

Zarządzenie Nr 46/2003
Wójta Gminy Gąsawa
dnia 12 grudnia 2003r.

**w sprawie : sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości
zabudowanej po byłej szkole w Biskupinie .**

Na podstawie & 6 ust. 1, & 7 ust. 1 p. 2 . ust. 2 i 3 , ust. 4 i 5 Uchwały
Nr. VII/ 44 /2003 Rady Gminy w Gąsawie z dnia 24 czerwca 2003r. w sprawie
zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich
wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata ,
Art. 37 ust. 2 p. 3 , art. 67 ust. 1, 3 , art. 68 ust. 1 p. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia
1997r. o gospodarce nieruchomościami / jedn. tekst Dz. U, Nr 46 poz. 543 z
07.06. 2000r. ,Nr 6 poz. 70 z 2001r, Nr 129 poz. 1447 , Nr 154 poz. 1800 z
2002r., Nr 25 poz. 253, Nr 74 poz. 676 , Nr, 126 poz. 1070 , Nr 113 poz.984, Nr
130 poz. 1112, Nr. 200 poz. 1862, Nr 240 poz. 2058 , Nr. 1 poz. 15 ,
Nr 80 poz. 717 , Nr 80 poz. 721 z 2003r. /

Wójt Gminy
zarządza co następuje :

& 1.

1. Sprzedać w drodze bezprzetargowej na rzecz Muzeum Archeologicznego
w Biskupinie nieruchomość zabudowaną oznaczoną na km. 1 Nr 76/4 o
pow.-0,3320 ha położoną w Biskupinie, dla której Sąd Rejonowy w Żninie
Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą – 18337 wł. Gmina
Gąsawa .
2. Na przedmiotowym gruncie usytuowany jest budynek wolnostojący ,
częściowo podpiwniczony, z poddaszem użytkowym po byłej szkole oraz
budynek gospodarczy / stodoła drewniana / bez wartości rynkowej ,
kwalifikujący się do rozbiórki.
Wzdłuż granicy rosną drzewa parkowe.
3. W planie zagospodarowania przestrzennego gminy Gąsawa uchwalonego
Uchwałą XXII/ 142 /93 Rady Gminy Gąsawa z dnia 23.04.1993r. ogł. w Dz.
Urz. Woj. Bydg. Nr 10 poz. 134 z 1993r. z późniejszymi zmianami Uchwałą
Nr XXIX/ 173 /98 Rady Gminy Gąsawa z dnia 17 czerwca 1998r. w sprawie
zmian miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego
gminy Gąsawa ogł. w Dz. Urz. Woj. Bydg. Nr 49 poz. 204 z 31.08.1998r.
nieruchomość oznaczona jest symbolem – 2,6 UO.UT i przeznaczona jest do
obsługi ruchu wycieczkowego dla Muzeum Archeologicznego .

& 2.

Ustala cenę nieruchomości w wysokości – 38.000,00 zł.
słownie ; trzydzieści osiem tysięcy 00/100 złotych.

& 3.

W przypadku zapłaty ceny sprzedaży jednorazowo, nie później niż do dnia zawarcia umowy sprzedaży , udziela się bonifikaty w wysokości 5% od ceny sprzedaży tj. 1.900,00 zł.

& 4.

Koszty wyceny nieruchomości, ogłoszenia w prasie, sporządzenia dokumentacji geodezyjnej, odpisu KW i zawarcia aktu notarialnego ponosi Nabywca.

& 5.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa, Budownictwa , Gospodarki Komunalnej i działalności Gospodarczej.

& 6.

Zarządzenie obowiązuje z dniem podpisania.



WOJT
Zdzisław Kucma