

**Zarządzenie Nr 4/2003
Wójta Gminy Gąsawa
z dnia 22 stycznia 2003**

**w sprawie : przeznaczenia do sprzedaży lokali mieszkalnych położonych
w budynku na działce Nr 67/4 w Godawach.**

Na podstawie Uchwały Nr XXVII/ 161 /98 Rady Gminy w Gąsawie z dnia 25 marca 1998r. w sprawie określenia zasad nabywania , zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata , uchwały Nr XIII/ 97 /2000 Rady Gminy w Gąsawie z dnia 11 lutego 2000r. w sprawie wprowadzenia zmian do UchwałyNr XXVII/161/98 w sprawie określania zasad nabywania , zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata , art.34 ust.1 p.3, art. 37 ust. 2 p. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami / jedn. tekst Dz. U. Nr 46 poz. 543 z 07.06.2000r , Nr 6 poz. 70 z 2001 Nr 129 poz. 1447 , Nr 154 poz. 1800 , z 2002 Nr 25 poz. 253 , Nr 74 poz. 676 , Nr 126 poz. 1070, Nr 113 poz. 984 , Nr 130 poz. 1112 /

**Wójt Gminy
zarządza co następuje :**

& 1.

- I. Przeznacza do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców dwa lokale mieszkalne wraz z pomieszczeniami przynależnymi oraz ułamkowym udziałem współwłasności w częściach wspólnych budynku i w gruncie , położone w budynku po zlikwidowanej szkole , usytuowanym na działce ozn. na km 1 Nr 67/4 pow.-0,1705 ha w Godawach, dla której Sąd Rejonowy w Żninie Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą - 22913 wł. Gmina Gąsawa.

1/ **LOKAL Nr 1** - o łącznej powierzchni użytkowej wraz
z pomieszczeniami przynależnymi - **156,2 m²**
wartość - **13.200,00 zł**
udział w częściach wspólnych budynku i gruncie
- **156/387 – wartość - 5.750,00 zł**
co łącznie stanowi **18.950,00 zł**

2/ **LOKAL Nr 3.** –o łącznej powierzchni użytkowej wraz
z pomieszczeniami przynależnymi - **91,2 m²**
wartość - **8. 450,00 zł**

-2-

udział w częściach wspólnych budynku i gruncie	
-91/387- wartość	3.250,00 zł
co łącznie stanowi	- 11.700,00zł

& 2

W planie zagospodarowania przestrzennego gminy Gąsawa nieruchomość oznaczona jest symbolem 7.4 UO – usługi oświatowe, Adaptacja.

& 3.

Koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży, zawarcia aktu notarialnego ponoszą nabywcy.

& 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

RADCA PRAWNY
Bogusław Szgmczak
Bd 282

Wojciech
Wojciech Kuczyński