

**UCHWAŁA NR XII/87/2019
RADY GMINY W GĄSAWIE**

z dnia 26 listopada 2019 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2020 rok.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.¹⁾), art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1170), Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 24 lipca 2019 r., w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków lokalnych i opłat lokalnych na 2020 r. (M.P. z 2019 r. poz. 738) uchwala się, co następuje:

§ 1. Określa się roczne stawki podatku od nieruchomości w następujących wysokościach:

- 1) od gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków 0,75 zł od 1 m² powierzchni
- 2) od gruntów pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - 4,80 zł od 1 ha powierzchni
- 3) od gruntów pozostałych od 1 m² powierzchni:
 - a) zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego 0,50 zł
 - b) innych terenów zabudowanych oraz terenów rekreacyjno - wypoczynkowych 0,50 zł
 - c) terenów mieszkaniowych 0,30 zł
 - d) terenów sklasyfikowanych jako drogi 0,40 zł
 - e) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2018 r. poz. 1398 ze zm. oraz Dz. U. z 2019 r. poz. 730) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - od 1 m² powierzchni - 3,15 zł.
- 4) od budynków mieszkalnych lub ich części 0,76 od 1 m² powierzchni użytkowej
- 5) od budynków związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń 4,87 zł od 1 m² powierzchni użytkowej
- 6) od budynków związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej 19,00 zł od 1 m² powierzchni użytkowej
- 7) od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym 11,18 zł od 1 m² powierzchni użytkowej
- 8) pozostałe budynki lub ich części od 1 m² powierzchni użytkowej:
 - a) letniskowe 8,05 zł
 - b) garaże wolno stojące, budynki gospodarcze, jeśli są budynkami w rozumieniu prawa budowlanego 5,90 zł
 - c) budynki lub ich części zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego 8,05 zł
- 9) od budowli 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Gąsawa.

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2019 r. poz. 1309, 1571, 1696, 1815

§ 3. Traci moc Uchwała Nr III/12/2018 Rady Gminy w Gąsawie z dnia 6 grudnia 2018 roku w sprawie ustalenia na 2019 rok wysokości stawek podatku od nieruchomości.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2020 roku i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego.

Przewodniczący Rady Gminy
w Gąsawie

Mariusz Kazik