

**ZARZĄDZENIE NR 171/2016
WÓJTA GMINY GĄSAWA**

z dnia 28 czerwca 2016 r.

w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokalu mieszkalnego, położonego w Pniewach 3

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446) i art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.¹⁾) oraz Uchwały Nr IX/68/2015 rady Gminy w Gąsawie z dnia 30.06.2015 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości zabudowanej, położonej w Pniewach i udzielenie bonifikaty zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Sprzedać w drodze bezprzetargowej lokal mieszkalny ozn. nr 4 o pow. użytkowej 53,50 m², znajdujący się na parterze budynku mieszkalnego w Pniewach 3 wraz z ułamkowym udziałem w wysokości 5350/54558 części w prawie własności gruntu i takim samym udziałem we współwłasności w częściach wspólnych budynku mieszkalnego i innych urządzeń, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali, posadowionych na nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 25/4 o pow. 0,4700 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Pniewy, dla której Sąd Rejonowy w Żninie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr BY1Z/00013092/3, będący własnością Gminy Gąsawa na rzecz najemcy.

2. Cenę sprzedaż lokalu mieszkalnego, ozn. nr 4 wraz z udziałem we współwłasności gruntu po zastosowaniu 90% bonifikaty ustala się w wysokości 2.392,00 zł (słownie złotych: dwa tysiące trzysta dziewięćdziesiąt dwa 00/100).

§ 2. Koszty zawarcia aktu notarialnego i opłaty sądowej ponosi nabywca.

§ 3. Szczegółowe warunki sprzedaży zostaną określone w protokole z rokowań.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami, podziałów i rozgraniczeń nieruchomości i opłaty adiacenckiej.

§ 5. Zarządzenie chodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT
Błażej Gabędzki

¹⁾ zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2015 r., poz. 1777 oraz z 2016 r., poz. 65