

Uzasadnienie

Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość gruntowa, stanowiąca własność Gminy Gąsawa, położona w obrębie ewidencyjnym Rozalinowo-Piastowo i oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako obręb: 0017, ark. mapy 2, działka nr 13/17 o pow. 0,0562 ha, zapisanej w księdze wieczystej numer BY1Z/00018329/9 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Szubinie XII Zamięscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Żninie.

Dla nieruchomości brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Powyższa działka nie jest objęta decyzją o ustaleniu warunków zabudowy i zagospodarowania terenu, jak również innym zamierzeniom, polegającym na zmianie sposobu użytkowania działki.

Nabywanie działki ma na celu poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych.

Sprzedaż przedmiotowej działki w drodze bezprzetargowej zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami nastąpi na rzecz właścicieli działek ozn. nr 13/5, nr 13/6, nr 13/8, nr 13/10, nr 13/9, nr 13/15, nr 13/11 i nr 13/12, położonych w obrębie ewidencyjnym Rozalinowo-Piastowo.

Mając na uwadze powyższe okoliczności podjęcie niniejszego zarządzenia wynika z przepisów prawa i jest w pełni uzasadnione.

WÓJT
Zdzisław Kuczmarski