

Uzasadnienie

Nieruchomość gruntowa, położona w obrębie ewidencyjnym Pniewy, oznaczona geodezyjnie jako działka nr 25/7 o pow. 0,4410 ha, dla której Sąd Rejonowy w Żninie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer BY1Z/00030618/2, stanowi własność Gminy Gąsawa.

Dla przedmiotowej nieruchomości brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Gąsawa. Dla terenu przedmiotowej działki została wydana decyzja Wójta Gminy Gąsawa o warunkach zabudowy z dnia 02.06.2016 r. znak IRG. 6730.12.2016 dla inwestycji polegającej na budowie dwóch budynków rekreacji indywidualnej.

Stosownie do zapisu art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę.

Wobec powyższego podjęcie niniejszego zarządzenia wynika z przepisów prawa i jest w pełni uzasadnione.