
PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45232460-4 Roboty sanitarne
45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
45331100-7 Instalowanie centralnego ogrzewania
45321000-3 Izolacja cieplna
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45231000-5 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych
45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
45233140-2 Roboty drogowe

NAZWA INWESTYCJI : TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU GMINNEGO CENTRUM KULTURY W GAŚAWIE - WYMIANA IST-
NIEJĄCEGO PRZYŁĄCZA C.O.
ADRES INWESTYCJI : LASKI WIELKIE 11, 88-410 GAŚAWA
INWESTOR : GMINA GAŚAWA
ADRES INWESTORA : UL. ŻNIŃSKA 8, 88-410 GAŚAWA
BRANŻA : Instalacyjna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Jarosław Pierchawka
DATA OPRACOWANIA : czerwiec, 2019 r.

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
czerwiec, 2019 r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
PRZEBUDOWA ISTNIEJĄCEGO PRZYŁĄCZA C.O. Z KOTŁOWNI DO BUDYNKU GCK W GAŚAWIE					
1		ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE			
1.1		ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE I ODTWORZENIOWE ZEWNĘTRZNE			
1	KNR 2-01	Roboty pomiarowe przy liniowych robotach ziemnych - trasa rowów melioracyjnych w terenie równinnym	m		
d.1.	0120-03				
1	analogia				
		12	m	12.000	
				RAZEM	12.000
2	KNR 2-31	Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej 14x12 cm lub żuźlowej 14x14 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m ²		
d.1.	0807-01				
1		(12)*1.2	m ²	14.400	
				RAZEM	14.400
3	KNR 2-31	Rozebranie podbudowy, z kruszywa kamiennego mechanicznie, grubość podbudowy 15 cm	m ²		
d.1.	0802-07				
1		chodnik poz.2	m ²	14.40	
				RAZEM	14.40
4	KNR 2-31	Rozebranie podbudowy, z kruszywa kamiennego mechanicznie, dodatek za każdy dalszy 1 cm grubości podbudowy - dalsze 10 cm grubości	m ²		
d.1.	0802-08				
1		Krotność = 10 chodnik poz.3	m ²	14.40	
				RAZEM	14.40
5	KNR 2-31	Rozebranie krawężników, betonowych 15x30 cm na podsypce piaskowej	m		
d.1.	0813-01				
1		2	m	2.00	
				RAZEM	2.00
6	KNR 2-31	Rozebranie ław pod krawężniki, ławy z betonu	m ³		
d.1.	0812-03				
1		poz.5*(0.30*0.15)	m ³	0.09	
				RAZEM	0.09
7	KNR 2-31	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 15 cm	m ²		
d.1.	0114-05				
1		chodnik poz.4	m ²	14.400	
				RAZEM	14.400
8	KNR 2-31	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna - za każdy dalszy 1 cm grubości po zagęszczeniu	m ²		
d.1.	0114-06				
1		Krotność = 10 chodnik poz.7	m ²	14.400	
				RAZEM	14.400
9	KNR 6	Chodniki z kostki brukowej betonowej grubości 6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m ²		
d.1.	0502-01				
1		chodnik poz.2	m ²	14.400	
				RAZEM	14.400
10	KNR 2-31	Ława pod krawężniki betonowa zwykła	m ³		
d.1.	0402-03				
1		poz.5*(0.30*0.15)	m ³	0.090	
				RAZEM	0.090
11	KNR 2-31	Krawężniki betonowe wystające o wymiarach 15x30 cm na podsypce piaskowej	m		
d.1.	0403-01				
1		2	m	2.000	
				RAZEM	2.000
12	KNR 4-04	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku, transport samochodem samowyladowczym na odległość 1 km	m ³		
d.1.	1103-04				
1		poz.6	m ³	0.09	
				RAZEM	0.09
13	KNR 4-04	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku, nakłady uzupełniające na każdy dalszy rozpoczęty 1 km ponad 1 km transportu - dalsze 24 km odwozu	m ³		
d.1.	1103-05				
1		Krotność = 24 poz.12	m ³	0.09	
				RAZEM	0.09
14	kalk. własna	Koszty składowania gruzu na wysypisku	m ³		
d.1.					
1		poz.13	m ³	0.09	
				RAZEM	0.09
1.2		ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE I ODTWORZENIOWE WEWNĘTRZNE			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
15	KNR 4-04 d.1. 0504-01 2 analogia	Rozebranie posadzek	m ²		
		2	m ²	2.000	
				RAZEM	2.000
16	KNR 4-01 d.1. 0212-02 2 analogia	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości ponad 15 cm - dotyczy przygotowania wykopu pod wprowadzenie rur przyłącza do budynków poz.15*0.4	m ³		
			m ³	0.800	
				RAZEM	0.800
17	KNR 2-01 d.1. 0310-01 2	Ręczne wykopy ciągłe lub jamiste ze skarpami o szer.dna do 1.5 m i głębok.do 1.5m ze złożeniem urobku na odkład (kat.gr.I-II)	m ³		
		(1*0.5*0.9)*2	m ³	0.900	
				RAZEM	0.900
18	KNKRB 6 d.1. 0102-05 2 analogia	Podsypka piaskowa zagęszczana mechanicznie	m ³		
		(1*0.5*0.2)*2	m ³	0.200	
				RAZEM	0.200
19	KNR 4-01 d.1. 0106-03 2 analogia	Zasypanie wykopów w posadzce piaskiem	m ³		
		poz.17	m ³	0.900	
				RAZEM	0.900
20	KNR 2-02 d.1. 0604-05 2	Izolacje przeciwwilgociowe z papy pow.poziomych na lepiku na zimno - pierwsza warstwa	m ²		
		1*0.6*2	m ²	1.200	
				RAZEM	1.200
21	KNR 2-02 d.1. 0604-06 2	Izolacje przeciwwilgociowe z papy pow.poziomych na lepiku na zimno - druga i nast.warstwa	m ²		
		poz.20	m ²	1.200	
				RAZEM	1.200
22	KNR 2-02 d.1. 1102-01 2 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 60 mm zatarte na ostro	m ²		
		1*0.6*2	m ²	1.200	
				RAZEM	1.200
23	KNR AT-23 d.1. 0101-02 2	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - jednokrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe	m ²		
		poz.22	m ²	1.200	
				RAZEM	1.200
24	KNR AT-23 d.1. 0206-03 2	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 30x30 cm płytki antypoślizgowych R11	m ²		
		poz.22	m ²	1.200	
				RAZEM	1.200
2		DEMONTAŻE			
2.1		DEMONTAŻ ISTNIEJĄCEGO ODCINKA PRZYŁĄCZA CIEPLNEGO			
25	KNR 2-01 d.2. 0217-04 1	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.25 m3 na odkład w gruncie kat.III	m ³		
		(12*1*1)	m ³	12.000	
				RAZEM	12.000
26	KNR 2-16 d.2. 0313-03 1 z.sz.2.3. 9903-2	Jednowarstwowa izolacja o grubości 40-50 mm matami z wełny mineralnej na welonie szklanym rurociągów o śr.zewn. 108-191 mm - demontaż demolacyjny	m ²		
		12*0.5*2	m ²	12.000	
				RAZEM	12.000
27	KNR 4-04 d.2. 0704-01 1 kalk. własna	Demontaż przewodów z rur stalowych bez szwu o śr. do 70 mm przy użyciu palnika tlenowego	m		
		12*2	m	24.000	
				RAZEM	24.000
28	KNR 4-04 d.2. 1103-04 1	Wywiezienie gruzu i złomu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku, transport samochodem samowyladowczym na odległość 1 km	m ³		
		poz.26*0.03	m ³	0.36	
				RAZEM	0.36

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
29 d.2. 1	KNR 4-04 1103-05	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku, nakłady uzupełniające na każdy dalszy rozpoczęty 1 km ponad 1 km transportu - dalsze 24 km odwozu Krotność = 24 poz.28	m ³ m ³	 0.36	
				RAZEM	0.36
30 d.2. 1	kalk. własna	Koszty składowania gruzu na wysypisku poz.29	m ³ m ³	 0.36	
				RAZEM	0.36
31 d.2. 1	KNR 4-04 1107-03 1107-04	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem mechanicznym na odległość 25 km Krotność = 24 (poz.26*4/1000)	t t	 0.048	
				RAZEM	0.048
3		PRZYŁĄCZE CIEPLNE C.O. - TECHNOLOGIA			
3.1		ROBOTY ZIEMNE I MONTAŻOWE			
32 d.3. 1	KNR 2-01 0217-04	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.25 m3 na odkład w gruncie kat.III (12*1*1)*75%	m ³ m ³	 9.000	
				RAZEM	9.000
33 d.3. 1	KNR 2-01 0310-02	Ręczne wykopy ciągłe lub jamiste ze skarpami o szer.dna do 1.5 m i głębok.do 1.5m ze złożeniem urobku na odkład (kat.gr.III) (12*1*1.0)*25%	m ³ m ³	 3.000	
				RAZEM	3.000
34 d.3. 1	KNR 4-01 0333-02 analogia	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg. na zaprawie wapiennej 2	szt. szt.	 2.000	
				RAZEM	2.000
35 d.3. 1	wycena indywidualna	Montaż tuleji ściennych przejściowych systemowych dla rur PEX Duo 2	szt. szt.	 2.000	
				RAZEM	2.000
36 d.3. 1	KNR 13-23 0205-04	Zamurowanie otworów po dokonanych przebicjach w murach z cegły o grubości ponad 1 ceg. pod otynkowanie 2	szt. szt.	 2.000	
				RAZEM	2.000
37 d.3. 1	KNR 4-01 0716-01 analogia	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na ścianach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5 m2 - dotyczy uzupełnienia tynków po wykonaniu przebiccia w ścianie instalacji c.o. (4)*0.5	m ² m ²	 2.000	
				RAZEM	2.000
38 d.3. 1	KNR 2-01 0321-02	Pełne umocnienie pionowych ścian wykopów liniowych o szer.do 1m i głęb.do 3m balami dREW.w gruntach suchych kat.III-IV z rozbiórką 12*1*2	m ² m ²	 24.000	
				RAZEM	24.000
39 d.3. 1	KNR 2-18 0501-02	Podłoża z materiałów sypkich o grub.20 cm - podsypka piaskowa 12*0.8	m ² m ²	 9.600	
				RAZEM	9.600
40 d.3. 1	KNR-W 2-20 0502-01 analogia	Montaż rur preizolowanych giętkich PEX DUO 32+32/110 12	m m	 12.000	
				RAZEM	12.000
41 d.3. 1	KNR-W 2-20 0505-02 analogia	Pokrywa termokurczliwa do rury podwójnej PEX Duo 32+32/110 2	szt. szt.	 2.000	
				RAZEM	2.000
42 d.3. 1	KNR-W 2-20 0511-08 analogia	Złączka połączeniowa PEX - stal DN32 2	kpl kpl	 2.000	
				RAZEM	2.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
43	KNR 2-18	Podłoża z materiałów sypkich o grub.20 cm - obsypka piaskowa	m ²		
d.3.	0501-03				
1		poz.39	m ²	9.600	
				RAZEM	9.600
44	KNR-W 2-19	Oznakowanie trasy rurociągu ułożonego w ziemi taśmą z tworzywa sztucznego	m		
d.3.	0102-01	(szer. 40 cm) z wkładką metalową			
1	analogia	12	m	12.000	
				RAZEM	12.000
45	KNR 2-01	Zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych głębokości do 1.5 m	m ³		
d.3.	0320-02	kat.gr.III-IV			
1		poz.33	m ³	3.000	
				RAZEM	3.000
46	KNR 2-01	Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty spoiste kat. III-IV	m ³		
d.3.	0236-02				
1		poz.45	m ³	3.000	
				RAZEM	3.000
47	KNR 2-20	Próby szczelności rurociągów sieci ciepłych o śr.do 150 mm	m		
d.3.	0207-01				
1		12*2	m	24.000	
				RAZEM	24.000
48	KNR 2-20	Płukanie rurociągów sieci ciepłych o śr.do 150 mm	m		
d.3.	0207-01				
1		poz.47	m	24.000	
				RAZEM	24.000
49	KNR 2-20	Uruchomienie rurociągów sieci ciepłych o śr. 25-150 mm	odci- nek		
d.3.	0208-01				
1		1	odci- nek	1.000	
				RAZEM	1.000