

**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) **Wójt Gminy Gąsawa podaje do publicznej wiadomości wykaz o przeznaczeniu do sprzedaży nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Gąsawa**

L.p.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1.	BY1Z/00019296/5 działka nr 12/1 obręb ewidencyjny Laski Wielkie-Małe	0,1668 ha	Niezabudowana działka gruntowa ma kształt regularny, zbliżony do prostokąta ze ściętym narożnikiem zewnętrznym. Grunt działki stanowią grunty orne RV i rów. Teren działki jest delikatnie pofałdowany. Działka nr 12/1 jest narożna i jest położona na skrzyżowaniu dróg publicznych. Przedmiotowa działka nie posiada przyłączy. Pobliskie zabudowane nieruchomości posiadają przyłącza sieci energetycznej i wodociągowej. Przedmiotowa działka sąsiaduje z nieruchomościami zabudowanymi obiektami rekreacyjno-mieszkalnymi. W pobliżu znajduje się nieruchomość z zabudową Leśnego Domu Seniora w Piastowie.	Dla nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Gąsawa. Dla terenu przedmiotowej działki została wydana decyzja Wójta Gminy Gąsawa o warunkach zabudowy z dnia 29.11.2016 r. znak IRG. 6730.89.2016 dla inwestycji polegającej na budowie budynku rekreacji indywidualnego.	Nieruchomość przeznaczona do zbycia w drodze przetargu, którego termin zostanie podany w odrębnym ogłoszeniu.	39.900,00 zł netto Do ceny ustalonej w wyniku przetargu zostanie doliczony 23% podatek VAT	Przetarg ustny nieograniczony

Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości w ciągu 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 20.04.2021 r.

Niniejszy wykaz wywiesza się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 09.03.2021 r. do dnia 30.03.2021 r. Wszelkie informacje dotyczące sprzedaży można uzyskać w Urzędzie Gminy w Gąsawie (pokój nr 7) tel. 52 3036239 lub 604 447 263.