

WYKAZ
nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Gąsawa, przeznaczonych do oddania w dzierżawę i najem

L.p.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości do wydzierżawienia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość czynszu rocznie	Informacja o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę
1.	BY1Z/00011650/9 część działki nr 17/2 obręb ewidencyjny Annowo-Wiktorowo [0001] arkusz mapy 3	0,4400 ha	Nieruchomość gruntowa położona w Wiktorowie RVI-0,4400 ha Grunt częściowo zadrzewiony	Dla nieruchomości obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Gąsawa i oznaczony jest w planie symbolem 1ZN-teren zieleni niskiej. Zagospodarowanie nieruchomości na cele rekreacyjno-wypoczynkowe.	Zawarcie umowy dzierżawy na okres 3 lat	440,00 zł	Oddanie w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat
2.	BY1Z/00010340/6 część działki nr 190 obręb ewidencyjny ChomiąŜa Szlachecka [0003] arkusz mapy 3	5,1000 ha	Nieruchomość gruntowa położona w ChomiąŜy Szl. RV-0,2000 ha RVI-4,6500 ha PsV-0,2500 ha	Dla nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Gąsawa. Zagospodarowanie nieruchomości na cele rolnicze.	Zawarcie umowy dzierżawy na okres 3 lat	11,35dt pszenicy	Oddanie w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat
3.	BY1Z/00019297/2 działka nr 118/2 obręb ewidencyjny Drewno [0004] arkusz mapy 4	1,1500 ha	Nieruchomość gruntowa położona w Drewnie RIVb-0,6500 ha RV-0,5000 ha	Dla nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Gąsawa. Zagospodarowanie nieruchomości na cele rolnicze.	Zawarcie umowy dzierżawy na okres 3 lat	7,85 dt pszenicy	Oddanie w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat
4.	BY1Z/00018331/6 działka nr 15/4 obręb ewidencyjny Laski Wielkie-Małe [0009] arkusz mapy 1	0,4235 ha	Nieruchomość gruntowa położona w Laskach Małych RVI-0,4235 ha	Dla nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Gąsawa. Zagospodarowanie nieruchomości na cele rolnicze.	Zawarcie umowy dzierżawy na okres 3 lat	0,85 dt pszenicy	Oddanie w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat

5.	BY1Z/00019296/5 część działki nr 12/9 obręb ewidencyjny Laski Wielkie-Małe [0009] arkusz mapy 1	0,5800 ha	Nieruchomość gruntowa położona w Laskach Małych RV-0,5800 ha	Dla nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Gąsawa. Zagospodarowanie nieruchomości na cele rolnicze.	Zawarcie umowy dzierżawy na okres 3 lat	2,32 dt pszenicy	Oddanie w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat
6.	BY1Z/000018334/7 część działki nr 98/10 obręb ewidencyjny Łysinin [0010] arkusz mapy 1	0,2500 ha	Nieruchomość gruntowa położona w Łysininie RIVa-0,0200 ha RIVb-0,2300 ha	Dla nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Gąsawa. Zagospodarowanie nieruchomości na cele rolnicze.	Zawarcie umowy dzierżawy na okres 3 lat	2,27 dt pszenicy	Oddanie w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat
7.	BY1Z/00013093/0 działka nr 11/32 obręb ewidencyjny Rozalinowo-Piastowo [0017] arkusz mapy 2	0,0169 ha	Nieruchomość gruntowa położona w Ostrówcach Bp-0,0169 ha	Dla nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Gąsawa. Zagospodarowanie nieruchomości na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	Zawarcie umowy najmu na okres 3 lat	200,00 zł	Oddanie w najem w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat
8.	BY1Z/00013669/9 część działki nr 196 obręb ewidencyjny Szelejewo [0019] arkusz mapy 2	0,6600 ha	Nieruchomość gruntowa położona w Szelejewie RIIIb-0,6600 ha	Dla nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Gąsawa. Zagospodarowanie nieruchomości na cele rolnicze.	Zawarcie umowy dzierżawy na okres 3 lat	7,92 dt pszenicy	Oddanie w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat

Niniejszy wykaz wywiesza się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 29.03.2021 r. do dnia 19.04.2021 r. na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Gąsawie. Wartość 1dt pszenicy ustala się w oparciu o komunikat Prezesa GUS w sprawie średniej krajowej ceny skupu pszenicy za każde półrocze danego roku kalendarzowego.

Za niepełny rok czynsz najmu będzie naliczany proporcjonalnie do miesięcy najmowania w danym roku. Do wysokości stawki czynszu za nieruchomości udostępniane z gminnego zasobu nieruchomości doliczany będzie podatek od towarów i usług według stawki wynikającej, w tym zakresie przepisów.

Bliższych informacji o przedmiocie nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy w Gąsawie, przy ul. Żnińskiej 8, tel. kontaktowy 52 30 36 239 lub 604 447 263.