

**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ, POŁOŻONEJ W OBRĘBIE EWIDENCYJNYM GĄSAWA, PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) **Wójt Gminy Gąsawa** podaje do publicznej wiadomości wykaz o przeznaczeniu do sprzedaży nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Gąsawa

L.p.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1.	BY1Z/00013483/1 działka nr 371 obręb ewidencyjny Gąsawa [0005]	0.0025 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana znajduje się w miejscowości Gąsawa. Działka ma kształt regularny, prostokątny. Grunt działki stanowią grunty orne RIIB. Teren działki jest płaski o nawierzchni gruntowo-trawiastej. Teren działki nr 371 wraz z terenem sąsiednich działek gruntowych przeznaczonych docelowo i zagospodarowanych pod zabudowę garażową szeregową. Dojazd do działki jest możliwy od strony działki nr 389. Działka nie posiada przyłączy, natomiast w przyległym terenie z zabudową wielorodzinną i usługowo-gospodarczą oraz w drogach dojazdowych biegną sieci: energetyczna, wodociągowa i kanalizacyjna.	Dla nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Gąsawa. Działka przeznaczona pod zabudowę garażową.	Nieruchomość przeznaczona do zbycia w drodze przetargu, którego termin zostanie podany w odrębnym ogłoszeniu.	2.010,00 zł	Przetarg ustny nieograniczony

Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości w ciągu 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 20.04.2022 r.

Niniejszy wykaz wywiesza się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 09.03.2022 r. do dnia 30.03.2022 r. Wszelkie informacje dotyczące sprzedaży można uzyskać w Urzędzie Gminy w Gąsawie (pokój nr 7) tel. 52 30 36 239 lub 604447263.