pasz związane jest i będzie z hałasem emitowanym podczas pracy urządzenia - mieszalnika paszowego, zlokalizowanego w odrębnym zamkniętym budynku, co znacząco ogranicza rozprzestrzenianie się dźwięków na tereny sąsiadujące.

Najbardziej istotnym zanieczyszczeniem powietrza, z hodowli trzody chlewnej będzie amoniak. W celu ograniczenia emisji substancji odorotwórczych, w ramach wnioskowanej inwestycji, Inwestor przewiduje: zastosować odpowiednio dobrany program żywieniowy, zapewnić odpowiedni mikroklimat wewnątrz budynków poprzez sprawny system wentylacji, utrzymywać wysoki poziom higieny pomieszczeń inwentarskich poprzez czyszczenie oraz dezynfekcję (przy użyciu środków ulegających biodegradacji) sprzętu i pomieszczeń dla zwierząt. Przewiduje się także zastosowanie specjalistycznych środków do redukcji emisji amoniaku o minimalnej skuteczności na poziomie 40%. Ponadto, w przedłożonym uzupełnieniu karty informacyjnej przedsięwzięcia Inwestor zapewnił, że planowany zbiornik na gnojowicę będzie przykrywany np. plandeką, w celu ograniczenia emisji substancji złowonnych.

W celu ograniczenia oddziaływania zamierzenia wprowadzony zostanie pas zieleni izolacyjnej od strony wschodniej, tj. wzdłuż granicy z działką o numerze 105 obręb Gogółkowo o długości ok. 40-45 m i szerokości minimum 2 m. Do nasadzeń pozyskane zostaną wyłącznie rodzime gatunki drzew i krzewów (np. świerk pospolity, grab, jarząb, buk, brzoza, głąg oraz rodzime gatunki dębów i klonów), w tym zimozielone a wykorzystane sadzonki drzew będą charakteryzowały się dobrze rozwiniętym systemem korzeniowym i wysokością min. 200 cm oraz sadzonki krzewów o dobrze rozwiniętym systemie korzeniowym i poprawnie rozkrzewionej części nadziemnej.

Przeprowadzone oraz przedstawione w karcie informacyjnej przedsięwzięcia analizy, wykazały, że przewiduje się dotrzymanie standardów jakości powietrza, w związku z czym,

nie przewiduje się ponadnormatywnego oddziaływania na etapie realizacji i eksploatacji na poszczególne elementy środowiska takie jak: panujący klimat akustyczny i powietrze

Na etapie realizacji inwestycji powstaną głównie odpady w wyniku prac ziemnych oraz robót budowlanych a także odpady typu komunalnego.

Wszystkie odpady z realizacji planowanego przedsięwzięcia, zostaną zagospodarowane przez firmy wykonujące na zlecenie Inwestora roboty ziemne i instalacyjne – wytwórcą odpadów będzie wykonawca robót. Odpady będą gromadzone w sposób selektywny, w specjalnie do tego przystosowanych kontenerach, tymczasowo w trakcie robót, będą magazynowane w okolicy miejsca wykonywania prac a następnie zostaną przekazane upoważnionym odbiorcom (posiadającym stosowne zezwolenia/pozwolenia) na transport odpadów ich odzysk lub unieszkodliwienie. Wykonawca prac zobowiązany będzie do prowadzenia prawidłowej gospodarki z powstającymi odpadami zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2021 r., poz. 779 ze zm.).

Urobek ziemny powstający w trakcie wykopów zostanie wykorzystany przez Inwestora na terenie przedmiotowej inwestycji, ale na obecnym etapie nie jest możliwe oszacowanie dokładnej jego ilości. Zebrana na terenie inwestycji ziemia, przed rozplantowaniem, będzie zabezpieczona przed rozwiewaniem, poprzez okrycie jej folią lub innym materiałem.

Ponadto, na terenie inwestycji będą magazynowane zwierzęta padłe na skutek naturalnej selekcji. Do czasu wywozu padłe zwierzęta będą krótkotrwale, w sposób selektywny, magazynowane w kontenerze. Zwierzęta padłe będą niezwłocznie przekazywane i odbierane (maksymalnie do 48 h) przez odpowiedzialny podmiot, który posiada stosowne zezwolenia na odbiór i transport padłych zwierząt.

Postępowanie z wytworzonymi odpadami będzie zgodne z podstawowymi zasadami gospodarowania nimi tj. hierarchią sposobów postępowania z odpadami zawartą w art. 17 ww. ustawy o odpadach.

Nie przewiduje się odprowadzania ścieków z terenu instalacji do wód lub ziemi. Prowadzony w gospodarstwie chów i hodowla będzie odbywał się wyłącznie w obrębie budynku inwentarskiego, który zlokalizowany będzie na szczelnym, izolowanym betonowym fundamencie. Wody z mycia pomieszczeń odprowadzone zostaną do szczelnego zbiornika na gnojowicę. W budynku inwentarskim nie będzie wyznaczonego pomieszczenia socjalno-bytowego. Inwestor sam, wraz z rodziną będzie wykonywał wszystkie czynności przy codziennej obsłudze gospodarstwa, w związku z czym będzie korzystał z sanitariatów w budynku mieszkalnym. Wody opadowe i roztopowe (ścieki opadowe) z połaci dachowych odprowadzane będą powierzchniowo do gruntu, na teren biologicznie czynny należący do Inwestora.

Z uwagi na fakt, iż etap powstawania inwestycji wiązać się będzie z koniecznością przeprowadzenia prac realizacyjnych, prace te wykonane zostaną ze szczególną ostrożnością, pojazdy i sprzęt wykorzystany podczas realizacji zamierzenia będą sprawne technicznie (bez wycieków oleju). Etap realizacji inwestycji wiąże się z wystąpieniem źródeł hałasu pochodzących z pracy maszyn wykorzystywanych przy tego typu robotach budowlanych. Emisja niezorganizowana zanieczyszczeń do powietrza będzie związana z prowadzeniem prac ziemnych, a także z ruchem pojazdów i maszyn. Dla zminimalizowania ww. uciążliwości, wszystkie prace będą wykonywane wyłącznie w porze dziennej. W przypadku sytuacji odbiegającej od warunków normalnych, m.in. wystąpienia choroby powodującej w skrajnym

przypadku likwidację stada, prowadzący instalację będzie postępował ściśle według wskazań Powiatowego Lekarza Weterynarii oraz obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa.

Proces chowu wiąże się z wytwarzaniem i magazynowaniem nawozów naturalnych. Zbiorniki na nawozy płynne oraz płyty obornikowe, znajdujące się na terenie gospodarstwa, posiadają parametry wystarczające do przechowywania powstających nawozów naturalnych. Na terenie gospodarstwa będzie powstawać około 1003,9 m³/rok gnojowicy, 86,8 m³/rok gnojówki, 130,2 m³/rok obornika. Areal gruntów potrzebny do zagospodarowania takiej ilości nawozu naturalnego wyniesie łącznie 28,4 ha..

Infrastrukturę techniczną budynków inwentarskich stanowi głównie płyta obornikowa o powierzchni 225 m², pod którą znajduje się szczelny, nieprzepuszczalny, zamknięty zbiornik na gnojówkę o pojemności ok. 10 m³ oraz płyta obornikowa o powierzchni 250 m², pod którą zlokalizowany jest zbiornik na gnojówkę o pojemności ok. 100 m³. Ponadto przy budynku nr 2 znajduje się zbiornik na gnojówkę o pojemności ok. 10 m³. Dodatkowo, w ramach realizacji zamierzenia przewiduje się budowę zbiornika na gnojowicę o pojemności do 700 m³, przykrywanego plandeką.

Powstałe nawozy zagospodarowane zostaną rolniczo, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami – obecnie ustawa z dnia 10 lipca 2007 r. o nawozach i nawożeniu (Dz. U. z 2021 r., poz. 76 t.j.), rozporządzenie Rady Ministrów z 5 czerwca 2018 r. w sprawie przyjęcia Programu działań mających na celu zmniejszenie zanieczyszczenia wód azotanami pochodzącymi ze źródeł rolniczych oraz zapobieganie dalszemu zanieczyszczeniu (Dz. U. z 2020 r., poz. 243) oraz Kodeksie Dobrej Praktyki Rolniczej. Inwestor aktualnie posiada około 37,67 ha gruntów własnych oraz około 11,9 ha gruntów dzierżawionych i jest w stanie zagospodarować całość powstającego nawozu wyłącznie na gruntach własnych.

Przedmiotowe zamierzenie zlokalizowane zostanie w obszarze dorzecza Odry, w regionie wodnym Noteci, w zlewni rzek Noteć zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2016 r., poz. 1963). Zamierzenie znajduje się w obszarze jednolitej części wód podziemnych oznaczonym europejskim kodem PLGW600043, zaliczonym do regionu wodnego Warty o aktualnie słabym stanie ilościowym i słabym stanie chemicznym. Rozpatrywana jednolita część wód podziemnych jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. osiągnięcia co najmniej dobrego stanu ilościowego i chemicznego wód podziemnych.

Zamierzenie znajduje się w obszarze jednolitej części wód powierzchniowych oznaczonym europejskim kodem PLRW60002518836779 – „Gąsawka do wypływu z Jez. Sobiejuskiego”, zaliczonym do regionu wodnego Warty. Zgodnie z ww. rozporządzeniem, ta JCWP posiada status silnie zmienionej części wód, której potencjał oceniono jako zły. Rozpatrywana jednolita część wód powierzchniowych jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. osiągnięcia co najmniej dobrego potencjału ekologicznego i co najmniej dobrego stanu chemicznego wód powierzchniowych. Ponadto inwestycja zostanie również zlokalizowana w obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP nr 143 – Subzbiornik Inowrocław-Gniezno.

W celu ochrony gruntu, wód gruntowych i podziemnych projektowany obok budynku zbiornik na gnojowicę zostanie wykonany w sposób zabezpieczający przedostanie się zanieczyszczeń do gruntu. Zamierzenie nie będzie negatywnie oddziaływać na wody

podziemne i powierzchniowe, pod warunkiem przestrzegania przepisów związanych z warunkami zagospodarowania nawozów naturalnych, określonych w ww. ustawie o nawozach i nawożeniu oraz Kodeksie Dobrej Praktyki Rolniczej, z zachowaniem dawki nie przekraczającej 170 kg azotu na 1 ha użytków rolnych.

Prawidłowa eksploatacja zamierzenia nie spowoduje zmian jakościowych wód powierzchniowych. Ze względu na pobór wody z istniejącej sieci wodociągowej i prawidłową gospodarkę nawozową, nie wystąpi zanieczyszczenie środowiska wodnego ściekami.

Z uwagi na rodzaj, zakres i lokalizację przedsięwzięcia należy stwierdzić się, że jego realizacja i eksploatacja nie wpłynie na ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych zawartych w planie zagospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry.

Celem wyeliminowania ryzyka zabijania małych zwierząt, Wójt Gminy Gąsawa wskazuje na konieczność kontrolowania wykopów każdorazowo przed podjęciem prac w ich obrębie. Realizacja inwestycji przy przyjętym rozwiązaniu lokalizacji nie wymaga naruszania cennych siedlisk przyrodniczych i ich przekształcania, zajęcia siedlisk wrażliwych, rozbiórki obiektów kubaturowych.

Na podstawie przeprowadzonej analizy przedłożonej dokumentacji, w tym karty informacyjnej przedsięwzięcia Wójt Gminy Gąsawa ustalił, że realizacja i eksploatacja inwestycji nie będzie skutkować niekorzystnym wpływem na środowisko przyrodnicze i krajobraz, a przyjęte działania minimalizujące wyeliminują zidentyfikowane zagrożenia względem stwierdzonych elementów środowiska przyrodniczego. Analizując wpływ zamierzenia w kontekście adaptacji do skutków zmian klimatu należy wskazać, iż inwestycja z uwagi na swój rodzaj i charakter będzie związana z emisją gazów cieplarnianych do atmosfery (ruch pojazdów, procesy technologiczne). Emisje powodowane przez samochody nie będą miały wpływu na lokalny klimat. Należy także zaznaczyć, iż zamierzenie zostanie zlokalizowane poza terenami osuwisk oraz zagrożonymi podtopieniami. Zatem nie przewiduje się ekstremalnych sytuacji klimatycznych w obrębie analizowanego przedsięwzięcia.

Zakładając, iż roboty będą przebiegać na wydzielonym i ograniczonym do terenu budowy obszarze można przyjąć, że nie wpłyną negatywnie na powierzchnię ziemi. Z planowaną budową nie kolidują żadne drzewa, krzewy, które wymagałyby wycinki. Ponadto określenie warunków eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia zawartych w sentencji przedmiotowej decyzji, wynika z potrzeby ograniczenia uciążliwości związanych z emisją substancji złośliwych, a wskazane warunki są zgodne z rozwiązaniami zaproponowanymi przez Inwestora w karcie informacyjnej przedsięwzięcia.

Jednocześnie informuję, że w przypadku jeśli skutkiem robót budowlanych bądź innych prac związanych z realizacją zamierzenia będzie podjęcie czynności objętych zakazami względem gatunków chronionych zwierząt, wynikającymi z art. 52 ustawy o ochronie przyrody, np. niszczenie ich siedlisk lub ostoi, będących obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji lub żerowania, jak również niszczenie, usuwanie lub uszkodzanie gniazd, Inwestor lub Wykonawca są zobowiązani do uzyskania zgody na wykonanie czynności podlegających zakazom na zasadach określonych w art. 56 ustawy o ochronie przyrody.

Odnosnie ryzyka wystąpienia poważnej awarii, należy zaznaczyć, iż przedsięwzięcie nie będzie realizowane na terenie zakładu o zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej

awarii przemysłowej oraz zakładu o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej, w myśl rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 138).

Ze względu na lokalizację na terenie województwa kujawsko-pomorskiego, w dużej odległości od granic państwa oraz na zakres oddziaływania inwestycji Wójt Gminy Gąsawa nie stwierdził konieczności przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

W związku z powyższym, uwzględniając charakter przedmiotowej inwestycji polegającej na chowie trzody chlewnej, możliwe zagrożenia dla środowiska związane przede wszystkim z emisją substancji złośliwych oraz generowaniem hałasu, jak również rodzaj i skalę możliwego oddziaływania, a także planowane rozwiązania techniczne i technologiczne przedmiotowego przedsięwzięcia, Wójt Gminy Gąsawa stwierdził, że omawiane zamierzenie nie będzie powodowało ponadnormatywnej emisji substancji do powietrza oraz emisji hałasu, a także nie spowoduje zanieczyszczenia gleb i wód powierzchniowych i podziemnych. Istotnym jest, aby we wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę, decyzji o zatwierdzeniu projektu budowlanego oraz decyzji o pozwoleniu na wznowienie robót budowlanych – wydawanych na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane nie zostały dokonane zmiany w stosunku do wymagań określonych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz w karcie informacyjnej przedsięwzięcia.

W postępowaniu w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach Wójt Gminy Gąsawa wziął pod uwagę następujące dowody:

- stanowiska organów opiniujących i uzgadniających,
- kartę informacyjną przedsięwzięcia.

Przy dokonaniu szczegółowej analizy Organ badał, czy posiada wystarczające informacje na temat planowanej inwestycji i stwierdził, iż:

- skala i lokalizacja przedsięwzięcia nie powoduje negatywnego oddziaływania na środowisko,
- na przewidywanym do zajęcia pod inwestycję obszarze nie występują dobra mineralne, pomniki przyrody ani też złoża surowców,
- opisane technologie wykonania robót nie wpłyną negatywnie na środowisko,
- realizacja inwestycji nie spowoduje naruszenia głównych elementów środowiska,
- planowane przedsięwzięcie wpłynie nieznacznie na zmianę walorów krajobrazowych,
- przedstawione formy zabezpieczeń i rozwiązań chroniących środowisko są wystarczające.

Reasumując, biorąc pod uwagę lokalizację, zakres i planowany sposób realizacji i eksploatacji inwestycji, w oparciu o art. 63 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, Wójt Gminy Gąsawa nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia dla przedmiotowego przedsięwzięcia oceny oddziaływania na środowisko, a tym samym sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko, uznał bowiem iż zastosowanie zaproponowanych w przedłożonej karcie informacyjnej przedsięwzięcia rozwiązań

technicznych, technologicznych i organizacyjnych, przy uwzględnieniu warunków wyrażonych w sentencji niniejszej decyzji, zapewni ochronę środowiska przed negatywnym oddziaływaniem zamierzenia, zarówno na etapie jego realizacji, jak i eksploatacji

W związku z powyższym, mając na względzie rodzaj i skalę planowanego przedsięwzięcia, jego możliwe oddziaływanie na środowisko, planowany sposób realizacji i eksploatacji inwestycji, orzekam jak w sentencji niniejszej decyzji.

Integralną część decyzji stanowi charakterystyka przedsięwzięcia.

Niniejsza decyzja zostaje podana do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Gąsawa: www.gasawa.bip.net.pl.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bydgoszczy za pośrednictwem Wójta Gminy Gąsawa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.
2. Zgodnie z art. 127a ust 1 i ust 2 Kodeksu postępowania administracyjnego, w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
3. Na podstawie art. 130 ust. 4 decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.
4. Zgodnie z art. 16 ust 3 decyzje ostateczne, których nie można zaskarżyć do sądu, są prawomocne.

Załączniki:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia

Otrzymują:

1. Inwestor reprezentowany przez pełnomocnika
2. Strony postępowania wg rozdzielnika
3. Tablica ogłoszeń Urzędu Gminy w Gąsawie
4. Strona internetowa www.gasawa.bip.net.pl
5. a/a MJ

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy
ul. Dworcowa 81, 85-950 Bydgoszcz
2. Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Inowrocławiu,
ul. Królowej Jadwigi 20, 88-100 Inowrocław
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Żninie
ul. Mickiewicz 24, 88-400 Żnin

Załącznik nr 1
do decyzji o środowiskowych
uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia
znak: IRG.6220.6.2021

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia polegającego na „Budowie budynku inwentarskiego – chlewni dla macior na działce o nr ewid. 98, obręb Gogółkowo, gmina Gąsawa” zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 2373 z późn. zm.)

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie obiektu inwentarskiego – chlewni dla macior na działce o nr ewid. 98 w miejscowości Gogółkowo, gm. Gąsawa, powiat żniński, województwo kujawsko – pomorskie. Powierzchnia działki inwestycyjnej wynosi 21,8500 ha.

Teren przeznaczony pod planowaną inwestycję obecnie użytkowany jest jako gospodarstwo rolne, gdzie znajdują się budynki: mieszkalny oraz pozostała zabudowa rolnicza a na pozostałej części działki prowadzona jest uprawa zbóż. Działka, na której zostanie zrealizowana inwestycja, sąsiaduje bezpośrednio z polami uprawnymi.

Aktualnie na terenie przedmiotowej nieruchomości prowadzony jest chów trzody chlewnej w łącznej ilości 67,95 DJP:

- budynek nr 2 – 250 szt. tuczników, tj. 35 DJP,
- budynek nr 5 – 600 szt. warchlaków, tj. 12 DJP,
- budynek nr 6 – 150 szt. tuczników, tj. 21 DJP,

W planowanym do realizacji budynku nr 12 prowadzona będzie hodowla 125 szt. macior oraz 2 knurów, tj. 44,55 DJP.

Powierzchnia hodowlana planowanej chlewni wyniesie około 347,75 m². W planowanym budynku inwentarskim zwierzęta będą utrzymywane w systemie rusztowym. W budynku zostanie wydzielonych 27 kójców porodowych, 10 kójców grupowych dla loch po 5 szt. zwierząt w kojcu oraz 1 kojec grupowy do odchowu loszek i 38 kójców pojedynczych dla macior. Ponadto w budynku zostanie wydzielone pomieszczenie dla 2 knurów i zaplecze biurowe. Po realizacji planowanego przedsięwzięcia tj. budowie budynku inwentarskiego dla macior na działce o nr ewid. 98, obręb Gogółkowo, budynek nr 5 zostanie dostosowany do odchowu warchlaków od wagi ok. 8 kg do wagi ok. 25 kg. Inwestor planuje utrzymywać w przedmiotowym budynku maksymalnie 600 szt. warchlaka. Czas trwania jednego cyklu będzie wynosił ok. 6 tygodni. W ciągu roku Inwestor będzie mógł przeprowadzić ok. 8 cykli produkcyjnych. Łączna obsada na terenie gospodarstwa wyniesie 112,55 DJP.

Pasza będzie produkowana w zakresie własnym przez Inwestora.

Inwestor nie planuje zatrudnienia pracowników do codziennej obsługi gospodarstwa. Wszystkie czynności będzie wykonywał sam wraz z rodziną. W istniejących jak i planowanym, budynku inwentarskim nie będzie wyznaczonego pomieszczenia socjalno – bytowego. Budynek inwentarski nie będzie ogrzewany. Jedynie sekcja dla prosiąt będzie ogrzewana za pomocą promienników ciepła oraz mat elektrycznych. Gospodarstwo nie zostanie zaopatrzone w agregat prądotwórczy. Źródłem zaopatrzenia w wodę będzie

przyłączy do wodociągu gminnego, budynek będzie też podłączony do zewnętrznej instalacji elektrycznej.

Czyszczenie obiektów będzie odbywało się systematycznie przy pomocy myjki wysokociśnieniowej. Planuje się czyszczenie budynków w trakcie każdej przerwy technologicznej za pomocą dostosowanych do rodzaju zwierząt, dostępnych środków dezynfekujących, które są biodegradowalne. Z ww. procesu czyszczenia nie będą powstawały ścieki, niewielka ilość wody z mycia obiektu w całości odprowadzona zostanie do zbiornika na gnojowicę.

W celu ograniczenia uciążliwości zapachowej związanej z produkcją zwierzęcą będzie przede wszystkim utrzymany wysoki poziom higieny w pomieszczeniach inwentarskich oraz ich otoczeniu. Koniecznym wyposażeniem tych pomieszczeń będzie właściwie zaprojektowany system wentylacyjny, który będzie utrzymywał temperaturę i wilgotność powietrza oraz koncentrację gazów na poziomie zapewniającym optymalne warunki zarówno bytowania zwierząt jak i zminimalizowanie uciążliwości poza obiektem. W planowanym budynku zastosowany zostanie system wentylacji mechanicznej, działający za pomocą 9 wentylatorów dachowych, kominowych: 3 szt. o średnicy około 40 cm, wydajności około 4 840 m³/h każdy, 3 szt. o średnicy około 45 cm, wydajności około 6 400 m³/h każdy, 3 szt. o średnicy około 63 cm, wydajności około 12 020 m³/h każdy.

Wyprodukowane na terenie gospodarstwa nawozy naturalne przeznaczone będą do rolniczego wykorzystania jako pełnowartościowy nawóz organiczny, wykorzystywany na gruntach użytkowanych przez Inwestora. Ilość nawozów naturalnych powstających na terenie gospodarstwa po zrealizowaniu zamierzenia wyniesie:

- 1 003,9 m³/rok gnojowicy,
- 86,8 m³/rok gnojówki,
- 130,2 m³/rok obornika.

Areał gruntów potrzebny do zagospodarowania takiej ilości nawozu naturalnego wyniesie łącznie 28,4 ha. Inwestor aktualnie posiada około 37,67 ha gruntów własnych oraz około 11,9 ha gruntów dzierżawionych i jest w stanie zagospodarować całość powstającego nawozu wyłącznie na gruntach własnych. Infrastrukturę techniczną budynków inwentarskich stanowi głównie płyta obornikowa o powierzchni 225 m², pod którą znajduje się szczelny, nieprzepuszczalny, zamknięty zbiornik na gnojówkę o pojemności ok. 10 m³ oraz płyta obornikowa o powierzchni 250 m², pod którą zlokalizowany jest zbiornik na gnojówkę o pojemności ok. 100 m³. Ponadto przy budynku nr 2 – tuczarnia, znajduje się zbiornik na gnojówkę o pojemności ok. 10 m³. Dodatkowo w ramach realizacji przedsięwzięcia przewiduje się budowę zbiornika na gnojowicę o pojemności do 700 m³, przykrywanego plandeką.

Zaopatrzenie gospodarstwa w wodę będzie się odbywało z wodociągu gminnego. W gospodarstwie woda pobierana będzie na cele technologiczne. Pomiar zużycia wody zostanie określany według odczytów wodomierza zlokalizowanym w obrębie gospodarstwa. Łączne zużycie wody na terenie gospodarstwa, na cele pojenia zwierząt, cele socjalno-bytowe oraz cele technologiczne wyniesie około 8 448,2 m³/rok.

Wody opadowe i roztopowe z powierzchni zadaszonych obiektów, terenów utwardzonych i nieutwardzonych odprowadzane będą do gruntu. Wszystkie wody deszczowe należy zaliczyć do wód czystych.

Na etapie realizacji inwestycji powstaną głównie odpady w wyniku prac ziemnych oraz robót budowlanych oraz odpady typu komunalnego.

Wszystkie odpady z realizacji planowanego przedsięwzięcia, zostaną zagospodarowane przez firmy wykonujące na zlecenie Inwestora roboty ziemne i instalacyjne – wytwórcą odpadów będzie wykonawca robót. Odpady będą gromadzone w sposób selektywny, w specjalnie do tego przystosowanych kontenerach, tymczasowo w trakcie robót, będą magazynowane w okolicy miejsca wykonywania prac a następnie zostaną przekazane upoważnionym odbiorcom (posiadającym stosowne zezwolenia/pozwolenia) na transport odpadów ich odzysk lub unieszkodliwienie. Wykonawca prac zobowiązany będzie do prowadzenia prawidłowej gospodarki z powstającymi odpadami zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2021 r., poz. 779 ze zm.).

Urobek ziemny powstający w trakcie wykopów zostanie wykorzystany przez Inwestora na terenie przedmiotowej inwestycji, ale na obecnym etapie nie jest możliwe oszacowanie dokładnej jego ilości. Zebrana na terenie inwestycji ziemia, przed rozplantowaniem, będzie zabezpieczona przed rozwiewaniem poprzez okrycie jej folią lub innym materiałem.

Ponadto, na terenie inwestycji będą magazynowane zwierzęta padłe na skutek naturalnej selekcji. Do czasu wywozu padłe zwierzęta będą krótkotrwale, w sposób selektywny magazynowane w kontenerze. Zwierzęta padłe będą niezwłocznie przekazywane i odbierane (maksymalnie do 48 h) przez odpowiedzialny podmiot, który posiada zezwolenia/pozwolenia na odbiór i transport padłych zwierząt. Postępowanie z wytworzonymi odpadami będzie zgodne z podstawowymi zasadami gospodarowania nimi tj. hierarchią sposobów postępowania z odpadami zawartą w art. 17 ww. ustawy o odpadach.

Nie przewiduje się odprowadzania ścieków z terenu instalacji do wód lub ziemi. Prowadzony w gospodarstwie chów i hodowla będzie odbywał się wyłącznie w obrębie budynku inwentarskiego, który zlokalizowany będzie na szczelnym, izolowanym betonowym fundamencie.

Proces chowu wiąże się z wytwarzaniem i magazynowaniem nawozów naturalnych. Zbiorniki na nawozy płynne oraz płyty obornikowe, znajdujące się na terenie gospodarstwa, posiadają parametry wystarczające do przechowywania powstających nawozów naturalnych.

Z planowaną budową nie kolidują żadne drzewa, krzewy, które wymagałyby wycinki.