

UZASADNIENIE

Teren będący przedmiotem niniejszego planu miejscowego bezpośrednio graniczy z istniejącą zabudową rekreacji indywidualnej.

Projektowana zabudowa rekreacji indywidualnej, komunikacją i infrastrukturą będzie kontynuacją funkcji już istniejącej na terenach sąsiednich.

Z uwagi na istniejące w tym rejonie sieci i urządzenia infrastruktury technicznej oraz rodzaj przewidywanej na terenie zabudowy rekreacji indywidualnej, komunikacji wskazane jest sporządzenie planu miejscowego. Teren, dla którego ma być sporządzony plan miejscowy

w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, uchwalonym uchwałą Nr XXIII/134/97 Rady Gminy Gąsawa z dnia 18 czerwca 1997 r. położony jest w granicach zasięgu Żnińskiego Rejonu Turystyczno - Rekreacyjnego, **w sołectwie Annowo - Wiktorowo gmina Gąsawa**, na których dopuszcza się możliwość lokalizacji zabudowy rekreacji indywidualnej, infrastruktury i komunikacji.

Przewodniczący Rady Gminy


Marek Maciejewski