
PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45453000-7	Roboty remontowe i renowacyjne
45420000-7	Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie
45421130-4	Instalowanie drzwi i okien
45442100-8	Roboty malarskie
45111300-1	Roboty rozbiórkowe
45421160-3	Instalowanie wyrobów metalowych
45320000-6	Roboty izolacyjne
45443000-4	Roboty elewacyjne
45262100-2	Roboty przy wznoszeniu rusztowań
45310000-3	Roboty instalacyjne elektryczne
45261210-9	Wykonywanie pokryć dachowych

NAZWA INWESTYCJI : TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU GMINNEGO CENTRUM KULTURY W GAŚAWIE - BRANŻA BUDOWLANA
ADRES INWESTYCJI : UL. ŻNIŃSKA 3A, 88-410 GAŚAWA
INWESTOR : GMINA GAŚAWA
ADRES INWESTORA : UL. ŻNIŃSKA 8, 88-410 GAŚAWA
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Jarosław Pierzchawka
dr inż. arch. Justyna Juroszek
DATA OPRACOWANIA : czerwiec, 2019 r.

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
czerwiec, 2019 r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Termomodernizacja budynku przychodni GCK w Gąsawie					
1	45421000-4	Wymiana stolarki okiennej i montaż drzwi zewnętrznych			
1.1	KNR 4-01 0354-04 analogia	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m ²	szt.		
		5<szt><okna O1>	szt.	5.000	
		3<szt><okna O2>	szt.	3.000	
				RAZEM	8.000
1.2	KNR 0-19 1023-04	Montaż okien uchylnych jednodzielnych z PCV z obróbką obsadzenia o pow. ponad 1.0 m ² , z nawiewnikiem higristerowanym	m ²		
		1.2<m>*1.6<m>*5<szt><okna O1>	m ²	9.600	
		0.87<m>*1.09<m>*3<szt><okna O2>	m ²	2.845	
				RAZEM	12.445
1.3	KNNR 3 0702-06 analogia	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi zewnętrznych	m ²		
		1.40<m>*2.0<m>*1 <drzwi D1>	m ²	2.800	
		1.00<m>*2.0<m>*2 <drzwi D2>	m ²	4.000	
				RAZEM	6.800
1.4	KNR 4-01 0711-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły i pustaków (do 1 m ² w 1 miejscu)	m ²		
		(2*2.0+1.4)<m>*1*0.15<m> <drzwi D1>	m ²	0.810	
		(2*2+1)<m>*2*0.15<m> <drzwi D2>	m ²	1.500	
				RAZEM	2.310
1.5	KNR 2-02 1501-07 analogia	Dwukrotne malowanie zwykłe farbą emulsyjną tynków wewnętrznych na ścianach z gruntowaniem.	m ²		
		poz.1.4<m2>	m ²	2.310	
				RAZEM	2.310
2	45453000-7	Docieplenie stropu ostatniej kondygnacji od wewnątrz pomieszczeń			
2.1	kalk. własna	Składowanie wełny mineralnej - utylizacja	t		
		(90.28+179.32+47.79)*0.12*0.02<t/m3><wełna>	t	0.762	
				RAZEM	0.762
2.2	KNR 2-02 0613-03	Izolacje cieplne z wełny mineralnej gr. 18cm poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa	m ²		
		345.88<m2>	m ²	345.880	
				RAZEM	345.880
3	45320000-6	Ocieplenie dachu skośnego.			
3.1	KNR 4-01 0410-08 analogia	Rozebranie istniejącej podsufitki.	m ²		
		65.8	m ²	65.800	
				RAZEM	65.800
3.2	KNNR 2 0604-02 analogia	Ułożenie wiatroizolacji.	m ²		
		poz.3.1<m2>	m ²	65.800	
				RAZEM	65.800
3.3	KNR-W 2-02 0612-06	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej pionowe z płyt układanych na sucho gr. 20 cm	m ²		
		poz.3.1<m2>	m ²	65.800	
				RAZEM	65.800
3.4	KNNR 2 0604-02	Izolacja z folii polietylenowej przymocowana do rusztu aluminiowego - ułożenie folii paroizolacyjnej.	m ²		
		poz.3.1<m2>	m ²	65.800	
				RAZEM	65.800
3.5	KNR-W 2-02 2006-02	Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze, na stropach, na rusztach metalowych pojedynczych mocowanych do podłoża	m ²		
		poz.3.1<m2>	m ²	65.800	
				RAZEM	65.800
3.6	KNR 2-02 1501-07 analogia	Dwukrotne malowanie zwykłe farbą emulsyjną tynków wewnętrznych na ścianach z gruntowaniem	m ²		
		poz.3.5	m ²	65.800	
				RAZEM	65.800
3.7	KNR 4-04 1101-02 1101-05	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość 20 km	m ³		
		poz.3.1<m2>*0.02<m>*1.4 <podsufitka>	m ³	1.842	
				RAZEM	1.842
3.8	kalk. własna	Składowanie gruzu - utylizacja	t		
		poz.3.1<m2>*0.02<m>*1.2<t/m3> <podsufitka>	t	1.579	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	1.579
4	45262100-2	Rusztowania - docieplenie elewacji budynku			
4.1	KNNR 2 1501-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20 m poz.6.8	m ² m ²	 343.175	
				RAZEM	343.175
4.2		Czas pracy rusztowań (poz.:1.2,1.3,1.4,1.5,6.1,6.2,6.3,6.4,6.6,6.7,6.8,6.9,6.10,6.11,6.12,6.13,6.14, 7.1,7.2,7.3,7.4,7.5,7.6)			
4.3	KNNR 2 1505-01 analogia	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych poz.4.1	m ² m ²	 343.175	
				RAZEM	343.175
4.4	KNNR 2 1506-01	Instalacje odgromowe rusztowań zewnętrznych przyściennych o wysokości do 20 m poz.4.1	m ² m ²	 343.175	
				RAZEM	343.175
5	45453000-7	Docieplenie ościeży - od zewnątrz			
5.1	KNR 0-23 2614-08	Docieplenie ościeży mineralnymi płytami izolacyjnymi gr. 3,0 cm - przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej z gotowej suchej mieszanki ((1.2<m>*2*0.3)+(1.6<m>*2*0.3))*5<szt><okna O1> ((0.87<m>*2*0.3)+(1.09<m>*2*0.3))*3<szt><okna O2> ((1.40<m>*0.3)+(2.0<m>*0.3))*1 <drzwi D1> ((1.00<m>*0.3)+(2.0<m>*0.3))*2 <drzwi D2>	m ² m ² m ² m ²	 8.400 3.528 1.020 1.800	
				RAZEM	14.748
5.2	KNR 0-23 2612-08	Ochrona narożników kątownikiem metalowym ((1.2<m>*2)+(1.6<m>*2))*5<szt><okna O1> ((0.87<m>*2)+(1.09<m>*2))*3<szt><okna O2> (1.40<m>+2.0<m>*2)*1 <drzwi D1> (1.00<m>+2.0<m>*2)*2 <drzwi D2>	mb mb mb mb mb	 28.000 11.760 5.400 10.000	
				RAZEM	55.160
5.3	KNR AT-31 0705-02 analogia	Montaż taśm rozprężnych na ościeżach. poz.5.2<mb>	m m	 55.160	
				RAZEM	55.160
5.4	KNR BC-02 0312-02 analogia	Wypełnienie spoin masą silikonową - przyjęto spoinę o wym. 8x8 mm. poz.5.2<mb>	m m	 55.160	
				RAZEM	55.160
5.5	KNNR 2 1405-03 analogia	Malowanie tynków zewnętrznych gładkich farbami akrylowymi poz.5.1<m2>	m ² m ²	 14.748	
				RAZEM	14.748
6	45453000-7	Docieplenie od zewnątrz elewacji budynku			
6.1	KNR AT-26 0103-02	Zabezpieczenie okien i drzwi folią ((1.2<m>*2*0.3)+(1.6<m>*2*0.3))*5<szt><okna O1> ((0.87<m>*2*0.3)+(1.09<m>*2*0.3))*3<szt><okna O2> 1.40<m>*2.0<m>*1 <drzwi D1> 1.00<m>*2.0<m>*2 <drzwi D2>	m ² m ² m ² m ² m ²	 8.400 3.528 2.800 4.000	
				RAZEM	18.728
6.2	kalk. własna	Zabezpieczenie i przełożenie elementów znajdujących się na elewacji takich jak przewody, sygnalizatory, tabliczki i inne elementy (w tym ponowny montaż) 21	szt. szt.	 21.000	
				RAZEM	21.000
6.3	KNNR 9 1002-06 analogia	Demontaż i ponowny montaż wysięgników rurowych o ciężarze do 30 kg mocowanych na słupie lub ścianie 7<szt.>	szt. szt.	 7.000	
				RAZEM	7.000
6.4	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych,okapów,kołnierzy,gzym-sów itp.z blachy nie nadającej się do użytku. 1.3<m>*0.3<m>*5<szt> <parapet> <okno O1> 0.97<m>*0.3<m>*3<szt> <parapet> <okno O2>	m ² m ² m ²	 1.950 0.873	
				RAZEM	2.823
6.5	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku 75.3	m m	 75.300	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	75.300
6.6	KNR 4-01 0535-05	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku	m		
		6<m>*4<szt>	m	24.000	
				RAZEM	24.000
6.7	KNR 0-23 2614-11	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki - zamocowanie listwy startowej Listwa startowa: 87.86-1*2-1.4<m>	m		
			m	84.460	
				RAZEM	84.460
6.8	KNR 0-23 2614-02 analogia	Docieplenie ścian z cegły płytami styropianowymi (lambda=0,036 W/mK, gr. 16 cm) - przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej z gotowej suchej mieszanki Powierzchnia docieplenia styropianem netto: 69.09-1.2*1.6<elewacja E> 158.63<elewacja N> 52.25 <elewacja S> 70.77-1.4*2-0.87*1.09*3<elewacja W> A (obliczenia pomocnicze) Powierzchnia okien: B (obliczenia pomocnicze) Do docieplenia styropianem - netto: poz.6.8A-poz.6.8B	m ²		
			m ²	67.170 158.630 52.250 65.125 ===== 343.175 ===== 0.000 343.175	
				RAZEM	343.175
6.9	KNR 0-23 2612-06 analogia	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie dodatkowej warstwy siatki na ścianach 68.84-1*2*2-1.4*2-(1.2*1.6*5)/2	m ²		
			m ²	57.240	
				RAZEM	57.240
6.10	KNR 0-23 2614-10 analogia	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym. 6<m>*2<szt><narożniki budynku> 7<m>*6<szt><narożniki budynku>	m		
			m	12.000	
			m	42.000	
				RAZEM	54.000
6.11	KNR 0-23 2612-04 analogia	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 16 cm - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły (poz.6.8)<m2>*8<szt/m2>	szt.		
			szt.	2745.400	
				RAZEM	2745.400
6.12	KNR 2-17 0137-01 analogia	Przedłużenie krętek wentylacyjnych na ścianach. 1<szt>	szt.		
			szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
6.13	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm. Obróbki parapetów: poz.6.4	m ²		
			m ²	2.823	
				RAZEM	2.823
6.14	KNNR 2 1405-02 analogia	Malowanie tynków zewnętrznych gładkich farbami silikonowymi poz.6.8<m2- powierzchnia ścian zewnętrznych>	m ²		
			m ²	343.175	
				RAZEM	343.175
6.15	KNNR 2 0505-07 analogia	Montaż obróbek blacharskich z gotowych elementów prefabrykowanych z blachy tytanowo - cynkowej - rury spustowe okrągłe poz.6.6<mb>	m		
			m	24.000	
				RAZEM	24.000
6.16	KNNR 2 0505-05 analogia	Montaż obróbek blacharskich z gotowych elementów prefabrykowanych z blachy tytanowo-cynkowej - rynny dachowe półokrągłe - materiał nowy poz.6.5	m		
			m	75.300	
				RAZEM	75.300
6.17	KNR 4-01 1212-05 analogia	Dwukrotne malowanie farbą olejną balustrad stalowych 3.5<m>*1.1<m>	m ²		
			m ²	3.850	
				RAZEM	3.850
7		Remont daszków nad wejściami do budynku			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
7.1	KNR 13-23 0101-08 analogia	Skucie tynków 0.84*2 1.18*1	m ² m ² m ²	 1.680 1.180	
				RAZEM	2.860
7.2	KNR 4-01 0519-06	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa poz.7.1	m ² m ²	 2.860	
				RAZEM	2.860
7.3	KNR 4-01 0726-05 analogia	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III o podłożach z betonów żwirowych, bloczków (do 2 m2 w 1 miejscu) poz.7.1	m ² m ²	 2.860	
				RAZEM	2.860
7.4	KNR 4-01 0602-03	Jednowarstwowe izolacje murów z papy asfaltowej na sucho poz.7.2	m ² m ²	 2.860	
				RAZEM	2.860
7.5	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm. Obróbki daszków (0.68*2+1.75*2)*0.2 ((0.6*2+1.4*2)*0.2)*2	m ² m ² m ²	 0.972 1.600	
				RAZEM	2.572
7.6	KNNR 2 1405-02 analogia	Malowanie tynków zewnętrznych gładkich farbami silikonowymi poz.7.3	m ² m ²	 2.860	
				RAZEM	2.860
7.7	KNR 4-04 1101-02 1101-05	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość 10 km poz.7.1<m2>*0.02<m>*1.4<papa>	m ³ m ³	 0.080	
				RAZEM	0.080
7.8	kalk. własna	Składowanie papy - utylizacja poz.7.7<m2>*0.015<m>*1.1<t/m3><papa>	t t	 0.0013	
				RAZEM	0.001
8 45453000-7 Remont kominów					
8.1	ZKNR C-2 0401-01 analogia	Roboty przygotowawcze. Odbicie tynków wapiennych na ścianach, filarach, pi- lastrach - do 5 m2 - dotyczy odbicia tynków z kominów (1.03*2)*2+(0.39*4)	m ² m ²	 5.680	
				RAZEM	5.680
8.2	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych,okapów,kolnierzy,gzym- sów itp.z blachy nie nadającej się do użytku. 1<m2>	m ² m ²	 1.000	
				RAZEM	1.000
8.3	KNR 4-04 1101-02 1101-05	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość 10 km poz.8.1<m2>*0.02<m>*1.4	m ³ m ³	 0.159	
				RAZEM	0.159
8.4	kalk. własna	Składowanie gruzu - utylizacja poz.8.1<m2>*0.02<m>*1.9<t/m3>	t t	 0.216	
				RAZEM	0.216
8.5	KNR 4-01 0735-01 analogia	Wykonanie tynków zwykłych cementowo-wapiennych kat. II na kominach po- nad dachem płaskim poz.8.1	m ² m ²	 5.680	
				RAZEM	5.680
8.6	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm. (1.54<m>*0.5<m>)*4 (0.5<m>*0.5<m>)*4	m ² m ² m ²	 3.080 1.000	
				RAZEM	4.080
8.7	KNNR 2 1405-02 analogia	Malowanie tynków zewnętrznych gładkich farbami silikonowymi poz.8.1<m2- powierzchnia ścian zewnętrznych>	m ² m ²	 5.680	
				RAZEM	5.680