
PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45453000-7	Roboty remontowe i renowacyjne
45420000-7	Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie
45421130-4	Instalowanie drzwi i okien
45442100-8	Roboty malarskie
45111300-1	Roboty rozbiórkowe
45421160-3	Instalowanie wyrobów metalowych
45320000-6	Roboty izolacyjne
45443000-4	Roboty elewacyjne
45262100-2	Roboty przy wznoszeniu rusztowań
45310000-3	Roboty instalacyjne elektryczne
45261210-9	Wykonywanie pokryć dachowych

NAZWA INWESTYCJI : TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU "STAREJ" SZKOŁY W SZELEJEWIE - BRANŻA BUDOWLANA
ADRES INWESTYCJI : SZELEJEWO 19, 88-410 GAŚAWA
INWESTOR : GMINA GAŚAWA
ADRES INWESTORA : UL. ŻNIŃSKA 8, 88-410 GAŚAWA
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Jarosław Pierzchawka
dr inż. arch. Justyna Juroszek
DATA OPRACOWANIA : czerwiec, 2019 r.

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
czerwiec, 2019 r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Termomodernizacja budynku starej szkoły w Szelejewie					
1	45421000-4	Wymiana stolarki okiennej i montaż drzwi zewnętrznych			
1.1	KNR 4-01 0354-04 analogia	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2 6<sz><okna O1> 4<sz><okna O2> 3<sz><okna O4> 1<sz><okna O6> 1<sz><okna O7> 1<sz><okna O9> 1<sz><okna O10>	szt. szt. szt. szt. szt. szt. szt.	 6.000 4.000 3.000 1.000 1.000 1.000 1.000	
				RAZEM	17.000
1.2	KNR 4-01 0354-05 analogia	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2 1.25<m>*1.98<m>*4<sz><okna O3> 1.65<m>*1.45<m>*1<sz><okna O8>	m ² m ² m ²	 9.900 2.393	
				RAZEM	12.293
1.3	KNR 0-19 1023-03	Montaż okien uchylnych jednodzielnych z PCV z obróbką obsadzenia o pow. do 1.0 m2 1<m>*0.55<m>*6<sz><okna O1> 0.4<m>*0.64<m>*3<sz><okna O4>	m ² m ² m ²	 3.300 0.768	
				RAZEM	4.068
1.4	KNR 0-19 1023-04	Montaż okien uchylnych jednodzielnych z PCV z obróbką obsadzenia o pow. ponad 1.0 m2, z nawiewnikiem higristerowanym (1*1.98)*4 <sz><okna O2> (1.25*1.98)*4 <sz><okna O3> (1.65*1.35)*1 <sz><okna O5> (1.0*1.45)*1 <sz><okna O6> (1.05*1.3)*1 <sz><okna O7> (1.65*1.45)*1 <sz><okna O8> (1.45*1.03)*1 <sz><okna O9> (0.69*1.05)*1 <sz><okna O10>	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 7.920 9.900 2.228 1.450 1.365 2.393 1.494 0.725	
				RAZEM	27.473
1.5	KNR 3 0702-06 analogia	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi zewnętrznych 1.1<m>*1.92<m>*1 <drzwi D1>	m ² m ²	 2.112	
				RAZEM	2.112
1.6	KNR 4-01 0711-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły i pustaków (do 1 m2 w 1 miejscu) (1<m>*2+0.55<m>*2)*6<sz>*0.15<okna O1> (0.4<m>*2+0.64<m>*2)*3<sz>*0.15<okna O4> (1*2+1.98*2)*4 <sz>*0.15<okna O2> (1.25*2+1.98*2)*4 <sz>*0.15<okna O3> (1.65*2+1.35*2)*1 <sz>*0.15<okna O5> (1.0*2+1.45*2)*1 <sz>*0.15<okna O6> (1.05*2+1.3*2)*1 <sz>*0.15<okna O7> (1.65*2+1.45*2)*1 <sz>*0.15<okna O8> (1.45*2+1.03*2)*1 <sz>*0.15<okna O9> (0.69*2+1.05*2)*1 <sz>*0.15<okna O10> (1.1<m>*2+1.92<m>*2)*1 <sz>*0.15 <drzwi D1>	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 2.790 0.936 3.576 3.876 0.900 0.735 0.705 0.930 0.744 0.522 0.906	
				RAZEM	16.620
1.7	KNR 2-02 1501-07 analogia	Dwukrotne malowanie zwykłą farbą emulsyjną tynków wewnętrznych na ścianach z gruntowaniem. poz.1.6<m2>	m ² m ²	 16.620	
				RAZEM	16.620
2	45260000-7	Docieplenie stropu ostatniej kondygnacji w przestrzeni strychu			
2.1	KNR 2-02 0613-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa, gr. 22 cm - dotyczy docieplenia podłóg poddasza 113	m ² m ²	 113.000	
				RAZEM	113.000
2.2	KNR 2-02 1110-04 analogia	Podłoga z płyt OSB o grubości 25 mm na legarach ułożonych krzyżowo (12 cm x 12 cm) poz.2.1	m ² m ²	 113.000	
				RAZEM	113.000
3	45260000-7	Docieplenie stropu piwnic pianką poliuretanową			
3.1	kalk. własna	Oczyszczenie podłoża 137	m ² m ²	 137.000	
				RAZEM	137.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
3.2	KNR 4-04 1101-02 1101-05	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość 10 km 0<m2>*0.07<m>*1.4<beton> 0<m3>*1.4<cegła> poz.3.1<m2>*0.02<m>*1.4<tynek>	m ³ m ³ m ³ m ³	 0.000 0.000 3.836	
				RAZEM	3.836
3.3	kalk. własna	Składowanie gruzu - utylizacja 0<m2>*0.07<m>*2.4<t/m3><beton> 0<m3>*1.9<t/m3><cegła> poz.3.2<m2>*0.02<m>*1.90<t/m3><tynek>	t t t t	 0.000 0.000 0.146	
				RAZEM	0.146
3.4	KNR 2-02 0601-01 analogia	Izolacja natryskowa stropu piwnic z zastosowaniem pianki poliuretanowej poz.3.1*0.12	m ³ m ³	 16.440	
				RAZEM	16.440
4 45320000-6 Docieplenie fragmentu połaci dachowej od strony południowej					
4.1	KNR 4-01 0410-08 analogia	Rozebranie istniejącej podsufitki. 42	m ² m ²	 42.000	
				RAZEM	42.000
4.2	KNNR 2 0604-02 analogia	Ułożenie wiatroizolacji. poz.4.1<m2>	m ² m ²	 42.000	
				RAZEM	42.000
4.3	KNR-W 2-02 0612-06	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej pionowe z płyt układanych na sucho gr. 20cm poz.4.1<m2>	m ² m ²	 42.000	
				RAZEM	42.000
4.4	KNNR 2 0604-02	Izolacja z folii polietylenowej przymocowana do rusztu aluminiowego - ułożenie folii paroizolacyjnej. poz.4.1<m2>	m ² m ²	 42.000	
				RAZEM	42.000
4.5	KNR-W 2-02 2006-02	Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze, na stropach, na rusztach metalowych pojedynczych mocowanych do podłoża poz.4.1<m2>	m ² m ²	 42.000	
				RAZEM	42.000
4.6	KNR 2-02 1501-07 analogia	Dwukrotne malowanie zwykłe farbą emulsyjną tynków wewnętrznych na ścianach z gruntowaniem poz.4.1	m ² m ²	 42.000	
				RAZEM	42.000
4.7	KNR 4-04 1101-02 1101-05	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość 20 km poz.4.1<m2>*0.02<m>*1.4 <podsufitka>	m ³ m ³	 1.176	
				RAZEM	1.176
4.8	kalk. własna	Składowanie gruzu - utylizacja poz.4.1<m2>*0.02<m>*1.2<t/m3> <podsufitka>	t t	 1.008	
				RAZEM	1.008
5 45262100-2 Rusztowania - docieplenie elewacji budynku					
5.1	KNNR 2 1501-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20 m poz.8.7	m ² m ²	 193.141	
				RAZEM	193.141
5.2		Czas pracy rusztowań (poz.:1.4,1.5,1.6,1.7,8.1,8.2,8.3,8.5,8.6,8.7,8.8,8.9,8.10,8.11,8.12)			
5.3	KNNR 2 1505-01 analogia	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych poz.5.1	m ² m ²	 193.141	
				RAZEM	193.141
5.4	KNNR 2 1506-01	Instalacje odgromowe rusztowań zewnętrznych przyściennych o wysokości do 20 m poz.5.1	m ² m ²	 193.141	
				RAZEM	193.141
6 45453000-7 Docieplenie ościeży - od zewnątrz					
6.1	KNR 0-23 2614-08	Docieplenie ościeży mineralnymi płytami izolacyjnymi gr. 3,0 cm - przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej z gotowej suchej mieszanki	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		(1<m>*2+0.55<m>*2)*6<szt>*0.2<okna O1> (0.4<m>*2+0.64<m>*2)*3<szt>*0.2<okna O4> (1*2+1.98*2)*4 <szt>*0.2<okna O2> (1.25*2+1.98*2)*4 <szt>*0.2<okna O3> (1.65*2+1.35*2)*1 <szt>*0.2<okna O5> (1.0*2+1.45*2)*1 <szt>*0.2<okna O6> (1.05*2+1.3*2)*1 <szt>*0.2<okna O7> (1.65*2+1.45*2)*1 <szt>*0.2<okna O8> (1.45*2+1.03*2)*1 <szt>*0.2<okna O9> (0.69*2+1.05*2)*1 <szt>*0.2<okna O10> (1.1<m>*2+1.92<m>*2)*1 <szt>*0.2 <drzwi D1>	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	3.720 1.248 4.768 5.168 1.200 0.980 0.940 1.240 0.992 0.696 1.208	
				RAZEM	22.160
6.2	KNR 0-23 2612-08	Ochrona narożników kątownikiem metalowym (1<m>*2+0.55<m>*2)*6<szt><okna O1> (0.4<m>*2+0.64<m>*2)*3<szt><okna O4> (1*2+1.98*2)*4 <szt><okna O2> (1.25*2+1.98*2)*4 <szt><okna O3> (1.65*2+1.35*2)*1 <szt><okna O5> (1.0*2+1.45*2)*1 <szt><okna O6> (1.05*2+1.3*2)*1 <szt><okna O7> (1.65*2+1.45*2)*1 <szt><okna O8> (1.45*2+1.03*2)*1 <szt><okna O9> (0.69*2+1.05*2)*1 <szt><okna O10> (1.1<m>*2+1.92<m>*2)*1 <szt><drzwi D1>	mb mb mb mb mb mb mb mb mb mb mb mb	18.600 6.240 23.840 25.840 6.000 4.900 4.700 6.200 4.960 3.480 6.040	
				RAZEM	110.800
6.3	KNR AT-31 0705-02 analogia	Montaż taśm rozprężnych na ościeżach. poz.6.2<mb>	m m	 110.800	
				RAZEM	110.800
6.4	KNR BC-02 0312-02 analogia	Wypełnienie spoin masą silikonową - przyjęto spoinę o wym. 8x8 mm. poz.6.2<mb>	m m	 110.800	
				RAZEM	110.800
6.5	KNNR 2 1405-03 analogia	Malowanie tynków zewnętrznych gładkich farbami akrylowymi poz.6.1<m2>	m ² m ²	 22.160	
				RAZEM	22.160
7	45317000-2	Przełożenie instalacji odgromowej			
7.1	KNR 4-03 1139-08	Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych z pręta o przekroju do 120 mm ² mocowanych na wspornikach na ścianie w ciągu pionowym 2*(5)<m>	m m	 10.000	
				RAZEM	10.000
7.2	KNNR 5 0113-01 z.o. 3.2. 9901-09	Rury ochronne z PCW o śr.do 80 mm - d=43/36 mm poz.7.1	m m	 10.000	
				RAZEM	10.000
7.3	KNR 5-08 0606-03 analogia	Montaż zwodów pionowych w tulejach montowanych w dociepleniu ścian poz.7.1	m m	 10.000	
				RAZEM	10.000
7.4	KNNR 5 0404-05 analogia	Skrzynka probiercza podtynkowa wraz z drzwiczkami rewizyjnymi - osadzona w warstwie ocieplenia - połączenie zejścia pionowego z uziomem otokowym + zacisk kontrolny. 2	kpl kpl	 2.000	
				RAZEM	2.000
7.5	KNR 4-03 1205-03	Pierwszy pomiar instalacji odgromowej 2<pomiar>	pomiar . pomiar .	 2.000	
				RAZEM	2.000
7.6	KNR 4-03 1205-04	Następny pomiar instalacji odgromowej 2<pomiar>	pomiar . pomiar .	 2.000	
				RAZEM	2.000
8	45453000-7	Docieplenie od zewnątrz elewacji budynku płytą fenolową			
8.1	KNR AT-26 0103-02	Zabezpieczenie okien i drzwi folią 1<m>*0.55<m>*6<szt><okna O1> 0.4<m>*0.64<m>*3<szt><okna O4>	m ² m ² m ²	 3.300 0.768	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		(1*1.98)*4 <szt><okna O2> (1.25*1.98)*4 <szt><okna O3> (1.65*1.35)*1 <szt><okna O5> (1.0*1.45)*1 <szt><okna O6> (1.05*1.3)*1 <szt><okna O7> (1.65*1.45)*1 <szt><okna O8> (1.45*1.03)*1 <szt><okna O9> (0.69*1.05)*1 <szt><okna O10> 1.1<m>*1.92<m>*1 <drzwi D1>	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	7.920 9.900 2.228 1.450 1.365 2.393 1.494 0.725 2.112	
				RAZEM	33.653
8.2	kalk. własna	Zabezpieczenie i przełożenie elementów znajdujących się na elewacji takich jak przewody, sygnalizatory, tabliczki i inne elementy (w tym ponowny montaż) 12	szt. szt.		
				12.000	
				RAZEM	12.000
8.3	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - parapety Parapety: 1<m>*6<szt><okna O1> 0.4<m>*3<szt><okna O4> (1.25*1.98)*4 <szt><okna O3> (1.65*1.35)*1 <szt><okna O5> (1.0)*1 <szt><okna O6> (1.05)*1 <szt><okna O7> (1.65)*1 <szt><okna O8> (0.69)*1 <szt><okna O10>	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²		
				6.000 1.200 9.900 2.228 1.000 1.050 1.650 0.690	
				RAZEM	23.718
8.4	KNR 4-01 0354-12	Wykucie z muru parapetów zewnętrznych (1.45)*1 <szt><okna O9> (1)*4 <szt><okna O2>	m m m		
				1.450 4.000	
				RAZEM	5.450
8.5	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku 4.7<m>*4<szt>	m m		
				18.800	
				RAZEM	18.800
8.6	KNR 0-23 2614-11	Docieplenie ścian budynków płytami fenolowymi z rdzeniem z pianki - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki - zamocowanie listwy startowej Listwa startowa: 43.28-1.8-1.05+2.7	m m		
				43.130	
				RAZEM	43.130
8.7	KNR 0-23 2614-02 analogia	Docieplenie ścian budynków płytami fenolowymi z rdzeniem z pianki, gr. 5 cm, lambda = 0,022 W/(m*K), - przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej z gotowej suchej mieszanki Powierzchnia docieplenia płytą fenolową netto: 42.25+16.85<elewacja E> 41.56+15.44+6.47*3.15-1.8*2.8<elewacja W> 3.8<podcienie, elewacja W> 48.06<elewacja N> 9.84<elewacja S> A (obliczenia pomocnicze) Powierzchnia okien: B (obliczenia pomocnicze) Do docieplenia styropianem - netto: poz.8.7A-poz.8.7B	m ² m ²		
				59.100 72.341 3.800 48.060 9.840 ===== 193.141 ===== 0.000 193.141	
				RAZEM	193.141
8.8	KNR 0-23 2612-06 analogia	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie dodatkowej warstwy siatki na ścianach (43.28-1.8-1.05+2.7)*3	m ² m ²		
				129.390	
				RAZEM	129.390
8.9	KNR 0-23 2614-10 analogia	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym. 4.1<m>*4<szt><narożniki budynku> 3.15<m>*10<szt><narożniki budynku>	m m m		
				16.400 31.500	
				RAZEM	47.900
8.10	KNR 0-23 2612-04 analogia	Ocieplenie ścian budynków płytami fenolowymi - przymocowanie płyt fenolowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły	szt.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		(poz.8.7)<m2>*5<szl/m2>	szt.	965.705	
				RAZEM	965.705
8.11	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm. Obróbki parapetów: poz.8.3	m ²		
			m ²	23.718	
				RAZEM	23.718
8.12	KNNR 2 1405-02 analogia	Malowanie tynków zewnętrznych gładkich farbami silikonowymi	m ²		
		poz.8.7<m2- powierzchnia ścian zewnętrznych>	m ²	193.141	
				RAZEM	193.141
8.13	KNNR-W 2-02 2104-02 analogia	Parapety granitowe, szer. do 30 cm, gr. 6 cm	m		
		poz.8.4	m	5.450	
				RAZEM	5.450
8.14	KNNR 2 0505-07 analogia	Montaż obróbek blacharskich z gotowych elementów prefabrykowanych z blachy tytanowo - cynkowej - rury spustowe okrągłe	m		
		poz.8.5<mb>	m	18.800	
				RAZEM	18.800
9 45453000-7 Remont kominów					
9.1	ZKNR C-2 0401-01 analogia	Roboty przygotowawcze. Odbicie tynków wapiennych na ścianach, filarach, pilastrach - do 5 m2 - dotyczy odbicia tynków z kominów	m ²		
		2.78*2+0.84*2	m ²	7.240	
				RAZEM	7.240
9.2	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku.	m ²		
		10.88	m ²	10.880	
				RAZEM	10.880
9.3	KNR 4-04 1101-02 1101-05	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość 10 km	m ³		
		poz.9.1<m2>*0.02<m>*1.4	m ³	0.203	
				RAZEM	0.203
9.4	kalk. własna	Składowanie gruzu - utylizacja	t		
		poz.9.1<m2>*0.02<m>*1.9<t/m3>	t	0.275	
				RAZEM	0.275
9.5	KNR 4-01 0735-01 analogia	Wykonanie tynków zwykłych cementowo-wapiennych kat. II na kominach ponad dachem płaskim	m ²		
		poz.9.1	m ²	7.240	
				RAZEM	7.240
9.6	KNNR 2 0504-02	Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm.	m ²		
		poz.9.2	m ²	10.880	
				RAZEM	10.880
9.7	KNNR 2 1405-02 analogia	Malowanie tynków zewnętrznych gładkich farbami silikonowymi	m ²		
		poz.9.1<m2>	m ²	7.240	
				RAZEM	7.240
10 45233200-1 Czyszczenie i impregnacja cokołu z kamienia					
10.1	KNNR-W 3 1201-01 analogia	Oczyszczenie cokołu kamiennego	m ²		
		5.9+1.81+10.11+6.48	m ²	24.300	
				RAZEM	24.300
10.2	KNR AT-26 0102-06 analogia	Impregnacja przeciwsolna natryskowa	m ²		
		5.9+1.81+10.11+6.48	m ²	24.300	
				RAZEM	24.300