

Uzasadnienie

Działki nr 80/3 o pow. 0,0600 ha, nr 119/3 o pow. 0,0100 ha, nr 74/4 o pow. 0,0144 ha, położone w obrębie ewidencyjnym Annowo-Wiktorowo i działka nr 70/11 o pow. 0,0635 ha, położona w obrębie ewidencyjnym Oćwieka oraz działka nr 108/1 o pow. 0,0500 ha, położona w obrębie ewidencyjnym Rozalinowo-Piastowo, oznaczone użytkiem „dr”, będące własnością Skarbu Państwa w chwili obecnej zajęte są pod drogi wewnętrzne dojazdowe do działek i stanowią naturalne przedłużenie już istniejących dróg, stanowiących własność Gminy Gąsawa i służą jako dojazd do wybudowanych budynków mieszkalnych.

W dniu 21 listopada 2016 r. Wójt Gminy Gąsawa złożył wniosek o nieodpłatne przekazanie nieruchomości gruntowej, położonej w miejscowości Głowy, obręb ewidencyjnym Szelejewo, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 294/3 o pow. 0,0900 ha w celu urządzenia placu zabaw dla dzieci oraz boiska sportowego.

Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa, który w stosunku do działki nr 294/3, będącej własnością Skarbu Państwa wykonuje prawo własności, w odpowiedzi na złożone przez Wójta Gminy Gąsawa pisma w sprawie podjęcia działań zmierzających do nieodpłatnego przekazania nieruchomości, wskazał, iż ostateczna zgoda Dyrektora Generalnego KOWR uwarunkowana będzie od przejścia przez Gminę Gąsawa powyższych działek, stanowiących drogi.

Ponadto Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa wskazał, by Gmina Gąsawa złożyła odpowiednie dokumenty między innymi uchwałę, w której Rada Gminy w Gąsawie wyraża zgodę na nieodpłatne nabycie nieruchomości gruntowych, położonych w obrębach ewidencyjnych Annowo-Wiktorowo, Oćwieka i Rozalinowo-Piastowo, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 80/3, nr 119/3, nr 74/4, nr 70/11 i nr 108/1, a przekazanie nieruchomości może nastąpić na podstawie art. 24 ust. 5c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2018 r. poz. 91 z późn. zm.), w brzmieniu *„Nieruchomości wchodzące w skład Zasobu, zajęte pod drogi gminne, powiatowe i wojewódzkie oraz grunty przeznaczone na te cele w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego lub studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, Krajowy Ośrodek może, w drodze umowy, nieodpłatnie przekazać na własność jednostce samorządu terytorialnego.”*

Wobec powyższego Wójt Gminy Gąsawa przedkłada Radzie Gminy w Gąsawie niniejszą uchwałę wyrażającą zgodę na nieodpłatne nabycie przedmiotowych nieruchomości do gminnego zasobu.

Przewodniczący Rady Gminy w Gąsawie

Mariusz Kazik