

**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) **Wójt Gminy Gąsawa podaje do publicznej wiadomości wykaz o przeznaczeniu do sprzedaży nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Gąsawa**

L.p.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1.	BY1Z/00004917/7 działka nr 114/4 obręb ewidencyjny Drewno [0004]	0.2500 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana znajduje się w miejscowości Drewno. Działka ma kształt regularny. Grunt działki stanowią nieużytki. Nawierzchnia działki w części dołu jest gruntowa, w pozostałej gruntowo-trawiasta z drzewostanem o charakterze samosiejek. Dojazd do działki jest możliwy od strony działki drogowej nr 114/3 o nawierzchni utwardzonej. Działka nie posiada przyłączy, natomiast w przyległym terenie z zabudową mieszkalno-gospodarczą oraz w drogach dojazdowych biegnie sieć energetyczna, wodociągowa i teletechniczna. Przedmiotowa działka sąsiaduje z gruntem podobnych niezabudowanych działek gruntowych z nieruchomościami zabudowanymi obiektami mieszkalno-gospodarczymi i z terenem rolnym oraz zalesionym.	Dla nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Gąsawa.	Nieruchomość przeznaczona do zbycia w drodze przetargu, którego termin zostanie podany w odrębnym ogłoszeniu.	52.200,00 zł	Przetarg ustny nieograniczony

Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości w ciągu 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 30.09.2021 r.

Niniejszy wykaz wywiesza się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 19.08.2021 r. do dnia 09.09.2021 r. Wszelkie informacje dotyczące sprzedaży można uzyskać w Urzędzie Gminy w Gąsawie (pokój nr 7) tel. 52 30 36 239 lub 604447263.